



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/29-22
URBROJ: 2170/01-15-00-14-45
Rijeka, 31. 03. 2014.

Gradonačelnik je 31. ožujka 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun izdvojiti novčana sredstva u ukupnom iznosu od 63.465,24 kuna, radi isplate naknade za izvlaštenu nekretninu oznake k.č.1323/7 gradilište Brajdica površine 52 m² k.o. Podvežica, na kojoj je planirana izgradnja javnog stubišta planske oznake PP-26 na Pećinama.

2. Sredstva iz točke 1. ovog zaključka izdvojiti će se na žiro-račun depozita Grada Rijeke broj 2402006-1500265860 na teret proračunske pozicije unutar razdjela 01-Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na Programu: Gospodarenje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, Kapitalni projekt: Priprema lokacija za gradske investicije-prometna infrastruktura.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.

GRADONAČELNIK

mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić, Jasmine Pavličić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/30

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 26. ožujak 2014.

MATERIJAL
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog Odluke o izdvajanju sredstava na poseban bankovni račun za potrebe izvlaštenja zemljišta u k.o. Podvežica radi izgradnje javnog stubišta planske oznake PP-26 na Pećinama

Izradile:

Meri Pavešić, dipl.iur.

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Grad Rijeka kao korisnik izvlaštenja, pokrenuo je postupak izvlaštenja zemljišta radi izgradnje javnog stubišta planske oznake PP-26 na Pećinama, koji povezuje nogostup Ulice Šetalište XIII. divizije sa morskom obalom.

Izgradnja stubišta planske oznake PP-26 planirana je Detaljnim planom uređenja gradskog područja Pećine ("Službene novine Primorsko-goranske županije broj 13/09), temeljem kojeg je izvršena i provedena parcelacija zemljišta, pribavljeni vlasnički i posjedovni listovi i utvrđeno da u predmetnu lokaciju ulazi k.č. 1323/7 gradilište Brajdica površine 52 m² k.o. Podvežica u suvlasništvu Vehovec Josipa i Janeza Šetalište XIII. divizije 34, svakog u 1/2 dijela.

Kako se sa uknjiženim suvlasnicima nije mogao postići dogovor oko otkupa imovinsko-pravne odnose na ovoj nekretnini rješavaju se kroz postupak izvlaštenja.

Planom Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem u 2014. godini osigurana su financijska sredstva za izdvajanje novčnih sredstava na depozit radi pokretanja postupka izvlaštenja predmetnog zemljišta u ukupnom iznosu od 63.465,24 kuna.

Sukladno Zakonu o izvlaštenju ("Narodne novine" br. 09/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11 i 34/12) prije podnošenja prijedloga za izvlaštenje potrebno je ishoditi potvrdu o osiguranim sredstvima potrebnim za isplatu naknade za izvlaštene nekretnine.

Stoga predlažemo da se u svrhu izvlaštenja nekretnina radi izgradnje javnog stubišta planske oznake PP-26 na Pećinama na poseban bankovni račun, sukladno članku 20. Zakona o izvlaštenju izdvoje novčana sredstva u visini približno potrebnoj za isplatu naknada za izvlaštene nekretnine i troškove postupka u ukupnom iznosu od 63.465,24 kuna.

Navedeni iznos utvrđen je procjenom sudskog vještaka u predmetu osiguranja dokaza u postupku izvlaštenja zemljišta KLASA:UP/I-943-04/13-01/27 URBROJ:2170-04-02/8-14-7 koji se vodi u Službi za imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u primorsko-goranskoj županiji.

Temeljem naprijed navedenog predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun izdvojiti novčana sredstva u ukupnom iznosu od 63.465,24 kuna, radi isplate naknade za izvlaštenu nekretninu oznake k.č.1323/7 gradilište Brajdica površine 52 m² k.o. Podvežica, na kojoj je planirana izgradnja javnog stubišta planske oznake PP-26 na Pećinama.
2. Sredstva iz točke 1. ove Odluke izdvojiti će se na žiro-račun depozita Grada Rijeke broj 2402006-1500265860 na teret proračunske pozicije unutar razdjela 01-Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na Programu: Gospodarenje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, Kapitalni projekt: Priprema lokacija za gradske investicije-prometna infrastruktura.
3. Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.