



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/60-4

URBROJ: 2170/01-15-00-13-54

Rijeka, 22. 07. 2013.

Gradonačelnik je 22. srpnja 2013. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se trgovačkom društvu outdoor akzent d.o.o. Zagreb, Krapinska 27 umanjenje ugovorene mjesečne zakupnine za zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata, te reklamnih i oglasnih predmeta za 5%, za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2013. godine, koja je zakupnina ugovorena Ugovorom o zakupu lokacija KLASA: 363-01/04-06/48 od 13.07.2006.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog Zaključka.



GRADONAČELNIK

mr. sc.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, mr. sc. Sandre Stašić,
Željka Vitasa, Branislave Dželajlija, Mirjane Duda
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/13-04/55
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 16.07.2013.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: zahtjev zakupnika outdoor akzent d.o.o. Zagreb za umanjenje zakupnine

Materijal izradile:
Branislava Dželajlija
Mirjana Duda

Voditelj službe održavanja:
Željko Vitas

Voditeljica Direkcije
mr. sc. Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Sukladno Odluci o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 20/98, 23/00, 21/02 i 7/04), te Odluci o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/06, 20/08 i 6/10), nakon provedenog javnog natječaja Grad Rijeka zaključio je Ugovor o zakupu lokacije KLASA: 363-01/04-06/48, od 13.07.2006. godine.

Predmet Ugovora je zakup lokacija za postavu reklamnih uređaja na stupove javne rasvjete i isporuka urbane opreme i to: javnih satova na 12 lokacija i 30 oznaka autobusnih stajališta. Ugovor je zaključen do 31. srpnja 2011. godine, mjesečna naknada iznosi 13.073,97 kn, odnosno 156.887,67 kn godišnje.

Zakupniku je zaključcima Gradonačelnika od 19. srpnja 2011. godine, 07. veljače 2012. godine, 19. lipnja 2012. godine, 02. listopada 2012. godine, 20. ožujka 2013. godine, te 13. svibnja 2013. godine, produžen ugovor do 30. lipnja 2013. godine.

Dopisom od 21. lipnja 2013. godine trgovačko društvo outdoor akzent d.o.o. Zagreb podnijelo je Gradu Rijeci zamolbu za umanjene zakupnine za 5 % za prije navedeni Ugovor o zakupu lokacija za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2013. godine, zbog dodatnog pada prometa na tržištu vanjskog oglašavanja, smanjenih narudžbi te otežane naplate svojih potraživanja.

Obzirom da je u 2013. godini Grad Rijeka u sklopu antirecesijskih mjera predvidio umanjene nekih od davanja (komunalna naknada i spomenička renta) za 5%, dok smanjenje zakupnine u 2013. godini za poslovne prostore u vlasništvu Grada Rijeke nije predvidio predlaže se odobriti zahtjev podnositelja za umanjene mjesečne naknade po prednje navedenom Ugovoru za traženih 5%.

Naime, u sklopu antirecesijskih mjera zakupniku outdoor akzent d.o.o., Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/12-04/13-68, URBROJ: 2170/01-15-00-12-22, od 21. veljače 2012. godine i Zaključkom KLASA: 023-01/12-04/62-82, URBROJ: 2170/01-15-00-12-40, od 02. listopada 2013. godine odobreno je umanjene zakupnine za zakup javnih površina iza postavljanje reklamnih predmeta po svim sklopljenim ugovorima za 5%.

Ukupno mjesečno umanjene zakupnine za 5%, u razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2013. godine društvu outdoor akzent d.o.o. Zagreb prema važećem Ugovoru o zakupu iznosilo bi 653,70 kn, odnosno ukupno za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2013. godine 3.922,20 kn.

Slijedom naprijed obrazloženog, predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

- 1. Odobrava se trgovačkom društvu outdoor akzent d.o.o. Zagreb, Krapinska 27 umanjene ugovorene mjesečne zakupnine za zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata, te reklamnih i oglasnih predmeta za 5%, za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2013. godine, koja je zakupnina ugovorena Ugovorom o zakupu lokacija KLASA: 363-01/04-06/48 od 13.07.2006.**
- 2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog Zaključka.**