



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/49-2

URBROJ: 2170/01-15-00-13-14

Rijeka, 1. 07. 2013.

Gradonačelnik je 1. srpnja 2013. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

Temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Ploče na području Grada Rijeke, KLASA:021-05/13-01/83, URBROJ: 2170-01-16-00-13-2 i članka 13. Ugovora o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci, KLASA: 363-02/11-19/1, URBROJ: 2170/01-02-40-13-13, daje se suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra plaže Ploče na području Grada Rijeke, danog u koncesiju trgovačkom društvu *HEMINGWAY BAR d.o.o. Kumičićeva 5 Opatija* (u daljnjem tekstu: Koncesionar), pod istim uvjetima pod kojima je dana koncesija, i to:

1. CRISTIAN JR. MATKOVIĆ vlasnik TURISTIČKOG OBRT „AQUATICA AQUA PARK“, sa sjedištem u Matuljima, na adresi Milana Frlana 16, za obavljanje djelatnosti kao što su postava i iznajmljivanje sportskih sadržaja u moru(površina 300 m2) i na plaži (površina 80 m2), kao što su: aqua park koji će se postaviti u dijelu mora koji ulazi u prostor koncesije (članak 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji), te sportsko rekreativnih sadržaja na napuhavanje koji će se postaviti na plaži (članak 2. stavak 2. točka 8. Ugovora o koncesiji). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
2. ŽELJKO ČOP vlasnik SALONA ZA MASAŽU VIT, sa sjedištem u Novalji, na adresi Zrinsko Frankopanska 19, za obavljanje djelatnosti masaže, manikure, pedikura i slični tretmani iz članka 2. stavak 2. točka 7. Ugovora o koncesiji (površine 12 m2.). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
3. SPORT TOURS d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, na adresi Emilija Randića 18, za obavljanje djelatnosti iz škole ronjenja iz članka 2. stavak 2. točka 9. Ugovora o koncesiji. Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
4. PORTO d.o.o., sa sjedištem u Karlovcu, na adresi Dr. Franje Tuđmana 6, za obavljanje djelatnosti kao što su sadržaj za djecu, postava sprava za igru djece na kopnenom dijelu plaže iz članka 2. stavak 2. točka 8. Ugovora o koncesiji. Ugovor se sklapa na određeno vrijeme do 31. kolovoza 2013. godine.

II

Na temelju ovog Zaključka Koncesionar i CRISTIAN JR. MATKOVIĆ vlasnik TURISTIČKOG OBRT „AQUATICA AQUA PARK“, sa sjedištem u Matuljima, Milana Frlana 16, ŽELJKO ČOP vlasnik SALONA ZA MASAŽU VIT, sa sjedištem u Novalji, Zrinsko Frankopanska 19 i trgovačka društva SPORT TOURS d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Emilija Randića 18 i PORTO d.o.o., sa sjedištem u Karlovcu, Dr. Franje Tuđmana 6 iz točke I. ovog Zaključka, dužni su u roku od 8 (osam) od dana donošenja ovog Zaključka, sklopiti ugovor o potkoncesiji i dostaviti ga Gradu Rijeci, na znanje.

III

Rok na koji se sklapa ugovor o potkoncesiji, ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor o koncesiji, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju (promjenjivi dio).

IV

Ukoliko se u roku i na način određen u ovom Zaključku, ne sklopi ugovor o potkoncesiji, ovaj Zaključak prestaje važiti.

GRADONAČELNIK



mr. sc. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, mr.sc. Sandre Stašić, Olge Štrbac Grubišić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/13-04/51
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 01.07.2013.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet: Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na davanje
u potkoncesiju dijela pomorskog dobra – plaže
Ploče na području Grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA:
Olga Štrbac Grubišić

VODITELJICA DIREKCIJE
mr. sc. Sandra Stašić

I

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici od 17. travnja 2013. godine donijelo je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Ploče na području Grada Rijeke, KLASA:021-05/13-01/83, URBROJ: 2170-01-16-00-13-2, na temelju koje su Grad Rijeka, kao davatelj koncesije i najpovoljniji ponuditelj, HEMINGWAY BAR d.o.o. Kumičićeva 5 Opatija, kao koncesionar dana 13.05.2013. godine sklopili Ugovor o koncesiji za *gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci*, KLASA: 363-02/11-19/1, URBROJ: 2170/01-02-40-13-13 (u daljnjem tekstu: Ugovor o koncesiji).

U članku 13. ugovora o koncesiji, Koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz pisanu suglasnost Grada Rijeke kao Davatelja koncesije, sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

Rok na koji se sklapa ugovor o potkoncesiji, ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor o koncesiji, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju (promjenjivi dio).

Predloženi ugovori o potkoncesiji pregledani su od stručnih službi u Odjelu i usklađeni sa Ugovorom o koncesiji u dogovoru sa koncesionarem.

Sukladno članku 13. Ugovora o koncesiji, Koncesionar je zatražio da mu Davatelj koncesije Grad Rijeka da suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra i sklapanje ugovora o potkoncesiji, kako slijedi:

1. **CRISTIAN JR. MATKOVIĆ vlasnik TURISTIČKOG OBRT „AQUATICA AQUA PARK“**, sa sjedištem u Matuljima, na adresi Milana Frlana 16, za obavljanje djelatnosti kao što su postava i iznajmljivanje sportskih sadržaja u moru (površina 300 m²) i na plaži (površina 80 m²), kao što su: aqua park koji će se postaviti u dijelu mora koji ulazi u prostor koncesije (članak 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji), te sportsko rekreativnih sadržaja na napuhavanje koji će se postaviti na plaži (članak 2. stavak 2. točka 8. Ugovora o koncesiji). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
2. **ŽELJKO ČOP vlasnik SALONA ZA MASAŽU VIT**, sa sjedištem u Novalji, na adresi Zrinsko Frankopanska 19, za obavljanje djelatnosti masaže, manikure, pedikura i slični tretmani iz članka 2. stavak 2. točka 7. Ugovora o koncesiji (površine 12 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
3. **SPORT TOURS d.o.o.** sa sjedištem u Rijeci, na adresi Emilija Randića 18, za obavljanje djelatnosti iz škole ronjenja iz članka 2. stavak 2. točka 9. Ugovora o koncesiji. Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
4. **PORTO d.o.o.**, sa sjedištem u Karlovcu, na adresi Dr. Franje Tuđmana 6, za obavljanje djelatnosti kao što su sadržaj za djecu, postava sprava za igru djece na kopnenom dijelu plaže iz članka 2. stavak 2. točka 8. Ugovora o koncesiji. Ugovor se sklapa na određeno vrijeme do 31. kolovoza 2013. godine.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Ploče na području Grada Rijeke, KLASA:021-05/13-01/83, URBROJ: 2170-01-16-00-13-2 i članka 13. Ugovora o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci, KLASA: 363-02/11-19/1, URBROJ: 2170/01-02-40-13-13, daje se suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra plaže Ploče na području Grada Rijeke, danog u koncesiju trgovačkom društvu *HEMINGWAY BAR d.o.o. Kumičićeva 5 Opatija* (u daljnjem tekstu: Koncesionar), pod istim uvjetima pod kojima je dana koncesija, i to:

1. **CRISTIAN JR. MATKOVIĆ** vlasnik **TURISTIČKOG OBRT „AQUATICA AQUA PARK“**, sa sjedištem u Matuljima, na adresi Milana Frlana 16, za obavljanje djelatnosti kao što su postava i iznajmljivanje sportskih sadržaja u moru(površina 300 m2) i na plaži (površina 80 m2), kao što su: aqua park koji će se postaviti u dijelu mora koji ulazi u prostor koncesije (članak 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji), te sportsko rekreativnih sadržaja na napuhavanje koji će se postaviti na plaži (članak 2. stavak 2. točka 8. Ugovora o koncesiji). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
2. **ŽELJKO ČOP** vlasnik **SALONA ZA MASAŽU VIT**, sa sjedištem u Novalji, na adresi Zrinsko Frankopanska 19, za obavljanje djelatnosti masaže, manikure, pedikura i slični tretmani iz članka 2. stavak 2. točka 7. Ugovora o koncesiji (površine 12 m2.). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
3. **SPORT TOURS d.o.o.** sa sjedištem u Rijeci, na adresi Emilija Randića 18, za obavljanje djelatnosti iz škole ronjenja iz članka 2. stavak 2. točka 9. Ugovora o koncesiji. Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
4. **PORTO d.o.o.**, sa sjedištem u Karlovcu, na adresi Dr. Franje Tuđmana 6, za obavljanje djelatnosti kao što su sadržaj za djecu, postava sprava za igru djece na kopnenom dijelu plaže iz članka 2. stavak 2. točka 8. Ugovora o koncesiji. Ugovor se sklapa na određeno vrijeme do 31. kolovoza 2013. godine.

II.

Na temelju ovog Zaključka Koncesionar i **CRISTIAN JR. MATKOVIĆ** vlasnik **TURISTIČKOG OBRT „AQUATICA AQUA PARK“**, sa sjedištem u Matuljima, Milana Frlana 16, **ŽELJKO ČOP** vlasnik **SALONA ZA MASAŽU VIT**, sa sjedištem u Novalji, Zrinsko Frankopanska 19 i trgovačka društva **SPORT TOURS d.o.o.** sa sjedištem u Rijeci, Emilija Randića 18 i **PORTO d.o.o.**, sa sjedištem u Karlovcu, Dr. Franje Tuđmana 6 iz točke I. ovog Zaključka, dužni su u roku od 8 (osam) od dana donošenja ovog Zaključka, sklopiti ugovor o potkoncesiji i dostaviti ga Gradu Rijeci, na znanje.

III.

Rok na koji se sklapa ugovor o potkoncesiji, ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor o koncesiji, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju (promjenjivi dio).

IV.

Ukoliko se u roku i na način određen u ovom Zaključku, ne sklopi ugovor o potkoncesiji, ovaj Zaključak prestaje važiti.