



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za zdravstvo i
socijalnu skrb

KLASA: 500-02/14-02/14

URBROJ: 2170/01-05-00-14-1

Rijeka, 07.04.2014.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE
na razmatranje i usvajanje

PREDMET: Pijedlog zaključka o davanju na korištenje nužnih smještaja
i o produženju ugovora o davanju nužnih smještaja Grada Rijeke
na korištenje

Pripremila:
Dunja Kuhar

PROČELNICA
Ankica Perhat



Obrazloženje prijedloga zaključka o davanju na korištenje nužnih smještaja i o produženju ugovora o davanju nužnih smještaja Grada Rijeke na korištenje

Odlukom o davanju nužnih smještaja na korištenje (u daljnjem tekstu: Odluka) propisani su uvjeti i mjerila, postupak i tijela za davanje nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 48/09). Za provođenje Odluke, odnosno sklapanje ugovora o davanju na korištenje nužnih smještaja zadužen je Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.

Prema članku 3. stavku 2. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje, nužni smještaj može se dati na korištenje državljaninu Republike Hrvatske s prebivalištem na području Grada Rijeke, ako su on ili članovi obitelji, na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb, korisnici jednog od oblika socijalne pomoći i to: stalne pomoći (pomoći za uzdržavanje), doplatka za pomoć i njegu, pomoći i njegu u kući, osobne invalidnine.

Odjel je dodijelio nužni smještaj za devet novih korisnika: J. Š. (1 član), Lj. Š. (2 člana), J.Š. (1 član), Ž.V. (1član), A.T. (4 člana), I.T. (1član), Z.L. (1član), M.C.(1član) i D.Č.(1član).

1. J.Š. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći (pomoći za uzdržavanje) s obzirom da nema sredstva za zadovoljavanje osnovnih životnih i stambenih potreba. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti samostalno se stambeno zbrinuti na drugačiji način. Neposredno prije smještaja u nužnom smještaju J. Š. stambeno je bio zbrinut kod prijatelja gdje je živio u skromnim stambenim prilikama.

2. Obitelj Š. čine supružnici Lj. i B.Š.. Supružnici su u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnici doplatka za pomoć i njegu. Obitelj je izuzetno skromnih primanja, uzdržavaju se samo od mirovine supruge. Prije smještaja u nužni smještaj Grada Rijeke obitelj je živjela u podstanarstvu kod kćerke i njene obitelji. Zbog narušenih obiteljskih odnosa te ugrožavajućih stambenih i životnih uvjeta Centar za socijalnu skrb Rijeka uputio je zamolbu za njihovo zbrinjavanje u nužnom smještaju.

3. J.Š. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik prava na stalnu pomoć (pomoć za uzdržavanje). Zbog slabih materijalnih prilika J. se nije mogao samostalno stambeno zbrinuti te je prije smještaja u nužni smještaj boravio povremene kod prijatelja.

4. Ž.V. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći (pomoći za uzdržavanje). Zbog slabih materijalnih prilika Ž.V.nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju bio je beskućnik koje se nalazio na smještaju u Prihvatilištu za beskućnike "OAZA" te je Centar za socijalnu skrb Rijeka Odjelu uputio zamolbu za prioritetu dodjelu nužnog smještaja.

5. Obitelj T. čine otac H., majka A. te dvoje mlt. djece A. i K.. Mlt. K. je dijete kod kojeg je utvrđeno više vrsta oštećenja zdravlja zbog kojih ostvaruje pravo na doplatku za pomoć i njegu temeljem rješenja Centra za socijalnu skrb Rijeka. Zbog slabih materijalnih prihoda te narušenog zdravlja mlt. K. Centar za socijalnu skrb Rijeka uputio je zamolbu za zbrinjavanje obitelji u nužnom smještaju.

6. I.T. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći (pomoći za uzdržavanje). Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju povremeno je boravio kod kćerke ili vani na ulici.

7. Z.L. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik (stalne pomoći) pomoći za uzdržavanje. Zbog slabih materijalnih prilika Z. nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju bio je beskućnik koji se nalazio na smještaju u Prihvatilištu za beskućnike Ruže Sv. Franje.

8. M.C. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik stalne pomoći (pomoći za uzdržavanje). Zbog slabih materijalnih prilika M. nije u mogućnosti samostalno se stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju M. je bio podstanar.

9. D.Č. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik prava na pomoć za uzdržavanje. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti se samostalno stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju D. je bio podstanar.

Korisnici su smješteni u prazne sobe korisnika koji su u međuvremenu prestali koristiti nužni smještaj.

Također, potrebno je u jednom od prethodnih zaključaka Poglavarstva koji se odnosi na ovu materiju korigirati podatak o broju članova koji koriste nužni smještaj. Naime, kod korisnika H.M. odselila se kćerka H.M. i promijenila prebivalište te je potrebno korigirati broj članova koji koriste taj smještaj kako na zaključku tako i u ugovoru.

Odjel je isto tako, O.B. koja sa članovima obitelji koristi sobe u nužnom smještaju na adresi A. Mihića 2B (sobe red.br. 20. i 21.), smatrao opravdano dodijeliti i dodatne dvije sobe (sobe red. br. 14. i 15.) na adresi A. Mihića 2B. Naime, radi se višečlanjoj obitelji (6 članova) koja je dugogodišnji korisnik nužnog smještaja. Obitelj uredno podmiruje troškove korištenja nužnog smještaja. Obzirom se radi o višečlanjoj obitelji sa troje mlt. djece zbog ugrožavajućih socijalnih prilika, Odjel smatra opravdanim i potrebnim ovoj 6-članjoj obitelji dodijeliti na korištenje dodatne dvije sobe, ukupne površine 64,00 m², u objektu "B" u ulici A. Mihića 2 (sobe su slobodne za smještaj jer je jedan korisnik nužnog smještaja u međuvremenu napustio nužni smještaj).

Isto tako većoj grupi korisnika su ugovori, zajedno s pripadajućim aneksima ugovora, istekli.

Člankom 10. Odluke određeno je da se po isteku trajanja ugovora o korištenju nužnog smještaja isti može produžiti temeljem odluke Gradonačelnika.

Korisnika kojima je ugovor istekao ima ukupno 15 (samci ili predstavnici obitelji).

Pretpostavka za produženje ugovora je uredno korištenje nužnog smještaja, što prvenstveno podrazumijeva uredno podmirenje troškova korištenja istog. Svaki od korisnika ugovorom je obvezan na uredno podmirenje troškova korištenja, a nepridržavanje te obveze jedan je od razloga za otkaz ugovora.

Odjel je u suradnji s RI-stanom koji vrši objedinjenu naplatu troškova stanovanja za nužni smještaj i uvidom u vlastitu evidenciju podmirenja troškova električne energije utvrdio da većina korisnika uredno podmiruje troškove korištenje nužnog smještaja, tj. račune podmiruje u cijelosti ili ima dugovanja koja se mogu nazvati tekućim.

Dakle, troškove uredno podmiruje korisnika i to: D.B., S.K., Z.M., N.K., M.J., S. P., B. S. i D.T..

Dugove na ime troškova korištenja smještaja imaju sljedeći korisnici: P.P., E.D., B. K., J.S., L.P., F.R. i A. M..

Podsjećamo, temeljem odredbi Odluke i ugovora Grad nema obvezu daljnjeg zbrinjavanja korisnika. Međutim, socijalne prilike istih u međuvremenu se nisu znatnije promijenile te je daljnje zbrinjavanje po mišljenju Odjela potrebno.

Odjel smatra da korisnicima koji uredno podmiruju troškove korištenja treba produžiti ugovore (aneks) o korištenju nužnog smještaja na 2 godine ili na 1 jednu godinu ovisno o tome da li su hrvatski državljani ili stranci sa stalnim boravkom.

Ostalim korisnicima ugovori će se produžiti nakon što podmire dugovanja, a u suprotnom se protiv istih može pokrenuti postupak deložacije iz nužnog smještaja.

S obzirom na navedeno, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da donese sljedeći

z a k l j u č a k

1. U zaključku u točki 1. Poglavarstva Grada Rijeke KLASA: 022-05/2000-01/52-120, URBROJ:2170-01-10-2000-12 od 28.12.2000. tekst u tablici pod red. brojem 6. mijenja se i glasi: H. M., I. Žorža 34, soba red. broj 7. i 8., 34,44m², 2 člana.

2. U zaključku u točki 1. Poglavarstva Grada Rijeke KLASA: 022-05/2000-01/52-120, URBROJ:2170-01-10-2000-12 od 28.12.2000. tekst u tablici pod red. brojem 29. mijenja se i glasi: A. Mihića 2B/II kat, sobe red. broj 14.,15., 20. i 21. 64m², 6 člana.

3. Temeljem članka 7. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 48/09), daju se na korištenje nužni smještaji sljedećim korisnicima:

3.1. J.Š., hrvatskom državljaninu, rođenom 25.04.1965.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici Mihačeva Draga 23/1, objekt A, prizemlje, soba red. broj 6, ukupne površine 20,17 m².

3.2. Lj. Š., hrvatskom državljaninu, rođenom 30.08.1954.g., 2 člana, na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt B, prizemlje, sobe red. broj 18., ukupne površine 16,00m².

3.3. J. Š., hrvatskom državljaninu, rođenom 23.02.1959.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici Mihačeva Draga 23/1, objekt A, kat, soba red. broj 14., ukupne površine 14,18 m².

3.4. Ž.V., hrvatskom državljaninu, rođenom 04.04.1954.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici Mihačeva Draga 23/1, objekt A, kat, soba red. broj 17, ukupne površine 13,20 m².

3.5. A.T., hrvatskoj državljanici, rođenoj 03.03.1964.g., 4 člana, na vrijeme od 2 godine, u ulici Ivana Žorža 38., sobe red. broj 7. i 8., ukupne površine 35,28 m².

3.6. I.T., hrvatskom državljaninu, OIB:70389977356, rođenom 02.03.1962.g., na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 20, ukupne površine 16,00 m².

3.7. Z.L., hrvatskom državljaninu, OIB:62064070363, rođenom 23.02.1952.g., na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 11., ukupne površine 16,00 m².

3.8. M.C., hrvatskom državljaninu, OIB:67972001592, rođenom 14.03.1963.g., na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 13., ukupne površine 16,00m².

3.9. D.Č., hrvatskom državljaninu, OIB:71483522088, rođenom 06.02.1984.g., na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red broj 9., ukupne površine 16,00m².

4. Za korištenje nužnog smještaja korisnici iz točke 3. ovoga zaključka dužni su plaćati troškove korištenja smještaja u visini od 1,84 kn/m², sukladno članku 2. Odluke o utvrđivanju visine troškova za korištenje nužnog smještaja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 11/10), i to korisnik iz točke 3.1.,i 3.2. počevši od 01. prosinca 2013. godine, korisniku iz točke 3.3., počevši od 01. siječnja 2014. godine, korisniku iz točke 3.4., počevši od 01. veljače 2014. godine, korisniku iz točke 3.5. počevši od 01. ožujka 2014.godine, a korisnicima iz točke 3.6., 3.7., 3.8. i 3.9., počevši od 01. travnja 2014. godine,

5. Korisnici iz točke 3. dužni su plaćati troškove vode, električne energije, odvoza kućnog smeća, komunalne naknade, vodoprivredne naknade i druge troškove vezane za korištenje nužnog smještaja, ukoliko nisu oslobođeni plaćanja tih troškova, i to korisnik iz točke 3.1.,i 3.2. počevši od 01. prosinca 2013. godine, korisnik iz točke 3.3., počevši od 01. siječnja 2014. godine, a korisnik iz točke 3.4., počevši od 01. veljače 2014. godine, korisnik iz točke 3.5. počevši od 01. ožujka 2014.godine, a korisnici iz točke 3.6., 3.7., 3.8. i 3.9., počevši od 01. travnja 2014. godine

6. S korisnicima iz točke 3. ovoga zaključka sklopit će se ugovor o korištenju nužnog smještaja, u kojem će se odrediti koji se nužni smještaj daje na korištenje (adresa, red.broj sobe, površine smještaja), članove kućanstva koji će koristiti smještaj (osobni podaci) i dr. sukladno Odluci o davanju nužnih smještaja na korištenje.

7. Temeljem članka 10. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09), produžuju se, na vrijeme od dvije (2) godine, ugovori u davanju nužnog smještaja na korištenje sljedećim korisnicima:

1.	D.B., Mihačeva Draga 23/1A	8.	D.T., A. Mihića 2A
2.	S. K., A. Mihića 2B		
3.	Z. M., A. Mihića 2B		
4.	N. K., I. Žorža 34		
5.	M. J., A. Mihića 2A		
6.	S. P., A. Mihića 2F		
7.	B. S., A. Mihića 2A		

8. Korisnicima koji nisu podmirili dugovanja na ime troškova korištenja nužnog smještaja ugovori će se dodatkom produžiti, na vrijeme od dvije (2) godine ili jedne (1) godine, ovisno radi li se o hrvatskim državljanima, ukoliko isti podmire nastala dugovanja. To su sljedeći korisnici:

1.	P.P., A. Mihića 2/A	5.	L.P., A. Mihića 2c
2.	E.D., Bujska 2	6.	F.R., A. Mihića 2a
3.	B.K., A. Mihića 2/B	7.	A.M., A. Mihića 2B,
4.	J.S., Mihačeva Draga 23/1B		

9. Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb da s korisnicima iz točaka 7. i 8. ovoga zaključka sklopi odgovarajuće dodatke (anekse) ugovora o davanju na korištenje nužnog smještaja.

10. Za provedbu ovoga zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.