



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/11-18

URBROJ: 2170/01-15-00-14-33

Rijeka, 17. 02. 2014.

Na temelju odredbi Zakona o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) i članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13) Gradonačelnik je 17. veljače 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s trgovačkim društvom HEP d.d Zagreb, iz Zagreba, Grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči označenom kao k.č. 1025/1 u površini služnosti od 32 m2, k.č. 1025/7 u površini služnosti od 22 m2, k.č. 1349/1 u površini služnosti od 10 m2, k.č. 1025/4 u površini služnosti od 10 m2 i k.č. 2092/9 u površini služnosti od 1 m2, k.č. 2092/14 u površini služnosti od 1 m2, k.č. 2101/4 u površini služnosti od 16 m2, sve radi izgradnje KB 10(20) kV priključka za TS 10(20)/0,4 kV MARTINKOVAC TP 1.

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/16

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 14. veljače 2014.

M A T E R I J A L
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - HEP d.d. Zagreb – kabelski priključak TS MARTINKOVAC TP 1,
Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti polaganja i
imanja vodova u k.o. Srdoči

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽ ENJE

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektroprimorje Rijeka, V.C.Emina 2, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči, u svrhu izgradnje 10(20) kV kabelskog priključka za TS 10(20)/0,4 kV MARTINKOVAC TP 1, za koji je investitor prije ishoda potvrde glavnog projekta u obvezi riješiti imovinsko-pravne odnose na zemljištu sklapanjem odgovarajućeg ugovora.

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/09-05/146, URBROJ: 2170/01-13-01-10-12 od 15. travnja 2010. godine i rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/12-05/13, URBROJ: 2170/01-13-01-12-2 od 28. svibnja 2013. godine, izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u elaborat za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u svrhu osnivanja prava služnosti utvrđeno je da trasa planiranog kabelskog priključka, između ostalog, prolazi i preko zemljišta označenog kao k.č. 1025/1 bez upisane površine (površina služnosti od 32 m²), k.č. 1025/7 od 286 m² (površina služnosti od 22 m²), k.č. 1349/1 od 1778 m² (površina služnosti od 10 m²), k.č. 1025/4 od 494 m² (površina služnosti od 10 m²) i k.č. 2092/9 od 45 m² (površina služnosti od 1 m²) u vlasništvu Grada Rijeke, te k.č. 2092/14 od 98 m² (površina služnosti od 1 m²) upisana kao opće dobro i k.č. 2101/4 od 3048 m² (površina služnosti od 16 m²) upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske.

Iako su k.č.2092/14 i 2101/4, k.o. Srdoči u zemljišnim knjigama upisane kao opće dobro i vlasništvo Republike Hrvatske, iste sukladno Odluci o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste („Narodne novine“ broj 44/12) predstavljaju nerazvrstanu cestu – dio ulice Bartola Kašića u Rijeci koja će se po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će sa HEP-om d.d Zagreb, Zagreb, Grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči označenom kao k.č. 1025/1 u površini služnosti od 32 m², k.č. 1025/7 u površini služnosti od 22 m², k.č. 1349/1 u površini služnosti od 10 m², k.č. 1025/4 u površini služnosti od 10 m² i k.č. 2092/9 u površini služnosti od 1 m², k.č. 2092/14 u površini služnosti od 1 m², k.č. 2101/4 u površini služnosti od 16 m², sve radi izgradnje KB 10(20) kV priključka za TS 10(20)/0,4 kV MARTINKOVAC TP 1.

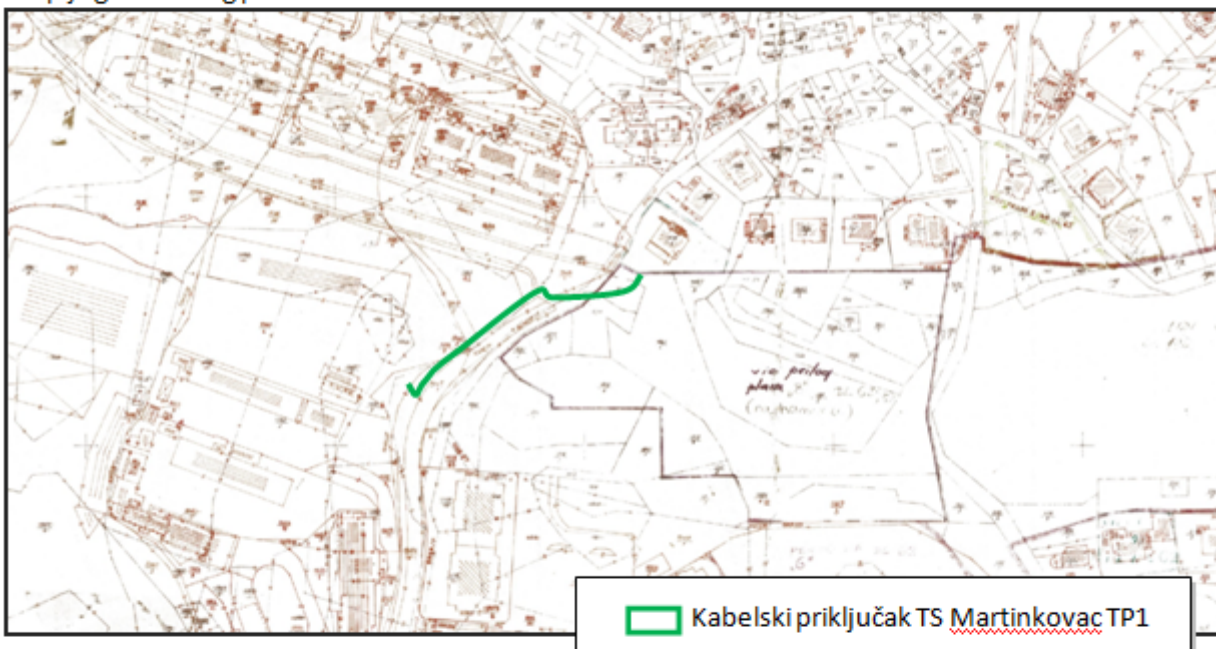
Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Izvod iz karte šireg područja



Kopija gruntovnog plana



Kopija katastarskog plana

