



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/69-32

URBROJ: 2170/01-15-00-14-60

Rijeka, 25. 07. 2014.

Na temelju članka 9. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je 25. srpnja 2014. godine slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora davanju na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini, iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se PROMOCIJA d.o.o. Rijeka, Hahlić 17, ukupna naknada za korištenje iznosi 21.320,00 kn.

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini, za dan 15. kolovoza 2014. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/14-04/52
URBROJ: 2170/01-02-20-14-1

Rijeka, 24.07.2014.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet: 1. Izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini
2. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini

POVJERENSTVO:
Branislava Dželalija
Elizabeta Stipčić Bašić
Zoran Šuman

VODITELJ DIREKCIJE:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" broj 51/13) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/14-04/68-31, URBROJ: 2170/01-15-00-14-23, od 08. srpnja 2014. godine, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je, dana 10. srpnja 2014. godine, Javni natječaj za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini.

Predmet javnog natječaja je davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini, dana 15. kolovoza 2014. godine.

Javna površina koja se daje na korištenje na području Trga Viktora Bubnja, ukupne površine 1490,2 m², za postavu 74 montažna objekata kako slijedi:

- Trg Viktora Bubnja uz ulicu Slavka Krautzeka za prodaju sakralnih predmeta, suvenira i umjetnina Gazebo šatori 2 od 5x5m i tri od 4x4m ukupne površine 98 m²,
- Trg Viktora Bubnja do travnjaka za prodaju autohtonih proizvoda i rukotvorina drveni štandovi s bijelom tendom 10 od 2x2m ukupne površine 40 m²,
- Trg Viktora Bubnja po uglovima bomboni, pečenje plodina, palačinki, fritula,...4 od 3,4x2m ukupne površine 27,2 m²,
- Trg Viktora Bubnja uz dvorište Osnovne škole prostor za ugostiteljstvo, maksimalno dva korisnika i ugostiteljska terasa ukupne površine 420 m²,
- Trg Viktora Bubnja istočno od Dvorane Mladosti uz cestu, za prodaju drvenih igračaka, pultovi 6 od 2x2m ukupne površine 24 m²,
- Trg Viktora Bubnja istočno od Dvorane Mladosti uz cestu, za prodaju igračaka i razne robe, pultovi 14 od 2x2m ukupne površine 56 m²,
- dvorište Dvorane mladosti, za ambulantanu prodaju na sajmovima za prodaju razne robe 33 lokacije od 5x5m ukupne površine 825 m².

Početna cijena iznosi 3,30 kn/m² dnevno, što za 1490,2 m² iznosi ukupno 4.917,66 kn dnevno

Sukladno uvjetima Javnog natječaja Grad osigurava mjesto priključenja, a obveza odabranog ponuditelja je o svom trošku, a putem izvođača koji za Grad obavlja poslove osiguranja privremenih priključaka, izvesti sve radove na priključenju privremenih objekata, kao i ispitati postavljenu instalaciju, te platiti Gradu utrošenu električnu energiju.

Odabrani ponuditelj se obvezuje otkloniti kvarove koji su posljedica preopterećenja električne mreže (ispad sklopki) putem izvođača koji za Grad obavlja poslove oko osiguranja privremenih priključaka.

Odabrani ponuditelj dužan je osigurati dva sanitarna čvora (kemijska WC-a), te ih postaviti sukladno Planu lokacija.

Javno otvaranje ponuda održano je 21. srpnja 2014. godine u 9,00 sati.

U otvorenom roku javnog natječaja pristigle su tri ponude i to:

1. DJURIŠEVIĆ d.o.o. Viškovo, Marinići, Straža 63 A, zastupan po punomoćniku Filipu Liscu, odvjetniku iz Rijeke
2. MATRIS j.d.o.o. Viškovo, Straža 63 A, zastupano po direktorici Katici Djurišević Omerhodžić
3. PROMOCIJA d.o.o. Rijeka, Hahlić 17, zastupano po direktoru Zoranu Bradaševiću

Prije pregleda sadržaja pristiglih ponuda i ocjenjivanja istih, punomoćnik ponuditelja Djurišević d.o.o. izvršio je uvid u ponudu ponuditelja Promocija d.o.o. Navedeni punomoćnik je u podnesku od 21. srpnja 2014. godine naveo da je utvrdio da ponuda ponuditelja Promocija d.o.o. ne udovoljava uvjetima javnog natječaja iz slijedećih razloga:

- drveni štandovi su dimenzije 1,8m x 0,8 m dok je prema uvjetima natječaja zadana dimenzija drvenih štandova 2,0 x 2,0 m
- u ponudi nije naznačeno koje su boje tende na drvenim štandovima
- u ponudi nema dokaza da je ponuditelj u mogućnosti pribaviti gazebo šatore dimenzija 4,0m x 4,0 m.

Po zaprimljenom podnesku punomoćnika Djurišević d.o.o., Povjerenstvo je uzelo u obzir sve navode iz podneska, te se na iste očituje kako slijedi:

- vezano za površinu drvenih štandova, očitovao se član Povjerenstva iz Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem izražavajući mišljenje da je tekstom natječaja utvrđena površina davanja na korištenje. Naime Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem prilikom projektiranja prijedloga plana za postavu štanda koristila površinu od 2x2m, a štand nikako ne može biti 2x2m, jer se kod dimenzija štanda gleda površina 1 m visine, a ne razvučena tenda. Tako da na površini od 2x2m može biti štand od 2x1m ili u kao u slučaju ponuditelja Promocija d.o.o. 1,8x0,8m
- što se tiče primjedbe punomoćnika ponuditelja Djurišević d.o.o., da u ponudi ponuditelja Promocija d.o.o. nije naznačeno koje su boje tende na drvenim štandovima, Povjerenstvo je utvrdilo da je boja gazebo šatora i tendi u tekstu natječaja utvrđena kao jedan od uvjeta oblikovanja i postave pojedinačnih objekata – privremenih objekata na lokaciji. Naime, u tekstu natječaja podnaslov "Uvjeti oblikovanja i postave pojedinačnih objekata – privremenih objekata na lokaciji:" isti su nabrojani kako slijedi:
 1. gazebo šatori i tende moraju biti bijele boje,
 2. postava na podlogu bez bušenja,
 3. grupe privremenih objekata moraju biti unificirane, štandovi i naprave moraju biti unificirani,
 4. zadovoljavajući izgled privremenih objekata ambulantne prodaje
 5. objekti se postavljaju sukladno Planu lokacijaDakle, odabrani ponuditelj je dužan prilikom postave privremenih objekata dužan ispuniti navedeni uvjet, kao i sve ostale uvjete taksativno navedene.
- Povjerenstvo je utvrdilo da tekstom natječaja podnaslov "Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:" nije niti tražen dokaz da je ponuditelj u mogućnosti pribaviti gazebo šatore dimenzija 4,0m x 4,0 m

Nakon što je Povjerenstvo utvrdilo da su sve ponude kompletne i sukladne uvjetima natječaja pristupilo se ocjenjivanju pristiglih ponuda.

Tabelarni pregled sadržaja pristiglih ponuda:

TRAŽENO	DJURIŠEVIĆ d.o.o.	MATRIS j.d.o.o.	PROMOCIJA d.o.o.
dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu	dostavio	dostavio	dostavio
rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe, iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja	dostavio	dostavio	dostavio
nacrt, tehnički opis, statički proračun, a ukoliko je tipski objekt – prospekt privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja, iz kojih je vidljiva veličina, izvedba, materijal i izgled sukladno uvjetima	dostavio	dostavio	dostavio
iznos ponuđene naknade za korištenje kn/m2 dnevno i ukupno dnevno	dostavio - 11,07 kn/m2 dnevno - ukupno 16.496,51 kn	dostavio - 11,74 kn/m2 dnevno - ukupno 17.500,00 kn	dostavio - 14,30 kn/m2 dnevno - ukupno 21.320,00 kn
prosječna cijena podkorištenja po m2 privremenog objekta	dostavio - 39,66 kn/m2	dostavio - 37,67 kn/m2	dostavio - 39,00 kn/m2

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude su sljedeći:

Ocjenjivanje povoljnosti ponude u odnosu na ponuđenu naknadu za korištenje i prosječnu cijenu podkorištenja izvršit će se bodovanjem i to:

- visina naknade za korištenje (do 50 bodova)
 - najniža ponuđena naknada za korištenje po m2 (0 bodova)
 - najviša ukupna naknada za korištenje po m2 (50 bodova)
 - sve ostale ukupne naknade za korištenje bodovati će se aritmetički s obzirom na najnižu i najvišu ponuđenu cijenu naknade za korištenje
- prosječna cijena podkorištenja (do 30 bodova)
 - najniža ponuđena prosječna cijena podkorištenja po m2 privremenog objekta (30 bodova)
 - najviša ponuđena prosječna cijena podkorištenja po m2 privremenog objekta (0 bodova)
 - sve ostale cijene podkorištenja bodovati će se aritmetički s obzirom na najnižu i najvišu ponuđenu prosječnu cijenu podkorištenja

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ima najveći broj bodova.

Tabelarni pregled ocjene povoljnosti ponuda temeljem kriterija odabira najpovoljnije ponude iz Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini:

	PONUĐITELJ		
	DJURIŠEVIĆ d.o.o.	MATRIS j.d.o.o.	Promocija d.o.o.
VREDNOVANJE PROSJEČNE CIJENE NAKADE ZA KORIŠTENJE (do 50 bodova)			
- najniža ponuđena naknada za korištenje po m2 (0 bodova)	0	-	-
- najviša ukupna naknada za korištenje po m2 (50 bodova)	-	-	50
- sve ostale naknade za korištenje budu se aritmetički s obzirom na najnižu i najvišu ponuđenu cijenu naknade za korištenje	-	25	-
VREDNOVANJE PROSJEČNE CIJENE PODKORIŠTENJA (do 30 bodova)			
najniža prosječna cijena podkorištenja po m2 privremenog objekta (30 bodova)	-	30	-
najviša ponuđena prosječna cijena podkorištenja po m2 privremenog objekta (0 bodova)	0	-	-
- sve ostale cijene podkorištenja budu se aritmetički s obzirom na najvišu i najnižu prosječnu cijenu podkorištenja	-	-	15
UKUPNO:	0	55	65

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudu trgovačkog društva PROMOCIJA d.o.o., Rijeka, Hahlić 17, jer je ocjenjivanjem povoljnosti ponude skupilo najveći broj bodova.

Slijedom navedenog predlaže se da se donese slijedeći

ZAKLJUČAK

Na temelju članka 9. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora davanju na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini. godini iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se PROMOCIJA d.o.o. Rijeka, Hahlić 17, ukupna naknada za korištenje iznosi 21.320,00 kn.
3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje u montažnim objektima prilikom blagdana Vele Gospe u 2014. godini, za dan 15. kolovoza 2014. godine.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.