



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za kulturu

KLASA: 610-01/14-10/2

URBROJ: 2170/01-06-00-14-1

Rijeka, 17. siječnja 2014.

GRAD RIJEKA
GRADONAČELNIKU
NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog smanjenja zakupnina za djelatnost knjižara i antikvarijata u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Rijeke u 2014. godini

Dokument izradili:

Alen Kapidžić

Barbara Zupčić

Pročelnik
Ivan Šarar



Obrazloženje

Zaključkom Gradonačelnika od 20. studenog 2012. godine (KLASA: 610-01/12-10/55, URBROJ: 2170/01-06-00-12-1) odobreno je od 1. siječnja 2013. godine umanjenje ugovorene zakupnine za 50% svim zakupcima koji sa Odjelom gradske uprave za komunalni sustav – Direkcija poslovni objekti imaju sklopljene ugovore za djelatnosti Trgovina na malo knjigama u specijaliziranim prodavaonicama – 47.61 i Trgovina antikvitetnim knjigama i drugim umjetničkim predmetima – 47.79.

Točkom 2. navedenog zaključka određeno je da odobrenje za smanjenjem zakupnina traje do 31. prosinca 2013. godine te će se produžiti zaključkom Gradonačelnika i u 2014. godini, ovisno o gospodarskim kretanjima u gradu Rijeci i Republici Hrvatskoj.

Valja još jednom napomenuti da je djelatnost knjižara i antikvarijata prije svega kulturna, zatim edukativna pa tek onda prodajna. Knjižare i antikvarijati su prvenstveno u službi održavanja dostignute kulturne razvojne razine stanovnika određenog područja čemu uvelike doprinose kulturni programi koji se u takvim prostorima redovno ili povremeno održavaju. Nadalje, moramo imati na umu da knjige, stripovi, udžbenici, priručnici i sl. kao proizvodi spadaju u kategoriju obrazovanja i podmirivanja kulturnih potreba građana. Zbog loših ekonomskih prilika u Republici Hrvatskoj nastavlja se trend smanjenja prodaje knjiga što dovodi knjižare i antikvarijate u Rijeci (ali i u ostalim dijelovima Hrvatske) pred zatvaranje.

Dužni smo također još jednom naglasiti da knjižare i antikvarijati u Gradu Rijeci (Ribook, Ex libris, VBZ) održavaju redoviti ili povremeni kulturno-književni programe predstavljanja knjiga i pisaca, okruglih stolova i sličnih programa poticanja kulture čitanja i pisanja.

Zaključak Gradonačelnika od 20. studenog 2012. godine predviđao je smanjenje zakupnina za 50% od 1. siječnja pa do 31. prosinca 2013. godine. Kako se ekonomska situacija u međuvremenu nije poboljšala, predlaže se donošenje novog zaključka kojim će se mjera smanjenja ugovorene zakupnine za 50% za djelatnosti Trgovina na malo knjigama u specijaliziranim prodavaonicama – 47.61 i Trgovina antikvitetnim knjigama i drugim umjetničkim predmetima – 47.79 produžiti do 31. prosinca 2014. godine i to za ugovore o zakupu koji su sklopljeni prije stupanja na snagu Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/13).

Slijedom svega navedenoga, predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Odobrava se, počevši od 1. siječnja 2014. godine, umanjenje ugovorene zakupnine za 50% svim zakupcima koji su sklopili ugovore o zakupu za djelatnosti Trgovina na malo knjigama u specijaliziranim prodavaonicama – 47.61 i Trgovina antikvitetnim knjigama i drugim umjetničkim predmetima – 47.79. prije stupanja na snagu Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/13).**
- 2. Odobrenje iz točke 1. ovog zaključka traje do 31. prosinca 2014. godine, a produžit će se zaključkom Gradonačelnika i u 2015. godini, ovisno o gospodarskim kretanjima u gradu Rijeci i Republici Hrvatskoj.**