



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/40-99

URBROJ: 2170/01-15-00-13-101

Rijeka, 16. 05. 2013.

Gradonačelnik je 16. svibnja 2013. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Plan financijskog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan) u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ENERAGON FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 26/2, OIB: 21670030850.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.



GRADONAČELNIK


mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za financije,
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,
Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: 400-01/13-01/27

URBROJ: 2170/01-08-00-13-1

Rijeka, 13.05.2013.

M A T E R I J A L
za Gradonačelnika

Predmet: **Prijedlog zaključka o prihvatanju Plana financijskog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ENERGON FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb**

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga zaključka o prihvaćanju Plana financijskog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ENERGO FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12 i 144/12 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 18. siječnja 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom ENERGO FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 26/2.

U navedenom postupku predstečajne nagodbe Grad Rijeka je dana 28. veljače 2013. godine, kao vjerovnik, prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 15.253,61 kuna.

Na sastanku održanom dana 26.04.2013. godine Povjerenstvo je izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu pribavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, čime je utvrđeno da potraživanje Grada Rijeke prema navedenom dužniku na dan 28. veljače 2013. godine iznosi ukupno 15.253,61 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanje s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 7.596,16 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na komunalnu naknadu u iznosu od 1.718,61 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od 3.480,00 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od 719,86 kuna,
- potraživanje s osnova glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 1.256,09 kuna,
- potraživanje s osnova zatezne kamate na naknadu za uređenje voda u iznosu od 282,89 kuna i
- potraživanje s osnova ovršnog troška na naknadu za uređenje voda u iznosu od 200,00 kuna.

Također, Povjerenstvo je utvrdilo da je u predmetnom postupku dužnik isprva prijavio ukupne obveze u iznosu od 24.083.524,83 kuna, da je prijavljenu tražbinu Grada Rijeke dužnik priznao u cijelosti, te da je nakon provedenog ročišta za utvrđivanje tražbina iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa u predmetnom postupku 18.285.982,42 kuna. Udio potraživanja Grada Rijeke u odnosu na ukupno potraživanje vjerovnika s pravom glasa iznosi samo 0,08%.

Planom financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika ENERGO FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb prvotno je bio predložen otpis cjelokupnog iznosa zatezne kamate, otpis glavnice u iznosu od 60%, pri čemu bi se ostatak dugovanja za glavicu u iznosu od 40% otplatio kroz razdoblje od 4 godine, sa počekom plaćanja od 6 mjeseci.

Budući da je dužnik, u međuvremenu, predložio novi Plan financijskog restrukturiranja, Povjerenstvo je na sastanku dana 15.05.2013. godine razmotrilo i novi Plan, pri čemu je utvrdilo da se njime u pogledu dugovanja prema tijelima javne uprave (u koju grupu vjerovnika se svrstava i Grad Rijeka) predlaže otpis cjelokupnog iznosa zatezne kamate, otpis 50% glavnice, početak otplate do kraja 2013. godine, te rok otplate od 4 godine, uz 4,5 % godišnju kamatnu stopu na obročnu otplatu duga, s kvartalnim otplatama.

Mišljenje Povjerenstva je da novi Plan financijskog restrukturiranja dužnika ENERAGON FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb treba prihvatiti, jer je u odnosu na raniji svakako povoljniji za Grad Rijeku, budući predviđa podmirenje većeg iznosa dugovanja prema Gradu Rijeci nakon počka do kraja 2013. godine, kvartalno plaćanje u razdoblju od 4 godine, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,5% na obročno plaćanje. Također treba naglasiti da je udio potraživanja Grada Rijeke u odnosu na ukupno potraživanje vjerovnika s pravom glasa minoran (0,08%), slijedom čega bi, obzirom na ukupna potraživanja i različna prava pojedinih vjerovnika, u slučaju otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom mogućnost ikakvog namirenja bila upitna.

Slijedom navedenog, **Povjerenstvo predlaže da se predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika ENERAGON FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb prihvati** te s navedenim dužnikom zaključi predstečajna nagodba sukladno Planu. Slijedom toga, predlaže se da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvatanju Plana, a koje je zakazano za dan 17.05.2013. godine u Zagrebu, glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

- 1. Prihvaća se Plan financijskog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan) u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ENERAGON FACILITY MANAGEMENT d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 26/2, OIB: 21670030850.**
- 2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**