



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/75-8

URBROJ: 2170/01-15-00-13-33

Rijeka, 21. 10. 2013.

Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/06, 20/08 i 06/10) Gradonačelnik je 21.listopada 2013. godine donio slijedeću

ODLUKU

1. Pripisuje se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama (kiosci i montažni objekti) na području Grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	PONUĐITELJ	ZONA	PONUĐ. MJES. ZAKUP. kn/m ²
1.	BOŽE VIDASA 4 /lokacija se nalazi na platou čestice uz ulicu/	2476/1	Zamet	19,47	11,44	prodaja tiska i duhana	Tisak d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija 11a	5	26,40
2.	TIZIANOVA 5 /lokacija se nalazi desno na istoku iznad Uspona Irene Tomee/ (ex Uspón Irene Tomee – na vrhu Uspóna, kod k.br. 6)	3012	Stari grad	15,36	7,28	prodaja tiska i duhana	iNovine d.d. iz Zagreba, Draškoviće va 27	3	33,60
3.	TIBLJAŠKA CESTA 6 /lokacija se nalazi sjeverno od postojeće tarfostanice/	753	Marinići	18,70	8,64	prodaja voća i povrća	Sejzan Hadži, trg.usl.obrt "KOM", Rijeka, Tipljaška cesta 7	4	31,20

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o zakupu javnih površina za postavu privremenih objekata, na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

**GRADONAČELNIK**

mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, mr.sc.Sandre Stašić, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/13-04/63
URBROJ: 2170/01-02-40-13-1

Rijeka, 14.10.2013.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke

Predsjednik Povjerenstva:
Branislava Dželajlija

VODITELJ SLUŽBE:
Željko Vitas

VODITELJICA DIREKCIJE:
mr.sc.Sandra Stašić

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 06/10), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je u dnevnom glasilu Novi list, dana 26. rujna 2013. godine, Javni natječaj za davanje u zakup lokacija za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke, kako slijedi:

1. Predmet natječaja:

1.1. Davanje u zakup javne površine na području grada Rijeke – kiosci i montažni objekti za koje ističe ugovor o zakupu za koje dosadašnji zakupnici imaju pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	ZON A	POČETNA MJESEČNA ZAKUPNINA kn/m ²
1.1.1.	BOŽE VIDASA 4 /lokacija se nalazi na platou čestice uz ulicu/	2476/1	Zamet	19,47	11,44	prodaja tiska i duhana	5	26,40
1.1.2.	TIZIANOVA 5 /lokacija se nalazi desno na istoku iznad Uspona Irene Tomee/ (ex Uspón Irene Tomee – na vrhu Uspóna, kod k.br. 6)	3012	Stari grad	15,36	7,28	prodaja tiska i duhana	3	33,60

1.2. Davanje u zakup javne površine na području grada Rijeke za postavu privremenih objekata (montažni objekti), na kojoj postoji pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	ZON A	POČETNA MJESEČNA ZAKUPNINA kn/m ²
1.2.1.	TIBLJAŠKA CESTA 6 /lokacija se nalazi sjeverno od postojeće tarfostanice/	753	Marinići	18,70	8,64	prodaja voća i povrća	4	31,20

1.3. Davanje u zakup javnih površina na području grada Rijeke za postavu privremenih objekata (montažni objekti)

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	ZON A	POČETNA MJESEČNA ZAKUPNINA kn/m ²
1.3.1.	USKOČKA RIVA BB (na krajnjem južnom dijelu parkirališta na Delti)	4679/7	Stari grad	13,98	8,64	prodaja tiska i duhana	2	34,80
1.3.2.	ANTE KOVAČIĆA 8 /na jugu platoa jugoistočno od školskog igrališta, nasuprot odvojka za zgradu k.br. 10	2664/5	Stari grad	35	24	prodaja mješovite robe ili pekarskih proizvoda	3	33,60

1.3.3.	BRACE BAČIĆA 26 /uzvišeni plato istočno od ulaza zgrade k.br. 26/	2145/1	Zamet	44,54	26,88	prodaja mješovite robe	5	26,40
1.3.4.	KVARNERSKA 1 /sjeverozapadno od nove autobusne čekaonice/	4812/3	Stari grad	13,30	8	prodaja tiska i duhana	5	26,40
1.3.5.	RATKA PETROVIĆA 20 /na platou stajališta ispred k.br. 20/	4331/1	Sušak	14,15	8,76	prodaja tiska i duhana	5	26,40
1.3.6.	VERE BRATONJE 21 /sjeverno od stepenica za ulaz u market/	3957/10	Zamet	11,81	5,88	prodaja tiska i duhana	5	26,40

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup lokacija za postavljanje privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 09. listopada 2013. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1.1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to: TISAK d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija 11^a, ponuđena zakupnina u iznosu od 26,40 kn/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.1.2. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

INOVINE d.d. iz Zagreba, Draškovićeve 27, ponuđena zakupnina u iznosu od 33,60 kn/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.2.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

SEJZAN HADŽI, vlasnik trgovačko-uslužnog obrta "KOM" iz Rijeke, Tibljaška cesta 7, ponuđena zakupnina u iznosu od 31,20 kn/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokacije iz točke 1.3. Natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog predlaže se da se donese slijedeći

ZAKLJUČAK

- Na temelju članka 14. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/06, 20/08 i 06/10) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

A

- Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama (kiosci i montažni objekti) na području Grada Rijeke.
- Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	PONUĐITELJ	ZONA	PONUĐ. MJES. ZAKUP. kn/m ²
1.	BOŽE VIDASA 4 /lokacija se nalazi na platou čestice uz ulicu/	2476/1	Zamet	19,47	11,44	prodaja tiska i duhana	Tisak d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija 11a	5	26,40
2.	TIZIANOVA 5 /lokacija se nalazi desno na istoku iznad Uspona Irene Tomee/ (ex Uspon Irene Tomee – na vrhu Uspona, kod k.br. 6)	3012	Stari grad	15,36	7,28	prodaja tiska i duhana	iNovine d.d. iz Zagreba, Draškoviće va 27	3	33,60
3.	TIBLJAŠKA CESTA 6 /lokacija se nalazi sjeverno od postojeće tarfostanice/	753	Marinići	18,70	8,64	prodaja voća i povrća	Sejzan Hadži, trg.usl.obrt "KOM", Rijeka, Tibljaška cesta 7	4	31,20

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o zakupu javnih površina za postavu privremenih objekata, na rok od 5 godina.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.