



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/11-18

URBROJ: 2170/01-15-00-14-25

Rijeka, 10. 02. 2014.

Na temelju članka 16. stavka 1. podstavka 1. i članka 19. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13) Gradonačelnik je 10. veljače 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 18. prosinca 2013. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

-VIPnet d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup 14 lokacija: dio k.č. 1031/13 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1031/2 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1031/2 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1049/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1008/2 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1049/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1008/2 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1045/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1206/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1206/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1242/5 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1246/2 k.o.Zamet, površine 0,32 m², dio k.č. 1238/5 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 313/1 k.o.Plase, površine 0,32 m², s ponuđenom mjesečno zakupninom od 100 kn/lokaciji, odnosno ukupno: 1.400,00 kn mjesečno.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

- RENE RUBEŠA iz Rijeke, Lovranska 3 i MARINKO ČULINA iz Rijeke, Kršinićeva 14, za zakup cijela k.č. 1673/23 površine 255 m², cijela k.č. 1673/24 površine 310 m², dio k.č. 1673/25 površine 188 m² i dio k.č. 1673/26 površine 87 m², sve u k.o.Srdoči, ukupne površine 840 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno: 1.764,00 kn godišnje.

- DARKO VOJKOVIĆ iz Rijeke, Vere Bratonje 30, za zakup dio k.č. 1614/1 u k.o. Zamet, površine 25 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno: 100,00 kn godišnje.

- JADRANKA JURMAN iz Rijeke, Mirka Čurbega 4, za zakup dio k.č. 1972 k.o. Plase, površine 106 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m², odnosno ukupno: 371,00 kn godišnje.

- FRANJO SEDLAČEK iz Mirka Čurbega 5/1, za zakup dio k.č. 1972 u k.o. Plase, površine 85 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m², odnosno ukupno: 297,50 kn godišnje.

- MANDA DAMJANOVIĆ iz Rijeke, Milana Rustanbega 24, za zakup dio k.č. 716/1 k.o. Plase, površine 430 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 860,00 kn godišnje.

- DRAGAN VUJINOVIĆ iz Kastva, Put Rešetarona 21 za zakup dio k.č. 716/1 u k.o. Plase od 1237 m² i godišnjom zakupninom od 3,21 kn/m², odnosno ukupno 3.970,77 kn godišnje.

- LJILJANA RADOVANOVIĆ iz Rijeke, Maria Gennaria 24/3, za zakup dio k.č. 716/1 u k.o. Plase, površine 546 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno 2.184,00 kn godišnje.

- DESA DRAGOJEVIĆ iz Rijeke, Karasova 1, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 239 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 478,00 kn godišnje.

- SLAVKO MIKAČ iz Rijeke, Antuna Barca 2, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 320 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 640,00 kn godišnje.

- DRAGO ANTONIĆ iz Rijeke, Karasova 1, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 207 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 414,00 kn godišnje.

- IRENA NEMEC iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10B, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 243 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 729,00 kn godišnje.

- SLAVKA MRŠIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10A, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 171 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 513,00 kn godišnje.
- NIKOLA RADMANOVIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 10, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 61 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 183,00 kn godišnje.
- SLAVKO ZEČEVIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10A, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 115 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 345,00 kn godišnje.
- DUŠANKA PARENTA iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8A, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 235 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 470,00 kn godišnje.
- DAVOR UZELAC iz Rijeke, Antuna Branka Šimića 68, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 317 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,50 kn/m², odnosno ukupno 792,50 kn godišnje.
- DOLORES OREŠKI iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8B, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, ukupne površine 172 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.
- DAVOR ŠKEDEL iz Rijeke, Meštrovićeva 32, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 80 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 240,00 kn godišnje.
- ROBERT BUBA iz Rijeke, Šibenska 3, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 171 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 513,00 kn godišnje.
- VOJISLAV KOVAČEVIĆ iz Rijeke, Simonettieva 12, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 75 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 225,00 kn godišnje.
- NENAD SUKNJOV iz Rijeke, Antuna Barca 3C, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 49 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 147,00 kn godišnje.
- DRAGO DOBRIJEVIĆ iz Rijeke, Meštrovićeva 20, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 210 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 420,00 kn godišnje.
- BRANKO PETROVIĆ iz Milohnića, Milohnići 58, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 119 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 357,00 kn godišnje.
- SAŠA BAJIĆ iz Rijeke, Rastočine 4, za zakup dio k.č. 540/1 u k.o. Plase 264 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,76 kn/m², odnosno ukupno 2.048,64 kn godišnje.
- MARIJA POPOVIĆ iz Rijeke, Emilija Randića 4, za zakup dio k.č. 889/1 u k.o. Plase, površine 397 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 794,00 kn godišnje.
- ANA SMOLIĆ iz Rijeke, Turkovo 87, za zakup dio k.č. 889/1 u k.o. Plase, površine 757 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.514,00 kn godišnje.
- ŠEFČET SADRIJA iz Rijeke, Andree Benussia 13, za zakup dio k.č. 1719/6 površine 35 m², dio k.č. 1719/7 površine 132 m², dio k.č. 1719/8 površine 72 m² i dio k.č. 1719/2 površine 27 m² sve u k.o.Plase, ukupne površine 266 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 532,00 kn godišnje.
- DARIJO ISKRA iz Kraljevice, Podfara 6, za zakup dio k.č. 1719/10 površine 45 m² i dio k.č. 1719/1 površine 85 m², obje u k.o.Plase, ukupne površine 130 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 390,00 kn godišnje.
- DRAGO MARTINOVIĆ iz Rijeke, Andree Benussija 9, za zakup dio k.č.1719/1 u k.o.Plase, površine 556 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.112,00 kn godišnje.
- MARINELA ČAGALJ iz Rijeke, Maria Špilera 9, za zakup dio k.č.1719/1 u k.o.Plase, površine 268 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 536,00 kn godišnje.
- SERVETA SPERANZA iz Rijeke, Becićeva 6, za zakup dio k.č.1719/1 u k.o.Plase, površine 192 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 576,00 kn godišnje.
- IVANA ĆIRIĆ iz Rijeke, Ivana Filipovića 17, za zakup dio k.č.10/1 u k.o.Kozala, površine 245 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 490,00 kn godišnje.
- NIKOLA ŠTULA iz Rijeke, Jelićeva 7, za zakup dio k.č.10/1 u k.o.Kozala, površine 264 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,01 kn/m², odnosno ukupno 530,64 kn godišnje.
- GORAN SIŠAK iz Rijeke, Jelićeva 7, za zakup dio k.č.10/1 u k.o.Kozala, ukupne površine 636 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.272,00 kn godišnje.
- JADRAN FRANK iz Rijeke, Braščine 10, za zakup dio k.č.1178/1 u k.o.Kozala, površine 258 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.

- NADIA i MILOŠ STANKOVIĆ iz Rijeke, Mirka Franelića 11, za zakup dio k.č. 2083/8 u k.o. Rijeka, površine 415 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 871,50 kn godišnje.

- JADRANKA RAJAČIĆ iz Rijeke, Oktavijana Valića 5, za zakup dio k.č. 667/2 površine 327 m² i dio k.č. 667/4 površine 447 m², obje u k.o. Kozala, ukupne površine 774 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.548,00 kn godišnje.

3. Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

lokacija Baredice (II. zona) u k.o. Plase, površine 34 m²- parkirališni prostor
dio k.č. 362/1 u z.k.ul. 4433

lokacija Svilno (IV. zona) u k.o. Pašac, površine 143 m²-parkirališni prostor
dio k.č. 1385/128 u z.k.ul. 817

lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 67.717 m²- prodajna i sl.namjena
dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.901 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 45.966 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m² - prodajna i sl.namjena
cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul. 3355

lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 23 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 536 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 130 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 193 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 421 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 141 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

lokacija Plase u k.o. Plase, površine 182 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

lokacija Plase u k.o. Plase, površine 105 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 77 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726

lokacija Lukovići u k.o. Kozala, površine 580 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1085/2 površine 113 m² u z.k.ul. 45 i dio k.č. 1084/1 površine 467 m² u z.k.ul. 5368

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke, te Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provođenje točke 4. ove Odluke.



GRADONAČELNIK

[Signature]
m. p. **Vojo OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, Jasne Klarić, Jasmine Pavličić,
Ive Smokvina Vranić, Sanje Udović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/14

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 07. veljače 2014.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu
Grada Rijeke od 18. prosinca 2013. godine**

Izradila:

Sanja Udović, dipl.iur.

Komisija:

Jasna Klarić, dipl.iur.

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Iva Smokvina Vranić

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



IZVJEŠĆE O PROVOĐENOM NATJEČAJU ZA PRIVREMENI ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenog 18. prosinca 2013. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grad Rijeke, imenovana od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, provela je u skladu s Odlukom o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 48/09 i 14/13) i temeljem Odluka Gradonačelnika Grada Rijeke od 24. rujna 2013. i 29. listopada 2013. godine natječaj za privremeni zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke koji je objavljen 18. prosinca 2013. godine u dnevniku "Novi list" te na web stranici Grad Rijeke za ukupno 69 lokacija.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

Rok za predaju ponuda bio je 23. siječnja 2014. godine do 11.30 sati. Javno otvaranje ponuda Komisija je održala istoga dana u 12.00 sati u zgradi Titov trg 3, Rijeka.

Od ukupno 69 lokacija za koje se daje pregled u ovom Izvješću, ponude su pristigle za 51 lokaciju. Za ostale lokacije nisu pristigle ponude. S obzirom da se određene lokacije za koje nije bilo ponuda koriste, određene ne koriste, pregled se daje po kategorijama kako slijedi:

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

Izvještajem se daje analiza ponuda po lokacijama te prijedlog za sklapanje ugovora

2. NATJEČAJ SE NEĆE PONOVI

Ova kategorija se odnosi na lokaciju za koju je utvrđeno da se radi o javno-prometnoj površini.

3. NATJEČAJ ĆE SE PONOVI

Ova kategorija se odnosi na slijedeće lokacije:

3.1. Lokacije za koje je utvrđeno da se zemljište koristi bez valjane pravne osnove. Ukoliko korisnici ne podnesu ponude, poduzet će se sve potrebne postupke za vraćanje zemljišta u posjed Gradu.

3.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, a zemljišne se ne koristi, te koje je pogodno za korištenje.

PREGLED PRISTIGLIH PONUDA PO KATEGORIJAMA I LOKACIJAMA:

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

Izvještajem se daje analiza ponuda po lokacijama te prijedlog za sklapanje ugovora.

A. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

Lokacije u II (drugoj) zoni. Mjesečna zakupnina: 100,00 kn/lokaciji za površinu zemljišta do 5 m²;

Lokacije u ul. Braće Bačić

1. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1031/13 u z.k.ul. 1521

2. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1031/2 u z.k.ul. 1521

3. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1031/2 u z.k.ul. 1521

4. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1049/1 u z.k.ul. 993

5. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1008/2 u z.k.ul. 5668

6. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1049/1 u z.k.ul. 993

7. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1008/2 u z.k.ul. 5668

8. lokacija ul. Braće Bačić u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1045/1 u z.k.ul. 3417

Lokacije u ul. Marijana Vičića i Ćirila Kosovela

9. lokacija ul. Marijana Vičića u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1206/1 u z.k.ul. 733

10. lokacija ul. Marijana Vičića u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1206/1 u z.k.ul. 733

11. lokacija ul. Ćirila Kosovela u k.o. Zamet, površine 0,24 m²

dio k.č. 1242/5 u z.k.ul. 5692

12. lokacija ul. Ćirila Kosovela u k.o. Zamet, površine 0,32 m²

dio k.č. 1246/2 u z.k.ul. 1891
13. lokacija ul. Ćirila Kosovela u k.o. Zameť, površine 0,24 m²
dio k.č. 1238/5 u z.k.ul. 1521
14. lokacija ul. Ćirila Kosovela u k.o. Plase, površine 0,32 m²
dio k.č. 313/1 u z.k.ul. 3861

PONUDE: Za zemljište na lokacijama 1-14. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: VIPnet d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup 14 lokacija s ponuđenom mjesečno zakupninom od 100 kn/lokaciji, odnosno ukupno: 1.400,00 kn mjesečno.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana. Komisija predlaže da se ponuda za lokacije 1-14. prihvati.

D. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

20. lokacija Turan, u k.o. Srdoči površine 840 m²:

cijela k.č. 1673/23 površine 255 m², cijela k.č. 1673/24 površine 310 m²,

dio k.č. 1673/25 površine 188 m² i dio k.č. 1673/26 površine 87 m² sve u z.k.ul. 4575

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelji su: RENE RUBEŠA iz Rijeke, Lovranska 3 i MARINKO ČULINA iz Rijeke, Kršinićeva 14, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno: 1.764,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

21. lokacija Kantrida, u k.o. Zameť površine 25 m²:

dio k.č. 1614/1 u z.k.ul. 1067

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DARKO VOJKOVIĆ iz Rijeke, Vere Bratonje 30, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno: 100,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

23. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase površine 106 m²:

dio k.č. 1972 u z.k.ul. 1745

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: JADRANKA JURMAN iz Rijeke, Mirka Ćurbega 4, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m², odnosno ukupno: 371,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

24. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase površine 85 m²:

dio k.č. 1972 u z.k.ul. 1745

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: FRANJO SEDLAČEK iz Mirka Ćurbega 5/1, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m², odnosno ukupno: 297,50 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

26. lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 430 m²

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: MANDA DAMJANOVIĆ iz Rijeke, Milana Rustanbega 24, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 860,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

28. lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 1237 m²

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267 površine 520 m² i dio 700/2 u z.k.ul. 597 površine 717 m²

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljene su tri ponude.

Ponuditelji su: MATKO BULIĆ iz Rijeke, Slavinj 17, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,50 kn/m², odnosno ukupno 3.092,50 kn godišnje.

MIRKO ERDEMOVIĆ iz Rijeke, Pehlin 23, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 kn/m², odnosno ukupno 3.278,05 kn godišnje.

DRAGAN VUJINOVIĆ iz Kastva, Put Rešetaron 21 s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,21 kn/m², odnosno ukupno 3.970,77 kn godišnje

PRIJEDLOG: Zaprimljene ponude su potpune i valjane. Budući su zaprimljene tri ponude, kriterijem da prednost ima ponuditelj koji nudi viši ukupni iznos zakupnine zemljišta, komisija predlaže da se prihvati ponuda ponuditelja: DRAGAN VUJINOVIĆ iz Kastva, Put Rešetaron 21, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,21 kn/m², odnosno ukupno 3.970,77 kn godišnje

29. lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 546 m²

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: LJILJANA RADOVANOVIĆ iz Rijeke, Maria Gennaria 24/3, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno 2.184,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

31. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 239 m²

dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: DESA DRAGOJEVIĆ iz Rijeke, Karasova 1, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 478,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

32. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 320 m²

dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: SLAVKO MIKAČ iz Rijeke, Antuna Barca 2, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 640,00 kn godišnje.

33. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 207 m²

dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DRAGO ANTONIĆ iz Rijeke, Karasova 1, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 414,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

34. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 243 m²

dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: IRENA NEMEC iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10B, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 729,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

36. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 171 m²

dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: SLAVKA MRŠIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10A, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 513,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

37. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 61 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: NIKOLA RADMANOVIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 10, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 183,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

38. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 115 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: SLAVKO ZEČEVIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10A, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 345,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

39. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 235 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: DUŠANKA PARENTA iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8A, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 470,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

40. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 317 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DAVOR UZELAC iz Rijeke, Antuna Branka Šimića 68, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,50 kn/m², odnosno ukupno 792,50 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

41. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 51 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

48. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 121 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na lokacijama 41. i 48. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: DOLORES OREŠKI iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8B, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

42. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 80 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DAVOR ŠKEDEL iz Rijeke, Meštrovićeva 32, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 240,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

44. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 171 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: ROBERT BUBA iz Rijeke, Šibenska 3, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 513,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

45. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 75 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: VOJISLAV KOVAČEVIĆ iz Rijeke, Simonettieva 12, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 225,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

46. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 49 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: NENAD SUKNJOV iz Rijeke, Antuna Barca 3C, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 147,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

47. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 210 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DRAGO DOBRIJEVIĆ iz Rijeke, Meštrovićeva 20, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 420,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

50. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 119 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: BRANKO PETROVIĆ iz Milohnića, Milohnići 58, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 357,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

51. lokacija Turnić, u k.o. Plase površine 264 m²:

dio k.č. 540/1 u z.k.ul. 2283

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljene su dvije ponude.

Ponuditelji su: SAŠA BAJIĆ iz Rijeke, Rastočine 4, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,76 kn/m², odnosno ukupno 2.048,64 kn godišnje.

MARKO LEČIĆ iz Rijeke, Fiorella la Guardia 25, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn, odnosno ukupno 1.320,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljene ponude su potpune i valjane. Budući su zaprimljene dvije ponude, kriterijem da prednost ima ponuditelj koji nudi viši ukupni iznos zakupnine zemljišta, komisija predlaže da se prihvati ponuda ponuditelja: SAŠA BAJIĆ iz Rijeke, Rastočine 4, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,76 kn/m², odnosno ukupno 2.048,64 kn godišnje.

52. lokacija Rujevica u k.o. Plase, površine 470 m²

dio k.č. 889/1 u z.k.ul. 4970

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: MARIJA POPOVIĆ iz Rijeke, Emilija Randića 4, za zakup dio k.č. 889/1 u z.k.ul. 4970, k.o. Plase, površine 397 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 794,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

53. lokacija Rujevica u k.o. Plase, površine 757 m²

dio k.č. 889/1 u z.k.ul. 4970

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: ANA SMOLIĆ iz Rijeke, Turkovo 87, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.514,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

54. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 266 m²

dio k.č. 1719/6 površine 35 m², dio k.č. 1719/7 površine 132 m²,

dio k.č. 1719/8 površine 72 m² i dio k.č. 1719/2 površine 27 m² sve u z.k.ul. 4187

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: ŠEFČET SADRIJA iz Rijeke, Andree Benussia 13, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 532,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

55. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 130 m²

dio k.č. 1719/10 u z.k.ul. 3316 površine 45 m² i dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187 površine 85 m²

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DARIJO ISKRA iz Kraljevice, Podfara 6, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 390,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

58. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 556 m²

dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DRAGO MARTINOVIĆ iz Rijeke, Andree Benussija 9, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.112,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

59. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 268 m²

dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: MARINELA ČAGALJ iz Rijeke, Maria Špilera 9, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 536,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

60. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 192 m²

dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: SERVETA SPERANZA iz Rijeke, Becićeva 6, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 576,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

62. lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 245 m²

dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: IVANA ĆIRIĆ iz Rijeke, Ivana Filipovića 17, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 490,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

63. lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 264 m²

dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: NIKOLA ŠTULA iz Rijeke, Jelićeva 7, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,01 kn/m², odnosno ukupno 530,64 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

64. lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 341 m²

dio k.č. 10/1 površine 204 m² i dio k.č. 10/14 površine 137 m² obje u z.k.ul. 1726

65. lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 295 m²

dio k.č. 10/14 u z.k.ul. 1726

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na lokacijama 64. i 65. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: GORAN SIŠAK iz Rijeke, Jelićeva 7, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.272,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

66. lokacija Brašćine u k.o. Kozala, površine 258 m²

dio k.č. 1178/1 u z.k.ul. 2621

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: JADRAN FRANK iz Rijeke, Brašćine 10, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

68. lokacija Kozala u k.o. Rijeka, površine 415 m²

dio k.č. 2083/8 u z.k.ul. 4382

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelji su: NADIA i MILOŠ STANKOVIĆ iz Rijeke, Mirka Franelića 11, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 871,50 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

69. lokacija Kozala u k.o. Kozala, površine 774 m²

dio k.č. 667/2 površine 327 m² i dio k.č. 667/4 površine 447 m² obje u z.k.ul. 856

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: JADRANKA RAJAČIĆ iz Rijeke, Oktavijana Valića 5, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.548,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

2. NATJEČAJ SE NEĆE PONOVI

Ova kategorija se odnosi na lokaciju za koju je utvrđeno da se radi o javno-prometnoj površini.

16. lokacija Potok (II. zona) u k.o. Kozala površine 70 m² - parkirališni prostor

dio k.č. 100/2 u z.k.ul. 857

3. NATJEČAJ ĆE SE PONOVI

3.1. Lokacije za koje je utvrđeno da se zemljište koristi bez valjane pravne osnove. Ukoliko korisnici ne podnesu ponude, poduzet će se sve potrebne postupke za vraćanje zemljišta u posjed Grada.

17. lokacija Svilno (IV. zona) u k.o. Pašac, površine 143 m²-parkirališni prostor
dio k.č. 1385/128 u z.k.ul. 817

19. lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m² - prodajna i sl.namjena
cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul. 3355

22. lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

3.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, a zemljišne se ne koristi, te koje je pogodno za korištenje.

15. lokacija Baredice (II. zona) u k.o. Plase, površine 34 m²- parkirališni prostor
dio k.č. 362/1 u z.k.ul. 4433

18. lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 67.717 m²- prodajna i sl.namjena
dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

1. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.901 m²

2. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²

3. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 45.966 m²

4. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²

5. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²

25. lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 23 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

27. lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 536 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

30. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 130 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

35. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 193 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

43. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 421 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

49. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 141 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

56. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 182 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

57. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 105 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

61. lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 77 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726

67. lokacija Lukovići u k.o. Kozala, površine 580 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1085/2 površine 113 m² u z.k.ul. 45 i dio k.č. 1084/1 površine 467 m² u z.k.ul. 5368

Slijedom navedenog Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

ODLUKE

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 18. prosinca 2013. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

VIPnet d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup 14 lokacija: dio k.č. 1031/13 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1031/2 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1031/2 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1049/1 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1008/2 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1049/1 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1008/2 k.o. Zamet, površine 0,24 m², dio k.č.

1045/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m² , dio k.č. 1206/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1206/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1242/5 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 1246/2 k.o.Zamet, površine 0,32 m², dio k.č. 1238/5 k.o.Zamet, površine 0,24 m², dio k.č. 313/1 k.o.Plase, površine 0,32 m², s ponuđenom mjesečno zakupninom od 100 kn/lokaciji, odnosno ukupno: 1.400,00 kn mjesečno.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

- RENE RUBEŠA iz Rijeke, Lovranska 3 i MARINKO ČULINA iz Rijeke, Kršinićeva 14, za zakup cijela k.č. 1673/23 površine 255 m², cijela k.č. 1673/24 površine 310 m², dio k.č. 1673/25 površine 188 m² i dio k.č. 1673/26 površine 87 m², sve u k.o.Srdoči, ukupne površine 840 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno: 1.764,00 kn godišnje.
- DARKO VOJKOVIĆ iz Rijeke, Vere Bratonje 30, za zakup dio k.č. 1614/1 u k.o. Zamet, površine 25 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno: 100,00 kn godišnje.
- JADRANKA JURMAN iz Rijeke, Mirka Čurbega 4, za zakup dio k.č. 1972 k.o. Plase, površine 106 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m², odnosno ukupno: 371,00 kn godišnje.
- FRANJO SEDLAČEK iz Rijeke, Mirka Čurbega 5/1, za zakup dio k.č. 1972 u k.o. Plase, površine 85 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m², odnosno ukupno: 297,50 kn godišnje.
- MANDA DAMJANOVIĆ iz Rijeke, Milana Rustanbega 24, za zakup dio k.č. 716/1 k.o. Plase, površine 430 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 860,00 kn godišnje.
- DRAGAN VUJINOVIĆ iz Kastva, Put Rešetarona 21 za zakup dio k.č. 716/1 u k.o. Plase od 1237 m² i godišnjom zakupninom od 3,21 kn/m², odnosno ukupno 3.970,77 kn godišnje.
- LJILJANA RADOVANOVIĆ iz Rijeke, Maria Gennaria 24/3, za zakup dio k.č. 716/1 u k.o. Plase, površine 546 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno 2.184,00 kn godišnje.
- DESA DRAGOJEVIĆ iz Rijeke, Karasova 1, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 239 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 478,00 kn godišnje.
- SLAVKO MIKAČ iz Rijeke, Antuna Barca 2, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 320 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 640,00 kn godišnje.
- DRAGO ANTONIĆ iz Rijeke, Karasova 1, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 207 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 414,00 kn godišnje.
- IRENA NEMEC iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10B, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 243 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 729,00 kn godišnje.
- SLAVKA MRŠIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10A, za zakup dio k.č. 2132/1 u k.o. Plase, površine 171 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 513,00 kn godišnje.
- NIKOLA RADMANOVIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 10, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 61 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 183,00 kn godišnje.
- SLAVKO ZEČEVIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 10A, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 115 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 345,00 kn godišnje.
- DUŠANKA PARENTA iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8A, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 235 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 470,00 kn godišnje.
- DAVOR UZELAC iz Rijeke, Antuna Branka Šimića 68, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 317 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,50 kn/m², odnosno ukupno 792,50 kn godišnje.
- DOLORES OREŠKI iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8B, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, ukupne površine 172 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.
- DAVOR ŠKEDEL iz Rijeke, Meštrovićeva 32, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 80 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 240,00 kn godišnje.
- ROBERT BUBA iz Rijeke, Šibenska 3, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 171 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 513,00 kn godišnje.
- VOJISLAV KOVAČEVIĆ iz Rijeke, Simonettieva 12, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 75 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 225,00 kn godišnje.

- NENAD SUKNJOV iz Rijeke, Antuna Barca 3C, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 49 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 147,00 kn godišnje.
- DRAGO DOBRIJEVIĆ iz Rijeke, Meštrovićeva 20, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 210 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 420,00 kn godišnje.
- BRANKO PETROVIĆ iz Milohnića, Milohnići 58, za zakup dio k.č. 2129/1 u k.o. Plase, površine 119 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 357,00 kn godišnje.
- SAŠA BAJIĆ iz Rijeke, Rastočine 4, za zakup dio k.č. 540/1 u k.o. Plase 264 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,76 kn/m², odnosno ukupno 2.048,64 kn godišnje.
- MARIJA POPOVIĆ iz Rijeke, Emilija Randića 4, za zakup dio k.č. 889/1 u k.o. Plase, površine 397 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 794,00 kn godišnje.
- ANA SMOLIĆ iz Rijeke, Turkovo 87, za zakup dio k.č. 889/1 u k.o. Plase, površine 757 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.514,00 kn godišnje.
- ŠEFČET SADRIJA iz Rijeke, Andree Benussia 13, za zakup dio k.č. 1719/6 površine 35 m², dio k.č. 1719/7 površine 132 m², dio k.č. 1719/8 površine 72 m² i dio k.č. 1719/2 površine 27 m² sve u k.o.Plase, ukupne površine 266 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 532,00 kn godišnje.
- DARIJO ISKRA iz Kraljevice, Podfara 6, za zakup dio k.č. 1719/10 površine 45 m² i dio k.č. 1719/1 površine 85 m², obje u k.o.Plase, ukupne površine 130 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 390,00 kn godišnje.
- DRAGO MARTINOVIĆ iz Rijeke, Andree Benussija 9, za zakup dio k.č.1719/1 u k.o.Plase, površine 556 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.112,00 kn godišnje.
- MARINELA ČAGALJ iz Rijeke, Maria Špilera 9, za zakup dio k.č.1719/1 u k.o.Plase, površine 268 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 536,00 kn godišnje.
- SERVETA SPERANZA iz Rijeke, Becićeva 6, za zakup dio k.č.1719/1 u k.o.Plase, površine 192 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 576,00 kn godišnje.
- IVANA ČIRIĆ iz Rijeke, Ivana Filipovića 17, za zakup dio k.č.10/1 u k.o.Kozala, površine 245 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 490,00 kn godišnje.
- NIKOLA ŠTULA iz Rijeke, Jelićeva 7, za zakup dio k.č.10/1 u k.o.Kozala, površine 264 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,01 kn/m², odnosno ukupno 530,64 kn godišnje.
- GORAN SIŠAK iz Rijeke, Jelićeva 7, za zakup dio k.č.10/1 u k.o.Kozala, ukupne površine 636 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.272,00 kn godišnje.
- JADRAN FRANK iz Rijeke, Brašćine 10, za zakup dio k.č.1178/1 u k.o.Kozala, površine 258 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.
- NADIA i MILOŠ STANKOVIĆ iz Rijeke, Mirka Franelića 11, za zakup dio k.č. 2083/8 u k.o. Rijeka, površine 415 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 871,50 kn godišnje.
- JADRANKA RAJAČIĆ iz Rijeke, Oktavijana Valića 5, za zakup dio k.č. 667/2 površine 327 m² i dio k.č. 667/4 površine 447 m², obje u k.o. Kozala, ukupne površine 774 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.548,00 kn godišnje.

3. Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

lokacija Baredice (II. zona) u k.o. Plase, površine 34 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 362/1 u z.k.ul. 4433

lokacija Svilno (IV. zona) u k.o. Pašac, površine 143 m²-parkirališni prostor

dio k.č. 1385/128 u z.k.ul. 817

lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 67.717 m²- prodajna i sl.namjena

dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.901 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 45.966 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m² - prodajna i sl.namjena

cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul 3355

lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 23 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 536 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 130 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 193 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 421 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 141 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

lokacija Plase u k.o. Plase, površine 182 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

lokacija Plase u k.o. Plase, površine 105 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

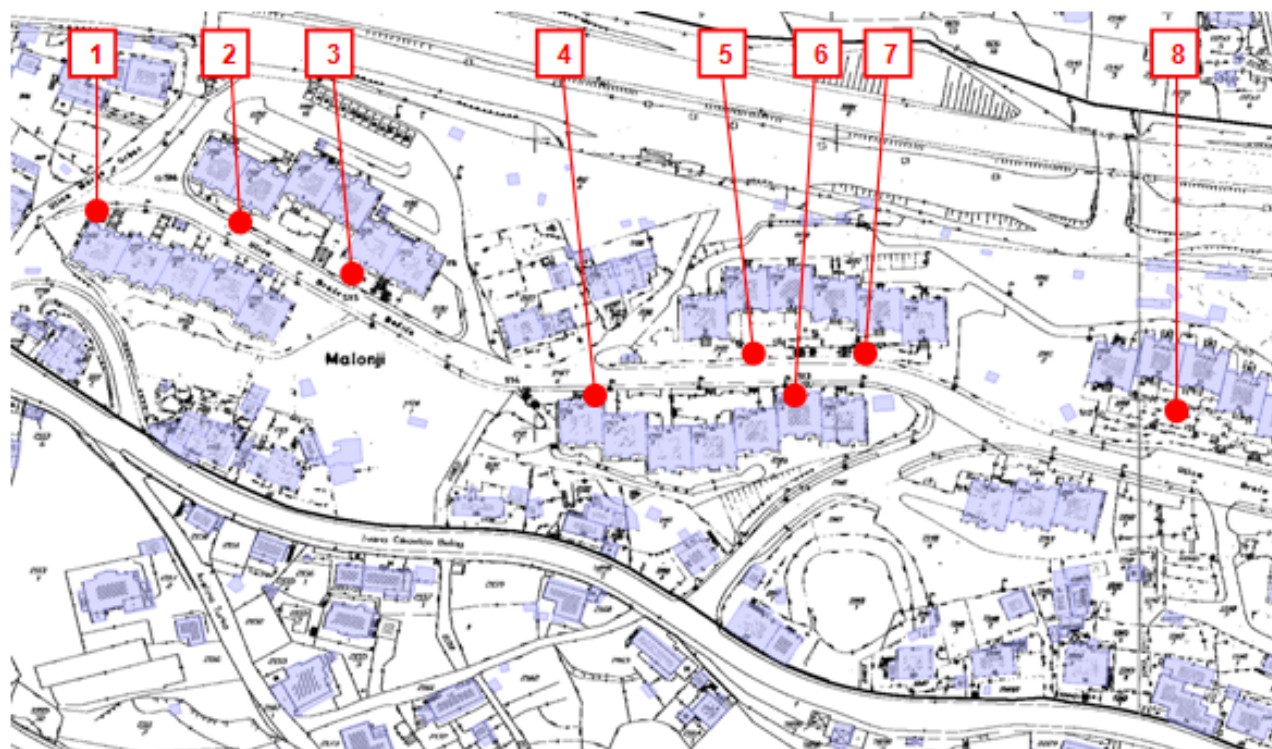
lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 77 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726

lokacija Lukovići u k.o. Kozala, površine 580 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1085/2 površine 113 m² u z.k.ul. 45 i dio k.č. 1084/1 površine 467 m² u z.k.ul. 5368

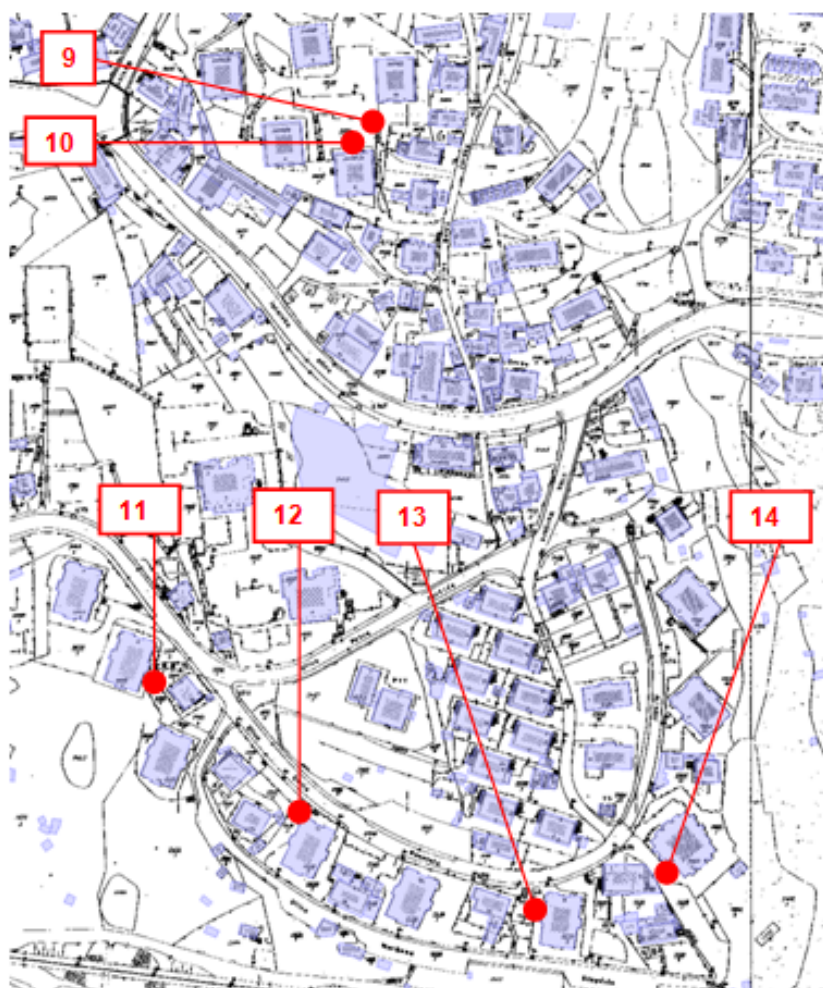
5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke, te Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provođenje točke 4. ove Odluke.

Grafički prikaz lokacija

1.-8. Lokacije u ul. Braće Bačić



9. – 14. Lokacija u ul. Marijana Vičića i Ćirila Kosovela



15. Lokacija Baredice



16. Lokacija Potok



17. Lokacija Svilno



18. Lokacija Pehlin



19. Lokacija Rujevica



20. Lokacija Turan



21. Lokacija Kantrida



22. Lokacija Srdoči



23. - 25. Lokacija Krnjevo



26. - 29. Lokacija Mario Gennari



30. - 50. Lokacija Turnić



51. Lokacija Turnić



52.i 53. Lokacija Rujevica



54.- 60. Lokacije Plase



61.- 65. Lokacije Rastočine



66. Lokacija Brašćine



