



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/14-04/14

URBROJ: 2170/01-02-10-14-1

Rijeka, 24.02.2014.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Informacija i prijedlog Zaključka o sanaciji šteta na gradskim grobljima
prouzročenih olujnim nevremenom od 11. Studenog 2013.**

Materijal izradili:

Tanja Sušić - Komunalno društvo Kozala

Direktorica

Nives Torbarina

Pročelnik:

Irena Miličević



UVOD

Na sjednici kolegija Gradonačelnika 19. studenog 2013. godine prihvaćena je informacija o štetama od olujnog nevremena na području grada Rijeke dana 11. studenog. 2013. godine. Pri tom se gradonačelnik posebno osvrnuo na štete nastale na lokaciji gradskog groblja Kozala te postupak uklanjanja šteta i potrebe utvrđivanja modusa za naknadu štete nastale na privatnim grobnim objektima.

Komunalno društvo KOZALA d.o.o. Rijeka za uređenje i održavanje groblja, pogrebne, grobarske i klesarske usluge, sa sjedištem u Rijeci, Braće Hlača 2/a, društvo je u 100% vlasništvu Grada Rijeke.

Svoje poslovanje KD KOZALA d.o.o. Rijeka obavlja sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (NNRH br. 26/03., 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11.), Zakona o grobljima (NNRH br.19/98. i 50/12.), a prema Odluci o grobljima Gradskog vijeća Grada Rijeke (Sl. novine PGŽ br. 01/00. i 06/01.) djelatnost obavlja na području Grada Rijeke, na osam gradskih groblja: Kozala, Trsat, Centralno gradsko groblje Drenova, Zamet, Sveti Kuzam, Draga, Gornja i Donja Drenova.

Odredbama čl. 31. Zakona o grobljima utvrđeno je održavanje groblja koje razumijeva održavanje i čišćenje zemljišta, staza i putova na groblju od otpada, održavanje mrtvačnica, dvorana za izlaganje na odru, prostorija za ispraćaj umrlih i drugih pratećih objekata vezanih uz pogrebne poslove, te uzgoj i održavanje zelenila.

Prava i obveze korisnika grobnih mjesta, odnosno status grobnog mjesta određeni su čl. 13. i 14. Zakona o grobljima, a prema čl. 10. cit. Zakona o uređenju i održavanju dodijeljenih grobnih mjesta dužni su se brinuti sami korisnici. Oprema i uređaj (nagrobni spomenik) groba izgrađeni na grobnom mjestu smatraju se nekretninama – privatna su imovina o kojoj su se dužni brinuti sami korisnici a i predmetom su nasljeđivanja.

Iako stoji mogućnost osiguranja grobnih objekata od strane vlasnika, isto prema saznanjima nije izvršeno u pravilu iz razloga velikih iznosa pojedinačnih premija osiguranja.

Gradska groblja Kozala i Trsat zaštićene su kulturno povijesne cjeline temeljem Rješenja Ministarstva kulture Republike Hrvatske Klasa: UP-I^o-612-08/06-06/0173 i Klasa: UP-I^o-612-08/06-06/0181, Ur.broj: 532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine. Spomenička baština groblja obrađena je Konzervatorskim elaboratima izrađenim od strane Konzervatorskog odjela u Rijeci, uz valorizaciju vrijednosti i propisani režim zaštite.

Kako je i navedeno olujno nevrijeme 11. studenog 2013. godine uzrokovalo je znatne štete na grobljima grada Rijeke koje se već sada mogu sagledati u potpunosti a obuhvaćaju štete na zajedničkim dijelovima groblja kao i na grobovima u vlasništvu kako slijedi:

- Gradsko groblje Kozala

Obzirom na razmjer šteta na groblju Kozala, odmah se pristupilo angažiranju ovlaštenog sudskog vještaka, a radi izrade Elaborata osiguranja dokaza od 20.11.2013. godine i Elaborata Procjene nastalih šteta uslijed olujnog nevremena od 13.12.2013. godine, a koji se odnose na štete nastale na grobnim mjestima u vlasništvu te na štete mauzoleja i ograde. Elaboratom je izvršena procjena šteta u ukupnom iznosu od 3.448.005,50 kuna i to:

- oštećenje ograde polja E	
od kamenih profiliranih elemenata	428.625,00 kn
- oštećenje mauzoleja spomeničke vrijednosti	
Bartolich, Gelletich, Nicolaides,	
polje G, redni broj 40	588.213,00 kn
- oštećenja grobnih objekata u vlasništvu	2.431.167,50 kn

Šteta na grobnim mjestima u vlasništvu utvrđena je na ukupno 175 objekata. Najveća oštećenja grobnih objekata utvrđena su grobnom polju E u iznosu od 1.173.115,00 kn, slijede polje H sa 420.087,50 kn, polje M sa 271.965,00 kn, polje L sa 253.700,00 kn, polje G sa 131.700,00 kn, polje A sa 108.000,00 dok je na preostalim poljima F, D, O, J i K šteta u iznosu od 72.600,00 kn. Pojedinačne štete na grobnim mjestima kreću se od 75.00 kuna do 59.800,00 kuna.

- Gradska groblja Zamet, Trsat i CGG Drenova

Na navedenim riječkim grobljima utvrđena su oštećenja na ukupno 14 grobnih objekata u ukupnom iznosu od 30.773,09 kn.

-Štete na hortikulturi

Na gradski grobljima Kozala, CGG Drenova, Trsat i Zamet nastale su štete na hortikulturi u vidu rušenja i lomova stabala koja su prijetila daljnjim padom. Visina stabala iznosila je od 20 do 30 metara, uglavnom vrsta čempres.

Vezano za navedeno u periodu do 19. veljače uklonjeno je ukupno 241 stablo kako slijedi:

- Centralnom gradskom groblju Drenova	9 komada
- groblju Zamet	5 komada
- groblju Trsat	17 komada
- groblju Kozala	210 komada.

Obzirom na obim radova, otežan pristup oštećenim stablima i uklanjanju granja i stabala koja su prijetila daljnjem oštećenju grobnih mjesta angažirana je i tvrtka specijalizirana za rad na visinama Octopus Rijeka d.o.o. Rijeka, a prema Ugovoru rušenje 129 stabala iznosi ukupno 1.187.125,00 kn (s uključenim PDV-om). Radovi su izvedeni interventno u periodu od 12.11.2013. do 31.12.2013. godine putem četiri ekipe koje su odrađivale posao u dvije smjene sve dane u tjednu. Početkom i tijekom 2104. vršiti će se daljnja sanitarna sječa dodatnih stabala.

Posebno se napominje da sama procjena štete na stablima nije vršena jer bi to zahtijevalo dodatni angažman specijaliziranih vještaka. No, ta šteta djelomično se može procijeniti kroz vrijednost nabavke novih stabala. Naime, KD Kozala planom za 2014. godinu utvrdilo je nabavku i sadnju devastirane hortikulture u ukupnom iznosu od 500.000,00 kuna za što bi se nabavila nova stabla visine od 2,5 do 3,0 metra.

Sagledavajući sve naprijed navedeno može se zaključiti da sveukupne direktne štete na gradskim grobljima iznose od oko 5 miliona kuna od čega je Grad osigurao sredstva za interventno rušenje i odvoz stabala a Komunalno društvo za nabavku novih sadnica. U iznos šteta nije uračunat rad Javne vatrogasne postrojbe Rijeka, Komunalnog društva Čistoća te dodatni rad samih djelatnika Komunalnog društva.

Sredstva za sanaciju grobnim objekata, kako je navedeno trebaju snositi sami vlasnici. Komunalnom društvu do sada se obratilo 137 osoba putem dopisa ili zahtjeva za saniranje štete. Izos procijenjenih šteta direktno za navedene zahtjeve je 1,6 miliona kuna u odnosu na navedenu procjenu od 2,4 miliona kuna. Komunalno društvo nema financijskih izvora za sufinanciranje sanacije tih šteta. Stoga Grad predlaže da tijekom 2014. i 2015. godine osigura dio sredstva za sufinanciranje popravaka grobnih objekata i to u iznosu od 50% troškova popravaka svakog grobnog objekta. Tako se predlaže da se u 2014. godini osigura 600.000,00 kuna, a preostali dio u 2015. godini. Vlasnik grobnog objekta snosio bi preostalih 50% troškova, a radove bi vršilo Komunalno društvo. Sufinanciranje bi se vršilo temeljem podnjetog zahtjeva vlasnika, a prioritet bi imali objekti u kojima se vrši potreba sahrane kao i najviše oštećeni objekti.

Temeljem iznijetog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

ZAKLJUČAK

1. Grad Rijeka će na ime pomoći za otklanjanja posljedica oštećenja grobnih mjesta u vlasništvu sufinancirati 50% troškova sanacije svakog grobnog mjesta oštećenog tijekom olujnog nevremena na gradskim grobljima pod uvjetom da sanaciju vrši Komunalno društvo Kozala.
2. Prioritet popravaka imat će grobna mjesta u kojima se javi potreba za vršenjem sahrane, kao i ona koja su pretrpjela najveća oštećenja.
3. Grad Rijeka će osigurati sufinanciranje troškova u iznosu od 600.000,00 kuna u 2014. godini, a preostali iznos u 2015. godini.
4. Međusobni odnos, način i rokovi sufinanciranja sredstava između Grada i Komunalnog društva biti će predmet posebnog ugovora.

5. Sufinanciranju popravka od strane Grada Rijeke prethodi podnošenje zahtjeva od strane vlasnika grobnog mjesta, provjera statusa (sukladno odredbama čl. 13 i 14 Zakona o grobljima), odnosno prethodnog podmirenja svih dugovanja po osnovi korištenja grobnog mjesta.
6. Krajnji rok za podnošenje zahtjeva za saniranje i sufinanciranje oštećenja na grobnim mjestima je 31. prosinca 2014.
7. Ukoliko su radovi na sanaciji oštećenja grobnih mjesta već obavljani od strane Komunalnog društva i plaćeni od strane vlasnika do dana donošenja ovog zaključka, Vlasnicima grobnih mjesta izvršiti će se povrat 50% sredstava.