



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom

KLASA: 940-01/14-02/11

URBROJ: 2170/01-17-00-14-1

Rijeka, 10.07.2014.g.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

PREDMET: Raspisivanje i provođenje Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci"

MATERIJAL IZRADILA:

Tajana Jukić Nežnanović

Loretta Sošić

Pročelnik:

Vladimir Benac



UVOD

Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost dana 26.04.2014. godine objavio je Javni poziv za prikupljanje ponuda jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za neposredno sufinanciranje programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Grad Rijeka prijavio se na navedeni Javni poziv, te mu je Odlukom o odabiru korisnika sredstava Fonda radi neposrednog sufinanciranja Programa povećanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama „Poticanje mjera energetske učinkovitosti na obiteljskim kućama na području grada Rijeke“ (KLASA: 310-34/14-07/87; URBROJ: 563-04-1/217-14-3) odobreno 600.000,00 kn subvencije Fonda, dok je Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom izdvojio potrebnih 150.000,00 kn koje je temeljem natječaja Fonda Grad Rijeka bio dužan osigurati. Ukupni iznos koji je namijenjen navedenom sufinanciranju je 750.000,00 kn.

Javni natječaj za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci" (*u daljnjem tekstu: Natječaj*) mora se raspisati u roku 30 dana od dana primitka Odluke Fonda. Natječaj se objavljuje na internetskim stranicama Grada, dok se u javnom glasilu objavljuje samo obavijest o objavi natječaja na navedenim stranicama. Natječaj će biti otvoren 45 dana, u kojem roku zainteresirani građani mogu ponijeti prijavu. Prijave se podnose već pripremljenom prijavnom obrascu. Tek nakon objave Natječaja, sklopit će se Ugovor između Grada Rijeke i Fonda, kojim će se u skladu s općim aktima Fonda urediti iznos, uvjeti i način isplate odobrenih sredstava Gradu Rijeci, vremenski rok za provođenje Programa u trajanju od najviše godinu dana od datuma potpisivanja Ugovora, bez mogućnosti produljenja istoga, način praćenja i kontrole namjenskog trošenja isplaćenih sredstava Fonda, te ostala međusobna prava i obveze između Grada Rijeke i Fonda.

PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Pravo na korištenje sufinanciranja može ostvariti fizička osoba na postojećoj obiteljskoj kući u funkciji stanovanja, na kojoj ima prebivalište, te koja se nalazi na području grada Rijeke, a u vlasništvu je podnositelja prijave ili članova njegove uže obitelji. Također valja napomenuti da se sukladno odredbama Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13), postojećom građevinom smatra ona građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema navedenom Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Pod obiteljskom kućom odnosno kućanstvom u smislu Natječaja smatra se postojeća građevina:

- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju;
- s najviše dvije stambene jedinice;
- izgrađena na zasebnoj građevnoj čestici;
- građevinske bruto površine do 400 m².

Pod mjerama energetske učinkovitosti koje se sufinanciraju ovim Natječajem smatra se:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
 - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$;
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
 - $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18 \text{ }^\circ\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 - $U \leq 0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
 - $U \leq 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline
- e) energetska pregled i energetska certifikat

Opravdani (prihvatljivi) troškovi sufinanciranja, kao i minimalni tehnički uvjeti koje je potrebno postići provedbom mjera energetske učinkovitosti definirani su Pravilnikom za provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ (članak 3.; u daljnjem tekstu *Pravilnik*) koji je sastavni dio ovog materijala.

Izrada pripreme i projektne dokumentacije te ostali radovi/usluge/materijali/oprema koji nisu navedeni u citiranom Pravilniku smatraju se neopravdanim (neprihvatljivim) troškom koji snosi Podnositelj prijave.

VISINA, UDIO SUBVENCije I BROJ KORISNIKA SUBVENCije

Opravdani troškovi provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti u jednom kućanstvu, sufinancirati će se nepovratnim novčanim sredstvima Fonda i Grada Rijeke pomoću Vrijednosnog kupona.

Sukladno Odluci o odabiru korisnika sredstava Fonda (KLASA: 310-34/14-07/87; URBROJ: 563-04-1/217-14-3), sufinanciranje kućanstava provodit će se kako slijedi:

- Troškovi provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti u kućanstvima na području grada Rijeke, sufinancirati će se u iznosu od 50% nepovratnih sredstava odnosno do maksimalnog iznosa od 37.500,00 kn po kućanstvu, po modelu 40% sredstava Fonda (30.000,00 kn) a 10% sredstava Grada Rijeke (7.500,00 kn) u skladu s Pravilnikom;
- Ukupna raspoloživa sredstva za sufinanciranje putem ovog Natječaja iznose najviše 750.000,00 kn, pri čemu je udio sredstava Fonda 600.000,00 kn, a udio sredstava Grada Rijeke 150.000,00 kn;
- Natječajem se planira sufinancirati 20 kućanstava, pri čemu je broj procijenjen temeljem maksimalnog iznosa sufinanciranja i proračuna projekta. Ukupan broj može se promijeniti sukladno raspoloživim financijskim sredstvima (ovisno o visinama isplata 20 planiranih sufinanciranja).

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje sufinanciranja za jednu, više ili sve od navedenih mjera EnU, temeljem jedne prijave.

OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Podnositelj prijave na ovaj Natječaj mora priložiti:

- a) *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća (u tekstu: Prijavni obrazac)*
- b) presliku osobne iskaznice (obostrana preslika) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (izvornik) od dana objave Natječaja
- c) za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (obostrana preslika) ili uvjerenje o prebivalištu (izvornik, ne stariji od 30 dana od dana objave Natječaja);
- d) vlasnički list (zemljišno-knjižni izvadak) za kućanstvo na koje se planira provedba mjera EnU (izvornik, ne stariji od 30 dana od dana objave Natječaja);
- e) izjavu vlasnika ili svih suvlasnika predmetne obiteljske kuće da su suglasni sa provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema Prijavnom obrascu u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava
- f) dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13)
- g) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača opreme/izvođača radova sa detaljnom specifikacijom (prema uvjetima Natječaja)
- h) za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Rijeci, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;

DODATNA DOKUMENTACIJA

U slučaju kada brojevi katastarske i zemljišno knjižne čestice iz prethodno navedene dokumentacije nisu identični, Podnositelj prijave mora dostaviti Izvornik ili presliku Uvjerenja područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost katastarskih i zemljišno- knjižnih čestica. (IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA).

DOSTAVLJANJE DOKUMENTACIJE

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom ponuditelja te adresom ponuditelja, na adresu Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Titov trg 3, 51000 Rijeka uz naznaku: „EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci – ne otvarati“

Rok za dostavu prijava je do 01. rujna 2014. godine. Prijave se mogu dostaviti putem pošte preporučeno sa povratnicom ili osobno u uredovno vrijeme pisarnice Grada Rijeke na adresi Titov trg 3, šalter broj 1.

Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

PREGLED, OCJENA I ODABIR PRIJAVA

Grad Rijeka provjerit će točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba. Gradonačelnik će imenovati Povjerenstvo za pregled i ocjenjivanje ponuda pristiglih na javni natječaj (*u daljnjem tekstu: Povjerenstvo*).

Predlaže se povjerenstvo u sastavu:

1. Tajana Jukić Neznanović, dipl.inž.građ., Savjetnica 2 za energetska učinkovitost i tehničke poslove, OGU za gospodarenje imovinom
2. Loretta Sošić, dipl.iur., Viša savjetnica za pravne poslove i javnu nabavu, OGU za gospodarenje imovinom
3. Marko Vukušić, dipl.inž.građ., Viši stručni suradnik 1 za poslove održavanja objekata, OGU za gospodarenje imovinom
4. Andrej Brala, dipl.iur., Viši stručni suradnik 1 za poslove najma, OGU za gospodarenje imovinom

Povjerenstvo provjerava cjelovitost pristigle dokumentacije te točnost vrijednosti upisanih u Prijavni obrazac terenskim pregledom prijavljenih kućanstava, na temelju kojeg se sastavlja Zapisnik o provedenom pregledu obiteljske kuće.

Ukoliko prijava ne zadovoljava navedene uvjete, isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Prijave koje nisu isključene sukladno uvjetima iz članka 9. Pravilnika ocijeniti će Povjerenstvo temeljem kriterija navedenim u članku 10. Pravilnika.

U tijeku pregleda i ocjene pristiglih prijava povjerenstvo izrađuje Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava sukladno članku 11. Pravilnika. Temeljem istog donosi se Neslužbena bodovna lista podnositelja prijava (u daljnjem tekstu: Neslužbena bodovna lista) koja se objavljuje na internetskim stranicama Grada Rijeke te se šalje na adresu svim podnositeljima prijava. Podnositelji prijava imaju pravo prigovora na Neslužbenu bodovnu listu u roku 5 dana od dana zaprimanja iste.

Povjerenstvo u roku od 15 dana od isteka roka za prigovor izrađuje Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave, na temelju kojeg Gradonačelnik donosi Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja koji se objavljuje na internetskim stranicama Grada Rijeke te se šalje na adresu svim podnositeljima prijava.

Nakon dostave Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja podnositeljima prijave, budući korisnik dužan je u roku od 60 dana dostaviti projektnu dokumentaciju koja u slučaju rekonstrukcije obiteljske kuće projekt minimalno na razini glavnog projekta.

Temeljem dostavljene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti (*u daljnjem tekstu: Ugovor*). Grad Rijeka dostavlja prijavitelju s kojim je sklopio Ugovor Vrijednosni kupon, s navedenim rokom za korištenje istog (navedenim u Ugovoru) i postotnim i ukupnim iznosima sufinanciranja Fonda i Grada Rijeke.

Ukoliko korisnik sufinanciranja ne dostavi navedenu dokumentaciju, sukladno Zaključku o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja sufinancirat će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik sufinanciranja.

ISPLATA SREDSTAVA SUFINANCIRANJA

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

Korisnik sufinanciranja po završetku provedbe mjera EnU i energetskog certificiranja Izvođaču radova:

1. predaje Vrijednosni kupon, čime mu isplaćuje subvencije Fonda i Provoditelja natječaja te
2. plaća preostali dio opravdanih troškova i neopravdane troškove.

Izvođač radova Gradu Rijeci dostavlja *Zahtjev za isplatu sufinanciranja* u pisanom obliku koji mora sadržavati dokumentaciju propisanu člankom 14. Pravilnika. Ukoliko se dostavi nepotpun Zahtjev Izvođač radova dužan ga je nadopuniti u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Grada Rijeke.

Fond i Grad Rijeka zadržavaju pravo neisplaćivanja sredstva sufinanciranja Izvođaču radova:

- čija dokumentacija nije u skladu s Člankom 3. Pravilnika i
- koji su dostavljeni nakon isteka roka Vrijednosnog kupona.

Grad Rijeka osigurat će stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme putem angažmana neovisnog ovlaštenog inženjera koji će u roku od 30 dana od dana zaprimanja *Zahtjeva za isplatu sufinanciranja* izvršiti očevid provedenih mjera EnU zajedno s članovima Povjerenstva, u prisustvu Izvođača radova i Korisnika subvencije te izraditi *Zapisnik o provedenom očevidu*.

Fond i Grad Rijeka, uz razloge utvrđene člankom 14. stavkom 7. ovog Pravilnika, zadržavaju pravo neisplaćivanja subvencije Izvođaču radova ukoliko se terenskim očevidom ustanovi:

- da su podaci navedeni unutar Zahtjeva za isplatu sufinanciranja neispravni;
- da mjera EnU nije ugrađena prema uputi proizvođača ili;
- da je mjera EnU ugrađena u drugoj građevini koja nije navedena u prijavi.

Nakon provedenog stručnog nadzora izvršenih radova i ugrađene opreme, ako su zadovoljeni svi uvjeti za isplatu, Grad Rijeka dužan je u roku od 30 dana od dana izrade Zapisnika o provedenom očevidu, isplatiti vlastiti iznos sufinanciranja na dostavljeni IBAN Izvođača radova, a sufinanciranje Fonda u roku od 30 dana od dana zaprimanja sredstava na svoj račun, sukladno iznosima navedenim u Vrijednosnom kuponu.

ODUSTAJANJE OD SUFINANCIRANJA

Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora od strane Grada Rijeke. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju Zahtjeva za isplatom sufinanciranja dužan je vratiti nerealizirani Vrijednosni kupon te Izjavom o odustajanju od realizacije projekta u pisanoj formi obavijest Grad Rijeci o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko Korisnik sufinanciranja ne provede mjeru EnU te ne preda Zahtjev za isplatom sufinanciranja sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanom Ugovoru, a nije dostavio pisanu *Izjavu o odustajanju od realizacije projekta* kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima istog programa Grada Rijeke u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio. Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sufinanciranja dostavlja Gradu Rijeci u pisanom obliku.

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Gradu Rijeci da osnovne podatke o Podnositelju prijava i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Grada Rijeke, te u drugim izvještajima.

Sve ostale informacije o provedbi Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ dostupne su u Pravilniku te je on sastavni dio ovog materijala. Sastavni dio Pravilnika čine sljedeći prilozi:

- Prilog 1. Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje nabave i ugradnje mjere EnU
- Prilog 2. Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti
- Prilog 3. Vrijednosni kupon
- Prilog 4. Zahtjev za isplatu sufinanciranja

Sastavni dio ovog Materijala je i tekst Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci, koji se nalazi u prilogu.

Slijedom navedenog Odjel predlaže da se donese sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Donosi se Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci".
2. Raspisuje se Javni natječaj za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci.
3. Prihvaća se tekst Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci, te zadužuje se OGU za gospodarenje imovinom za raspisivanje i provođenje istog.
4. Prihvaćaju se uvjeti raspisivanja i provođenja natječaja kako slijedi:
 - 3.1. Troškovi provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti u kućanstvima na području grada Rijeke, sufinancirati će se u iznosu od 50% nepovratnih sredstava odnosno do maksimalnog iznosa od 37.500,00 kn po kućanstvu, po modelu 40% sredstava Fonda (30.000,00 kn) a 10% sredstava Grada Rijeke (7.500,00 kn) u skladu s Pravilnikom;
 - 3.2. Ukupna raspoloživa sredstva za sufinanciranje putem ovog Natječaja iznose najviše 750.000,00 kn, pri čemu je udio sredstava Fonda 600.000,00 kn, a udio sredstava Grada Rijeke 150.000,00 kn;
 - 3.3. Natječajem se planira sufinancirati 20 kućanstava, pri čemu je broj procijenjen temeljem maksimalnog iznosa sufinanciranja i proračuna projekta. Ukupan broj može se promijeniti sukladno raspoloživim financijskim sredstvima (ovisno o visinama isplata 20 planiranih sufinanciranja).

- 4.4. Sufinancirati će se slijedeće mjere energetske učinkovitosti:
- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
 - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$;
 - b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
 - $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18 \text{ }^\circ\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 - $U \leq 0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
 - $U \leq 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.
 - c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
 - d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline
 - e) energetski pregled i energetski certifikat
5. Donosi se Pravilnik za provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“, koji se objavljuje u Službenim novinama Grada Rijeka.
6. Pripisuje se imenovanje Povjerenstva za pregled i ocjenjivanje prijave u sastavu:
1. Tajana Jukić Nežnanović, dipl.inž.građ., Savjetnica 2 za energetske učinkovitost i tehničke poslove, OGU za gospodarenje imovinom
 2. Loretta Sošić, dipl.iur., Viša savjetnica za pravne poslove i javnu nabavu, OGU za gospodarenje imovinom
 3. Marko Vukušić, dipl.inž.građ., Viši stručni suradnik 1 za poslove održavanja objekata, OGU za gospodarenje imovinom
 4. Andrej Brala, dipl.iur., Viši stručni suradnik 1 za poslove najma, OGU za gospodarenje imovinom
7. Zadužuje se OGU za gospodarenje imovinom za provođenje postupka javne nabave za usluge neovisnog ovlaštenog inženjera za poslove stručnog nadzora izvršenih radova i ugrađene opreme u kućanstvima temeljem Javnog natječaja za prikupljanje prijave fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci".

ODLUKA O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14) Gradonačelnik Grada Rijeke dana _____ 2014. godine, donio je

ODLUKU o raspisivanju javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ (u daljnjem tekstu: Natječaj).

Članak 2.

Natječaj će se objaviti 16.07.2014. godine na internetskim stranicama Grada Rijeke www.rijeka.hr, a obavijest o objavi Natječaja objavit će se u jednoj od dnevnih tiskovina. Tekst objave Natječaja utvrđuju Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: Provođitelj natječaja) i Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond).

Članak 3.

Natječaj će se provesti sukladno Pravilniku za provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“.

Članak 4.

Fond i Provođitelj natječaja sufinancirati će fizičkim osobama podnositeljima prijava (u daljnjem tekstu: korisnici sufinanciranja) 50% opravdanih troškova (uključujući PDV) nepovratnim novčanim sredstvima u obliku Vrijednosnog kupona u novčanim iznosima maksimalnog iznosa od 37.500,00 kn po obiteljskoj kući.

Ukupna raspoloživa sredstva za sufinanciranje Programa u okviru Natječaja iznose najviše 750.000,00 kuna, pri čemu Fond sudjeluje s najviše 600.000,00 kuna, a Provođitelj natječaja s najviše 150.000,00 kuna.

Članak 5.

Natječajem se planira sufinancirati 20 kućanstava, pri čemu je broj sufinanciranih kućanstava procijenjen temeljem ukupno raspoloživih sredstava za sufinanciranje Programa iz članka 4. stavka 2. ove Odluke.

Ukupan broj sufinanciranih kućanstava utvrđen stavkom 1. ovoga članka može se promijeniti sukladno raspoloživim financijskim sredstvima odnosno visini isplata planiranih sredstava.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Ur.broj:
Rijeka,

GRADONAČELNIK
mr.sc.Vojko Obersnel

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA



GRAD RIJEKA U SURADNJI SA
FONDOM ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST
raspisuje

Javni natječaj
za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa
„Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“

1. Predmet natječaja

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijava za neposredno sudjelovanje Grada Rijeke u sufinanciranju mjera energetske učinkovitosti u kućanstvima na području grada Rijeke.

Pod mjerama energetske učinkovitosti koje se sufinanciraju ovim Natječajem, sukladno Pravilniku za provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ (u daljnjem tekstu: Pravilnik) smatraju se:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
 - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$;
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
 - $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18 \text{ }^\circ\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 - $U \leq 0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
 - $U \leq 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline
- e) energetske pregled i energetske certifikat

Cilj ovog Natječaja je sufinanciranje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je stambena kuća koja:

- a) ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje;
- b) ima najviše dvije stambene jedinice;
- c) izgrađena na zasebnoj čestici ;
- d) građevinske bruto površine do 400 m^2 .

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje sufinanciranja za jednu, više ili sve od navedenih mjera EnU.

Korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti iznos sufinanciranja u visini do 50%, odnosno maksimalno u iznosu od 37.500,00 kuna (sa PDV-om) po obiteljskoj kući, s tim da Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sudjeluje sa najviše 30.000,00 kuna (40%), a Grad Rijeka sa najviše 7.500,00 kuna (10%).

Ukupna raspoloživa sredstva za sufinanciranje Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ u okviru ovog Natječaja iznose najviše 750.000,00 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sudjeluje s najviše 600.000,00 kuna, a Grad Rijeka s najviše 150.000,00 kuna.

Sufinanciranje će biti dodijeljeno za prihvatljive troškove (sukladno članku 3. Pravilnika), nastale nakon dana objave ovoga Natječaja.

Grad Rijeka mora provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima, budući je prihvatljivi trošak mjere EnU samo onaj nastao nakon dana objave ovoga Natječaja, ali mjera mora biti izvedena tek nakon provedenog terenskog pregleda točnosti prijavljenog početnog stanja obiteljske kuće.

2. Korisnici sufinanciranja

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju punoljetne fizičke osobe koje imaju prebivalište na adresi obiteljske kuće na području grada Rijeke i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj. Obiteljska kuća može biti u osobnom vlasništvu podnositelja prijave ili u vlasništvu člana/članova uže obitelji podnositelja prijave.

Pojedina fizička osoba može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na ovaj Natječaj.

3. Uvjeti koje podnositelji prijave moraju udovoljiti

Uvjeti koje podnositelj prijave mora udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:

- a) fizičke osobe s prebivalištem na području grada Rijeke;
- b) obiteljska kuća na kojoj se planiraju mjere EnU mora se nalaziti na području grada Rijeke;
- c) posjedovanje dokaza da je obiteljska kuća na kojoj se planiraju mjere EnU u njegovom ili u vlasništvu/suvlasništvu člana /članova člana/članova njegove uže obitelji;
- d) dokaz da je obiteljska kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13)
- e) prihvaćanje uvjeta ovog Natječaja.

4. Obvezna dokumentacija

Podnositelj prijave na ovaj Natječaj mora priložiti:

- i) potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća (u tekstu: Prijavni obrazac)* kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici, uz obveznu ovjeru potpisa kod javnog bilježnika;
- j) za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (obostrana preslika) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (izvornik) od dana objave Natječaja
- k) za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (obostrana preslika) ili uvjerenje o prebivalištu (izvornik, ne stariji od 30 dana od dana objave Natječaja);
- l) vlasnički list (zemljišno-knjižni izvadak) za kućanstvo na koje se planira provedba mjera EnU (izvornik, ne stariji od 30 dana od dana objave Natječaja);

- m) izjavu vlasnika ili svih suvlasnika predmetne obiteljske kuće da su suglasni sa provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema Prijavnom obrascu u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinansiranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava
- n) dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji - predaje se preslika izvornika
- pravomoćna dozvola za građenje obiteljske kuće (građevinska dozvola ili potvrda glavnog projekta ili rješenje o uvjetima građenja) s vidljivim datumom izdavanja pravomoćne dozvole za građenje ili
 - uporabna dozvola ili rješenje o uporabi (uporabljivosti) ili
 - potvrdu da je obiteljska kuća izgrađena prije 15. veljače 1968. godine Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka ili
 - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama ili
 - vlasnički list s upisanom građevinom temeljem uporabne dozvole.
- o) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača opreme/izvođača radova sa detaljnom specifikacijom (prema uvjetima Natječaja)
- p) za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Rijeci, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;

5. Dodatna dokumentacija

U slučaju kada brojevi katastarske i zemljišno knjižne čestice iz dokumentacije utvrđene točkom 4. (Obvezna dokumentacija) ovog Natječaja nisu identični podnositelj prijave mora dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost katastarskih i zemljišno- knjižnih čestica (izvornik ili preslika izvornika).

6. Dostavljanje prijava

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom podnositelja prijave te adresom podnositelja prijave, na adresu:

Grad Rijeka

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom

Titov trg 3

51000 Rijeka

uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci – ne otvarati**“

Rok za dostavu prijave je **do 01. rujna 2014. godine**. Prijave se mogu dostaviti putem pošte preporučeno sa povratnicom ili osobno u uredovno vrijeme pisarnice Grada Rijeke na adresi Titov trg 3, šalter broj 1.

Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

7. Pregled, ocjena i odabir prijava

Gradonačelnik Grada Rijeke imenovat će Povjerenstvo za pregled i ocjenjivanje prijava pristiglih na Natječaj (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Pri pregledu pristiglih prijava Povjerenstvo obvezno provjerava:

- pravovremenost pristigle prijave,
- zadovoljavanje uvjeta podnositelja prijave iz članka 5. Pravilnika,
- cjelovitost prijave / potrebne dokumentacije iz članka 6. Pravilnika,
- točnost podataka upisanih u Prijavni obrazac.

Povjerenstvo provjerava cjelovitost pristigle prijave/natječajne dokumentacije te točnost vrijednosti upisanih u Prijavni obrazac kroz terenski pregled prijavljenih kućanstava. Pregledom kućanstava Povjerenstvo utvrđuje usklađenost upisanih vrijednosti u Prijavnom obrascu sa zatečenim stanjem koje opisno i fotodokumentacijom evidentira u Zapisnik o provedenom pregledu obiteljske kuće. Ukoliko prijava ne zadovoljava naprijed navedene uvjete ista se isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Postupak i način ocjenjivanja opisan je članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijava* koja se objavljuje na internetskim stranicama Grada Rijeke te se šalje na adresu svim podnositeljima prijava.

Podnositelj prijave ima pravo prigovora na Neslužbenu bodovnu listu, kojeg mora dostaviti Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za gospodarenje imovinom – Povjerenstvu, u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave, u roku od **5 dana** od dana zaprimanja Neslužbene bodovne liste, kao preporučenu pošiljku sa povratnicom na adresu iz točke 6. Natječaja, s naznakom: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - prigovor na neslužbenu bodovnu listu**“, ili osobno, u uredovno radno vrijeme pisarnice Grada Rijeke, Titov trg 3, šalter broj 1.

Povjerenstvo u roku od **15 dana** od dana isteka roka za prigovor izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave* na temelju kojeg Gradonačelnik donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja* (u daljnjem tekstu: Zaključak), koji će se objaviti na internetskim stranicama Grada i poslati na adresu svim podnositeljima prijava u roku 7 dana od dana donošenja istog.

Predviđeni broj kućanstava koja će se sufinancirati je 20, a ukupan broj korisnika sufinanciranja može se povećati, sukladno raspoloživim financijskim sredstvima. Sufinancirati će se oni podnositelji prijave koja ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.

Budući korisnik sufinanciranja dužan je najkasnije u roku od **60 dana** od zaprimanja Zaključka dostaviti projektnu dokumentaciju na način da je za rekonstrukciju postojeće zgrade potreban projekt minimalno na razini glavnog projekta, kojim se daje tehničko rješenje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, a sadrži i detaljan opis i tehničke karakteristike postojećeg stanja zgrade odnosno postojećeg građevnog dijela zgrade obuhvaćenog rekonstrukcijom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu prije predviđenog građevinskog zahvata – prema Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09, 79/13 i 90/13).

Gore navedena dokumentacija dostavlja se putem pošte ili osobno u Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom na adresu Titov trg 3/IV kat – soba 416, uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - Projektna dokumentacija**“.

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama u roku **od 15 dana** od dana dostavljene valjane projektne dokumentacije sklopit će se *Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti* (u daljnjem tekstu: Ugovor) između Grada Rijeke te odabranog podnositelja prijave. U Ugovoru će se definirati međusobna prava i obveze.

Ukoliko korisnik sufinanciranja ne dostavi navedenu dokumentaciju, sukladno Zaključku smatrat će se da je odustao od prijave na Natječaj, te će se sufinancirati prvi sljedeći prijavitelj.

8. Izjava prijavitelja

Svaki odabrani korisnik sufinanciranja dužan je Gradu dostaviti pisanu izjavu o prihvatanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju projekta. Ovom izjavom odabrani korisnik jamči da će izvesti sve planirane radove te će u roku dostaviti zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja sa svom potrebnom dokumentacijom.

9. Zahtjev za isplatom sredstava sufinanciranja

Grad Rijeka dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme od strane ovlaštenog inženjera prije isplate bespovratnih sredstava Izvođaču radova. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu za isplatu sredstava sufinanciranja, Grad Rijeka zadržava pravo neisplaćivanja istih.

Izvođač radova i energetski certifikator, nakon realizacije usluge dobave, dopreme i ugradnje mjera EnU i izrade energetskog certifikata, Gradu Rijeci dostavlja **Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja** koji mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

- a) Račun za opremu i ugradnju mjere EnU te energetski pregled i energetski certifikat sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerena preslika);
- b) Vrijednosni kupon/i cjelovito popunjen/i i obostrano ovjeren/i od strane izvođača radova i/ili energetskog certifikatora (izvornik);
- c) Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima, uvjetima održavanja i sukladnosti ugrađene opreme, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (preslika);
- d) Jamstvo izvođača radova da je mjera EnU ugrađena prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava Izvođač radova, preslika ovjerenog jamstva);
- e) Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog ovlaštenog izvođača radova sukladno članku 3. Pravilnika (preslika).
- f) Izvještaj o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće (preslika).
- g) Energetski certifikat obiteljske kuće izrađen temeljem navedenog energetskog pregleda (preslika).
- h) Ugrađena oprema mora imati odgovarajuće dokaze o sukladnosti s tehničkim propisima
- i) Završno izvješće nadzornog inženjera – imenovanog od strane Grada Rijeke
- j) Izjava izvođača radova o jamstvenom roku
 - Za izvedene radove na minimalno 2 godine
 - Za opremu na rokove koji nisu kraći od onih koje daje dobavljač opreme

Cjelokupne troškove stručnog nadzora kojeg provodi ovlašteni nadzorni inženjer pokriva Grad Rijeka.

Natječajem nije propisan proizvođač materijala i opreme, projektant, izvođač radova niti energetski certifikator.

Za izvođenje mjera EnU i energetsko certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

10. Ostale informacije

Ovaj Natječaj objavljen je na internetskim stranicama Grada Rijeke. Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, podnositelj prijave daje odobrenje Gradu Rijeci da osnovne podatke o podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim internetskim stranicama te u drugim izvještajima.

Grad Rijeka zadržava pravo poništenja ovog Natječaja.

Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje može se preuzeti na internetskim stranicama Grada Rijeke (www.rijeka.hr), kao i pravilnik te ostala dokumentacija.

Info telefon: **051/209-421; 051/209-354**
e-pošta: **tajana.jukic.neznanovic@rijeka.hr**

KLASA :
URBROJ:
Rijeka,

Gradonačelnik:
mr.sc. Vojko Obersnel

PRAVILNIK

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14) Gradonačelnik Grada Rijeke dana _____ 2014. godine, donio je

PRAVILNIK za provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“

Članak 1.

Ovim Pravilnikom određuju se kriteriji i postupak provedbe javnog natječaja kojim će Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: Provoditelj natječaja) i Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond) nepovratnim novčanim sredstvima sufinancirati provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ (u daljnjem tekstu: Projekt EnU).

Članak 2.

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: sufinanciranje) Provoditelja natječaja i Fonda može ostvariti punoljetna fizička osoba na obiteljskoj kući na području Provoditelja natječaja ako je ista u njegovom vlasništvu ili u vlasništvu/suvlasništvu člana/članova njene uže obitelji (u daljnjem tekstu: Podnositelj prijave).

Obiteljska kuća (u daljnjem tekstu: kućanstvo) u smislu ovoga Pravilnika je stambena kuća koja:

- ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje;
- ima najviše dvije stambene jedinice;
- izgrađena na zasebnoj čestici ;
- građevinske bruto površine do 400 m².

Članak 3.

Sredstvima Provoditelja natječaja i Fonda sufinancirat će se provedba mjera za povećanje energetske učinkovitosti (u daljnjem tekstu: mjere EnU) u kućanstvima na području Provoditelja natječaja, navedenih kako slijedi:

- f) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
- g) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
- h) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- i) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora).

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje sufinanciranja Provoditelja natječaja i Fonda za jednu, više ili sve od navedenih mjera EnU.

Provoditelj natječaja i Fond sufinancirat će samo prihvatljive troškove mjera EnU koji su definirani ovim Pravilnikom, a koji nastaju nakon dana objave Natječaja, time da je Provoditelj natječaja dužan provjeriti točnost prijavljenog početnog/zatečenog stanja obiteljske kuće terenskim pregledom te da mjera EnU mora biti izvedena nakon provedenog terenskog pregleda točnosti prijavljenog početnog stanja obiteljske kuće.

Da bi se troškovi mjera EnU smatrali prihvatljivim troškom potrebno je osigurati i dokazati tehničku i stručnu sukladnost za pojedine komponente mjera EnU te osigurati koeficijente prolaska topline za pojedine komponente mjera EnU sukladno sljedećim uputama:

a) Zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije

Pod zamjenom postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Uklanjanje stare stolarije
- Dobava i ugradnja nove stolarije
- Zidarski/ličilački popravci
- Unutarnje i vanjske klupčice
- Zaštita od sunca

Stručna sposobnost:

Izvođač radova mora posjedovati *Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja* za skupine „I 7“ za radove na ugradnji vanjske stolarije, ili jednu od skupina „A, B, C, D, E, F, G, H“ definirane prema *Pravilniku o suglasnostima za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja* ("Narodne novine" broj 43/09) koji je donesen na temelju članka 46. *Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji* ("Narodne novine" broj 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13), (u daljnjem tekstu: Izvođač radova).

Tehnička sukladnost:

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima* ("Narodne novine" broj 76/13, 30/14) koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno dvije godine.

Minimalni tehnički uvjeti:

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za komplet i $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$;

Koeficijenti prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije biti će definirani Ugovorom.

b) Povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće

Pod povećanjem toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće podrazumijevaju se sljedeće komponente:

Radovi na krovu – grupe prihvatljivih radova

- Krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo
- Limarski radovi - opšavi, oluci

Toplinska izolacija vanjskih zidova – grupe prihvatljivih radova

- Etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Ventilirana fasada - komplet
- Fasadni paneli - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“
- Unutarnje oblaganje zidova- gips karton ploče, drvo, žbuka

Podovi prema tlu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija

Ukopani dijelovi ovojnice – grupe prihvatljivih radova

- Hidroizolacija
- Toplinska zaštita
- Unutarnje oblaganje zidova - gips karton ploče, drvo, žbuka

Pod prema vanjskom prostoru – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Etics fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Fasadni sustav - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“

Pod prema negrijanom podrumu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija

Strop prema negrijanom tavanu – grupe prihvatljivih radova

- Toplinska izolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo

Stručna sposobnost:

Izvođač radova mora posjedovati *Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja* za skupine „I 5“ ili „I 4“ za radove na ugradnji toplinske izolacije vanjskih zidova ili jednu od skupina „A, B, C, D, E, F, G, H“ definirane prema *Pravilniku o suglasnostima za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja* koji je donesen na temelju članka 46. *Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji* (u daljnjem tekstu: Izvođač radova).

Tehnička sukladnost:

Svi dijelovi povezanog ETICS sustava moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima ("Narodne novine" broj 76/13, 30/14)* koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno dvije godine.

Minimalni tehnički uvjeti:

Provedbom mjere EnU potrebno je postići minimalno ukupni koeficijent prolaza topline:

- $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18 \text{ }^\circ\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
- $U \leq 0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
- $U \leq 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Točna debljina toplinske izolacije koju je potrebno ugraditi na vanjski zid bit će definirana Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti.

c) Povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova

Pod povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- kondenzacijski kotao, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode, pumpne grupe, ekspanziona posuda, ventili (zaporni, nepovratni i sigurnosni), razvod grijanja, ogrjevnja tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...);

Tehnička sukladnost:

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno dvije godine.

d) Povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora)

Pod povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora) podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Uređaj s povratom otpadne topline zraka, ostala oprema primarnog kruga [dizalica topline - A energetska klasa prema Eurovent Energy Efficiency Classification: zrak-zrak (COP \geq 3,6; EER \geq 3,2), zrak-voda (COP \geq 3,2; EER \geq 3,1), automatska regulacija, pribor za postavljanje], razvod kanala, usisni i strujni elementi, ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...)

Tehnička sukladnost:

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno dvije godine.

Članak 4.

Fond i Provoditelj natječaja sufinancirani će Podnositeljima prijava 50% prihvatljivih troškova (uključujući PDV) nepovratnim novčanim sredstvima u obliku Vrijednosnog kupona u novčanim iznosima utvrđenim Odlukom o raspisivanju javnog natječaja za prikupljanje prijave fizičkih osoba za sufinanciranje Programa „**Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci**“ (u daljnjem tekstu: Odluka).

Odlukom iz prethodnoga stavka 1. ovoga članka utvrđuju se ukupna raspoloživa sredstva za sufinanciranje Programa u okviru provedbe Natječaja.

Odluku iz stavka 1. ovoga članka donosi Gradonačelnik Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik).

Članak 5.

Podnositelj prijave mora udovoljiti sljedećim uvjetima:

- a) da ima prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se planiraju mjere EnU,
- b) da se obiteljska kuća na kojoj se planiraju mjere EnU nalazi na području Provoditelja natječaja,
- c) da posjeduje dokaz da je obiteljska kuća u njegovom vlasništvu ili u vlasništvu/suvlasništvu člana/članova njegove uže obitelji,
- d) da posjeduje dokaz da je obiteljska kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13)
- e) prihvatiti uvjete Natječaja.

Ukoliko Podnositelj prijave ne udovoljava jednom ili više uvjeta navedenih u stavku 1. ovoga članka, njegova će se prijava isključiti iz daljnjeg postupka Natječaja.

Članak 6.

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću obveznu dokumentaciju:

- a) cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća (u tekstu: **Prijavni obrazac**)* kojeg potpisuje vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici, u izvorniku ovjeren kod javnog bilježnika;
- b) za podnositelja prijave: obostranu presliku osobne iskaznice ili izvornik uvjerenja o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana od dana objave Natječaja
- c) za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: obostranu presliku osobne iskaznice ili izvornik uvjerenje o prebivalištu, ne stariji od 30 dana od dana objave Natječaja;
- d) izvornik vlasničkog lista (zemljišno-knjižni izvadak) za kućanstvo na koje se planira provedba mjera EnU, ne stariji od 30 dana od dana objave Natječaja;
- e) izjavu vlasnika ili svih suvlasnika predmetne obiteljske kuće da su suglasni sa provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema Prijavnom obrascu u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava
- f) preslika dokaza da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji:
 - pravomoćna dozvola za građenje obiteljske kuće (građevinska dozvola ili potvrda glavnog projekta ili rješenje o uvjetima građenja) s vidljivim datumom izdavanja pravomoćne dozvole za građenje ili
 - uporabna dozvola ili rješenje o uporabi (uporabljivosti) ili
 - potvrda da je obiteljska kuća izgrađena prije 15. veljače 1968. godine Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka ili
 - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12 i 143/13) ili
 - vlasnički list sa upisanom građevinom temeljem uporabne dozvole
- g) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača opreme/izvođača radova sa detaljnom specifikacijom (prema uvjetima Natječaja)
- h) za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Rijeci, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;

U slučaju kada brojevi katastarske i zemljišno-knjižne čestice iz dokumentacije utvrđene u točkama d. i f. stavka 1. ovoga članka nisu identični, Podnositelj prijave kao dodatnu dokumentaciju mora dostaviti izvornik ili presliku uvjerenja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka kojim se potvrđuje istovjetnost katastarskih i zemljišno- knjižnih čestica.

Dokumentacija se smatra cjelovitom ukoliko sadržava potrebnu osnovnu i dodatnu dokumentaciju iz stavka 1. i 2. ovoga članka.

Ukoliko Podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju, prijava se isključuje iz daljnjeg postupka Natječaja, na što Podnositelj prijave nema pravo prigovora.

Članak 7.

Javni natječaj za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci" raspisuje i objavljuje Provođitelj natječaja na svojoj službenoj internetskoj stranici, a obavijest o objavi javnog natječaja biti će objavljena i u jednoj od dnevnih tiskovina.

Članak 8.

Prijava na Natječaj dostavlja se u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom Podnositelja prijave, na adresu Provoditelja Natječaja, Titov trg 3, 51000 Rijeka, uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci – ne otvarati**“.

Prijava se može dostaviti putem pošte preporučenom pošiljkom s povratnicom ili osobno u uredovno vrijeme pisarnice Provoditelja natječaja Titov trg 3, Rijeka, šalter broj 1.

Rok za dostavu prijave je 45 dana od dana objave Natječaja.

Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

Članak 9.

Gradonačelnik imenuje Povjerenstvo za pregled i ocjenjivanje prijave pristiglih na Natječaj Provoditelja natječaja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Pri pregledu pristiglih prijave Povjerenstvo obvezno provjerava:

- pravovremenost pristigle prijave,
- zadovoljavanje uvjeta podnositelja prijave iz članka 5. ovoga Pravilnika,
- cjelovitost prijave / potrebne dokumentacije iz članka 6. ovoga Pravilnika,
- točnost podataka upisanih u Prijavni obrazac.

Povjerenstvo provjerava cjelovitost pristigle prijave/natječajne dokumentacije te točnost vrijednosti upisanih u Prijavni obrazac kroz terenski pregled prijavljenih kućanstava. Pregledom kućanstava Povjerenstvo utvrđuje usklađenost upisanih vrijednosti u Prijavnom obrascu sa zatečenim stanjem koje opisno i fotodokumentacijom evidentira u Zapisnik o provedenom pregledu obiteljske kuće.

Ukoliko prijava ne zadovoljava uvjete navedene u stavku 1. ovoga članka, ista se isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Članak 10.

Prijave koje nisu isključene sukladno uvjetima iz članka 9. ovoga Pravilnika ocijeniti će Povjerenstvo.

Ukupan broj bodova koje pojedina prijava može ostvariti iznosi 220 bodova, prema sljedećim kriterijima:

1. Tehno-ekonomska opravdanost provedbe mjere EnU na prijavljenom kućanstvu (najveći ukupan broj bodova 55);

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi
<7	55	33	41	60	27,5	87	14
7	54	34	40,5	61	27	88	13,5
8	53,5	35	40	62	26,5	89	13
9	53	36	39,5	63	26	90	12,5
10	52,5	37	39	64	25,5	91	12
11	52	38	38,5	65	25	92	11,5
12	51,5	39	38	66	24,5	93	11
13	51	40	37,5	67	24	94	10,5
14	50,5	41	37	68	23,5	95	10
15	50	42	36,5	69	23	96	9,5
16	49,5	43	36	70	22,5	97	9
17	49	44	35,5	71	22	98	8,5
18	48,5	45	35	72	21,5	99	8
19	48	46	34,5	73	21	100	7,5
20	47,5	47	34	74	20,5	101	7
21	47	48	33,5	75	20	102	6,5

22	46,5	49	33	76	19,5	103	6
23	46	50	32,5	77	19	104	5,5
24	45,5	51	32	78	18,5	105	5
25	45	52	31,5	79	18	106	4,5
26	44,5	53	31	80	17,5	107	4
27	44	54	30,5	81	17	108	3,5
28	43,5	55	30	82	16,5	109	3
29	43	56	29,5	83	16	110	2,5
30	42,5	57	29	84	15,5	111	2
31	42	58	28,5	85	15	112	1,5
32	41,5	59	28	86	14,5	≥113	1

2. Zatečeno stanje sustava za grijanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);
- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
 - energent lož ulje (20 bodova)
 - energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
 - energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

3. Zatečeno stanje sustava za prozračivanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);
- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
 - energent lož ulje (20 bodova)
 - energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
 - energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

4. Zatečeno stanje konstrukcijskih dijelova građevine – zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupan broj bodova 30) i tip konstrukcije vanjskog zida (ukupan broj bodova dobije se zbrajanje bodova prema debljini toplinske izolacije i tipu konstrukcije većeg dijela vanjskog zida);

a) Prijava za sufinanciranje **Toplinske zaštite vanjske ovojnice**

a1. Vanjski zid

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida (toplinska žbuka, stiropor ili kamena vuna) :
 - 0 cm (15 bodova)
 - toplinska žbuka 1-3 cm (10 bodova)
 - 4-5 cm (7 bodova)
 - 6-9 cm (5 bodova)
 - 10-14 cm (3 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova)
- Tip konstrukcije vanjskog zida:
 - Armirano betonski zid (15 bodova)
 - Lakobetonski blokovi (12 bodova)
 - Puna opeka (10 bodova)
 - Blok (šuplja) opeka (7 bodova)

- Kamen, drvo (5 bodova)
- Porobeton ili termoblok, zid s termožbukom (3 boda)
- a2) Krov ili strop:
 - Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :
 - 0 cm (30 bodova)
 - 1-3 cm (25 bodova)
 - 4-5 cm (15 bodova)
 - 6-9 cm (10 bodova)
 - 10-14 cm (5 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova)
- a3) Pod
 - Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :
 - 0 cm (15 bodova)
 - 1-3 cm (10 bodova)
 - 4-5 cm (5 bodova)
 - 6-9 cm (2 bodova)
 - 10-14 cm (0 boda)

Ukoliko se u prijavnim obrascu ne navede odgovor za kriterij Toplinske zaštite vanjske ovojnice i tip konstrukcije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

b) Prijava za sufinanciranje **Energetski učinkovite vanjske stolarije (prozora i vrata)**

- Tehničke karakteristike vanjske stolarije:
 - jednostruko staklo (30 bodova)
 - dvostruko obično staklo (20 boda)
 - dvostruko izo staklo (15 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
 - trostruko izo staklo (5 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnim obrascu navеду dva ili više odgovora za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se s obzirom na udio pojedine vrstu u ukupnom broju vanjske stolarije.

Ukoliko se u prijavnim obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Ukoliko dvije ili više prijave budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imati će one prijave sa ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave.

Članak 11.

U tijeku pregleda i ocjene pristiglih prijava Povjerenstvo izrađuje *Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava*.

Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava sadrži:

- informacije o Natječaju (predmet, mjesto i datum objave),
- analitički prikaz otvaranja pristiglih prijava,
- analitički prikaz pregleda cjelovitosti prijave/pristigle dokumentacije sukladno članku 6. ovoga Pravilnika,
- podatke o provedenom kontrolnom terenskom pregledu obiteljskih kuća (kućanstava) Podnositelja prijave s prikazom zatečenog stanja (Zapisnik o provedenom pregledu obiteljske kuće),

- podatke o isključenim/valjanim prijavama sukladno članku 9. ovoga Pravilnika,
- analitički prikaz bodovanja sukladno članku 10. ovoga Pravilnika;
- prijedlog Neslužbene bodovne liste podnositelja prijava (**u daljnjem tekstu: Neslužbena bodovna lista**) sa brojem bodova i rangom svih valjanih prijava.

Povjerenstvo na osnovu *Zapisnika o otvaranju i ocjenjivanju prijave* donosi Neslužbenu bodovnu listu sa cjelovitim prijavama poredanim po broju ostvarenih bodova u skladu s člankom 10. ovoga Pravilnika te s popisom isključenih prijava sukladno članku 6. stavku 4. ovoga Pravilnika, najkasnije u roku 45 dana od konačnog roka za dostavu prijave na Natječaj. Neslužbena bodovna lista objavljuje se na internetskim stranicama Provoditelja natječaja (www.rijeka.hr) te se dostavlja na adresu svim Podnositeljima prijave.

Članak 12.

Podnositelji prijave imaju pravo prigovora na Neslužbenu bodovnu listu koji moraju dostaviti Provoditelju natječaja u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom Podnositelja prijave, u roku od **pet dana** od dana zaprimanja Neslužbene bodovne liste, isključivo kao preporučenu pošiljku s povratnicom na adresu određenu člankom 20. ovoga Pravilnika, s naznakom: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - prigovor na neslužbenu bodovnu listu**“, ili osobno, u uredovno radno vrijeme pisarnice Grada Rijeke, Titov trg 3, šalter broj 1.

Povjerenstvo u roku od **15 dana** od dana isteka roka za prigovor izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave* na temelju kojeg Gradonačelnik donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja* (u daljnjem tekstu: Zaključak), koji će se objaviti na internetskim stranicama Grada i poslati na adresu svim podnositeljima prijave u roku 7 dana od dana donošenja istog.

Podnositelj prijave dužan je najkasnije u roku od **60 dana** od zaprimanja Zaključka dostaviti Provoditelju natječaja projektnu dokumentaciju na način da je za rekonstrukciju postojeće zgrade potreban projekt minimalno na razini glavnog projekta, kojim se daje tehničko rješenje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, a sadrži i detaljan opis i tehničke karakteristike postojećeg stanja zgrade odnosno postojećeg građevnog dijela zgrade obuhvaćenog rekonstrukcijom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu prije predviđenog građevinskog zahvata – prema Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama ("Narodne novine" broj 110/08, 89/09, 79/13 i 90/13).

Projektna dokumentacija dostavlja se putem pošte ili osobno u Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom na adresu Titov trg 3/IV kat – soba 416, 51000 Rijeka, uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - Projektna dokumentacija**“.

U roku **od 15 dana** od dana dostave dokumentacije navedene u stavku 1. ovoga članka, između Provoditelja natječaja i odabranog Podnositelja prijave sklapa se *Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti* (u daljnjem tekstu: Ugovor), kojim se reguliraju njihova međusobna prava i obveze.

Članak 13.

Financijskim sredstvima Fonda i Provoditelja natječaja sufinancirati će se mjere povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Provoditelja natječaja sukladno Odluci.

Ukupan broj Korisnika sufinanciranja može se povećati sukladno Odluci te raspoloživim financijskim sredstvima. Sufinancirati će se oni Podnositelji prijave koji ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.

Članak 14.

Sufinanciranje se realizira putem Vrijednosnog kupona kao instrumenta plaćanja opreme i radova za mjere EnU na kojem je naveden rok za korištenje istog, postotak i ukupan iznos novčanih sredstava koje sufinanciraju Provoditelj natječaja i Fond.

Korisnik sufinanciranja po završetku provedbe mjera EnU i energetskog certificiranja u kućanstvu predaje Izvođaču radova i ovlaštenom energetskom certifikatoru Vrijednosni kupon čime se omogućuje isplata prihvatljivih (opravdanih) sredstava koje sufinanciraju Provoditelj natječaja i Fond, sukladno članku 4. ovoga Pravilnika i Odluci.

Korisnik sufinanciranja plaća izvođaču radova preostali dio prihvatljivih sredstava kao i dio neprihvatljivih sredstava naznačenih na računu, po isporučenoj usluzi dobave, dopreme i ugradnje mjera EnU.

Izvođač radova i energetski certifikator, nakon realizacije usluge dobave, dopreme i ugradnje mjera EnU i izrade energetskog certifikata, Provoditelju natječaja dostavlja **Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja** koji mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

1. izvornik ili ovjerena preslika ispostavljenog računa za opremu i ugradnju mjere EnU koji mora sadržavati:
 - detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:
 - stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. ovoga Pravilnika;
 - sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova;
 - jasno naznačenim iznosima sufinanciranja Provoditelja natječaja (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.
2. izvornik Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova
3. preslika ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva koji, sukladno Pravilniku o tehničkom pregledu građevine ("Narodne novine" broj 108/04), mora sadržavati:
 - naziv i adresu kućanstva;
 - izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetski učinkovite vanjske stolarije u odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode;
 - specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju;
 - fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbu mjere EnU (minimalno 3 slike formata 15 x 10 cm na različitim lokacijama pročelja);
 - popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima.
4. preslika ovjerenog jamstva Izvođača radova da je sustav ugrađen prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava ga Izvođač radova);
5. preslika važeće Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. ovoga Pravilnika;
6. završno izvješće nadzornog inženjera – imenovanog od Provoditelja natječaja;
7. ovlašteni energetski certifikator predaje presliku izvještaja o provedenom energetskom pregledu i presliku energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda.

Sufinanciranje se dodjeljuje uz uvjet dostave cjelovitog *Zahtjeva za isplatu sufinanciranja*. Ukoliko se dostavi necjeloviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* Izvođač radova dužan ga je nadopuniti sa traženom dokumentacijom u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Provoditelja natječaja. Ukoliko se utvrdi da dokumentacija dostavljena u *Zahtjevu za povrat sufinanciranja* nije u skladu člankom 3. ovoga Pravilnika (Predmet i prihvatljivi troškovi sufinanciranja) Provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja izvođaču radova.

Zahtjevi za isplatu sufinanciranja pristigli nakon roka isteka Vrijednosnog kupona neće su sufinancirati.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja dostavlja se isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom izvođača radova, na adresu određenu u članku 20. ovoga Pravilnika, uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja**“.

Članak 15.

Provoditelj natječaj dužan je u roku od 15 dana od dana zaprimanja *Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja* izvršiti očevid provedene mjere EnU zajedno s ovlaštenim nadzornim inženjerom, Izvođačem radova i Korisnikom sufinanciranja te izraditi *Zapisnik o provedenom očevidu*.

Ukoliko se terenskim očevidom ustanovi da:

- a) su podaci navedeni unutar *Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja* neispravni;
- b) mjera EnU nije ugrađena prema uputi proizvođača ili;
- c) mjera EnU je ugrađena na drugoj građevini (koja nije navedena u prijavi),

Provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja izvođaču radova.

Članak 16.

Nakon provedenog stručnog nadzora izvršenih radova i ugrađene opreme, ako su zadovoljeni svi uvjeti za isplatu, Provoditelj natječaja dužan je u roku od 30 dana od dana izrade *Zapisnika o provedenom očevidu* iz članka 15. ovoga Pravilnika, isplatiti vlastiti iznos sufinanciranja na dostavljeni IBAN izvođača radova, a dio kojeg sufinancira Fond u roku od 30 dana od dana njenog zaprimanja na svoj račun, sukladno iznosima navedenim u *Vrijednosnom kuponu*.

Članak 17.

Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora od strane Provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju *Zahtjeva za isplatu sufinanciranja* dužan je vrati nerealizirani vrijednosni kupon i u pisanom obliku, obavijest Provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko korisnik sufinanciranja ne provede mjeru EnU te ne preda *Zahtjev za isplatom sufinanciranja* sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanom Ugovoru, a nije dostavio pisanu *Izjavu o odustajanju* kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provoditelja natječaja u iduće tri godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sufinanciranja dostavlja isključivo kao preporučenu pošiljku sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom korisnika sufinanciranja na adresu definiranu u članku 20. ovoga Pravilnika, uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - Izjava o odustajanju**“.

Članak 18.

Korisnici sufinanciranja koji su putem natječaja iskoristili sredstva sufinanciranja za nabavu i ugradnju mjera EnU dužni su od dana ugradnje predmetni sustav redovito održavati sukladno uputama proizvođača.

Članak 19.

Sastavni dio ovoga Pravilnika čine prilozima kako slijedi:

- Prilog 1. Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranjem nabave i ugradnje mjere EnU
- Prilog 2. Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti
- Prilog 3. Vrijednosni kupon,
- Prilog 4. *Zahtjev za isplatu sufinanciranja*.

Prilozi iz stavka 1. ovoga članka objavit će se istovremeno s objavom *Natječaja za provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“* na internetskim stranicama Provoditelja natječaja (www.rijeka.hr).

Članak 20

Svu traženu dokumentaciju potrebno je poslati na adresu:

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Titov trg 3, 51 000 Rijeka uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci**“ *putem pošte* kao preporučenu pošiljku sa povratnicom, ili predati osobno u pisarnicu Grada Rijeke, Titov trg 3.

Članak 21

Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

KLASA :
URBROJ:
Rijeka,

Gradonačelnik:
mr.sc. Vojko Obersnel

PRIJAVNI OBRAZAC
ZA PODNOŠENJE ZAHTJEVA ZA SUFINANCIRANJE PROGRAMA
„Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“

Podaci podnositelja prijave	
Ime i prezime prijavitelja:	
OIB:	
Adresa i kućni broj:	
Mjesto:	
Mobitel, telefon:	

KOJA MJERA POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI SE PRIJAVLJUJE? (označiti oznakom „x“ u polje pored ponuđenih odgovora, prijaviti se može više od navedenih mjera)	Povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice	
	Zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije	
	Povećanje EnU sustava grijanja	
	Povećanje EnU sustava prozračivanja	

1. Podaci o predmetnom kućanstvu na kojem je predviđena jedna od mjera povećanja energetske učinkovitosti						
1.1 Godina izgradnje objekta (Napomena: Novogradnja nije predmet Natječaja)						
1.2 Broj osoba sa prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva						
1.3 Etaže	Tlocrtna površina, m ² (bruto podna površina svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih dijelova zgrade, osim balkona)	Grijana površina, m ² (površine prostorija u kojima postoje ogrjevna tijela (radijatori, pojedinačni peći) + površine prostorija koje se griju preko grijanih prostorija)			Napomene:	
Podrum/Suteren						
Prizemlje						
Prvi kat						
Drugi kat						
Potkrovlje						
UKUPNO						
1.4 Broj i vrsta ostakljenih površina						
	Jednostruko staklo	Dvostruko obično staklo	Dvostruko izo staklo	Dvostruko izo staklo s low-e premazom	Trostruko izo staklo	Trostruko izo staklo s low-e premazom
Broj ostakljenih površina						
1.5 Konstrukcijske karakteristike predmetnog kućanstva						
Vanjski zid (ukoliko ima više vrsta izvedbe upisati onu koja površinom prevladava)						
Materijal (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	Debljina materijala, cm (zid bez bez toplinske izolacije)	Vrsta toplinske izolacije (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	Debljina toplinske izolacije, cm (debljina toplinske izolacije)	Ukupna debljina zida, cm (debljina materijala + debljina toplinske izolacije)		
a. armirani beton		a. Toplinska žbuka				
b. lakobetonski blokovi		b. Ekspandirani polistiren (EPS)				
c. puna opeka		c. Mineralna vuna				
d. blok (šuplja) opeka		d. Ostalo				
e. kamen						
f. drvo						
g. porobeton ili termoblok						
h. ostalo						
Krov (ukoliko ima više vrsta izvedbe upisati onu koja površinom prevladava)						
Tip krova (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	Kosi krov – postojanje toplinske izolacije	Kosi krov – debljina toplinske izolacije u cm	Ravni krov – upisati elemente konstrukcije ravnog krova			
a. ravni	a. da		a.			
b. kosi	b. ne					
Pod grijanog prostora (ukoliko ima više vrsta izvedbe upisati onu koja površinom prevladava)						
Pod (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	a. prema tlu			b. prema negrijanom prostoru		
Strop (ukoliko ima više vrsta izvedbe upisati onu koja površinom prevladava)						
Tip stropa (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	Strop – postojanje toplinske izolacije	Strop – debljina toplinske izolacije				
	a. da					
	b. ne					

2. Toplinske potrebe predmetnog kućanstva					
2.1 Energenti za grijanje prostora					
Primarni (glavni) energent za grijanje prostora			Sekundarni (pomoćni) energent (ukoliko ne postoji ostaviti prazno)		
Vrsta primarnog energenta (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	Godišnja potrošnja primarnog energenta	Godišnji trošak energenta, HRK	Vrsta energenta za grijanje prostora	Godišnja potrošnja energenta	Godišnji trošak energenta, HRK
a. lož ulje	litra		a. lož ulje	litra	
b. ekstra lako lož ulje	litra		b. ekstra lako lož ulje	litra	
c. ukapljeni naftni plin	kg		c. ukapljeni naftni plin	kg	
d. drvo	m ³		d. drvo	m ³	
e. sječka, peleti, briketi	kg		e. sječka, peleti, briketi	kg	
f. električna energija	kWh		f. električna energija	kWh	
g. prirodni plin	kWh		g. prirodni plin	kWh	
h. ostalo			h. ostalo		
2.2 Podaci o sustavu grijanja (izvoru topline)		Primarni (glavni) energent	Sekundarni (pomoćni) energent		
Instalirana snaga izvora topline (kW)					
Godinu proizvodnje izvora topline					
2.3 Način grijanja prostora (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)		a. pojedinačne peći	a. pojedinačne peći		
		b. centralno grijanje	b. centralno grijanje		
		c. daljinsko grijanje	c. daljinsko grijanje		
2.4 Način hlađenja prostora (zaokružiti slovo/a pored ponuđenog/ih odgovora)		Ukupna instalirana električna snaga uređaja za hlađenje, kW	Procijenjeno prosječno dnevno vrijeme rada sustava hlađenja u sezoni hlađenja, h	Energent za hlađenje (upisati ukoliko se ne radi o električnoj energiji)	
a. split sustav (klima uređaj)					
b. geotermalna dizalica toplina					
c. ostalo					
2.5 Energenti za pripremu potrošne tople vode (PTV)					
Primarni (glavni) energent za pripremu potrošne tople vode			Sekundarni (pomoćni) energent za pripremu potrošne tople vode (ukoliko ne postoji ostaviti prazno)		
Vrsta primarnog energenta za pripremu V (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)	Procjena godišnja potrošnje primarnog energenta za pripremu PTV (upisati)	Godišnji trošak primarnog energenta za pripremu PTV, HRK (upisati)	Vrsta sekundarnog energenta za pripremu PTV	Godišnja potrošnja sekundarnog energenta	Godišnji prosječni trošak sekundarnog energenta
a. lož ulje	litra		a. lož ulje	litra	
b. ekstra lako lož ulje	litra		b. ekstra lako lož ulje	litra	
c. ukapljeni naftni plin	kg		c. ukapljeni naftni plin	kg	
d. drvo	m ³		d. drvo	m ³	
e. sječka, peleti, briketi	kg		e. sječka, peleti, briketi	kg	
f. električna energija	kWh		f. električna energija	kWh	
g. prirodni plin	kWh		g. prirodni plin	kWh	
h. ostalo			h. ostalo		
2.6 Način pripreme potrošne tople vode (zaokružiti slovo pored ponuđenog odgovora)		Primarni (glavni) energent	Sekundarni (pomoćni) energent		
		a. pojedinačni bojler	a. pojedinačni bojler		
		b. centralna kotlovska priprema PTV	b. centralna kotlovska priprema PTV		
		c. priprema PTV solarnim sustavom	c. priprema PTV solarnim sustavom		
		d. ostalo	d. ostalo		
2.7. Sanitarna voda		Godišnja potrošnja vode, m ³ (upisati)	Godišnji troškovi vode, HRK (upisati)		

Uz prijavni obrazac prilažem i sljedeću dokumentaciju (označiti oznakom „x“ u polje pored ponuđenih odgovora):

- Osobna iskaznica podnositelja prijave- OBOSTRANA PRESLIKA ili Uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave- IZVORNIK (ne stariji od 30 dana)
- Osobne iskaznice ukućana- OBOSTRANE PRESLIKE ili Uvjerenja o prebivalištu (ne starija od 30 dana)- IZVORNIK (ne stariji od 30 dana)
- Vlasnički list (zemljišno knjižni izvadak) za kućanstvo za koje se planira provedba mjera EnU- IZVORNIK (ne stariji od 30 dana)
- Dokaz o legalno izgrađenom kućanstvu za koje se planira provedba mjera EnU- IZVORNIK ili PRESLIKA

Opcionalno:

- Uvjerenje kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišno-knjižnim česticama (gruntovnim česticama)- IZVORNIK ili PRESLIKA

Ukoliko je Prijavni obrazac nepotpun ili se kontrolnim pregledom na terenu dokaže neistinitost upisanih podataka (članak 9. Pravilnika za provedbu programa „Energetske učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“, u nastavku- Pravilnik) prijava se automatski isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Izjavljujem/o da prihvaćam/o uvjete definirane Pravilnikom (potpisuju se **SVI** suvlasnici prema Vlasničkom listu):

Vlastoručni potpis podnositelja prijave tj. vlasnika predmetnog kućanstva: _____

Vlastoručni potpis suvlasnika predmetnog kućanstva: _____

Vlastoručni potpis suvlasnika predmetnog kućanstva: _____

Vlastoručni potpis suvlasnika predmetnog kućanstva: _____

Napomena: Obavezna ovjera kod javnog bilježnika!

U _____, datuma _____, 2014. godine.

U slučaju potrebe pojašnjenja pojmova i teksta Prijavnog obrasca potražiti informacije na:

Grad Rijeka, Korzo 16, 51000 Rijeka, OIB: 54382731928, zastupan po gradonačelniku mr.sc. Vojku Obersnelu (u daljnjem tekstu: provoditelj natječaja)

i

Ime i prezime fizičke osobe, Ulica i broj, Poštanski broj i Mjesto, OIB: _____, (u daljnjem tekstu: korisnik sufinanciranja), sklapaju:

UGOVOR

O MEĐUSOBNIM PRAVIMA I OBVEZAMA U SVEZI SUFINANCIRANJA TROŠKOVA PROVEDBE MJERA POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI

broj: _/2014

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovaj Ugovor sklapa se na temelju Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja (u daljnjem tekstu: Zaključak) po provedenom javnom natječaju kojim Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond) i Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: provoditelj natječaja) nepovratnim novčanim sredstvima sufinanciraju provedbu Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“.

Predmet ovoga Ugovora je reguliranje međusobnih prava i obveza ugovornih strana u svezi sufinanciranja prihvatljivih troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti (u daljnjem tekstu: mjere EnU), uvjeti i način korištenja Vrijednosnog kupona, rok provedbe mjera EnU te druga prava i obveze koje iz toga proizlaze.

PREDMET I PRIHVATLJIVI TROŠKOVI SUFINANCIRANJA

Članak 2.

Mjere povećanja energetske učinkovitosti koje će se sufinancirati temeljem ovoga Ugovora su:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora).

Provoditelj natječaja i Fond sufinancirat će samo prihvatljive troškove mjera EnU koji su definirani u Pravilniku za provedbu programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća (u daljnjem tekstu: Pravilnik).

Prihvatljivi trošak mjere EnU je onaj koji je nastao nakon dana objave Natječaja. Komponente mjera EnU koje se smatraju prihvatljivim troškom naveden je u članku 3. Pravilnika, dok se sav ostali materijal, oprema ili usluga/ radovi koji tamo nisu navedeni, a eventualno se mogu pojaviti u tijeku provedbe mjera EnU, smatra neprihvatljivim troškom te ga korisnik sufinanciranja snosi u 100% iznosu.

Ugovorne strane su suglasne da će korisnik sufinanciranja pri provedbi mjera EnU angažirati ovlaštenog izvođača radova koji posjeduje Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja za pojedinu skupinu kao dokaz stručne osposobljenosti (u daljnjem tekstu: izvođač radova). Skupine su definirane prema Pravilniku o suglasnostima za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja ("Narodne novine" broj 43/09) koji je donesen na temelju članka 46. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 152/08, 49/11, 25/13).

Popis potrebnih skupina s obzirom na vrstu mjere EnU koja se provodi utvrđena je u članku 3. Pravilnika.

VRIJEDNOSNI KUPON

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da će, nakon sklapanja ovoga Ugovora, provoditelj natječaja korisniku sufinanciranja izdati Vrijednosni kupon sa serijskim brojem kao instrument plaćanja s određenim rokom važenja naznačenim na Vrijednosnom kuponu, uz predočenje osobne iskaznice korisnika sredstava/osobe ovlaštene za zastupanje ili valjane punomoći.

MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI

Članak 4a.

Korisnik sufinanciranja se obvezuje da će sufinancirani sustav toplinske zaštite vanjske ovojnice biti onaj kojim će se zadovoljiti koeficijent prolaska topline:

- $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18 \text{ }^\circ\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
- $U \leq 0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
- $U \leq 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Korisnik sufinanciranja će zadovoljenje navedenih koeficijenata dokazati predajom projektne dokumentacije sa izračunom i iskazom koeficijenata prolaza topline dijelova ovojnice obiteljske kuće ovjerene od strane ovlaštenog inženjera u roku od 60 dana od donošenja Zaključka iz članka 1. ovoga Ugovora, a prije potpisivanja ovoga Ugovora.

Navedeni iznos debljine i vrste toplinske izolacije ne odnosi se na spoj s podnožjem koji se izvodi ekstrudiranim polistirenom (XPS-om).

Svi dijelovi povezanog ETICS sustava moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno Zakonu o građevnim proizvodima ("Narodne novine" broj 76/13 i 30/14) koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno dvije godine.

Članak 4b.

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za komplet i $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^\circ\text{C}$;

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno Zakonu o građevnim proizvodima ("Narodne novine" broj 76/13 i 30/14), koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno dvije godine.

Članak 4c.

Provedbu mjere EnU sustava grijanja moguće je izvršiti isključivo ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova.

Članak 4d.

Provedbu mjere EnU sustava prozračivanja moguće je izvršiti isključivo ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka.

VISINA UDJELA SUFINANCIRANJA

Članak 5.

Po izvršenim radovima na provedbi mjere EnU korisnik sufinanciranja predat će Vrijednosni kupon iz članka 3. ovoga Ugovora ovlaštenom izvođaču radova, temeljem kojeg će izvođač radova umanjiti iznos na računu za 50% prihvatljivih troškova računa (uključujući PDV) do najviše 37.500,00 kn (slovima: tridesetsedam tisuća i pet stotina).

ZAHTJEV ZA ISPLATU SREDSTAVA SUFINANCIRANJA

Članak 6.

Iznos iz članka 5. ovoga Ugovora, iznos je sufinanciranja koju će provoditelj natječaja isplatiti izvođaču radova, nakon što angažirani izvođač radova, koji je kod korisnika sufinanciranja ostvario sufinanciranje putem Vrijednosnog kupona, podnese Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja pravne osobe obavezno mora sadržavati slijedeću dokumentaciju:

1. ispostavljeni račun za opremu i ugradnju mjere EnU (izvornik ili ovjerena preslika) koji mora sadržavati:
 - detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:
 - stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. ovoga Pravilnika;
 - sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova;
 - jasno naznačenim iznosima sufinanciranja Provoditelja natječaja (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.
2. izvornik Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova
3. preslika ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva koji, sukladno Pravilniku o tehničkom pregledu građevine ("Nsrodne novine" broj 108/04), mora sadržavati:
 - naziv i adresu kućanstva;
 - izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetski učinkovite vanjske stolarije u odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode;
 - specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju;
 - fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbu mjere EnU (minimalno 3 slike formata 15 x 10 cm na različitim lokacijama pročelja);
 - popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima.
4. presliku ovjerenog jamstva Izvođača radova da je sustav ugrađen prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava ga Izvođač radova);
5. presliku važeće Suglasnosti za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. ovoga Pravilnika;
6. završno izvješće nadzornog inženjera – imenovanog od provoditelja natječaja;
7. ovlašteni energetski certifikator predaje presliku izvještaja o provedenom energetskom pregledu i presliku energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda.

NAČIN DOSTAVE ZAHTJEVA ZA ISPLATU SUFINANCIRANJA

Članak 7.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja dostavlja se isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom Izvođača radova, na adresu provoditelja natječaja, uz naznaku: „EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja“.

OČEVID PROVEDENE MJERE EnU

Članak 8.

Provoditelj natječaja dužan je u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja izvršiti očevid provedene mjere EnU zajedno sa ovlaštenim nadzornim inženjerom, izvođačem radova i korisnikom sufinanciranja te izraditi Zapisnik o provedenom očevidu.

Korisnik sufinanciranja se obvezuje da će biti dostupan za provođenja očevida te da će tom prilikom predstavniku provoditelja natječaja dati na uvid svu potrebnu dokumentaciju propisanu natječajem te po potrebi i drugu dokumentaciju vezanu uz provedbu mjere EnU.

Ukoliko dostavljeni Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja koji je preduvjet za izvršenje stručnog nadzora izvršenih radova i ugrađene opreme nije cjelovit, Izvođač radova dužan ga je nadopuniti traženom dokumentacijom u roku od 10 (deset) dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane provoditelja natječaja.

Ukoliko se utvrdi da dostavljena dokumentacija nije u skladu člankom 3. Pravilnika, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja subvencije izvođaču radova.

Zahtjevi za isplatom sredstava sufinanciranja pristigli nakon roka isteka Vrijednosnog kupona neće se sufinancirati.

ISPLATA SREDSTAVA

Članak 9.

Nakon provedenog stručnog nadzora izvršenih radova i ugrađene opreme, ako su zadovoljeni svi uvjeti za isplatu, Provoditelj natječaja dužan je u roku od 30 (trideset) dana od dana izrade Zapisnika o provedenom očevidu iz članka 15. Pravilnika, isplatiti vlastiti iznos sufinanciranja na dostavljeni IBAN izvođača radova, a dio kojeg sufinancira Fond u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja na svoj račun, sukladno iznosima navedenim u Vrijednosnom kuponu.

OBVEZE KORISNIKA SUFINANCIRANJA

Članak 10.

Ugovorne strane suglasne su da će korisnik sufinanciranja provedenu mjeru EnU koja će biti funkcionalna cjelina i koja će se sastojati iz svih potrebnih komponenti od dana ugradnje redovito održavati sukladno uputama proizvođača.

ODUSTAJANJE OD IZGRADNJE I SUFINANCIRANJA PROJEKTA

Članak 11.

Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 60 (šezdeset) dana od dana potpisivanja Ugovora od strane provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju Zahtjeva za isplatom sufinanciranja korisnik sufinanciranja dužan je vrati nerealizirani Vrijednosni kupon i u pisanom obliku obavijestiti provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko korisnik sufinanciranja ne provede mjeru EnU te ne preda Zahtjev za isplatom sufinanciranja sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanim Ugovorom, a nije dostavio pisanu Izjavu o odustajanju kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provođitelja natječaja u iduće 3 (tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim Vrijednosnim kuponom, korisnik sufinanciranja dostavlja isključivo kao preporučenu pošiljku sa povratnicom u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom korisnika sufinanciranja na adresu definiranu u članku 20. Pravilnika, uz naznaku: „**EnU obiteljskih kuća u gradu Rijeci - Izjava o odustajanju**“.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ugovorne strane su suglasne da će sve međusobne sporne odnose koji bi proizašli iz ovog Ugovora riješiti sporazumno, a ukoliko to ne uspiju spor će riješiti stvarno nadležni sud u Rijeci.

Članak 13.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su ovaj Ugovor pročitale i razumjele, da na isti nemaju primjedbi, da u cijelosti prihvaćaju svoja prava i obveze koje iz njega proizlaze te ga u znak prihvaćanja potpisuju.

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri (4) jednaka primjerka od kojih jedan (1) primjerak zadržava korisnik sufinanciranja, a tri (3) primjerka provoditelj natječaja.

Za korisnika subvencije:

Za Provođitelja natječaja

Klasa:
Urbroj:
Rijeka,

REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD RIJEKA 

Javni natječaj za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa
 "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci"

VRIJEDNOSNI KUPON
 serijski broj _____

Korisnika sufinanciranja (ime i prezime) _____,
 (adresa) _____,
 (poštanski broj i mjesto) _____, (OIB) _____,
 na iznos od _____% investicijske vrijednosti ukupnih prihvatljivih troškova provedbe mjera energetske
 učinkovitosti u kućanstvima sa vrijednošću do najviše _____ kuna uključujući zakonsku stopu PDV-a

Grad Rijeka kao izdavatelj ovoga vrijednosnog kupona obvezuje se isplatiti iznos naveden u stavci niže -
Sufinancirani iznos Grada Rijeke izvođaču radova ukoliko su zadovoljeni uvjeti sukladno članku 16.
Pravilnika za provedbu programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“ (KLASA:
 _____; *URBROJ:* _____).

Rok valjanosti vrijednosnog kupona: **datum valjanosti kupona**

Gradonačelnik

mr.sc. Vojko Obersnel

VRIJEDNOSNI KUPON

(ispunjava izvođač radova na provedbi mjere povećanja energetske učinkovitosti)

NAZIV IZVOĐAČA: _____

ADRESA IZVOĐAČA: _____

OIB IZVOĐAČA: _____

IBAN BANKOVNOG RAČUNA IZVOĐAČA: _____

NAZIV BANKE: _____

UKUPNI IZNOS RAČUNA (sa PDV-om): _____ HRK

(slovima:) _____

IZNOS SUFINANCIRANJA GRADA RIJEKE (50% ukupnog iznosa prihvatljivih troškova računa do najviše
 do 37.500,00 HRK) _____ HRK

(slovima:) _____

IME I PREZIME ODGOVORNE OSOBE: _____

Mjesto i datum

M.P.

Potpis odgovorne
 osobe

Sva tražena dokumentacija dostavlja se sukladno članku 14. *Pravilnika za provedbu programa „Energetska
 učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“*

IZJAVA
o preuzetim obvezama prilikom provedbe
mjera energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama u sklopu Natječaja EnU 2014

Ovom izjavom izvođač radova na ugradnji energetske učinkovite vanjske stolarije i sustava toplinske zaštite vanjske ovojnice, odnosno mjera EnU (u daljnjem tekstu: izvođač radova) izjavljuje da je upoznat sa uvjetima provedbe projekta navedenim u *Pravilniku za provedbu programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“* (u daljnjem tekstu: Pravilnik).

Ovom izjavom Izvođač radova izjavljuje da su upoznat sa uvjetima Stručne sposobnosti, Tehničke sukladnosti kao i Minimalnim tehničkim uvjetima sukladno članku 3. Pravilnika te da su navedeni uvjeti u potpunosti zadovoljeni.

Minimalni tehnički uvjeti jednoznačno su definirani u Članku 4. *Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti* potpisanog između Grada Rijeke i korisnika sufinanciranja. Jedan primjerak Ugovora nalazi se kod korisnika sufinanciranja. Izvođač radova ima pravo na uvid u Ugovor.

Ukoliko nisu zadovoljeni uvjeti navedeni u članku 3. Pravilnika, Izvođač radova preuzima materijalnu odgovornost za iznos sufinanciranja Grada Rijeke.

Mjesto i datum

M.P.

Potpis odgovorne osobe

U slučaju potrebe pojašnjenja pojmova i teksta *Pravilnika za provedbu programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“* bilo tehničke, pravne ili ostale naravi obratiti se na kontakt telefone navedene u nastavku:

051/209-421, Tajana Jukić Nežnanović
051/209-354, Marko Vukušić

Naziv izvođača radova: _____

Adresa: _____

Poštanski broj, grad: _____

OIB izvođača radova: _____

Žiro-račun izvođača radova: _____

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za
gospodarenje imovinom
Titov trg 3
51000 Rijeka



ZAHTJEV ZA ISPLATU SUFINANCIRANJA

u sklopu Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje Programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“

Sukladno *Pravilniku za provedbu programa „Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci“* (KLASA: _____; URBROJ: _____) (u daljnjem tekstu: **Pravilnik**) u svrhu isplate financijskih sredstava za provedbu mjere povećanja energetske učinkovitosti (u daljnjem tekstu: **mjera EnU**) prilaže se sljedeća dokumentacija:

- a) **Račun za opremu i ugradnju mjere EnU** sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerena preslika);
- b) **Vrijednosni kupon** cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (izvornik);
- c) **Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja**, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (preslika ovjerene izjave);
- d) **Jamstvo izvođača radova** da je mjera EnU ugrađena prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava Izvođač radova, preslika ovjerenog jamstva);
- e) **Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja** angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. ovog Pravilnika (preslika).

Kontakt osoba od strane Izvođača radova:

Ime i prezime: _____

Telefonski broj: _____

U Rijeci, dana _____ 2014. godine.

M.P.

Ime i prezime odgovorne osobe
Potpis odgovorne osobe:
