



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/13-04/111-14
URBROJ: 2170/01-15-00-13-68
Rijeka, 23. 12. 2013.

Gradonačelnik je 23. prosinca 2013. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje ugovora o prijenosu ugovora o zakupu zemljišta sklopljenog dana 05. listopada 2009. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Matije Smojver iz Rijeke, Orlići 7 kao zakupnika, na način da se ugovorna prava i obveze sa sadašnjeg zakupnika Matije Smojver iz Rijeke, Orlići 7 prenesu na novog zakupnika Anđelku Smojver-Bašić iz Rijeke, Orlići 7. Ostale odredbe ugovora ostaju na snazi.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/13-08/278

URBROJ: 2170/01-01-20- 13-1

Rijeka, 16. prosinac 2013.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o prijenosu ugovora o zakupu zemljišta sklopljenog
dana 05. listopada 2009. godine s Smojver Matijom iz Rijeke, Orlići 7**

Izradila:

Sanja Udović, dipl.iur

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem zaprimio je zahtjev zakupnice Matije Smojver iz Rijeke, Orlići 7, za prijenos ugovora o zakupu zemljišta, KLASA:350-07/09-02/78, URBROJ:2170-01-01-30-09-1 sklopljenog dana 05. listopada 2009. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i stranke kao zakupnika na zemljištu označenog kao 7/8 dijela k.č.99 k.o.Draga, ukupne površine 460 m², u svrhu poljoprivredne obrade, interne oznake 213G, na način da umjesto nje kao zakupnika, nositelj ugovornih prava i obveza postane njena kći Anđelka Smojver-Bašić iz Rijeke, Orlići 7, s čime je ona suglasna.

Budući da je člankom 12. Ugovora dozvoljen prijenos prava i obveza sa zakupnika na njegovog bračnog druga ili srodnika u prvoj liniji, zahtjev stranke je utemeljen.

Stoga se predlaže sklapanje ugovora o prijenosu ugovora o zakupu zemljišta na način da se ugovorna prava i obveze sa sadašnjeg zakupnika Matije Smojver iz Rijeke, Orlići 7, prenesu na novog zakupnika Anđelku Smojver-Bašić iz Rijeke, sukladno članku 12. ugovora. Sve ostale odredbe ugovora ostaju na snazi.

U skladu s iznesenim, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

O D L U K U

o sklapanju ugovora o prijenosu ugovora o zakupu zemljišta sklopljenog dana 05. listopada 2009. godine s Matijom Smojver iz Rijeke, Orlići 7

1. Odobrava se sklapanje ugovora o prijenosu ugovora o zakupu zemljišta sklopljenog dana 05. listopada 2009. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Matije Smojver iz Rijeke, Orlići 7 kao zakupnika, na način da se ugovorna prava i obveze sa sadašnjeg zakupnika Matije Smojver iz Rijeke, Orlići 7 prenesu na novog zakupnika Anđelku Smojver-Bašić iz Rijeke, Orlići 7. Ostale odredbe ugovora ostaju na snazi.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Grafički prikaz zakupljenog zemljišta temeljem ugovora o zakupu zemljišta od 05. listopada 2009. godine

Gruntovni plan

k.o.Draga

