



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije
KLASA: 400-01/13-01/75
URBROJ: 2170/01-08-00-13-1

Rijeka, 21.11.2013.

M A T E R I J A L
za Gradonačelnika

Predmet: Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom BRUN d.o.o. Rijeka

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



Materijal izradili:
Vanja Ivaniš Zdjelar
Vladan Mekterović

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom BRUN d.o.o. Rijeka

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni navedeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 02. listopada 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom BRUN d.o.o. Rijeka, Ivana Zajca 2. Dana 31. listopada 2013. godine Grad Rijeka izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 93.716,72 kune.

Povjerenstvo je izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da dug prema Gradu Rijeci na dan 02. listopada 2013. godine iznosi ukupno 93.716,72 kune, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnove glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 2.400,00 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 223,49 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice poreza na potrošnju u iznosu od 7.474,87 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na porez na potrošnju u iznosu od 648,17 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv i porez na potrošnju u iznosu od 400,00 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice zakupa javnih površina u iznosu od 1.856,10 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na zakup javnih površina u iznosu od 241,70 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 57.816,49 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na zakup poslovnog prostora u iznosu od 9.852,50 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice spomeničke rente u iznosu od 11.379,00 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od 1.224,40 kuna,
- potraživanje s osnove ovršnog troška na spomeničku rentu u iznosu od 200,00 kuna.

Treba naglasiti da se dio prijavljenog potraživanja u ukupnom iznosu od 67.668,99 kuna (što obuhvaća potraživanje s osnova glavnice za zakup poslovnog prostora u iznosu od 57.816,49 kuna i potraživanje za zatezne kamate na glavicu zakupa poslovnog prostora u iznosu od 9.852,50 kuna) temelji na Ugovoru o jamstvu broj 081/2010 zaključenom dana 04.06.2010. godine između ovdje dužnika i Grada, a kojim se ugovorom dužnik BRUN d.o.o. obvezao kao jamac-platac odgovarati vjerovniku Gradu da će kao glavni dužnik podmiriti dospjele obveze iz Ugovora o zakupu broj 6912/02-03 od 23.04.2008. godine zakupnika Jagode Brun.

S obzirom da je riječ o skraćenom postupku predstečajne nagodbe, nije održano ročište za utvrđivanje tražbina, već su se tražbine utvrdile izvan ročišta pisanim putem. Dana 06.11.2013. godine Nagodbeno vijeće FINA-e Rijeka donijelo je Rješenje kojim su utvrđene tražbine prema prijavama vjerovnika i kojim su tražbine Grada Rijeke prihvaćene u cijelosti. Ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika iznose 596.747,12 kuna.

Povjerenstvo je razmotrilo Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, te je utvrdilo da dužnik Planom predlaže da se potraživanje Grada Rijeke podmiri na način da se

ukupno potraživanje za zatezne kamate u iznosu od 12.190,26 kuna otpiše u cijelosti, dok bi se potraživanje za glavnicu u ukupnom iznosu od 81.526,46 kuna otplatilo u cjelokupnom iznosu u 36 mjesečnih rata. Početak plaćanja bi uslijedio po pravomoćnosti predstečajne nagodbe, prva rata bi iznosila 4.526,46 kuna, dok bi ostalih 35 rata iznosilo po 2.200,00 kuna.

Povjerenstvo je raspravilo prijedlog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, te je ocijenilo da se isti može prihvatiti s obzirom da dužnik predlaže samo otpis potraživanja za zateznu kamatu, koje u ukupnom dugu prema Gradu ima udio od 13%, dok potraživanje za glavnicu predlaže otplatiti u ukupnom iznosu, obročno, u razumnom vremenskom roku.

Povjerenstvo smatra da bi predloženim mjerama otpisa potraživanja za zatezne kamate i obročne otplate dugovanja Grad svakako pomogao dužniku u ponovnoj uspostavi solventnosti i likvidnosti, očuvanju radnih mjesta, a time ujedno povećao i vjerojatnost naplate dugovanja.

Stoga Povjerenstvo predlaže prihvaćanje predloženog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom BRUN d.o.o. Rijeka, Ivana Zajca 2, te predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvaćanju Plana glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

- 1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad BRUN d.o.o. Rijeka, Ivana Zajca 2, OIB: 70675013613.**
- 2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije
KLASA: 400-01/13-01/76
URBROJ: 2170/01-08-00-13-1

Rijeka, 21.11.2013.

MATERIJAL
za Gradonačelnika

Predmet: Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPLENDID - POTOK d.o.o. Rijeka

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



Materijal izradili:
Vanja Ivaniš Zdjelar
Vladan Mekterović

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i
operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom
SPLENDID – POTOK d.o.o. Rijeka

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe, zadaća kojeg je, pored ostalog, da u svim slučajevima kada se, u smislu odredbe članka 67. stavka 2. točke 6. Zakona dužnik obrati Gradu sa zahtjevom za sklapanje sporazuma o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja, razmotri i ocijeni navedeni zahtjev odnosno predloženi Plan te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad s dužnikom sklopiti sporazum o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja.

Dana 10.09.2013. godine Gradu Rijeci se obratio dužnik SPLENDID – POTOK d.o.o. Rijeka, Viktora Cara Emina 6/A, OIB: 20940339344, sa zahtjevom da Grad Rijeka, kao vjerovnik čija tražbina prelazi većinu iz članka 63. stavka 2. Zakona, odobri i prihvati Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, a u svrhu ispunjenja Zakonom propisanih uvjeta za pokretanje postupka predstečajne nagodbe. Naime, sukladno odredbi članka 67. stavka 2. točke 6. Zakona, prijedlog dužnika za pokretanje tzv. skraćenog postupka predstečajne nagodbe mora sadržavati ovjerene sporazume o prihvaćanju predloženog plana financijskog restrukturiranja s vjerovnicima čije tražbine čine Zakonom propisanu većinu.

Navedenim Planom dužnik je predložio da se dugovanje prema Gradu Rijeci podmiri na način da se potraživanja za zatezne kamate otpišu u cijelosti, dok bi se glavnica otplatila tijekom 5 godina u 60 jednakih mjesečnih obroka, uz plaćanje kamate na obročnu otplatu duga po godišnjoj stopi od 4,5%, te dospijeće prvog obroka po sklapanju predstečajne nagodbe.

Povjerenstvo je na sastanku održanom dana 12.09.2013. godine razmotrilo predmetni zahtjev i dostavljeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, te je Gradonačelniku predložilo da se prihvati zahtjev navedenog dužnika te da Grad Rijeka s istim zaključi Sporazum o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, čime bi se dužniku omogućilo otvaranje postupka i sklapanje predstečajne nagodbe. Gradonačelnik je Zaključkom od 18.09.2013. godine prihvatio prijedlog Povjerenstva za zaključenje Sporazuma o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, slijedom čega je istog dana s dužnikom potpisan Sporazum o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, čime je omogućeno otvaranje postupka predstečajne nagodbe.

Dana 27. rujna 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad navedenim dužnikom te je u ovom je postupku Grad Rijeka, kao vjerovnik, prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 493.846,23 kune.

Na sastanku održanom dana 12.11.2013. godine Povjerenstvo je ponovo izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju u ovom predmetu, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da je Grad Rijeka kao vjerovnik dana 23.10.2013. godine izvršio prijavu tražbine sukladno odredbama Zakona, odnosno da potraživanje Grada Rijeke prema ovom dužniku na dan 27. rujna 2013. godine iznosi ukupno 493.846,23 kune, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnove parničnih i ovršnih troškova u iznosu od 22.108,80 kuna,
- potraživanja s osnove zateznih kamata na parnične i ovršne troškove u iznosu od 4.648,16 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 6.000,00 kuna,

- potraživanja s osnove zatezne kamate na glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.813,20 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice poreza na potrošnju u iznosu od 35.245,48 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na glavnice poreza na potrošnju u iznosu od 15.493,65 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.400,00 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 278.716,51 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 95.271,86 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice komunalne naknade u iznosu od 12.632,18 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na glavnice komunalne naknade u iznosu od 7.061,06 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na komunalnu naknadu u iznosu od 400,00 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice spomeničke rente u iznosu od 7.302,15 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na glavnice spomeničke rente u iznosu od 2.393,63 kune,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na spomeničku rentu u iznosu od 200,00 kuna,
- potraživanja s osnove glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 2.223,46 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 736,09 kuna i
- potraživanja s osnove ovršnog troška na naknadu za uređenje voda u iznosu od 200,00 kuna.

Uvidom u podatke objavljene na web stranicama FINA-e utvrđeno je da je dužnik dana 21.11.2013. godine objavio novi (usklađeni) Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, koji u odnosu na raniji Plan nije izmijenjen tj. u odnosu na Grad predlaže iste mjere namirenja potraživanja – otpis potraživanja za zatezne kamate u cijelosti (127.417,65 kuna), dok bi se glavnica u cijelosti (366.428,58 kuna) otplatila tijekom 5 godina u 60 jednakih mjesečnih obroka, uz plaćanje kamate na obročnu otplatu duga po godišnjoj stopi od 4,5%, te dospijeće prvog obroka po sklapanju predstečajne nagodbe.

S obzirom da je sa navedenim dužnikom već ranije zaključen Sporazum o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja te da bi se predloženim mjerama dio otpisanog potraživanja za zatezne kamate nadoknadio kroz naplatu kamate na odobrenu obročnu otplatu duga za glavnice po stopi od 4,5%, **mišljenje je Povjerenstva da predloženi Plan treba prihvatiti**, tim više što će time Grad svakako pomoći dužniku u ponovnoj uspostavi solventnosti i likvidnosti, nastavku poslovanja i očuvanju radnih mjesta, a time će se povećati i vjerojatnost naplate dugovanja.

Slijedom toga predlaže se da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

1. **Prihvća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPLENDID - POTOK d.o.o. Rijeka, Viktora Cara Emina 6/A, OIB: 20940339344.**
2. **Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**