



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za zdravstvo i
socijalnu skrb**

KLASA: 500-02/14-02/14

URBROJ: 2170/01-05-00-14-3

Rijeka, 29.08.2014.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE
na razmatranje i usvajanje

**PREDMET: Prijedlog zaključka o davanju na korištenje nužnih smještaja
i o produženju ugovora o davanju nužnih smještaja Grada Rijeke
na korištenje**

Pripremila:
Dunja Kuhar

PROČELNICA
Ankica Perhat



Obrazloženje prijedloga zaključka o davanju na korištenje nužnih smještaja i o produženju ugovora o davanju nužnih smještaja Grada Rijeke na korištenje

Odlukom o davanju nužnih smještaja na korištenje (u daljnjem tekstu: Odluka) propisani su uvjeti i mjerila, postupak i tijela za davanje nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 48/09). Za provođenje Odluke, odnosno sklapanje ugovora o davanju na korištenje nužnih smještaja zadužen je Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.

Prema članku 3. stavku 2. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje, nužni smještaj može se dati na korištenje državljaninu Republike Hrvatske s prebivalištem na području Grada Rijeke, ako su on ili članovi obitelji, na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb, korisnici jednog od oblika socijalne pomoći i to: stalne pomoći (pomoći za uzdržavanje), doplatka za pomoć i njegu, pomoći i njege u kući, osobne invalidnine.

Odjel je dodijelio nužni smještaj za četiri nova korisnika: M. B. (1 član), S.L. (5 člana), N.K. (1 član), N.L. (1član).

1. M.B. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik prava na doplatku za pomoć i njegu u smanjenom iznosu neovisno o prihodima. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti samostalno se stambeno zbrinuti na drugačiji način. Prije smještaja u nužnom smještaju bio je beskućnik koje se nalazio na smještaju u Prihvatilištu za beskućnike "Ruže Sv. Franje " u Rijeci.

2. Obitelj L. čine supružnici S. i D. L. te mlđ djeca D., S. i D.. Obitelj je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnici pomoći za uzdržavanje. Obitelj je izuzetno skromnih primanja. Zbog slabih materijalnih prihoda Centar za socijalnu skrb Rijeka dostavio je Odjelu izvješće o obiteljskim prilikama radi zbrinjavanje obitelji u nužnom smještaju.

3. N.K. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik prava na pomoć za uzdržavanje. Zbog slabih materijalnih prilika N. nije u mogućnosti samostalno se stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju N. je bio podstanar.

4. N.L. je samac. Isti je u tretmanu Centra za socijalnu skrb Rijeka kao korisnik zajamčene minimalne naknade. Zbog slabih materijalnih prilika nije u mogućnosti samostalno se stambeno zbrinuti. Prije smještaja u nužnom smještaju N.L. bio je podstanar. Zbog slabih materijalnih prihoda Centar za socijalnu skrb Rijeka uputio je zamolbu za njegovo zbrinjavanje u nužnom smještaju.

Korisnici su smješteni u prazne sobe korisnika koji su u međuvremenu prestali koristiti nužni smještaj.

Isto tako većoj grupi korisnika su ugovori, zajedno s pripadajućim aneksima ugovora, istekli.

Člankom 10. Odluke određeno je da se po isteku trajanja ugovora o korištenju nužnog smještaja isti može produžiti temeljem odluke Gradonačelnika.

Korisnika kojima je ugovor istekao ima ukupno 23 (samci ili predstavnici obitelji).

Pretpostavka za produženje ugovora je uredno korištenje nužnog smještaja, što prvenstveno podrazumijeva uredno podmirenje troškova korištenja istog. Svaki od korisnika ugovorom je obvezan na uredno podmirenje troškova korištenja, a nepridržavanje te obveze jedan je od razloga za otkaz ugovora.

Odjel je u suradnji s RI-stanom koji vrši objedinjenu naplatu troškova stanovanja za nužni smještaj i uvidom u vlastitu evidenciju podmirenja troškova električne energije utvrdio da većina korisnika uredno podmiruje troškove korištenje nužnog smještaja, tj. račune podmiruje u cijelosti ili ima dugovanja koja se mogu nazvati tekućim.

Dakle, troškove uredno podmiruje 16 korisnika i to: A.A., G. A., S.B., S. D., F.I., M. K., I.K., I.L., N.M., M.P., L.P., V.P., S.T., V.S., H.Z. i H.Z..

Dugove na ime troškova korištenja smještaja imaju sljedeći korisnici: I.B., B. G.,M.J. ,A.N., V. P., B. O. i I.Š..

Podsjećamo, temeljem odredbi Odluke i ugovora Grad nema obvezu daljnjeg zbrinjavanja korisnika. Međutim, socijalne prilike istih u međuvremenu se nisu znatnije promijenile te je daljnje zbrinjavanje po mišljenju Odjela potrebno.

Odjel smatra da korisnicima koji uredno podmiruju troškove korištenja treba produžiti ugovore (aneks) o korištenju nužnog smještaja na 2 godine ili na 1 jednu godinu ovisno o tome da li su hrvatski državljani ili stranci sa stalnim boravkom.

Ostalim korisnicima ugovori će se produžiti nakon što podmire dugovanja, a u suprotnom se protiv istih može pokrenuti postupak deložacije iz nužnog smještaja.

S obzirom na navedeno, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da donese sljedeći

z a k l j u č a k

1. Temeljem članka 7. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 48/09), daju se na korištenje nužni smještaji sljedećim korisnicima:

1.1. M.B., hrvatskom državljaninu, rođenom 12.03.1956.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt A, prizemlje, soba red. broj 7, ukupne površine 16,00 m².

1.2. S.L., hrvatskoj državljanici, rođenoj 16.08.1984.g., 5 člana, na vrijeme od 2 godine, u ulici Mihačeva Draga 23/1, objekt B, kat, sobe red. broj 13. i 14., ukupne površine 26,91m².

1.3. N.K., hrvatskom državljaninu, rođenom 17.01.1956.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici A. Mihića 2, objekt B, prizemlje, soba red. broj 19., ukupne površine 16,00 m².

1.4. N.L., hrvatskom državljaninu, rođenom 14.08.1965.g., 1 član, na vrijeme od 2 godine, u ulici Antuna Mihića 2, objekt C, prizemlje, soba red. broj 6, ukupne površine 14,00 m².

2. Za korištenje nužnog smještaja korisnici iz točke 1. ovoga zaključka dužni su plaćati troškove korištenja smještaja u visini od 1,84 kn/m², sukladno članku 2. Odluke o utvrđivanju visine troškova za korištenje nužnog smještaja ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 11/10), i to korisnici iz točke 1.1., i 1.2. počevši od 01. svibnja 2014. godine, korisniku iz točke 1.3. počevši od 01. srpnja 2014. godine, korisniku iz točke 1.4., počevši od 01. kolovoza 2014. godine.

3. Korisnici iz točke 1. dužni su plaćati troškove vode, električne energije, odvoza kućnog smeća, komunalne naknade, vodoprivredne naknade i druge troškove vezane za korištenje nužnog smještaja, ukoliko nisu oslobođeni plaćanja tih troškova, i to korisnici iz točke 1.1. i 1.2. počevši od 01. svibnja 2014. godine, korisnik iz točke 1.3., počevši od 01. srpnja 2014. godine, a korisnik iz točke 1.4., počevši od 01. kolovoza 2014. godine.

4. S korisnicima iz točke 1. ovoga zaključka sklopit će se ugovor o korištenju nužnog smještaja, u kojem će se odrediti koji se nužni smještaj daje na korištenje (adresa, red.broj sobe, površine smještaja), članove kućanstva koji će koristiti smještaj (osobni podaci) i dr. sukladno Odluci o davanju nužnih smještaja na korištenje.

5. Temeljem članka 10. Odluke o davanju nužnih smještaja na korištenje ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09), produžuju se, na vrijeme od dvije (2) godine, ugovori o davanju nužnog smještaja na korištenje sljedećim korisnicima:

1.	A.A., A. Mihića 2 C	9.	N.M.A. Mihića 2B
2.	G.A., A.Mihića 2B	10.	M.P.A. Mihića 2D

3.	S.B., A. Mihića 2A	11.	L. P. A. Mihića 2B
4.	S.D., A. Mihića 2D	12.	V.P., A. Mihića 2D
5.	F.I., Mihačeva Draga 23/1A	13.	S. T. A. Mihića 2A
6.	M.K. A. Mihića 2B	14.	V.S. A. Mihića 2A
7.	I. K. A. Mihića 2C	15.	H. Z. A. Mihića 2A
8.	I.L. A. Mihića 2D		

6. Produžuje se, na vrijeme od jedne godine, ugovor u davanju nužnog smještaja na korištenje - H.Z., A. Mihića 2F, strancu s trajnim nastanjenjem u Republici Hrvatskoj,

7. Korisnicima koji nisu podmirili dugovanja na ime troškova korištenja nužnog smještaja ugovori će se dodatkom produžiti, na vrijeme od dvije (2) godine ili jedne (1) godine, ovisno radi li se o hrvatskim državljanima, ukoliko isti podmire nastala dugovanja. To su sljedeći korisnici:

1.	I.B. A. Mihića 2/C	5.	A.N. Mihačeva Draga 23/1A
2.	B.G. Mihačeva Draga 23/1A	6.	B. O. A. Mihića 2a
3.	I.Š. A. Mihića 2/A	7.	M.J. A. Mihića 2B/I
4.	V.P. A. Mihića 2C		

8. Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb da s korisnicima iz točaka 5. i 6. ovoga zaključka sklopi odgovarajuće dodatke (anekse) ugovora o davanju na korištenje nužnog smještaja.

9. Za provedbu ovoga zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.