



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/40-40

URBROJ: 2170/01-15-00-14-15

Rijeka, 13. 05. 2014.

Gradonačelnik je 13. svibnja 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1646/5 upisanu u z.k.ul. broj 1068 k.o. Draga – što odgovara k.č. broj 1646/5 k.o. Draga,

na zahtjev GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog lokacijske dozvole za izgradnju bočališta Sušačka Draga na k.č. 1644/2 i na dijelu k.č. 1644/1 i 1646/5 k.o. Draga, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RINEX d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1390 / projektant Đuro Ljubić d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 757/42 upisana u z.k.ul. broj 1194 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 484/59 k.o. Zamet

na zahtjev HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV, Pehlin 2-NOVA, na k.č. 484/59 i k.č. 484/39, k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje, Rijeka, V. Cara Emina 2/elaborat broj IP-TM-154-13 / glavni projektant mr.sc. Aleksandar Hajdu, dipl.ing.el., sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK

mr. sc.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,

n/r Srđana Škunce, Ede Rumora, Sandre Batistić, Sonje Oštarić

2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja, i građenje, n/r Ljiljane Buljan



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/14-03/31

URBROJ: 2170/01-01-00-14-1

Rijeka, svibanj 2014.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

Izradile:

Sandra Batistić i.g.

Sonja Oštarić d.i.g.

Ravnateljica:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1. očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu izdavanja lokacijske dozvole

1.1. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu, podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju bočališta Sušačka Draga na k.č. 1644/2 i na dijelu k.č. 1644/1 i 1646/5 k.o. Draga, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RINEX d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1390 / projektant Đuro Ljubići d.i.a., koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/14-01/714.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 07/07 i 14/13).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1646/5 upisanu u z.k.ul. broj 1068 k.o. Draga – što odgovara k.č. broj 1646/5 k.o. Draga,

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju bočališta Sušačka Draga na k.č. 1644/2 i na dijelu k.č. 1644/1 i 1646/5 k.o. Draga, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RINEX d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1390 / projektant Đuro Ljubić d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

1.2. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2 podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV, Pehlin 2-NOVA, na k.č. 484/59 i k.č. 484/39, k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje, Rijeka, V. Cara Emina 2/elaborat broj IP-TM-154-13 / glavni projektant mr.sc. Aleksandar Hajdu, dipl.ing.el.

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje je zatražio očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta - katastarske čestice broj 484/59 k.o. Zamet, koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/14-01/713.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Urbanistički plan uređenja područja Pehlin ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 10/00, 9/01, 31/03 pt i 31/12).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 757/42 upisana u z.k.ul. broj 1194 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 484/59 k.o. Zamet može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta, sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1646/5 upisanu u z.k.ul. broj 1068 k.o. Draga – što odgovara k.č. broj 1646/5 k.o. Draga,

na zahtjev **GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu**, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog lokacijske dozvole za izgradnju bočališta Sušačka Draga na k.č. 1644/2 i na dijelu k.č. 1644/1 i

1646/5 k.o. Draga, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RINEX d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1390 / projektant Đuro Ljubić d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 757/42 upisana u z.k.ul. broj 1194 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 484/59 k.o. Zamet

na zahtjev HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV, Pehlin 2-NOVA, na k.č. 484/59 i k.č. 484/39, k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje, Rijeka, V. Cara Emina 2/elaborat broj IP-TM-154-13 / glavni projektant mr.sc. Aleksandar Hajdu, dipl.ing.el., sukladno grafičkom prilogu.

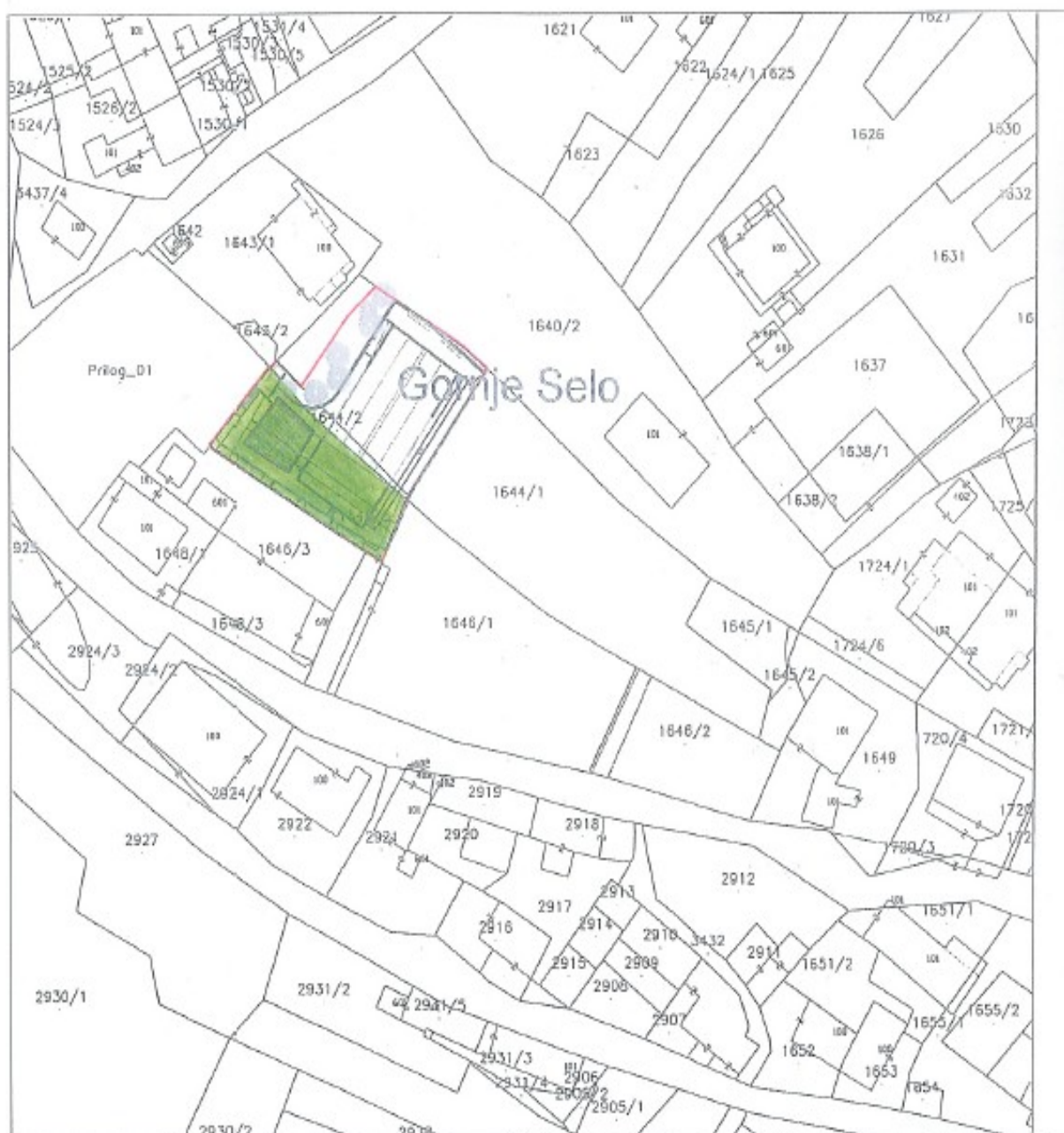
Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,**
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.**

grafički prilog

GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu,
izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju bočališta Sušačka Draga na k.č. 1644/2 i na dijelu k.č. 1644/1 i 1646/5 k.o. Draga, sukladno Idejnom projektu izrađenom od RINEX d.o.o. Rijeka / elaborat broj 1390 / projektant Đuro Ljubičić d.i.a.



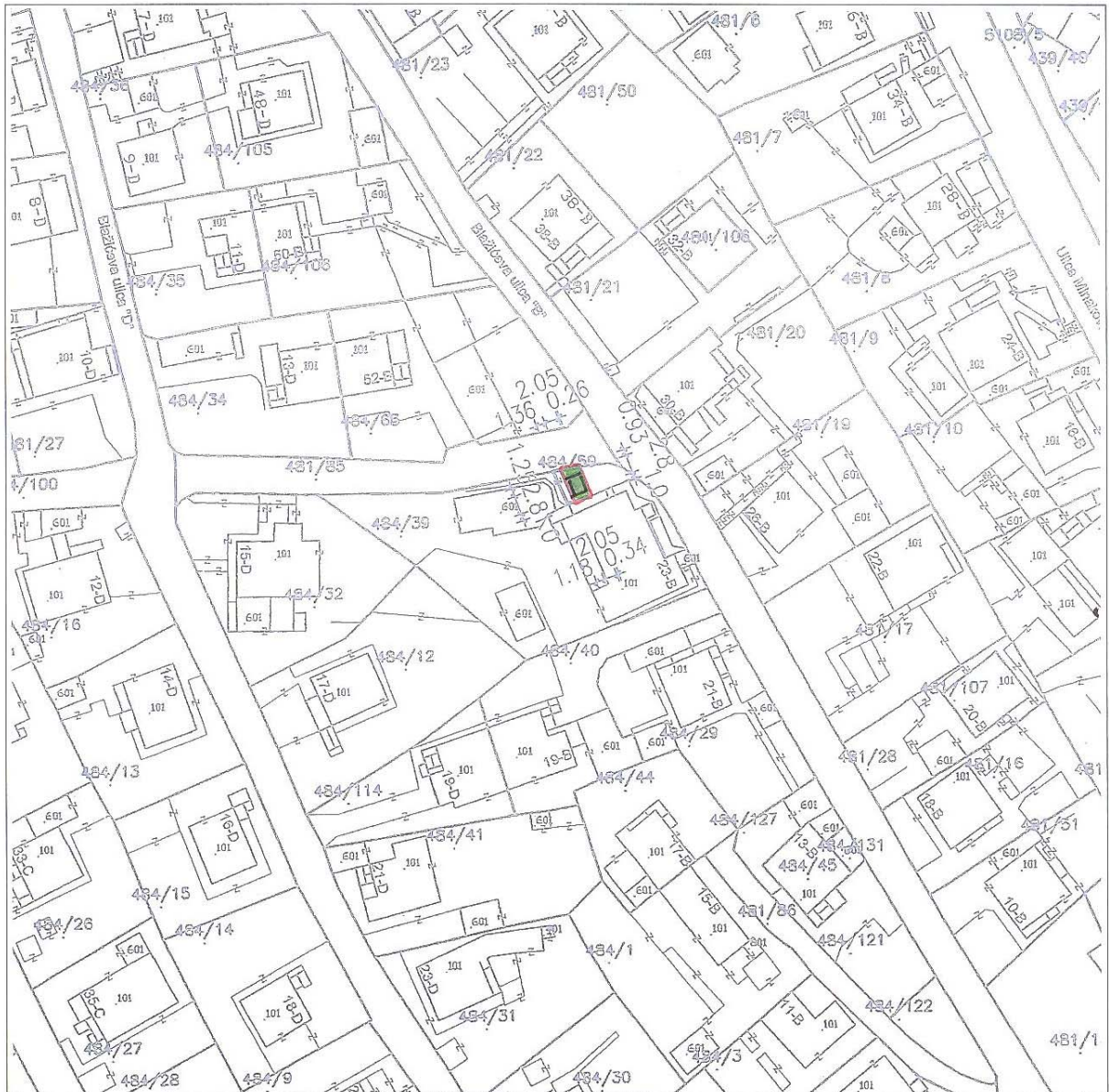
 predmetna građevna čestica

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

grafički prilog

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2

zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV, Pehlin 2-NOVA, na k.č. 484/59 i k.č. 484/39, k.o. Zamet, sukladno Idejnom projektu izrađenom od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Služba za izgradnju, Odjel za projektiranje, Rijeka, V. Cara Emina 2/elaborat broj IP-TM-154-13 / glavni projektant mr.sc. Aleksandar Hajdu, dipl.ing.el.



 položaj transformatorske stanice

 zemljište u vlasništvu Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

 građevna čestica