



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/11-18

URBROJ: 2170/01-15-00-14-28

Rijeka, 17. 02. 2014.

Gradonačelnik je 17. veljače 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ZVIR d.o.o. Rijeka, Ružićeva 32, OIB: 78824014660.



GRADONAČELNIK

mr.


Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za financije,
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,
Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: 400-01/14-01/13

URBROJ: 2170/01-08-00-14-1

Rijeka, 12.02.2014.

M A T E R I J A L
za Gradonačelnika

Predmet: Prijedlog zaključka o prihvatanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika ZVIR d.o.o. Rijeka

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



Materijal izradili:
Vanja Ivaniš Zdjelar
Vladan Mekterović

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga zaključka o prihvatanju Plana financijskog i
operativnog restrukturiranja dužnika ZVIR d.o.o. Rijeka

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe, zadaća kojeg je, pored ostalog, da u svim slučajevima kada se, u smislu odredbe članka 67. stavka 2. točke 6. Zakona dužnik obrati Gradu sa zahtjevom za sklapanje sporazuma o prihvatanju plana financijskog restrukturiranja, razmotri i ocijeni navedeni zahtjev odnosno predloženi Plan te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad s dužnikom sklopiti sporazum o prihvatanju plana financijskog restrukturiranja.

Dana 06.03.2013. godine na web stranicama FINA-e objavljen je prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom ZVIR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 32, OIB: 78824014660, a dana 25.07.2013. godine objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe u navedenom postupku.

Dana 22.08.2013. godine Grad Rijeka je izvršio prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 2.121.042,37 kuna.

Povjerenstvo je o ovom predmetu raspravljalo na sastancima održanim dana 10.07.2013. i 18.07.2013. godine. Obzirom da je u nastavku postupka dana 03.02.2014. godine na web stranicama FINA-e objavljen izmijenjeni i dopunjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan financijskog i operativnog restrukturiranja) te dopuna nacrtu predstečajne nagodbe, Povjerenstvo je na sastanku održanom dana 04.02.2014. godine ponovo izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da dug prema Gradu Rijeci na dan 25. srpnja 2013. godine iznosi ukupno 2.121.042,37 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnova sudskih troškova u iznosu od 5.000,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 12.000,00 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 4.037,46 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 800,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 937.729,60 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na komunalnu naknadu u iznosu od 300.214,83 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na komunalnu naknadu u iznosu od 200,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od 373.747,12 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od 226.676,48 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na spomeničku rentu u iznosu od 3.990,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 202.598,65 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na naknadu za uređenje voda u iznosu od 53.848,23 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na naknadu za uređenje voda u iznosu od 200,00 kuna.

Povjerenstvo je, nadalje, utvrdilo da u predmetnom postupku predstečajne nagodbe utvrđene tražbine svih vjerovnika ukupno iznose 48.817.382,16 kuna, slijedom čega udio tražbina Grada Rijeke u ukupnim utvrđenim tražbinama iznosi 4,34 %.

Planom financijskog i operativnog restrukturiranja društva ZVIR d.o.o. Rijeka predlaže se da se obveze prema Gradu Rijeci namire na način da se u cijelosti otpiše potraživanje za zatezne kamate i troškove u iznosu od 594.967,00 kuna, te da se otpiše 50% potraživanja za glavnicu u

iznosu od 763.038,00 kuna, a da se ostatak od 50% potraživanja za glavnicu u iznosu od 763.038,00 kuna isplati jednokratno, beskamatno, u roku od deset mjeseci od pravomoćnog rješenja nadležnog trgovačkog suda o okončanju postupka predstečajne nagodbe (prosinao 2014. godine).

Mišljenje je Povjerenstva da se predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika ZVIR d.o.o. Rijeka može prihvatiti. Naime, njegovim prihvaćanjem pridonijelo bi se ponovnoj uspostavi likvidnosti i solventnosti dužnika, nastavku njegovog poslovanja i očuvanju radnih mjesta te bi se time povećala i vjerojatnost naplate potraživanja Grada. Pri tome treba naglasiti da bi u slučaju neprihvatanja predloženog Plana od strane većine vjerovnika, obustave postupka predstečajne nagodbe i otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, naplata potraživanja Grada bila vrlo upitna obzirom na relativno mali udio potraživanja Grada u odnosu na ukupna utvrđena potraživanja svih vjerovnika te osobito obzirom na postojanje razlučnih i izlučnih prava pojedinih vjerovnika. U tom je smislu u predloženom Planu i izrijekom navedeno, pored ostalog, kako je razvidno da vjerovnici u postupku predstečajne nagodbe, u slučaju stečaja nad dužnikom, neće moći naplatiti svoja potraživanja, budući da je cjelokupna imovina dužnika opterećena založnim pravima, upisanim od strane vjerovnika koji se namiruju izvan predstečajne nagodbe, a da je proizvodna linija u vlasništvu vjerovnika RAIFFEISEN LEASING d.o.o.

Povjerenstvo stoga predlaže da se predloženi Plan prihvati te prijedlog o prihvaćanju Plana dostavi Gradonačelniku Grada Rijeke na daljnje odlučivanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

Prihvata se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ZVIR d.o.o. Rijeka, Ružićeva 32, OIB: 78824014660.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/11-18

URBROJ: 2170/01-15-00-14-35

Rijeka, 17. 02. 2014.

Gradonačelnik je 17. veljače 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Vladimirom Feketija iz Rijeke, Josipa Lenca Spodolčeva 8, OIB: 27956143274, kao vlasnikom građevinskog obrta "FAKETI I KOMPANIJA" Rijeka, Josipa Lenca Spodolčeva 8.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.



GRADONAČELNIK


mr. S. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za financije,
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,
Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: 400-01/14-01/11

URBROJ: 2170/01-08-00-14-1

Rijeka, 06.02.2014.

M A T E R I J A L
za Gradonačelnika

Predmet: Prijedlog zaključka o prihvatanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Vladimirom Feketija iz Rijeke, Josipa Lenca Spodolčeva 8, kao vlasnikom građevinskog obrta "FAKETI I KOMPANIJA" Rijeka, Josipa Lenca Spodolčeva 8

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



Materijal izradili:
Vanja Ivaniš Zdjelar
Vladan Mekterović

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog
restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Vladimirom
Feketija iz Rijeke, Josipa Lenca Spodolčeva 8, kao vlasnikom Građevinskog obrta "FAKETI
I KOMPANIJA" Rijeka, Josipa Lenca Spodolčeva 8

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni navedeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 18.12.2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Vladimirom Feketija iz Rijeke, Josipa Lenca Spodolčeva 8, OIB: 27956143274, kao vlasnikom građevinskog obrta "FAKETI I KOMPANIJA" Rijeka, Josipa Lenca Spodolčeva 8. Dana 09.01.2014. godine Grad Rijeka izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 6.094,14 kuna.

S obzirom da je riječ o skraćenom postupku predstečajne nagodbe, nije održano ročište za utvrđivanje tražbina, već su tražbine utvrđene izvan ročišta pisanim putem. Dana 22.01.2014. godine nadležno nagodbeno vijeće FINA-e Rijeka donijelo je rješenje o utvrđenim tražbinama prema prijavama vjerovnika, a kojim su tražbine Grada Rijeke utvrđene odnosno prihvaćene u cijelosti. Ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika iznose 252.982,22 kune.

Povjerenstvo je na sastanku dana 04.02.2014. godine izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da dug prema Gradu Rijeci na dan 18.12.2013. godine iznosi ukupno 6.094,14 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnove glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 3.545,17 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.948,97 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 600,00 kuna.

Povjerenstvo je razmotrilo predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, te je utvrdilo da se navedenim Planom predlaže da se cjelokupno dugovanje prema Gradu Rijeci podmiri u deset mjesečnih rata, od kojih bi prva rata u iznosu od 694,14 kuna bila podmirena u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem će biti izvršeno sklapanje predstečajne nagodbe pri nadležnom trgovačkom sudu, a ostalih 9 rata u iznosu od po 600,00 kuna u mjesecima koji slijede.

S obzirom da dužnik svojim prijedlogom Plana ne traži otpis dugovanja ni po kojoj osnovi, te predlaže započeti otplatu duga po sklapanju predstečajne nagodbe i otplatiti dug kroz relativno kratko vremensko razdoblje, Povjerenstvo smatra da je prijedlog Plana povoljan za Grad i da ga treba prihvatiti. Također, Povjerenstvo smatra da će odobrenom obročnom otplatom dugovanja Grad pridonijeti ponovnoj uspostavi likvidnosti i solventnosti dužnika, te mu na taj način omogućiti nastavak poslovanja.

Stoga Povjerenstvo predlaže prihvatanje predloženog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Vladimirom Feketija iz Rijeke, Josipa Lenca Spodolčeva 8, kao vlasnikom građevinskog obrta "FAKETI I KOMPANIJA" Rijeka, Josipa Lenca Spodolčeva 8, te predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvatanju Plana glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

- 1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Vladimirom Feketija iz Rijeke, Josipa Lenca Spodolčeva 8, OIB: 27956143274, kao vlasnikom građevinskog obrta "FAKETI I KOMPANIJA" Rijeka, Josipa Lenca Spodolčeva 8.**
- 2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/11-18

URBROJ: 2170/01-15-00-14-36

Rijeka, 17. 02. 2014.

Gradonačelnik je 17. veljače 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Ivanom Periš iz Kostrene, Vrh Martinšćice 35, OIB: 82590395603, kao vlasicom Obrta za organizaciju vjenčanja "PERLA" Kostrena, Vrh Martinšćice 35.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.



GRADONAČELNIK

mr. s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za financije,
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,
Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: 400-01/14-01/12

URBROJ: 2170/01-08-00-14-1

Rijeka, 07.02.2014.

M A T E R I J A L
za Gradonačelnika

Predmet: Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Ivanom Periš iz Kostrene, Vrh Martinšćice 35, kao vlasnikom Obrta za organizaciju vjenčanja "PERLA" Kostrena, Vrh Martinšćice 35

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



Materijal izradili:
Vanja Ivaniš Zdjelar
Vladan Mekterović

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga zaključka o prihvatanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Ivanom Periš iz Kostrene, Vrh Martinšćice 35, kao vlasnikom Obrta za organizaciju vjenčanja "PERLA" Kostrena, Vrh Martinšćice 35

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni navedeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 17.12.2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Ivanom Periš iz Kostrene, Vrh Martinšćice 35, OIB: 82590395603, kao vlasnikom Obrta za organizaciju vjenčanja "PERLA" Kostrena, Vrh Martinšćice 35. Dana 09.01.2014. godine Grad Rijeka izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 1.537,38 kuna.

S obzirom da je riječ o skraćenom postupku predstečajne nagodbe, nije održano ročište za utvrđivanje tražbina, već su tražbine utvrđene izvan ročišta pisanim putem. Dana 21.01.2014. godine Nagodbeno vijeće FINA-e Rijeka donijelo je rješenje o utvrđenim tražbinama prema prijavama vjerovnika, a kojim su tražbine Grada Rijeke utvrđene odnosno prihvaćene u cijelosti. Pritom ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika iznose 91.520,81 kuna.

Povjerenstvo je na sastanku dana 04.02.2014. godine izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da dug prema Gradu Rijeci na dan 17.12.2013. godine iznosi ukupno 1.537,38 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnove glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.000,00 kuna,
- potraživanja s osnove zatezne kamate na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 337,38 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 200,00 kuna.

Povjerenstvo je razmotrilo predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, te je utvrdilo da se istim predlaže da se cjelokupno dugovanje prema Gradu Rijeci podmiri u pet mjesečnih rata, od kojih bi prva rata u iznosu od 337,38 kuna bila podmirena u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem će biti izvršeno sklapanje predstečajne nagodbe pri nadležnom trgovačkom sudu, a ostale 4 rate u iznosu od po 300,00 kuna u mjesecima koji slijede.

S obzirom da dužnik svojim prijedlogom Plana ne traži otpis dugovanja ni po kojoj osnovi, te predlaže započeti otplatu duga po sklapanju predstečajne nagodbe i otplatiti dug kroz kraći vremenski period, Povjerenstvo smatra da je prijedlog Plana povoljan za Grad i da ga treba prihvatiti. Također, Povjerenstvo smatra da će odobrenom obročnom otplatom dugovanja Grad pridonijeti ponovnoj uspostavi likvidnosti i solventnosti dužnika, te mu na taj način omogućiti nastavak poslovanja.

Stoga Povjerenstvo predlaže prihvatanje predloženog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Ivanom Periš iz Kostrene, Vrh Martinšćice 35, kao vlasnikom Obrta za organizaciju vjenčanja "PERLA" Kostrena, Vrh Martinšćice 35, te predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvatanju Plana glasa pisanim

putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

1. **Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom Ivanom Periš iz Kostrene, Vrh Martinšćice 35, OIB: 82590395603, kao vlasnikom Obrta za organizaciju vjenčanja "PERLA" Kostrena, Vrh Martinšćice 35.**
2. **Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**