



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/13-04/40-99

URBROJ: 2170/01-15-00-13-112

Rijeka, 21. 05. 2013.

Gradonačelnik je 21. svibnja 2013. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

Ne prihvaća se Plan financijskog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom MAGMA d.d. Zagreb, Baštijanova 52A, OIB: 67215092378.



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
mr. sc. **Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za financije,  
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,  
Vladana Mekterovića



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za financije  
KLASA: 400-01/13-01/24  
URBROJ: 2170/01-08-00-13-1

Rijeka, 08.05.2013.

**MATERIJAL**  
za Gradonačelnika

**Predmet:** Prijedlog zaključka o neprihvatanju Plana financijskog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom MAGMA d.d. Zagreb

**Pročelnica**

**Jasna Liker, dipl.oec.**



**Materijal izradili:**  
Vanja Ivaniš Zdjelar  
Vladan Mekterović

**O b r a z l o ž e n j e**  
**Prijedloga zaključka o neprihvatanju Plana financijskog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom MAGMA d.d. Zagreb**

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12 i 144/12 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 19. veljače 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom MAGMA d.d. Zagreb, Baštijanova 52 A. Dana 20. ožujka 2013. godine Grad Rijeka je, sukladno odredbama Zakona, kao vjerovnik, prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 2.336.625,83 kuna.

Na sastanku održanom dana 09.04.2013. godine Povjerenstvo je izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, čime je utvrđeno da Grad Rijeka na dan 20. ožujka 2013. godine od navedenog dužnika potražuje ukupno 2.336.625,83 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanje s osnova sudskih pristojbi u iznosu od 74.008,30 kuna,
- potraživanje s osnova zatezних kamata na sudske pristojbe u iznosu od 4.438,54 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 1.466.517,26 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na zakup poslovnog prostora u iznosu od 532.736,82 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 130.590,96 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na komunalnu naknadu u iznosu od 17.331,49 kuna,
- potraživanje s osnova ovršnog troška na komunalnu naknadu u iznosu od 200,00 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice zakupa javnih površina u iznosu od 3.408,15 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na zakup javnih površina u iznosu od 716,60 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 7.000,00 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.178,12 kuna,
- potraživanje s osnova ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 200,00 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od 55.320,00 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od 10.771,45 kuna,
- potraživanje s osnova ovršnog troška na spomeničku rentu u iznosu od 200,00 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 29.481,85 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na naknadu za uređenje voda u iznosu od 2.326,29 kuna, te
- potraživanje s osnova ovršnog troška na naknadu za uređenje voda u iznosu od 200,00 kuna.

Također, Povjerenstvo je utvrdilo da je dužnik u predmetnom postupku predstečajne nagodbe prijavio ukupno dugovanje u iznosu od 552.422.100,00 kuna.

Planom financijskog restrukturiranja dužnika MAGMA d.d. Zagreb predlaže se da se sve obveze prema državi, državnim institucijama, javnim poduzećima, gradovima i gradskim poduzećima pretvore u temeljni kapital društva. S obzirom da se navedenim Planom predlaže da se

potraživanja pretvore u udjele tvrtke, sukladno nominalnoj vrijednosti dionice u iznosu od 10,00 kuna po dionici, te s obzirom na trenutnu tržišnu cijenu navedene dionice koja se kreće oko 1,00 kune po dionici, a ujedno i na opće stanje tržišta vrijednosnih papira i upitnu likvidnost navedene dionice, **Povjerenstvo smatra da predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika MAGMA d.d. Zagreb ne treba prihvatiti.** Naime, u slučaju i da se dionice uspiju prodati, ukupni dug bio bi naplaćen samo u udjelu od 10% ukupne vrijednosti.

Također, ovome treba dodati da, sukladno odredbama Zakona o proračunu, odlučivanje o pretvaranju potraživanja u temeljni kapital društva nije u nadležnosti Gradonačelnika, već Gradskog vijeća.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvaćanju Plana financijskog restrukturiranja glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje. Pritom napominjemo da, sukladno članku 62. stavku 2. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, ukoliko vjerovnik uopće ne glasa o planu financijskog restrukturiranja, smatrat će se da je glasovao protiv plana financijskog restrukturiranja.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

### **Z a k l j u č a k**

**Ne prihvaća se Plan financijskog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom MAGMA d.d. Zagreb, Baštijanova 52A, OIB: 67215092378.**