



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/47-29

URBROJ: 2170/01-15-00-14-50

Rijeka, 4. 06. 2014.

Gradonačelnik je 4. lipnja 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPEKTAR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 19, OIB: 46878802745, objavljen na web stranicama FINA-e dana 29.05.2014. godine.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 2. ovoga zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Izmijenjenom Planu.



GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za financije,
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,
Astrid Radošević, Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije
KLASA: 400-01/14-01/35
URBROJ: 2170/01-08-00-14-1

Rijeka, 3.6.2014.

Predmet: **Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranjadužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPEKTAR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 19**

Materijal izradili:
Vanja Ivaniš Zdjelar
Astrid Radošević

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPEKTAR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 19

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni navedeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 06. prosinca 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom SPEKTAR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 19. Dana 30. prosinca 2013. godine Grad Rijeka izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona. Tražbine za koje ne postoji razlučno pravo na nekretninama dužnika prijavljene su u ukupnom iznosu od 634.300,65 kuna (od čega 427.458,90 kuna glavnice i 206.841,75 kuna kamata), što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnova parničnih i ovršnih troškova po P-884/01, P-1026/2009 (veza Ovr-5215/09), P-614/11, P-2376/11, Ovr-1485/09, Ovr-4701/10, Ovr-91/2011, Ovr-2222/2011, Ovr-7833/11, Ovr-4328/11, Ovr-568/12, Ovr-6340/12, Ovr-8494/12 u iznosu od 27.291,32 kuna,
- potraživanja s osnova zateznih kamata na parnične i ovršne troškove u iznosu od 4.760,50 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 12.600,00 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na tvrtku ili naziv u iznosu od 3.738,48 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 800,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 205.097,70 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na zakup poslovnog prostora u iznosu od 131.163,11 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 50.812,82 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na komunalnu naknadu u iznosu od 10.048,50 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na komunalnu naknadu u iznosu od 1.200,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od 88.040,80 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od 38.728,34 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na spomeničku rentu u iznosu od 400,00 kuna,
- potraživanja s osnova glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 40.816,26 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na naknadu za uređenje voda u iznosu od 18.402,82 kuna,
- potraživanja s osnova ovršnog troška na naknadu za uređenje voda u iznosu od 400,00 kuna.

Nadalje, navedenom prijavom tražbina Grada, Nagodbeno vijeće FINA-e obaviješteno je da Grad u svojim poslovnim knjigama ima evidentirano potraživanje za koje postoji razlučno pravo na nekretninama dužnika u ukupnom iznosu od 198.931,90 kuna, a koje se sastoji od:

- potraživanja s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 138.996,16 kuna,
- potraživanja s osnova zatezne kamate na komunalnu naknadu u iznosu od 59.935,74 kuna.

U pogledu navedenih tražbina s razlučnim pravom, Grad je izričito naglasio da se ne odriče prava na odvojeno namirenje.

Slijedom navedenog, na ročištu za utvrđivanje tražbina održanom dana 10.02.2014. godine, dužnik je prijavljeno potraživanje vjerovnika Grada Rijeke priznao u cijelosti, pri čemu je potraživanje u iznosu od 198.931,90 kuna osigurano razlučnim pravom uvrstio u tablicu razlučnih vjerovnika.

Međutim, iako je Grad u navedenoj prijavi tražbine izričito izjavio da se u pogledu navedenog potraživanja osiguranog razlučnim pravom ne odriče od prava na odvojeno namirenje, (slijedom čega se ovo potraživanje namiruje u odvojenom postupku, te ne može biti predmetom predstečajne nagodbe), te je isto utvrđeno na ročištu za utvrđivanje tražbina, dužnik je u svom Izmijenjenom Planu Financijskog i operativnog restrukturiranja i Nacrtu predstečajne nagodbe, objavljenima na službenim web stranicama FINA-e dana 09.05.2014. godine, predložio da će se cjelokupno potraživanje vjerovnika Grada Rijeke u iznosu od 833.232,55 kuna (uključujući dakle i navedeno potraživanje osigurano razlučnim pravom) podmiriti na način da se otpiše 40% ukupno navedenog iznosa.

Budući da se Grad Rijeka u pogledu navedenog potraživanja osiguranog razlučnim pravom nije odrekao prava na odvojeno namirenje, što znači da isto potraživanje ne može biti predmetom predstečajne nagodbe, Odjel gradske uprave za financije uputio je dana 23.05.2014. godine Nagodbenom vijeću FINA-e Podnesak vjerovnika, kojim se predlaže da se naloži dužniku SPEKTAR d.o.o. ispravak objavljenog Izmijenjenog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja i Nacrt predstečajne nagodbe, na način da istima ne bude obuhvaćeno potraživanje vjerovnika Grada Rijeke u iznosu od 198.931,90 kuna, koje je osigurano razlučnim pravom.

Dana 29.05.2014. godine na web stranicama FINA-e objavljeni su ispravljani Izmijenjeni plan financijskog i operativnog restrukturiranja i Nacrt predstečajne nagodbe, te je zakazano ročište za glasovanje za dan 06.06.2014. godine.

Na sastanku održanom dana 02.06.2014. godine Povjerenstvo je izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2013. godinu, pri čemu je utvrđeno da potraživanje Grada Rijeke na kojem ne postoji razlučno pravo na dan 06.12.2013. godine iznosi ukupno 634.300,65 kuna, od čega 427.458,90 kuna glavnice i 206.841,75 kuna kamate, dok potraživanje Grada za koje postoji razlučno pravo na nekretninama dužnika iznosi ukupno 198.931,90 kuna, od čega 138.996,16 kuna glavnice i 59.935,74 kune kamate.

Nadalje, Povjerenstvo je detaljno razmotrilo navedeni ispravljani Izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja s prijedlogom predstečajne nagodbe, te je utvrdilo da istima dužnik predlaže da se od dijela neosigurane tražbine u ukupnom iznosu od 634.300,65 kuna otpiše 40% dugovanja, što bi iznosilo 253.720,26 kuna (od čega 170.983,56 kuna glavnice i 82.736,70 kuna kamate). Ostatak dugovanja u iznosu od 60%, odnosno 380.580,39 kuna (od čega 256.475,34 kune glavnice i 124.105,05 kuna kamate) dužnik predlaže otplatiti u roku od 3 godine, uz 1 godinu počeka, te godišnju kamatu po stopi od 4,5% na odobrenu obročnu otplatu duga.

Također, Povjerenstvo je utvrdio da dužnik svojim ispravljenim Izmijenjenim planom i prijedlogom predstečajne nagodbe izričito navodi da osigurani dio tražbine vjerovnika Grada Rijeke iznosi 198.931,90 kuna, koji se sastoji od 138.996,16 kuna glavnice i 59.935,74 kune kamata, te da navedeno dugovanje nije predmet predstečajne nagodbe s obzirom da se Grad nije odrekao razlučnog prava. Nadalje, dužnik navodi namjeru otplate navedenog duga odmah po Rješenju trgovačkog suda o sklapanju predstečajne nagodbe, a najkasnije u roku od tri mjeseca od dana prodaje nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo.

Povjerenstvo smatra da je konačni predloženi Izmijenjeni plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika prihvatljiv, iz razloga što je dužnik izričito naveo da osigurani dio tražbine Grada nije predmet predstečajne nagodbe, dok za neosigurani dio predlaže otpis od 40% ukupnog dugovanja. Ostatak ukupnog dugovanja u iznosu od 60% dužnik predlaže otplatiti u razumnom roku. Također, plaćanjem kamate po stopi od 4,5% na odobrenu obročnu otplatu duga nadoknadit će se dio otpisanog potraživanja.

Nadalje, Povjerenstvo je zaključilo da bi u slučaju neprihvatanja predloženog Plana, obustave postupka predstečajne nagodbe i otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, vjerojatnost naplate potraživanja Grada bila mala, s obzirom na postojanje razlučnih prava na nekretninama od strane financijskih institucija. Nasuprot tome, prihvaćanje predloženog Plana omogućilo bi naplatu značajnog dijela potraživanja Grada u prihvatljivom roku, a time bi se također pridonijelo ponovnoj uspostavi likvidnosti i solventnosti dužnika, te njegovom nastavku poslovanja.

Stoga Povjerenstvo predlaže prihvaćanje predloženog Izmijenjenog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPEKTAR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 19, te predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvaćanju Plana glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Z a k l j u č a k

- 1. Prihvaća se Izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPEKTAR d.o.o. Rijeka, Ružičeva 19, OIB: 46878802745, objavljen na web stranicama FINA-e dana 29.05.2014. godine.**
- 2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 2. ovoga Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Izmijenjenom Planu.**