



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/14-08/60

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 22. svibanj 2014. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 18. travnja 2014. godine

Izradila:

Sanja Udović, dipl.iur.

Komisija:

Jasna Klarić, dipl.iur.

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Iva Smokvina Vranić

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA PRIVREMENI ZAKUP GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenog 18. travnja 2014. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grad Rijeke, imenovana od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, provela je u skladu s Odlukom o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" br.4/14) i temeljem Odluka Gradonačelnika od 10. veljače 2014.g., 04. ožujka 2014.g. i 15. travnja 2014.g. natječaj za privremeni zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke koji je objavljen 18. travnja 2014. godine u dnevniku "Novi list" te na web stranici Grad Rijeke za ukupno 76 lokacija.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

Rok za predaju ponuda bio je 08. svibnja 2014. godine do 11.30 sati. Javno otvaranje ponuda Komisija je održala istoga dana u 12.00 sati u zgradi Titov trg 3, Rijeka.

Od ukupno 76 lokacija za koje se daje pregled u ovom Izvješću, ponude su pristigle za 32 lokacije. Za ostale lokacije nisu pristigle ponude. S obzirom da se određene lokacije za koje nije bilo ponuda koriste, određene ne koriste, pregled se daje po kategorijama kako slijedi:

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

Izvještajem se daje analiza ponuda po lokacijama te prijedlog za sklapanje ugovora

2. NATJEČAJ SE NEĆE PONOVI

Ova kategorija se odnosi na lokaciju za koju će se unutar Odjela izvršiti dodatna analiza, te eventualno naknadno raspisati natječaj za zakup.

3. NATJEČAJ ĆE SE PONOVI

Ova kategorija se odnosi na slijedeće lokacije:

3.1. Lokacije za koje je utvrđeno da se zemljište koristi bez valjane pravne osnove. Ukoliko korisnici ne podnesu ponude, poduzet će se sve potrebne postupke za vraćanje zemljišta u posjed Gradu.

3.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, te koje je pogodno za korištenje.

PREGLED PRISTIGLIH PONUDA PO KATEGORIJAMA I LOKACIJAMA:

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

Izvještajem se daje analiza ponuda po lokacijama te prijedlog za sklapanje ugovora.

C. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

Mjesečna zakupnina: 2,00 kn/ m² za površinu od 200 – 1000 m² u IV zoni
4,00 kn/m² za površinu zemljišta do 200 m² u III. zoni;
3,00 kn/m² za površinu zemljišta od 200-1000 m² u III. zoni;
2,00 kn/m² za površinu zemljišta preko 1000 m² u III. zoni;

23. lokacija Kablari (IV zona) u k.o. Hosti, površine 300 m²

dio k.č. 649/68 u z.k.ul. 2165

PONUDE: Za zemljište na lokaciji 23. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: M.A.A.N. GRADNJA j.d.o.o. iz Mladenića (Općina Viškovo), Trtni 112 s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 600,00 kn mjesečno.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

25. lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 67.717 m²

dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

1. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.901 m²
2. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²
3. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 45.966 m²
4. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²
5. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²

PONUDE: Za zemljište na lokaciji 25. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: INDUSTRIONABAVA d.o.o. iz Rijeke, Hosti 110A s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.800,00 kn mjesečno.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je nepotpuna jer ponuditelj nije priložio izvadak iz sudskog registra, te Komisija predlaže da se ista ne prihvati, te ponovni raspis natječaja za predmetnu lokaciju.

D. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem u vlasništvu druge osobe.

Godišnja zakupnina: 15,00 kn/m² u III. zoni;

26. lokacija Kapitanovo (III. zona) u k.o. Kozala površine 102 m²:

dio k.č. 409/7 u z.k.ul. P1

PONUDE: Za zemljište na lokaciji 26. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: ZRINKA BRAVAR iz Rijeke, Kapitanovo 2 s ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m², odnosno ukupno 1.530,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

E. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

27. lokacija Costabella, u k.o. Rubeši površine 276 m²:

dio k.č. 1530/4 u z.k.ul. 538

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: ZVONKO BRKLJAČIĆ iz Rijeke, Cambierieva ulica 4, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 552,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

30. lokacija Srdoči, u k.o. Srdoči površine 463 m²:

dio k.č. 5/754 u z.k.ul. 4657

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: EVICA DRAGIĆ iz Rijeke, Drnjevići 7, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,16 kn/m², odnosno ukupno: 1.000,08 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

32. lokacija Zamet, u k.o. Zamet površine 168 m²:

dio k.č. 1034/1 površine, u z.k.ul. 1503

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m².

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: MARIJA SEKULIĆ iz Rijeke, Braće Bačić 20, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 504,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

33. lokacija Zamet, u k.o. Zamet površine 254 m²:

dio k.č. 1256/1 površine 205 m² i dio k.č. 1257 u z.k.ul. površine 49 m² obje u z.k.ul. 1597

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: MIRA ŠIKLJAN iz Rijeke, Ivana Lenca 38, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m², odnosno ukupno: 520,70 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

34. lokacija Zamet, u k.o. Zamet površine 202 m²:

dio k.č. 1256/1 površine 36 m² i dio k.č. 1257 u z.k.ul. površine 166 m² obje u z.k.ul. 1597

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljene su dvije ponude.

Ponuditelji su: MIRA ŠIKLJAN iz Rijeke, Liburnijska 24, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m², odnosno ukupno 414,10 kn godišnje.

SINIŠA MANOJLOVIĆ iz Rijeke, Pazinska 7, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno 808,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljene ponude su potpune i valjane. Budući su zaprimljene dvije ponude, kriterijem da prednost ima ponuditelj koji nudi viši ukupni iznos zakupnine zemljišta, komisija predlaže da se prihvati ponuda ponuditelja: SINIŠA MANOJLOVIĆ iz Rijeke, Pazinska 7, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno 808,00 kn godišnje.

35. lokacija Androv Breg, u k.o. Hosti površine 201 m²:

dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 1349

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DRAGAN GARDIĆ iz Rijeke, Androv breg 39, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,24 kn/m², odnosno ukupno: 450,24 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

37. lokacija Mario Gennari u k.o. Plase, površine 536 m²

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelji su: MATIJA GRUBEŠIĆ iz Rijeke, Hahlić 17 i DANIJEL GELJIĆ iz Rijeke, Antuna Barca 1, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m², odnosno ukupno: 1.098,80 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

38. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 370 m²:

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: ZORICA LUKIĆ iz Rijeke, Pomerio 18, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 740,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

41. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 536 m²:

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: SAFIJA HAMZIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 5, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.072,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

42. lokacija M. Gennari u k.o. Plase, površine 758 m²

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267 površine 318 m² i

dio k.č. 700/2 u z.k.ul. 597 površine 440 m²

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljene su dvije ponude.

Ponuditelji su: MARIJA KNEŽEVIĆ iz Rijeke, Ivekovićeve 5, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 924,00 kn godišnje za zemljište označeno kao dio k.č.700/2 k.o.Plase, površine 440 m².

MIRKO ERDEMOVIĆ iz Rijeke, Pehlin 23, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 667,80 kn godišnje za zemljište označeno kao dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 318 m².

PRIJEDLOG: Zaprmljene ponude su potpune i valjane. Budući da se površina zemljišta iz ponuda ponuditelja ne preklapaju, Komisija predlaže da se prihvate ponude oba ponuditelja.

45. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 145 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: KRUNOSLAV OŽANIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 10, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 435,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

46. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 421 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: MARCEL BOJMIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8A, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 842,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

47. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 141 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: MILAN REBIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 423,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

48. lokacija Rujevica u k.o. Plase, površine 90 m²

dio k.č. 889/5 u z.k.ul. 4970

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: BRANKO TUTORIĆ iz Rijeke, Meštrovićeve 18, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 270,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

49. lokacija Rujevica, u k.o. Plase površine 188 m²:

dio k.č. 894/32 , površine 170 m² u z.k.ul. 3809

dio k.č. 894/25 površine 18 m² u z.k.ul. 1213

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: LJUBOMIR MARKULIĆ iz Rijeke, Andree Benussia 2, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 564,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

53. lokacija Podmurvice, u k.o. Plase površine 274 m²:

dio k.č. 1060/1 u z.k.ul. 2029

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: OLGA KRMPOTIĆ iz Rijeke, Braće Fućak 5A, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 548,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

55. lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka površine 60 m²:

dio k.č. 1620/2 u z.k.ul. 1691

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: JASNA VOLARIĆ iz Rijeke, Luki 40, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 180,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

56. lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka površine 254 m²:

dio k.č. 1664/4 u z.k.ul. 1811

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: LEVKO CVETKOVSKI iz Rijeke, Luki 9, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 508,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

57. lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka površine 310 m²:

dio k.č. 1664/4 površine 40 m² u z.k.ul. 1811

dio k.č. 1663 površine 270 m² u z.k.ul. 1811

58. lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka površine 240 m²:

dio k.č. 1662 u z.k.ul. 1810

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na lokacijama 57. i 58. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: PETAR RADINKOVIĆ iz Rijeke, Slavka Krautzeka 66D, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.100,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

63. lokacija Brašćine, u k.o. Kozala površine 276 m²:

dio k.č. 1178/1 u z.k.ul. 2621

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: MAŠA ŠIMIĆ iz Rijeke, Brašćine 10, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 552,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

65. lokacija Lukovići u k.o. Kozala, površine 580 m²

dio k.č. 1085/2 površine 113 m² u z.k.ul. 45 i dio k.č. 1084/1 površine 467 m² u z.k.ul. 5368

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: DARIO GAŠPAR iz Rijeke, Kozala 32, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.740,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

66. lokacija Lukovići, u k.o. Kozala površine 550 m²:

dio k.č. 1040/6 u z.k.ul. 1633

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: JOSIP JURIĆ-CIVRO iz Rijeke, Lukovići 14, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.100,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

67. lokacija Pulac, u k.o. Kozala površine 105 m²:

dio k.č. 1521/1 u z.k.ul. 1426

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: SANJIN RAJNOVIĆ iz Rijeke, Pulac 6, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,10 kn/m², odnosno ukupno: 325,50 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

68. lokacija Sv. Katarina u k.o. Kozala, površine 578 m²

dio k.č. 1580 u z.k.ul. 1616

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na ovoj lokaciji zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditeljica je: KATARINA KOHLER iz Rijeke, Uspon Vlahe Bukovca 5, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.156,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

71. lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 201 m²:

dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774

72. lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 120 m²:

dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na lokacijama 71. i 72. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: SEAD MEHMEDOVIĆ iz Rijeke, Gornja Vežica 13, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 642,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

73. lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 136 m²:

dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774

74. lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 201 m²:

dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774

Početna zakupnina: 3,00 kn/m² do 200 m², 2,00 kn/m² godišnje za više od 200 m²

PONUDE: Za zemljište na lokacijama 73. i 74. zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: IVAN PARIS iz Rijeke, Hahlić 17, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 707,70 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

2. NATJEČAJ SE NEĆE PONOVI

Ova kategorija se odnosi na lokacije za koje će se unutar Odjela izvršiti dodatna analiza, te eventualno naknadno raspisati natječaj za zakup.

22. lokacija Svilno (IV. zona) u k.o. Pašac, površine 143 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 1385/128 u z.k.ul. 817

51. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 105 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

64. lokacija Brašćine, u k.o. Kozala površine 504 m²- poljoprivredna obrada

cijela k.č. 1151 u z.k.ul. 337

3. NATJEČAJ ĆE SE PONOVI

3.1. *Lokacije za koje je utvrđeno da se zemljište koristi bez valjane pravne osnove. Ukoliko korisnici ne podnesu ponude, poduzet će se sve potrebne postupke za vraćanje zemljišta u posjed Gradu.*

20. lokacija Baredice (II. zona) u k.o. Plase, površine 34 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 362/1 u z.k.ul. 4433

21. lokacija Gornja Drenova (IV zona), u k.o. Drenova površine 34 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 356/11 u z.k.ul. 1025

24. lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m²- prodajna i sl.namjena

cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul. 3355

28. lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

29. lokacija Martinkovac, u k.o. Srdoči površine 722 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1863/6 u z.k.ul. 630, površine 303 m²

dio k.č. 1863/2 u z.k.ul. 630, površine 38 m²

dio k.č. 1863/11 u z.k.ul. 630, površine 288 m²

dio k.č. 1863/28 u z.k.ul. 4560, površine 42 m²

dio k.č. 1863/39 u z.k.ul. 630, površine 51 m²

3.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, a zemljište se ne koristi, te koje je pogodno za korištenje.

1. lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 995/13 u z.k.ul. 5911

2. lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme²

dio k.č. 1134/1 u z.k.ul. 3615

3. lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1134/1 u z.k.ul. 3615

4. lokacija Rujevica (II. zona) u k.o. Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1726/4 u z.k.ul. 2153

5. lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1725/4 u z.k.ul. 5082

6. lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1729/3 u z.k.ul. 3428

7. lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1603/1 u z.k.ul. 1503

8. lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1610/1 u z.k.ul. 973

9. lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1666/1 u z.k.ul. 1067

10. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1051/3 u z.k.ul. 277

11. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1160/1 u z.k.ul. 1626

12. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 3,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1355/3 u z.k.ul. 792

13. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 2,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1610/6 u z.k.ul. 973

14. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 3,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1232/1 u z.k.ul. 266

15. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 2,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1614/2 u z.k.ul. 1067

16. lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o. Plase, površine 2,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1725/4 u z.k.ul. 2309

17. lokacija Kalvarija (II. zona) u k.o. Kozala, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 602/2 u z.k.ul. 949

18. lokacija Kalvarija (II. zona) u k.o. Rijeka, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

- dio k.č. 144/21 u z.k.ul. 93
19. lokacija Kalvarija (II. zona) u k.o. Rijeka, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme
dio k.č. 145/23 u z.k.ul. 5028
25. lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 67.717 m²- prodajna i sl.namjena
dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791
1. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.901 m²
2. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²
3. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 45.966 m²
4. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²
5. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²
31. lokacija Zamet, u k.o. Srdoči površine 155 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 4700
36. lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 23 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802
39. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 740 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267
40. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 800 m² - poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267
43. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 130 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416
44. lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 193 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416
50. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 182 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187
51. lokacija Plase u k.o. Plase, površine 105 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187
52. lokacija Podmurvice, u k.o. Plase površine 228 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1060/1 u z.k.ul. 2029
54. lokacija Podmurvice, u k.o. Plase površine 201 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1060/2 u z.k.ul. 2030
59. lokacija Rastočineu k.o. Kozala, površine 77 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726
60. lokacija Kozala, u k.o. Kozala površine 63 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 20/1 , površine 37 m² u z.k.ul. 29
dio k.č. 21/2 površine 26 m² u z.k.ul. 2261
61. lokacija Kozala, u k.o. Kozala površine 93 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 21/2 u z.k.ul. 2261
62. lokacija Kozala, u k.o. Kozala površine 45 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 22/7 u z.k.ul. 977
69. lokacija Kozala u k.o. Kozala, površine 840 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 631/2 u z.k.ul. 1161 površine 361 m²
dio k.č. 631/7 u z.k.ul. 1161 površine 16 m²
dio k.č. 637/2 u z.k.ul. 978 površine 463 m²
70. lokacija Trsat u k.o. Trsat-Sušak, površine 277 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 187/1 u z.k.ul. 196
75. lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 140 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774
76. lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 992 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 370 u z.k.ul. 496

Slijedom navedenog Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

ODLUKE

1. Prihvća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 18. travnja 2014. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

- M.A.A.N. GRADNJA j.d.o.o. iz Mladenića (Općina Viškovo), Trtni 112, za zakup dio k.č.649/68 k.o.Hosti, površine 300 m² i s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 600,00 kn mjesečno.

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem u vlasništvu druge osobe.

- ZRINKA BRAVAR iz Rijeke, Kapitanovo 2, za zakup dio k.č.409/7 k.o.Kozala, površine 102 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m², odnosno ukupno 1.530,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

- ZVONKO BRKLJAČIĆ iz Rijeke, Cambierieva ulica 4, za zakup dio k.č.1530/4 k.o.Rubeši, površine 276 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 552,00 kn godišnje.
- EVICA DRAGIĆ iz Rijeke, Drnjevići 7, za zakup dio k.č.5/754 k.o.Srdoči, površine 463 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,16 kn/m², odnosno ukupno: 1.000,08 kn godišnje.
- MARIJA SEKULIĆ iz Rijeke, Braće Bačić 20, za zakup dio k.č.1034/1 k.o.Zamet, površine 168 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 504,00 kn godišnje.
- MIRA ŠIKLJAN iz Rijeke, Ivana Lenca 38, za zakup dio k.č.1256/1 površine 205 m² i dio k.č.1257 površine 49 m², obje u k.o.Zamet, ukupne površine 254 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m², odnosno ukupno: 520,70 kn godišnje.
- SINIŠA MANOJLOVIĆ iz Rijeke, Pazinska 7, za zakup dio k.č.1256/1 površine 36 m² i dio k.č.1257 površine 166 m², obje u k.o.Zamet, ukupne površine 202 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m², odnosno ukupno 808,00 kn godišnje.
- DRAGAN GARDIĆ iz Rijeke, Androv breg 39, za zakup dio k.č.388/1 k.o.Hosti, površine 201 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,24 kn/m², odnosno ukupno: 450,24 kn godišnje.
- MATIJA GRUBEŠIĆ iz Rijeke, Hahlić 17 i DANIJEL GELJIĆ iz Rijeke, Antuna Barca 1, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 536 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m², odnosno ukupno: 1.098,80 kn godišnje.
- ZORICA LUKIĆ iz Rijeke, Pomerio 18, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 370 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 740,00 kn godišnje.
- SAFIJA HAMZIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 5, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 536 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.072,00 kn godišnje.
- MARIJA KNEŽEVIĆ iz Rijeke, Ivekovićeve 5, za zakup dio k.č.700/2 k.o.Plase, površine 440 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 924,00 kn godišnje.
- MIRKO ERDEMOVIĆ iz Rijeke, Pehlin 23, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 318 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 667,80 kn godišnje.
- KRUNOSLAV OŽANIĆ iz Rijeke, Giuseppea Carabina 10, za zakup dio k.č.2129/1 k.o.Plase, površine 145 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 435,00 kn godišnje.
- MARCEL BOJMIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8A, za zakup dio k.č.2129/1 k.o.Plase, površine 421 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 842,00 kn godišnje.
- MILAN REBIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8, za zakup dio k.č.2129/1 k.o.Plase, površine 141 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 423,00 kn godišnje.
- BRANKO TUTORIĆ iz Rijeke, Meštovićeve 18, za zakup dio k.č.889/5 k.o.Plase, površine 90 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 270,00 kn godišnje.

- LJUBOMIR MARKULIĆ iz Rijeke, Andree Benussia 2, za zakup dio k.č.894/32 površine 170 m² i dio k.č.894/25 površine 18 m², obje u k.o.Plase, ukupne površine 188 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 564,00 kn godišnje.
- OLGA KRMPOTIĆ iz Rijeke, Braće Fućak 5A, za zakup dio k.č.1060/1 k.o.Plase, površine 274 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 548,00 kn godišnje.
- JASNA VOLARIĆ iz Rijeke, Luki 40, za zakup dio k.č.1620/2 k.o.Rijeka, površine 60 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 180,00 kn godišnje.
- LEVKO CVETKOVSKI iz Rijeke, Luki 9, za zakup dio k.č.1664/4 k.o.Rijeka, površine 254 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 508,00 kn godišnje.
- PETAR RADINKOVIĆ iz Rijeke, Slavka Krautzeka 66D, za zakup dio k.č.1664/4 površine 40 m², dio k.č.1663 površine 270 m² i dio k.č.1662 površine 240 m², sve u k.o.Rijeka, ukupne površine 550 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 1.100,00 kn godišnje.
- MAŠA ŠIMIĆ iz Rijeke, Brašćine 10, za zakup dio k.č.1178/1 k.o.Kozala, površine 276 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 552,00 kn godišnje.
- DARIO GAŠPAR iz Rijeke, Kozala 32, za zakup dio k.č.1085/2 površine 113 m² i dio k.č.1084/1 površine 467 m², obje u k.o.Kozala, ukupne površine 580 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.740,00 kn godišnje.
- JOSIP JURIĆ-CIVRO iz Rijeke, Lukovići 14, za zakup dio k.č.1040/6 k.o.Kozala, površine 550 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.100,00 kn godišnje.
- SANJIN RAJNOVIĆ iz Rijeke, Pulac 6, za zakup dio k.č.1521/1 k.o.Kozala, površine 105 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,10 kn/m², odnosno ukupno: 325,50 kn godišnje.
- KATARINA KOHLER iz Rijeke, Uspon Vlahe Bukovca 5, za zakup dio k.č.1580 k.o.kozala, površine 578 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno: 1.156,00 kn godišnje.
- SEAD MEHMEDOVIĆ iz Rijeke, Gornja Vežica 13, za zakup dio k.č.280/1 k.o.Pašac, površine 321 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 642,00 kn godišnje.
- IVAN PARIS iz Rijeke, Hahlić 17, za zakup dio k.č.280/1 k.o.Pašac, površine 337 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 707,70 kn godišnje.

3.Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 995/13 u z.k.ul. 5911

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o.Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1134/1 u z.k.ul. 3615

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o.Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1134/1 u z.k.ul. 3615

lokacija Rujevica (II. zona) u k.o.Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1726/4 u z.k.ul. 2153

lokacija Rujevica (III. zona u k.o.Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1725/4 u z.k.ul. 5082

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o.Plase, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1729/3 u z.k.ul. 3428

lokacija Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1603/1 u z.k.ul. 1503

lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1610/1 u z.k.ul. 973

lokacija Zamet (II. zona) u k.o. Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1666/1 u z.k.ul. 1067

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1051/3 u z.k.ul. 277

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1160/1 u z.k.ul. 1626

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 3,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1355/3 u z.k.ul. 792

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 2,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1610/6 u z.k.ul. 973

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 3,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1232/1 u z.k.ul. 266

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Zamet, površine 2,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1614/2 u z.k.ul. 1067

lokacija ul. Zamet (II. zona) u k.o.Plase, površine 2,6 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 1725/4 u z.k.ul. 2309

lokacija Kalvarija (II. zona) u k.o.Kozala, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 602/2 u z.k.ul. 949

lokacija Kalvarija (II. zona) u k.o.Rijeka, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 144/21 u z.k.ul. 93

lokacija Kalvarija (II. zona) u k.o.Rijeka, površine 0,24 m²- postava infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

dio k.č. 145/23 u z.k.ul. 5028

lokacija Baredice (II. zona) u k.o. Plase, površine 34 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 362/1 u z.k.ul. 4433

lokacija Gornja Drenova (IV zona), u k.o. Drenova površine 34 m²-parkirališni prostor

dio k.č. 356/11 u z.k.ul. 1025

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m² - prodajna i sl.namjena

cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul 3355

lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 67.717 m²- prodajna i sl.namjena

dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.901 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 45.966 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²

podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²

lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

lokacija Martinkovac, u k.o. Srdoči površine 722 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1863/6 u z.k.ul. 630, površine 303 m²

dio k.č. 1863/2 u z.k.ul. 630, površine 38 m²

dio k.č. 1863/11 u z.k.ul. 630, površine 288 m²

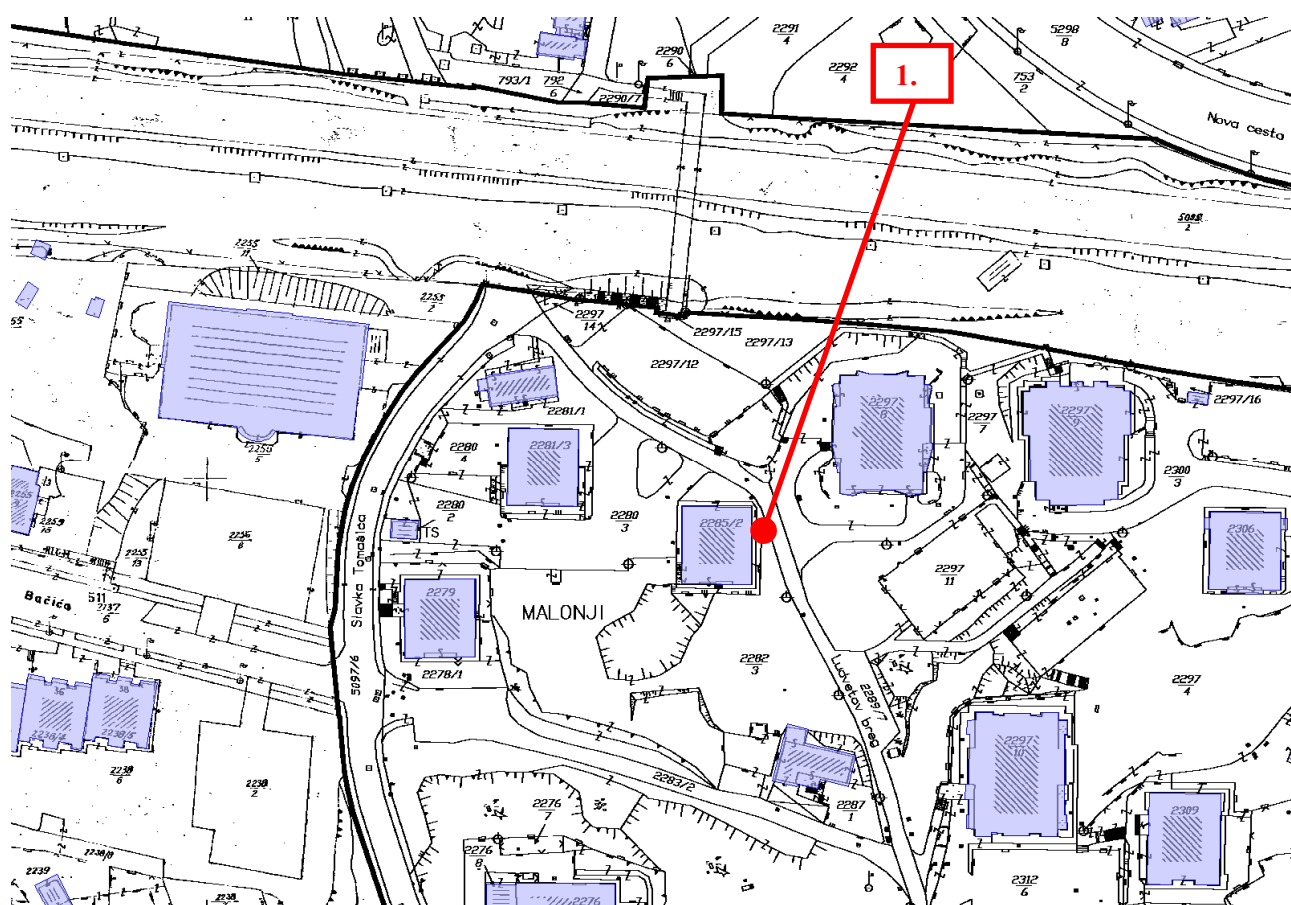
dio k.č. 1863/28 u z.k.ul. 4560, površine 42 m²

dio k.č. 1863/39 u z.k.ul. 630, površine 51 m²
lokacija Zamet, u k.o. Srdoči površine 155 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 4700
lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 23 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802
lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 740 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267
lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 800 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267
lokacija Turniću k.o. Plase, površine 130 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416
lokacija Turniću k.o. Plase, površine 193 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416
lokacija Plase u k.o. Plase, površine 182 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187
lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 228 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1060/1 u z.k.ul. 2029
lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 201 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1060/2 u z.k.ul. 2030
lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 77 m²-poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726
lokacija Kozala, u k.o. Kozala površine 63 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 20/1 , površine 37 m² u z.k.ul. 29
dio k.č. 21/2 površine 26 m² u z.k.ul. 2261
lokacija Kozala, u k.o. Kozala površine 93 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 21/2 u z.k.ul. 2261
lokacija Kozala, u k.o. Kozala površine 45 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 22/7 u z.k.ul. 977
lokacija Kozala u k.o. Kozala, površine 840 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 631/2 u z.k.ul. 1161 površine 361 m²
dio k.č. 631/7 u z.k.ul. 1161 površine 16 m²
dio k.č. 637/2 u z.k.ul. 978 površine 463 m²
lokacija Trsat u k.o. Trsat-Sušak, površine 277 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 187/1 u z.k.ul. 196
lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 140 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774
lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 992 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 370 u z.k.ul. 496

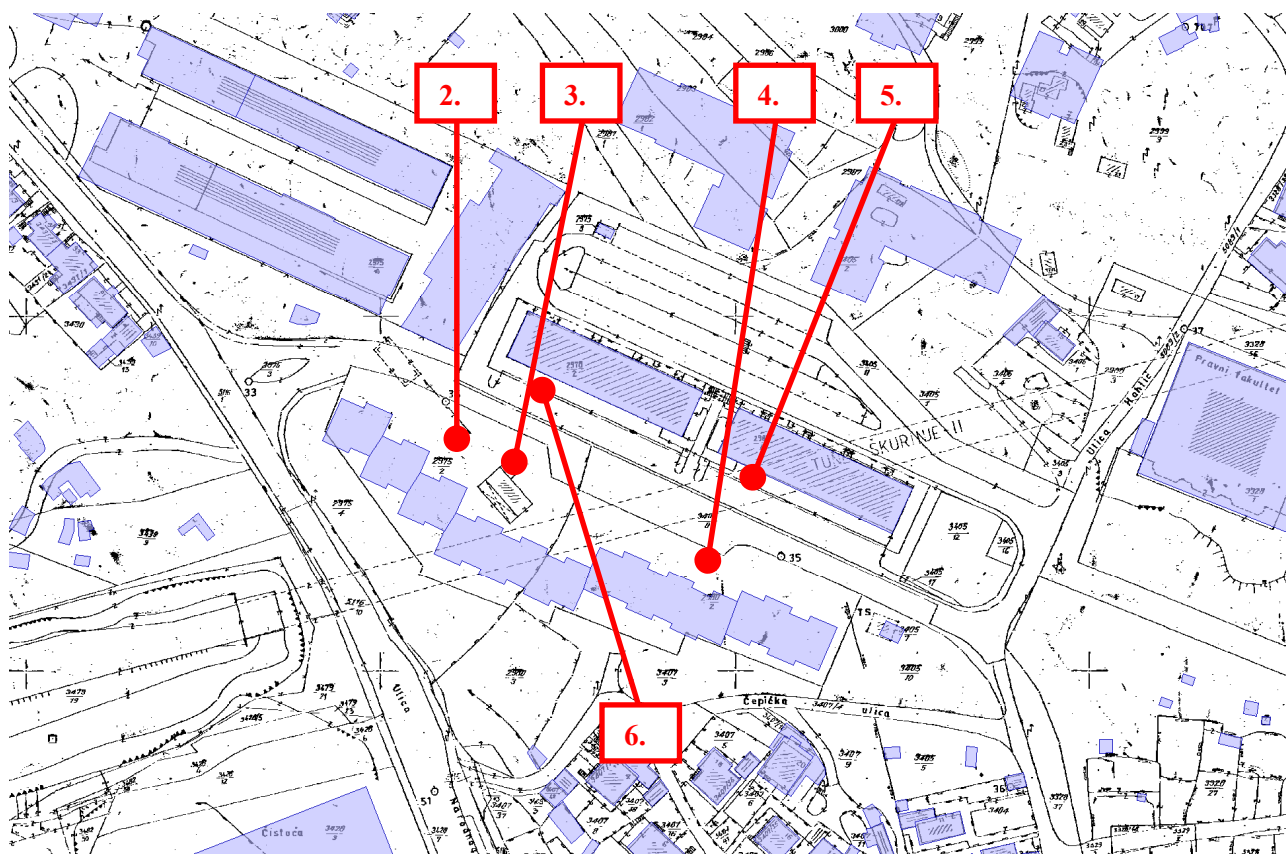
5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke, te Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provođenje točke 4. ove Odluke.

Grafički prikaz lokacija iz natječaja

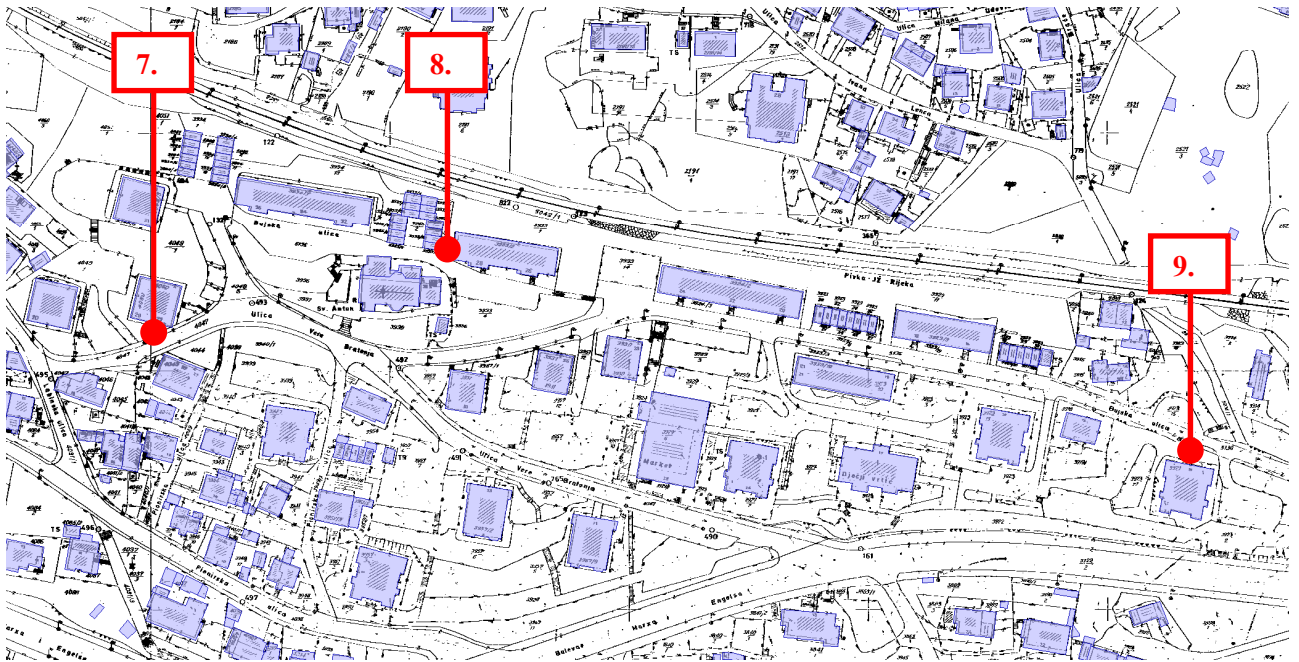
1. Lokacija Zamet



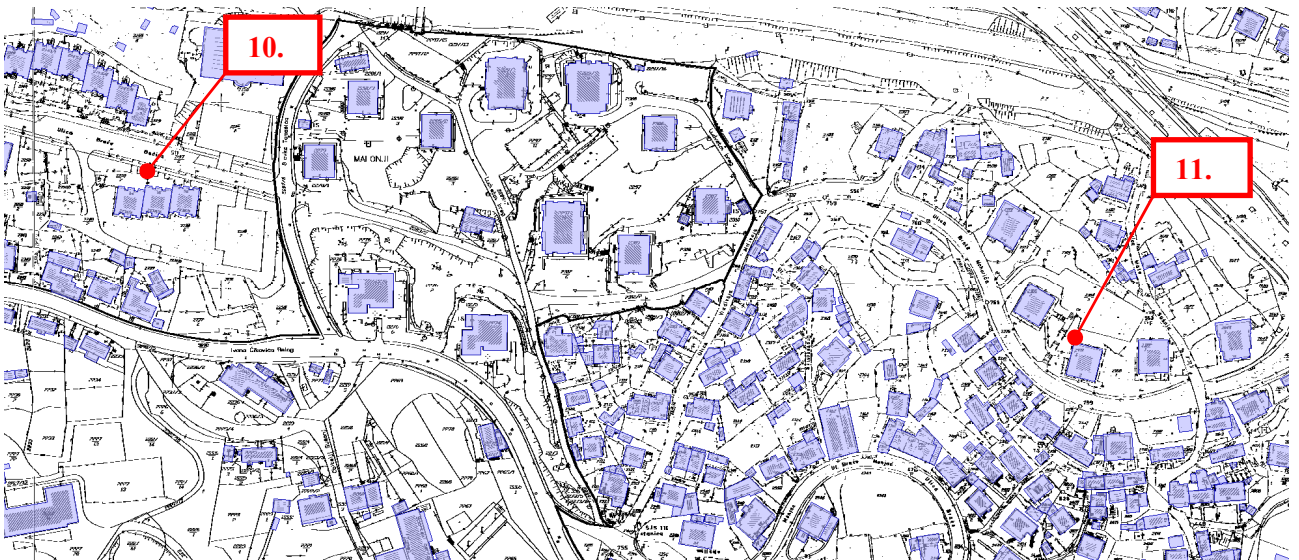
2. – 6. Lokacije Rujevica



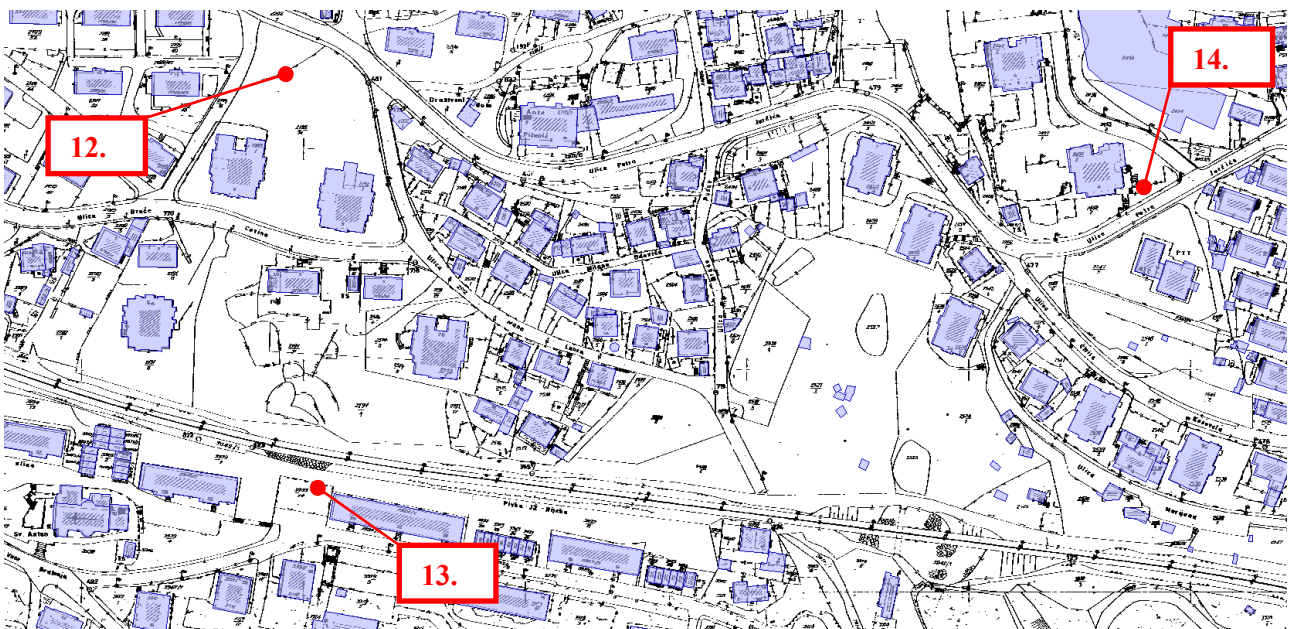
7. – 9. Lokacije Zamet



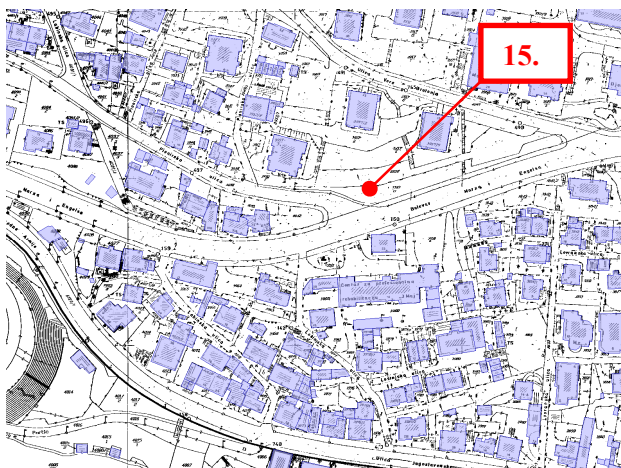
10. i 11. Lokacija Zamet



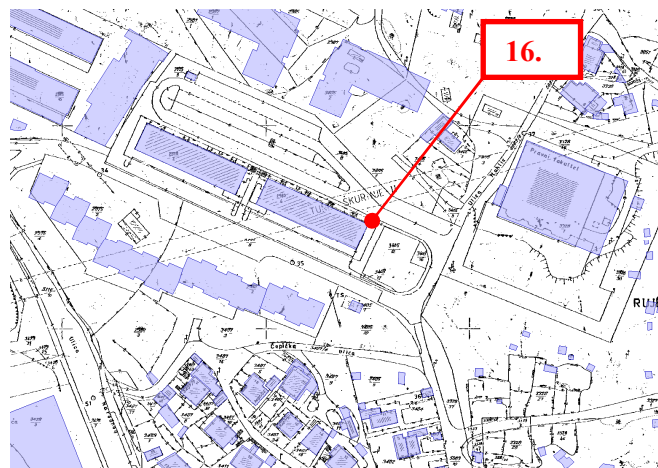
12. - 14. Lokacije Zamet



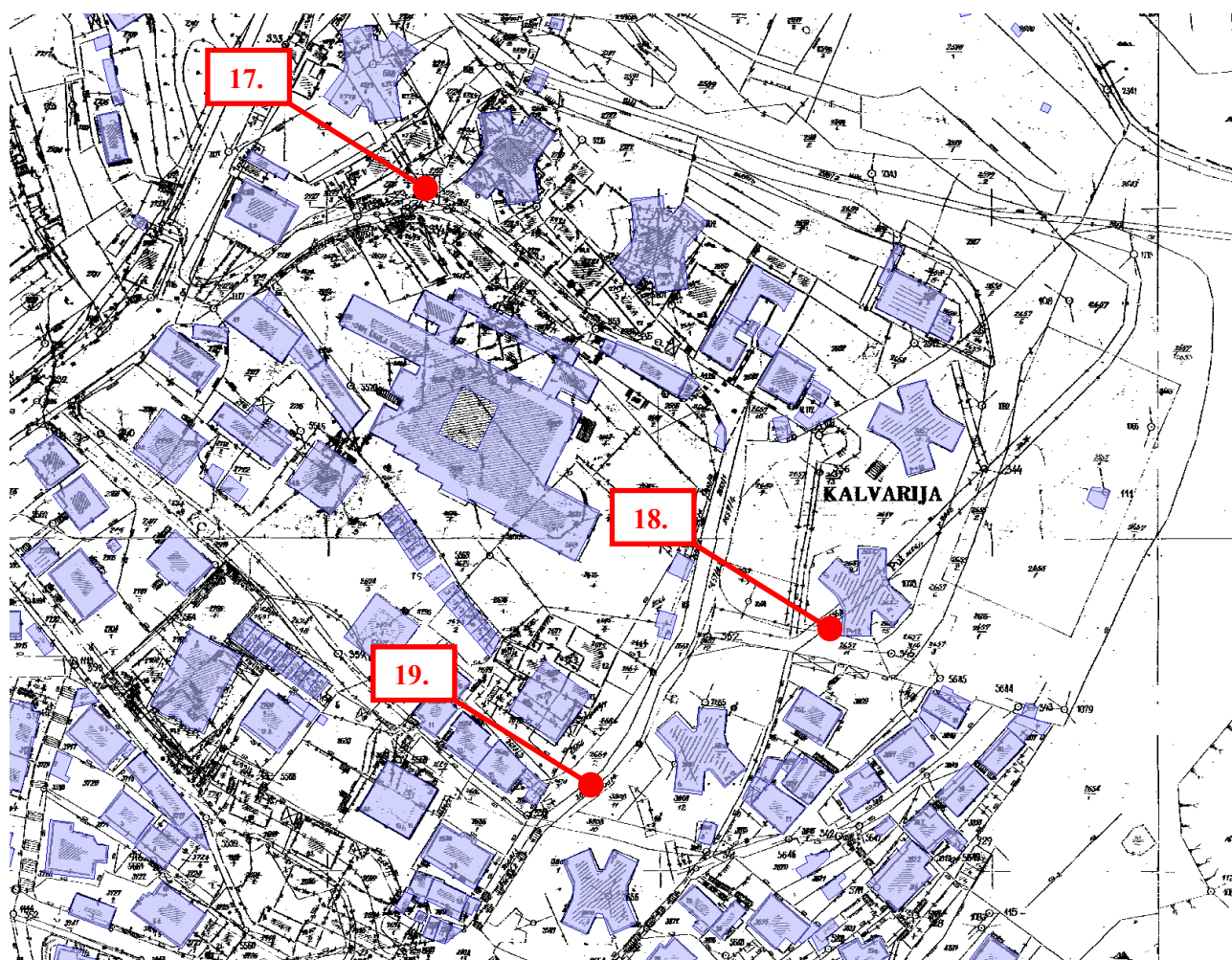
15. Lokacija Zamet



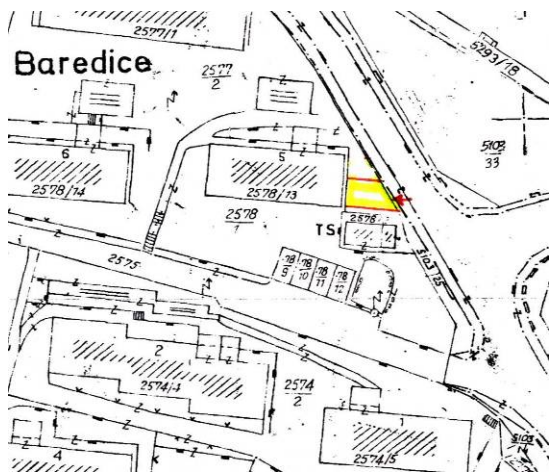
16. Lokacija Zamet



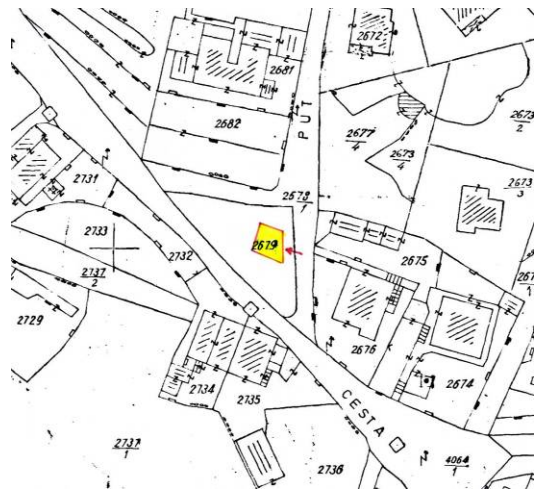
17. – 19. Lokacije Kalvarija



20. Lokacija Baredice



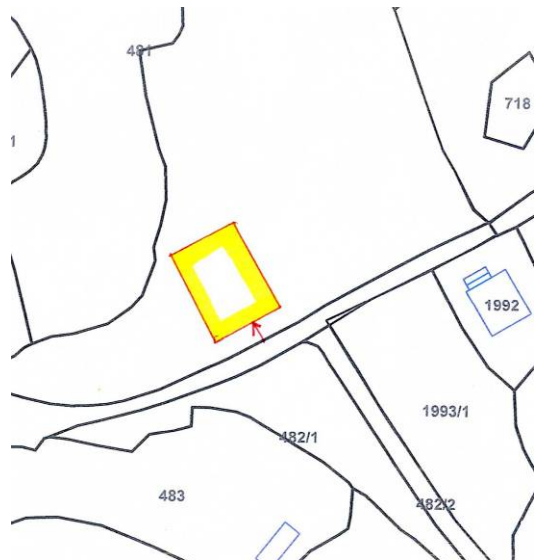
21. Lokacija Gornja Drenova



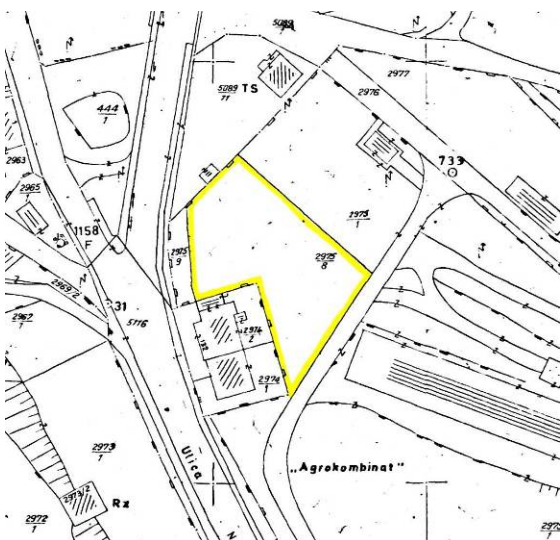
22. Lokacija Svilno



23. Lokacija Kablari

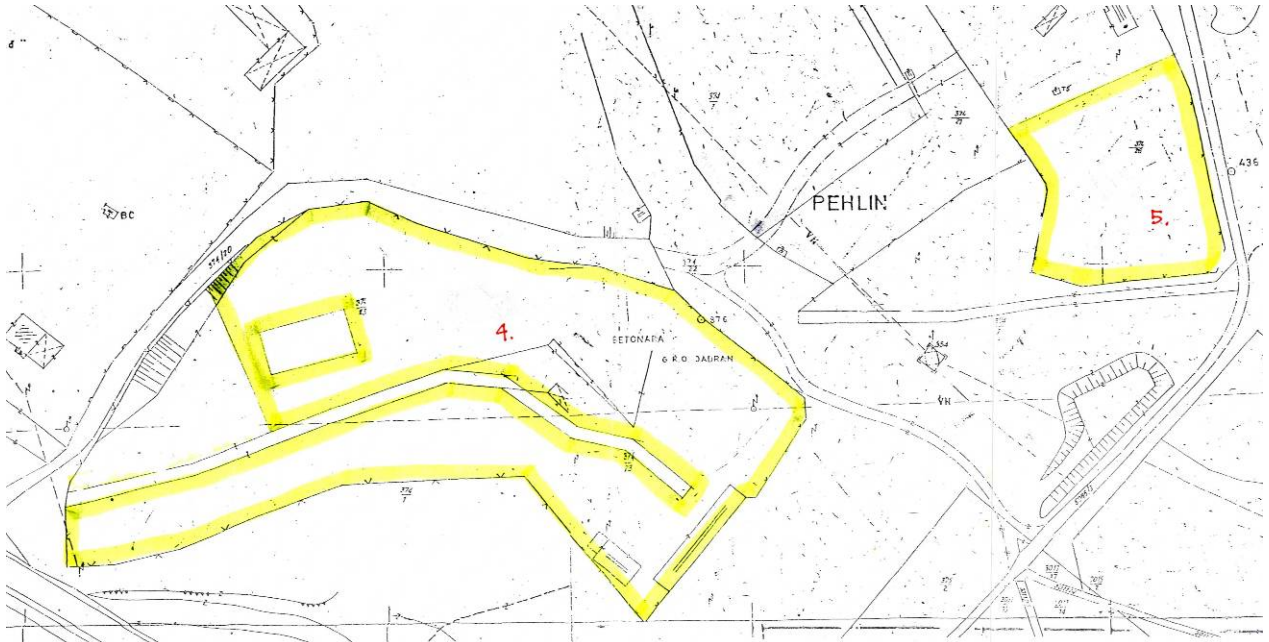


24. Lokacija Rujevica

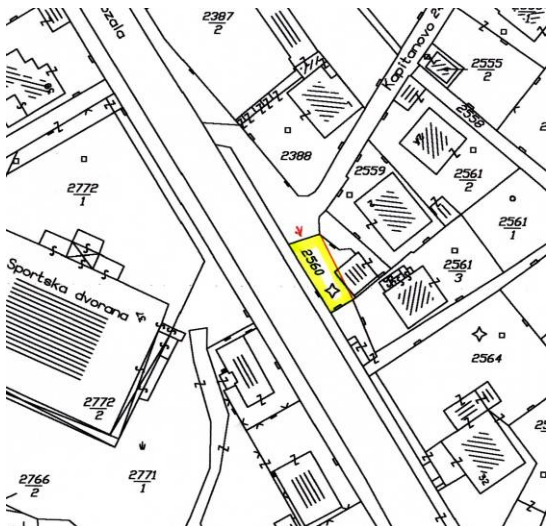


25. Lokacija Pehlin





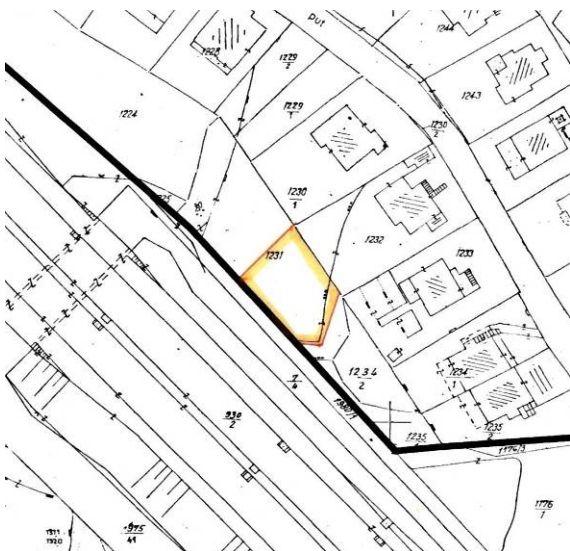
26. Lokacija Kapitanovo



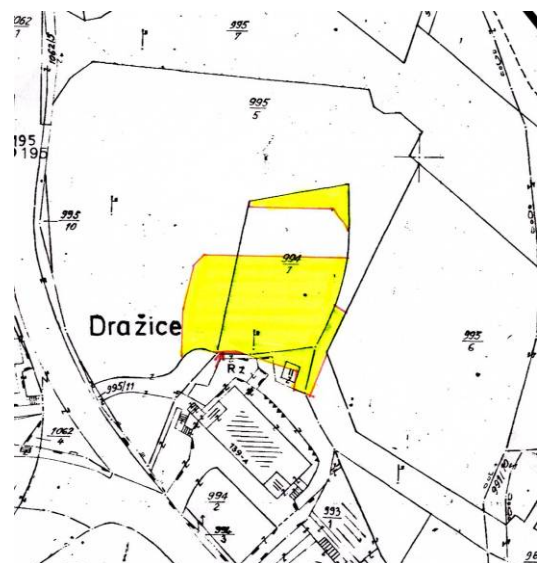
27. Lokacija CostaBella



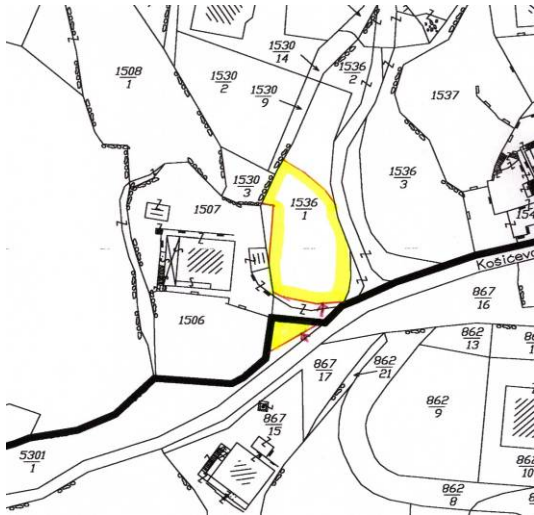
28. Lokacija Srdoči



29. Lokacija Martinkovac



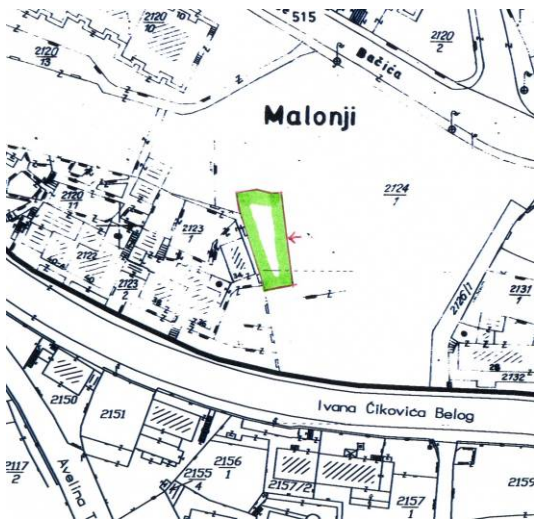
30. Lokacija Srdoči



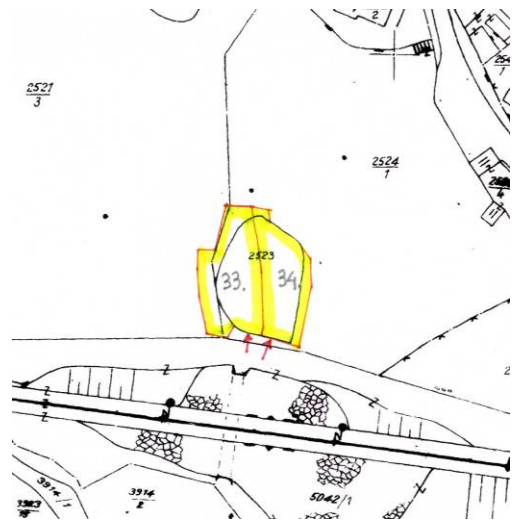
31. Lokacija Zamet



32. Lokacija Zamet



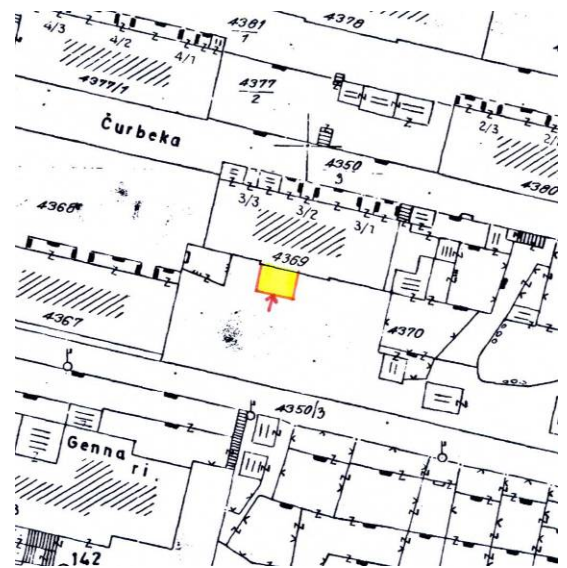
33. i 34. Lokacije Zamet



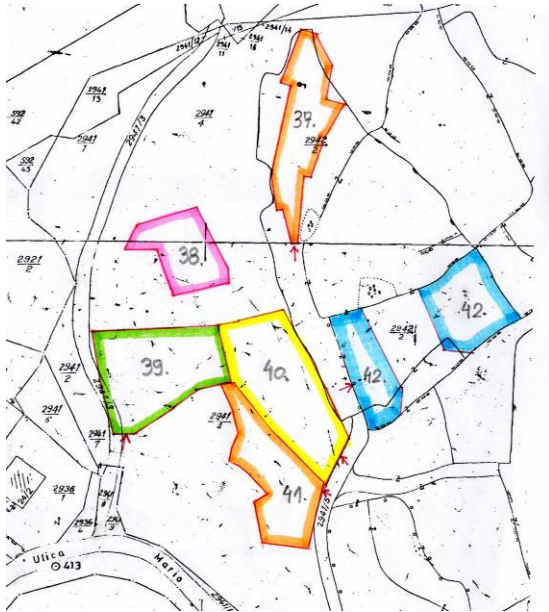
35. Lokacija Androv Breg



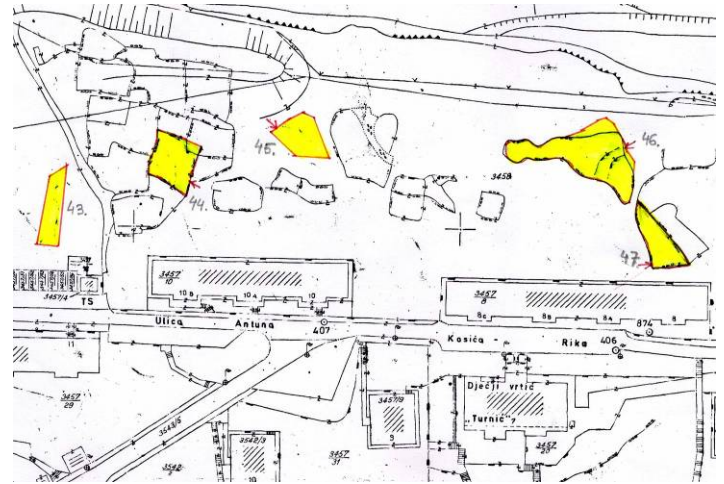
36. Lokacija Krnjevo



37.- 42. Lokacija M. Gennari



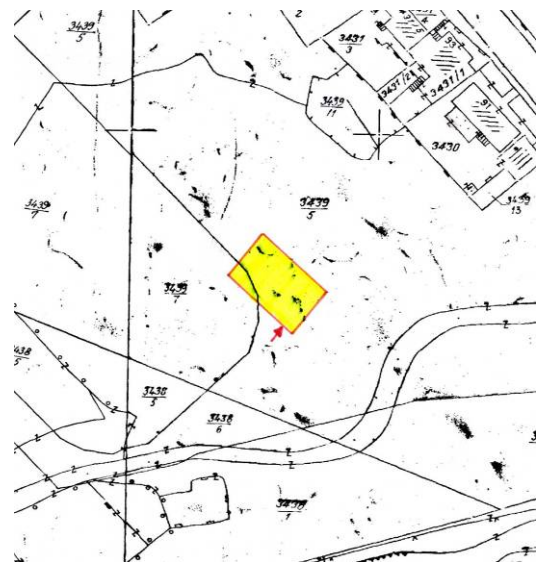
43. - 47. Lokacija Turnić



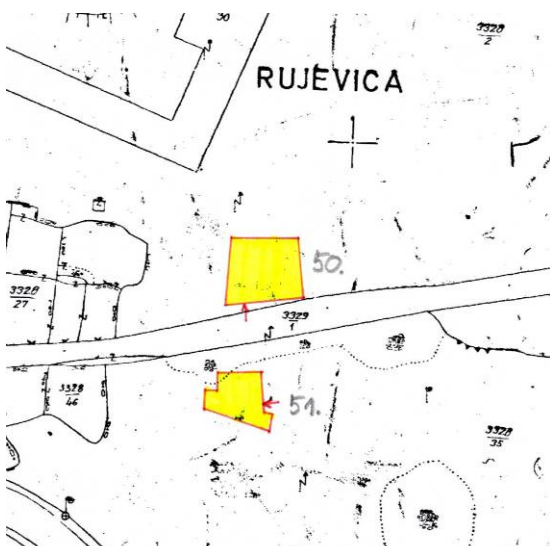
48. Lokacija Rujevica



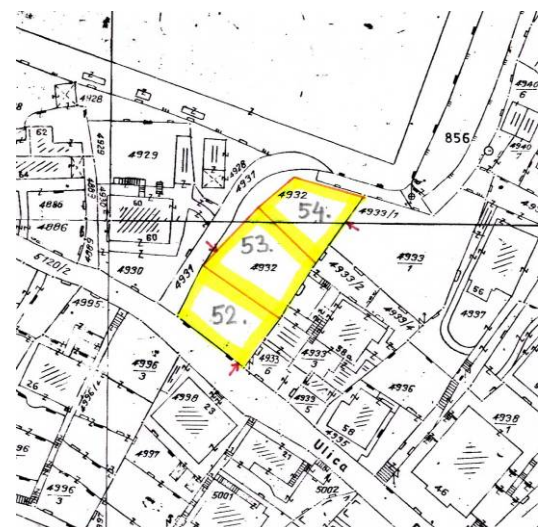
49. Lokacija Rujevica



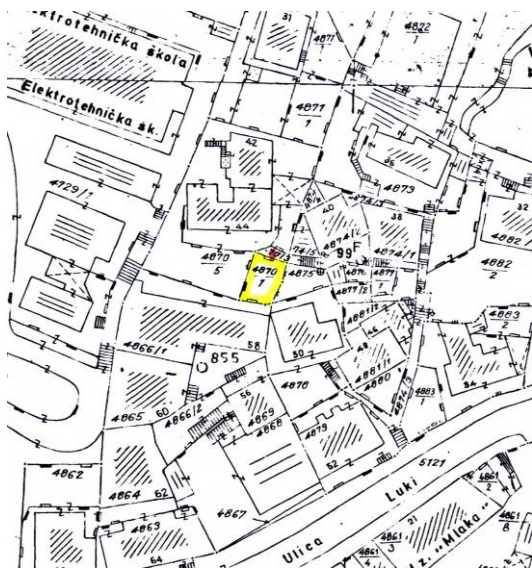
50. i 51. Lokacije Plase



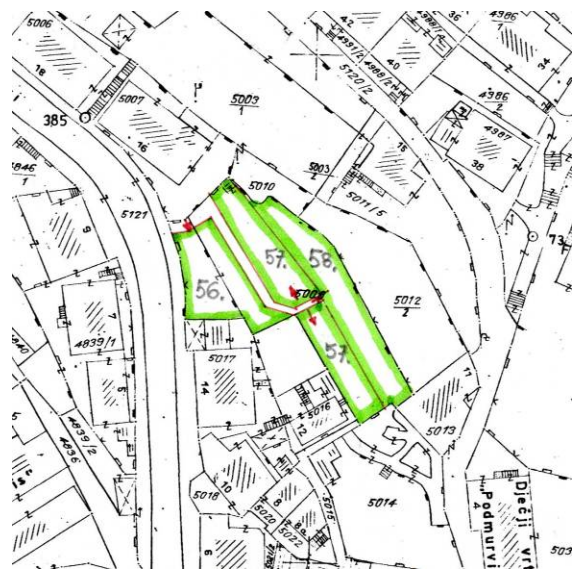
52.-54. Lokacije Podmurvica



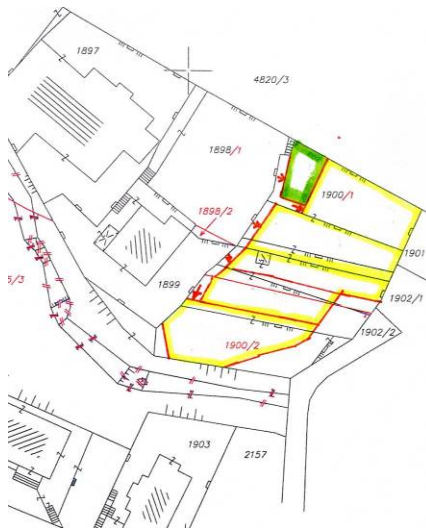
55. Lokacija Mlaka



56.-58. Lokacije Mlaka



59. Lokacija Rastočine



60.- 62. Lokacije Kozala



63. Lokacija Brašćine



64. Lokacija Brašćine

