



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel za gradsku samoupravu i upravu

KLASA: 112-01/13-02/30

URBROJ: 2170/01-09-00-13-1

Rijeka, 2. listopada 2013.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE  
- ovdje -

**Predmet: Odabir najpovoljnijih ponuda za davanje u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru**

**Članovi Povjerenstva:**

- Marijan Vundać
- Božo Meštrović
- Vinko Randić
- Goran Šarić



Pročelnik

mr.sc. Mladen Vukelić

## O b r a z l o ž e n j e

### Odabira najpovoljnijih ponuda za davanje u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru

Na temelju odredbe članka 5. Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 44/09), Odjel za gradsku samoupravu i upravu objavio je u "Novom listu" dana 15.09.2013. godine, natječaj za davanje u zakup skloništa.

Natječajem je bilo obuhvaćeno ukupno deset skloništa osnovne zaštite i deset javnih tunelskih skloništa na području grada Rijeke.

U otvorenom roku, do 30.09.2013. godine, pristiglo je ukupno četiri (4) ponuda, i to:

1. Za javno tunelsko sklonište u Rijeci, Bunker Sveti Križ, broj skloništa 73, ponudu je dostavilo:  
- trgovačko društvo "VIPnet" d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,30 €/m<sup>2</sup> ;
2. Za sklonište osnovne zaštite u Rijeci, Fužinska 13, broj skloništa 26, ponudu je dostavilo:  
- trgovačko društvo "Gumex" d.o.o. iz Rijeke, Vjenceslava Novaka 11, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,50 €/m<sup>2</sup> ;
3. Za javno tunelsko sklonište u Rijeci, Zdenka Petranovića 7 (kod HEP-a), broj skloništa 19, ponudu je dostavila:  
- Mirjana Topalović iz Kastva, Žegoti 39, nositelj poljoprivrednog gospodarstva, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,00 €/m<sup>2</sup> ;
4. Za sklonište osnovne zaštite u Rijeci, Kvaternikova 65a, broj skloništa 6, ponudu je dostavilo:  
- trgovačko društvo "MAK" d.o.o. iz Rijeke, Grbaste 82, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,55 €/m<sup>2</sup> ;

Uvjetima i postupkom javnog natječaja za davanje u zakup skloništa određeno je da pisana prijava za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- izvornik ili ovjerenu presliku rješenja Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili izvadak iz sudskog registra, iz kojega mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja će se obavljati u skloništu;
- presliku osobne iskaznice ukoliko je ponuditelj fizička osoba;
- original ili ovjerenu presliku dokumentacije kojom se dokazuje ostvarivanje prava prvenstva na natječaju sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz domovinskog rata i članova njihovih obitelji;
- potvrdu Porezne uprave o stanju duga kojom dokazuju da su ispunili obveze plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, i
- dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu.

Povjerenstvo je nakon analize dostavljenih ponuda utvrdilo da su svi ponuditelji dostavili pravovaljane i cjelovite ponude, odnosno kako slijedi:

1. Za javno tunelsko sklonište u Rijeci, Bunker Sveti Križ, broj skloništa 73:  
- trgovačko društvo "VIPnet" d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,30 €/m<sup>2</sup> ;
2. Za sklonište osnovne zaštite u Rijeci, Fužinska 13, broj skloništa 26:  
- trgovačko društvo "Gumex" d.o.o. iz Rijeke, Vjenceslava Novaka 11, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,50 €/m<sup>2</sup> ;

3. Za javno tunelsko sklonište u Rijeci, Zdenka Petranovića 7 (kod HEP-a), broj skloništa 19:

- Mirjana Topalović iz Kastva, Žegoti 39, nositelj poljoprivrednog gospodarstva, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,00 €/m<sup>2</sup> ;

4. Za sklonište osnovne zaštite u Rijeci, Kvaternikova 65a, broj skloništa 6:

- trgovačko društvo "MAK" d.o.o. iz Rijeke, Grbaste 82, za zakup 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,55 €/m<sup>2</sup>.

**S obzirom na navedeno, Povjerenstvo predlaže da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći**

## **Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se ponuda trgovačkog društva "VIPnet" d.o.o iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup javnog tunelskog skloništa u Rijeci, Bunker Sveti Križ, površine 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,30 €/m<sup>2</sup>, za obavljanje djelatnosti skladištenja, instalacije elektroničke komunikacijske opreme.

2. Prihvaća se ponuda trgovačkog društva "Gumex" d.o.o iz Rijeke, Vjenceslava Novaka 11, za zakup skloništa osnovne zaštite u Rijeci, Fužinska 13, površine 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,50 €/m<sup>2</sup>, za obavljanje djelatnosti skladištenja tekstila i plastične galanterije.

3. Prihvaća se ponuda nositelja poljoprivrednog gospodarstva Mirjane Topalović iz Kastva, Žegoti 39, za zakup javnog tunelskog skloništa u Rijeci, Zdenka Petranovića 7 (kod HEP-a), površine 50 m<sup>2</sup>, po cijeni od 1,00 €/m<sup>2</sup>, za obavljanje djelatnosti uzgoja gljiva.

4. Prihvaća se ponuda trgovačkog društva "MAK" d.o.o. iz Rijeke, Grbaste 82, za zakup skloništa osnovne zaštite u Rijeci, Kvaternikova 65a, po cijeni od 1,55 €/m<sup>2</sup>, za obavljanje djelatnosti skladištenja.

5. Daje se suglasnost Odjelu za gradsku samoupravu i upravu da s odabranim ponuditeljima iz točke 1., 2., 3. i 4. ovoga Zaključka sklopi odgovarajuće ugovore o zakupu skloništa.

6. Zadužuje se Odjel za gradsku samoupravu i upravu da o sklopljenim ugovorima u roku od 8 dana od dana sklapanja, izvijesti Državnu upravu za zaštitu i spašavanje – Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeke.