



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/14-04/90-36

URBROJ: 2170/01-15-00-14-25

Rijeka, 30. 09. 2014.

Gradonačelnik je 30. rujna 2014. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

ODOBRAVA se povlačenje otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Vodovodna 20, površine 33 m<sup>2</sup>, zakupniku Borislavu Mlikoti iz Škrljeva, Škrljevo 88 G, budući je zakupnik podmirio cjelokupno dugovanje zakupnine.

**GRADONAČELNIK**  
  
mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



**Dostaviti:**

1. Borislavu Mlikoti iz Škrljeva, Škrljevo 88 G
2. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, n/r Vladimira Benca, Sabine Milinković, Mladenke Amančić
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
5. Ured za unutarnju reviziju Grada Rijeke, n/r Mire Grbac



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom  
Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene  
KLASA: 372-01/14-02/57  
URBROJ: 2170/01-17-40-14-1  
Rijeka, 26.09.2014.g.

MATERIJAL  
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

PREDMET: POVLAČENJE OTKAZA  
MLIKOTA BORISLAV

MATERIJAL IZRADILA:

Mladenka Amančić

VODITELJICA - RAVNATELJICA:

Sabina Milinković

Pročelnik:

Vladimir Benac



## **1.Poslovni prostor VODOVODNA 20, zakupnik MLIKOTA BORISLAV**

MLIKOTA BORISLAV iz Škrljeva, Škrljevo 88 G, koristi poslovni prostor u Rijeci na adresi VODOVODNA 20, garaža, površine 33 m<sup>2</sup>, temeljem Ugovora o zakupu broj 7359/02-03 od 07. listopada 2008. god., uz ugovorenu mjesečnu zakupninu od 1,92 €/m<sup>2</sup> odnosno 600,00 kn mjesečno.

Kako zakupnik nije postupio po dostavljenoj Opomeni zbog neplaćanja zakupnine u iznosu glavnice od 1.806,11 kn, dana 14.08.2014. godine otkazan mu je Ugovor o zakupu. No obzirom na činjenicu da je zakupnik u cijelosti podmirio dugovanje zakupnine zaključno sa rujnom ove godine, čime su otklonjeni otkazni razlozi, predlaže se povući otkaz ugovora o zakupu. Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg:

### **ZAKLJUČKA**

**1. ODOBRAVA se povlačenje otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Vodovodna 20, površine 33 m<sup>2</sup>, zakupniku Mlikota Borislavu iz Škrljeva, Škrljevo 88 G, budući je zakupnik podmirio cjelokupno dugovanje zakupnine.**