



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/95-12
URBROJ: 2170/01-15-00-13-42
Rijeka, 3. 12. 2013.

Gradonačelnik je 3. prosinca 2013. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Ispravlja se točka 2.5. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/13-04/40-99, URBROJ: 2170/01-15-00-13-82) od 13. svibnja 2013. godine, na način da ista glasi: "Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da sukladno članku 22. Odluke o izvršenju proračuna Grada Rijeke za 2013. godinu (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 54/12) zakupnicima:

- Mihaeli Mršo (sada Mihaela Brguljan) iz Rijeke (OIB: 13972162637), izvrši povrat preplaćene zakupnine na žiro račun broj 2382001-1100193496 kod Centar banke d.d., za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Titov trg 8B, površine 22 m², u iznosu od 3.285,35 kn,

- TD BLATO 1902 d.d., iz Blata, Trg Franje Tuđmana 2 (OIB: 19388962847) izvrši povrat preplaćene zakupnine na žiro račun broj 2330003-1100016146 HVB Splitske banke d.d., za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Titov trg 8 C, površine 115 m², u iznosu od 9.380,50 kn.

2. Briše se druga stavka točke 2.6. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/13-04/40-99, URBROJ: 2170/01-15-00-13-82) od 13. svibnja 2013. godine.



GRADONAČELNIK

Vojko Obersnel
mr. sc. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, n/r Vladimira Benca, Ermine Brdar, Lorette Sošić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom
Direkcija za pravne i imovinske poslove
KLASA: 940-06/13-02/15
URBROJ: 2170/01-17-10-13-1
Rijeka, 02.12.2013.**

**MATERIJAL
ZA GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: ISPRAVAK ZAKLJUČKA IZUZIMANJE POSLOVNIH PROSTORA
KLASA: 023 01/13-04/40-99 URBROJ: 2170/01-15-00-13-82**

**MATERIJAL IZRADILA:
Marija Marić**

VODITELJ – RAVNATELJ

Ermina Brdar

Pročelnik:

Vladimir Benac



1. Točkom 2.1. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASE: 023-01/13-04/40-99 URBROJ: 2170/01-15-00-13-82 od 13.05.2013. godine utvrđeno je da Republika Hrvatska pravomoćnim rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove KLASE: UP/I-942-05/05-01/82 SK/FB, URBROJ: 2170-77-03-06-5 od 14.09.2006. godine, s danom 23.03.2012. godine, utvrđena vlasnicom poslovnih prostora u Rijeci, koji se nalaze u zgradi sagrađenoj na k.č. 651, upisanoj u III z.k. tijelo, u z.k.ul. 919, k.o. Rijeka, kao zgrada bez zemljišta, kuća u Rijeci, Titov trg 8, površine 485 m², i to:

- poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Titov trg 8C, u prizemlju, površine 115 m², koji se sastoji od dvije prostorije i WC-a (u zakupu TD BLATO 1902 d.d.iz Blata – Ugovor o zakupu 7038/02-03), zajedno s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, temeljem članka 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine" broj 92/96,39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02).

Točkom 2.5. citiranog zaključka zadužen je Odjel gradske uprave za financije da sukladno članku 22. Odluke o izvršenju proračuna Grada Rijeke za 2013. godinu zakupniku TD Blato 1902 d.d., iz Blata, Trg Franje Tuđmana 2 (OIB: 19388962847) izvrši povrat preplaćene zakupnine i zakonske zatezne kamate na žiro račun broj 2330003-1100016146 u ukupnom iznosu od 9.167,95 kn. Naknadnom provjerom utvrđeno je da je došlo do greške kod obračuna preplaćene zakupnine te da iznos povrata ne iznosi 9.167,95 kn već 9.380,50 kn.

U točki 2.6. citiranog zaključka navedeno je da će se realizacija točke 2.5., stavka 2., izvršiti temeljem Ugovora o cesiji kojeg će sklopiti TD BLATO 1902 d.d., iz Blata i AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM iz Zagreba, na način da će Grad Rijeka na žiro račun AGENCIJE ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM broj: 2340009- 1110469407 koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d., izvršiti isplatu iznosa od 9.167,95 kn, označenog u točki 2.5. alineji 2. ovog zaključka. Budući da je zakupnik dostavio potvrdu kojom je dokazao da je AGENCIJI ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM iz Zagreba uplatio zakupninu za navedeni period te da ne postoji dugovanje Blata 1902 d.d. prema Agenciji za upravljanje državnom imovinom. Također zakupnik je za navedeni iznos preplate umanjio račun zakupnine broj 212121000710 za poslovni prostor koji koriste na adresi Demetrova 14/A. Slijedmo navedenog predlažemo da se stavka 2., točke 2.6. briše te da se iznos preplaćene zakupnine od 9.380,50 kn vrati zakupniku na način da se kompenzira sa zaduženjem po računu zakupnine broj 21210000710.

Osnovom navedenog predlaže se ispravak citiranog zaključka, kako slijedi.

ZAKLJUČAK

1. Ispravlja se točka 2.5. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASE: 023-01/13-04/40-99 URBROJ: 2170/01-15-00-13-82 od 13.05.2013. godine, na način da ista glasi:

"Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da sukladno članku 22. Odluke o izvršenju proračuna Grada Rijeke za 2013. godinu (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 54/12) zakupnicima:

- Mihaeli Mršo (sada Mihaela Brguljan) iz Rijeke (OIB: 13972162637), izvrši povrat preplaćene zakupnine na žiro račun broj 2382001-1100193496 kod Centar banke d.d., za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Titov trg 8B, površine 22 m², u iznosu od 3.285,35 kn,
- TD BLATO 1902 d.d., iz Blata, Trg Franje Tuđmana 2 (OIB: 19388962847) izvrši povrat preplaćene zakupnine na žiro račun broj 2330003-1100016146 HVB Splitske banke d.d., za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Titov trg 8 C, površine 115 m², u iznosu od 9.380,50 kn.

2. Briše se druga stavka točke 2.6. Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASE: 023-01/13-04/40-99 URBROJ: 2170/01-15-00-13-82 od 13.05.2013. godine.