



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/13-04/80-9  
URBROJ: 2170/01-15-00-13-28  
Rijeka, 29. 10. 2013.

Gradonačelnik je 29. listopada 2013. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ART CENTAR d.o.o. Zagreb, Degenova 3, OIB: 55162792657.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.



**GRADONAČELNIK**

mr. **Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za financije,  
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar, Vladana Mekterovića



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za financije  
KLASA: 400-01/13-01/65  
URBROJ: 2170/01-08-00-13-1

Rijeka, 28.10.2013.

**MATERIJAL  
za Gradonačelnika**

**Predmet: Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ART CENTAR d.o.o. Zagreb**

**Pročelnica**

**Jasna Liker, dipl.oec.**



**Materijal izradili:**  
Vanja Ivaniš Zdjelar  
Vladan Mekterović

**O b r a z l o ž e n j e**  
**Prijedloga zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog**  
**restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom**  
**ART CENTAR d.o.o. Zagreb**

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni navedeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 17. srpnja 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom ART CENTAR d.o.o. Zagreb, Degenova 3. Dana 12. kolovoza 2013. godine Grad Rijeka izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 73.848,97 kuna.

Na sastanku održanom dana 24.10.2013. godine Povjerenstvo je izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da dug prema Gradu Rijeci na dan 17. srpnja 2013. godine iznosi ukupno 73.848,97 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnove glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.200,00 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 42.082,48 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na zakup poslovnog prostora u iznosu od 11.375,87 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice komunalne naknade u iznosu od 3.828,88 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na komunalnu naknadu u iznosu od 1.888,38 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice spomeničke rente u iznosu od 6.080,00 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od 1.527,43 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 4.149,60 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na naknadu za uređenje voda u iznosu od 1.516,33 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na naknadu za uređenje voda u iznosu od 200,00 kuna.

Dana 28.08.2013. godine održano je ročište za utvrđivanje tražbina, na kojem su tražbine Grada Rijeke prihvaćene u cijelosti. Ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika iznose 5.721.651,52 kune.

Povjerenstvo je razmotrilo Plan financijskog i operativnog restrukturiranja društva, te naknadne Izmjene Plana, te je utvrdilo da dužnik Planom predlaže da se potraživanje Grada Rijeke podmiri na način da se otpiše 35% potraživanja za glavnice i cjelokupni iznos potraživanja za zatezne kamate, te da se ostatak potraživanja za glavnice u iznosu od 65% otplati u 60 jednakih mjesečnih rata, uz kamatu na obročnu otplatu duga po stopi od 4,5% godišnje. Prvi obrok dopijeva na naplatu nakon razdoblja počeka od 6 mjeseci od dana zaključenja predstečajne nagodbe.

Povjerenstvo je raspravilo prijedlog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja i u njemu izložen prijedlog otpisa potraživanja za zateznu kamatu i dio glavnice, te je ocijenilo da se isti može prihvatiti s obzirom da će se dio otpisanog potraživanja ipak nadoknaditi plaćanjem

kamate na obročnu otplatu duga. Nadalje, treba naglasiti da bi u slučaju neprihvatanja Plana, obustave postupka predstečajne nagodbe i otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, mogućnost naplate potraživanja Grada bila upitna s obzirom da potraživanja financijskih institucija imaju najveći udio u prijavljenim potraživanjima, dok udio prijavljenog potraživanja Grada u odnosu na ukupne utvrđene tražbine svih vjerovnika iznosi svega 1,3%.

Stoga Povjerenstvo predlaže prihvaćanje predloženog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ART CENTAR d.o.o. Zagreb, Degenova 3, te predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvaćanju Plana glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

### **Z a k l j u č a k**

- 1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ART CENTAR d.o.o. Zagreb, Degenova 3, OIB: 55162792657.**
- 2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**