



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/14-03/2

URBROJ: 2170/01-01-00-14-1

Rijeka, siječanj 2014.

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na donošenje**

**PREDMET: očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

**I z r a d i l a:**

**Sonja Oštarić d.i.g.**

**R a v n a t e l j i c a:**

**Eda Rumora d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## **Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole**

**HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2** u ime investitora **HEP d.o.o. Zagreb** podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV, Pehlin 1, na k.č. 2758/1 k.o. Marinići sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje, Rijeka, V. Cara Emina 2/elaborat broj IP-TM-118-13 / glavni projektant Roberto Greblo,ing.el.

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje je zatražio očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta - katastarske čestice broj 2758/1 k.o. Marinići koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/14-01/64.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Urbanistički plan uređenja područja Pehlin ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 10/00, 9/01, 31/01 pt i 21/12 ).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 388/1 upisana u z.k.ul. broj 1349 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke- inventarni broj 500095) – što odgovara k.č. broj 2758/1 k.o. Marinići.

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta, sukladno grafičkom prilogu.

**Slijedom iznesenog predlaže se donošenje sljedećeg**

### **Z A K L J U Č K A**

#### **1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta**

- gr.č. broj 388/1 upisana u z.k.ul. broj 1349 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke- inventarni broj 500095) – što odgovara k.č. broj 2758/1 k.o. Marinići.

na zahtjev HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV, Pehlin 1, na k.č. 2758/1 k.o. Marinići sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje, Rijeka, V. Cara Emina 2/elaborat broj IP-TM-118-13 / glavni projektant Roberto Greblo,ing.el., sukladno grafičkom prilogu.

**Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.**

#### **2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:**

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

## grafički prilog

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emine 2  
zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10/20/0,4 kV, Pehlin 1, na  
k.č. 2758/1 k.o. Marinci sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava  
d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektnje, Rijeka, V. Cara Emine 2/elaborat  
broj IP-TM-118-13 / glavni projektant Roberto Greblo,ing.el

