



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/97-38

URBROJ: 2170/01-15-00-14-34

Rijeka, 22. 10. 2014.

Gradonačelnik je 22. listopada 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 16.11.2012. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Dragutina Škulića iz Rijeke, Mirka Čurbega 3/2 kao zakupnika, kojim će se Dodatkom utvrditi smanjenje površine zakupljenog zemljišta tako da sada iznosi 36 m² te sukladno tome umanjeње iznosa godišnje zakupnine koja sada iznosi 720,00 kn godišnje.

Sastavni dio Dodatka ugovoru je nova skica izmjere (grafika) s obilježenim zemljištem

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović, Marka Brkića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/14-08/155

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 14. listopada 2014. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o sklapanju Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog
dana 16.11.2012. godine s Dragutinom Škulićem iz Rijeke, Mirka Čurbega 3/2**

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Marko Brkić, i.a.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o Ź e n j e

Grad Rijeka je dana 16.11.2012. godine sklopio ugovor o zakupu zemljišta označenog kao dio k.č.117/7 od 8 m² i dio k.č.117/14 od 33 m², obje u k.o.Plase, ukupne zakupljene površine 41 m², u svrhu uređenja i korištenja dijela zemljišta izvan utvrđene građevne čestice postojeće građevine, na rok od 10 godina i godišnjom zakupninom od 20,00 kn/m², odnosno ukupno 820,00 kn. Isti se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 417G.

Ovaj Odjel je zaprimio zahtjev stranke za smanjenjem površine zakupa na dijelu k.č.117/14 k.o.Plase, budući da ista na terenu koristi manju površinu od one regulirane predmetnim ugovorom.

Budući da je očividom na terenu utvrđeno da stranka na terenu ne koristi dio zakupljene površine od 5 m², zahtjev stranke je utemeljen, te se predlaže sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta kojim bi se umanjila površina zakupa sa dosadašnjih 41 m² na 36 m², te smanjenje godišnje zakupnine s 820,00 kn na 720,00 kn.

Ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

U skladu s iznesenim, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

O D L U K U

o sklapanju Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 16.11.2012. godine s Dragutinom Škulićem iz Rijeke, Mirka Čurbega 3/2

1. Odobrava se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 16.11.2012. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Dragutina Škulića iz Rijeke, Mirka Čurbega 3/2 kao zakupnika, na način da se površina zakupljenog zemljišta smanjuje i iznosi 36 m², sastavni dio Dodatka ugovoru je nova skica izmjere (grafika) s obilježenim zemljištem, te se smanjuje godišnja zakupnina i iznosi 720,00 kn godišnje.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Grafički prikaz zemljišta u k.o.Plase

