



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/109-42

URBROJ: 2170/01-15-00-14-55

Rijeka, 29. 12. 2014.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 29. prosinca 2014. godine donio sljedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Rubeši-Martinkovac, sanitarni kolektor Rubeši-dionica 3, na slijedećim nekretninama:

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti
1.	1574/2	SRDOČI	4632	84 m ²
2.	1574/1	SRDOČI	4632	67 m ²
3.	1607	SRDOČI	4700	58 m ²
4.	5/49	SRDOČI	4692	5 m ²
5.	1758	SRDOČI	638	41 m ²
6.	5/422	SRDOČI	690	75 m ²
7.	5/21	SRDOČI	4797	54 m ²
8.	5/416	SRDOČI	4692	74 m ²
9.	1921	SRDOČI	328	6 m ²
10.	1960/24	SRDOČI	690	95 m ²
11.	5/442	SRDOČI	4797	18 m ²
12.	5/25	SRDOČI	620	49 m ²
13.	5/440	SRDOČI	4797	34 m ²
14.	2111/1	SRDOČI	2034	5 m ²
15.	1960/40	SRDOČI	690	7 m ²

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr.

Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković

2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
- 4 Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević
5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/253

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 24. prosinac 2014. godina

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje – rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Rubeši-Martinkovac, sanitarni kolektor Rubeši-dionica 3

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči, u **svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Rubeši-Martinkovac, sanitarni kolektor Rubeši-dionica 3.**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/124, URBROJ: 2170/01-13-01-11-14 od 13. 12 2011. godine i Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-02/53, URBROJ: 2170/01-13-02-12-8 od 05.11.2012. godine izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Na temelju elaborata prava služnosti broj 263/12 izrađen od strane TOPOING d.o.o. Rijeka utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, navedenog u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katastarska oznaka	Katastarska općina	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti	Vlasništvo
1.	1160	ZAMET	1574/2	SRDOČI	4632	79 m ²	Grad Rijeka
2.	1157/1	ZAMET	1574/1	SRDOČI	4632	67 m ²	Grad Rijeka
3.	1157/1	ZAMET	d.1574/2	SRDOČI	4632	5 m ²	Grad Rijeka
4.	1753	ZAMET	1607	SRDOČI	4700	58 m ²	Grad Rijeka
5.	5133	ZAMET	5/49	SRDOČI	4692	5 m ²	Grad Rijeka
6.	1860	ZAMET	1758	SRDOČI	638	41 m ²	Grad Rijeka
7.	1864/2	ZAMET	5/422	SRDOČI	690	75 m ²	Grad Rijeka
8.	1868/1	ZAMET	5/21	SRDOČI	4797	54 m ²	Grad Rijeka
9.	1851/7	ZAMET	d.5/416	SRDOČI	4692	51 m ²	Grad Rijeka
10.	1851/7	ZAMET	1921	SRDOČI	328	6 m ²	Grad Rijeka
11.	1872/1	ZAMET	d. 5/416	SRDOČI	4692	23 m ²	Grad Rijeka
12.	1876/9	ZAMET	d.1960/24	SRDOČI	690	1 m ²	Grad Rijeka
13.	1961/1	ZAMET	d.1960/24	SRDOČI	690	6 m ²	Grad Rijeka
14.	1876/7	ZAMET	5/442	SRDOČI	4797	18 m ²	Grad Rijeka
15.	1876/7	ZAMET	5/25	SRDOČI	620	49 m ²	Grad Rijeka
16.	1876/7	ZAMET	5/440	SRDOČI	4797	34 m ²	Grad Rijeka
17.	1876/7	ZAMET	2111/1	SRDOČI	2034	5 m ²	Grad Rijeka
18.	1876/7	ZAMET	1960/24	SRDOČI	690	88 m ²	Grad Rijeka
19.	1949/4	ZAMET	1960/40	SRDOČI	690	7 m ²	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Rubeši-Martinkovac, sanitarni kolektor Rubeši-dionica 3, na slijedećim nekretninama:

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti
1.	1574/2	SRDOČI	4632	84 m ²
2.	1574/1	SRDOČI	4632	67 m ²
3.	1607	SRDOČI	4700	58 m ²
4.	5/49	SRDOČI	4692	5 m ²
5.	1758	SRDOČI	638	41 m ²
6.	5/422	SRDOČI	690	75 m ²
7.	5/21	SRDOČI	4797	54 m ²
8.	5/416	SRDOČI	4692	74 m ²
9.	1921	SRDOČI	328	6 m ²
10.	1960/24	SRDOČI	690	95 m ²
11.	5/442	SRDOČI	4797	18 m ²
12.	5/25	SRDOČI	620	49 m ²
13.	5/440	SRDOČI	4797	34 m ²
14.	2111/1	SRDOČI	2034	5 m ²
15.	1960/40	SRDOČI	690	7 m ²

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Rubeši-Martinkovac, sanitarni kolektor Rubeši-dionica 3, obilježana na orto foto snimci (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):

SUSTAV ODVODNJE SANITARNIH OTPADNIH VODA GRADSKOG PODRUČJA RUBEŠI- MARTINKOVAC
SANITARNI KOLEKTOR RUBEŠI DIONICA 3 I VODOVODNI OGRANAK NA DOF-U

M 1:5000





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/109-42

URBROJ: 2170/01-15-00-14-56

Rijeka, 29. 12. 2014.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 29. prosinca 2014. godine donio sljedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pehlin-Marinići Zona P-4, na zemljištu označenom kao k.č. 388/1, upisana u z.k.ul. 2281, k.o. Hosti, u površini služnosti od 15 m².

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

GRADONAČELNIK



mr. S. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević
5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/254

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 24. prosinac 2014. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje – rekonstrukcije sanitarne
kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pehlin-Marinići
Zona P-4

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Plase, u **svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pehlin-Marinići Zona P-4.**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-03/134, URBROJ: 2170/01-03-01/4-12-15 od 05.04.2012. godine i Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-01/128, URBROJ: 2170/01-03-01/8-12-3 od 11.12.2012. godine izdani od strane Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša.

Na temelju elaborata prava služnosti broj 181/12 izrađenog od strane Geo-VV d.o.o. Rijeka utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, navedenog u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina	Gruntovna k.č. br.	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti	Vlasništvo
1.	3468/1	MARINIĆI	388/1	HOSTI	2281	11 m ²	Grad Rijeka
3.	2099/1	MARINIĆI	dio 388/1	HOSTI	2281	4 m ²	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pehlin-Marinići Zona P-4, na zemljištu označenom kao k.č. 388/1, upisana u z.k.ul. 2281, k.o. Hosti, u površini služnosti od 15 m².

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pehlin-Marinići Zona P-4 obilježana na orto foto snimci (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/109-42
URBROJ: 2170/01-15-00-14-57
Rijeka, 29. 12. 2014.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 29. prosinca 2014. godine donio sljedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-2, na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	zk. ul.	Gruntovna općina	Površina služnosti
1.	700/15	597	PLASE	24 m2
2.	667/1	3043	PLASE	56 m2
3.	662/3	3861	PLASE	21 m2
4.	859/6	1642	ZAMET	11 m2
6.	859/7	1642	ZAMET	6 m2
7.	760/1	2906	ZAMET	292 m2
8.	760/56	5848	ZAMET	454 m2
9.	760/35	5917	ZAMET	47 m2
10.	760/66	5917	ZAMET	8 m2
11.	495/3	2663	PLASE	13 m2
12.	497/1	2663	PLASE	13 m2
13.	462/1	3005	PLASE	10 m2
14.	760/68	2906	ZAMET	58 m2
15.	660/2	4187	PLASE	8 m2
16.	660/1	4187	PLASE	3 m2

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr.

Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem,

n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Jelene Karan-Cvjetković

2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević

3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan

4. Odjel gradske uprave za financije, 2X

5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/256

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 24. prosinac 2014. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje – rekonstrukcije sanitarne
kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/Zona Z-2

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Plase, u **svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-2**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/112 URBROJ: 2170/01-13-01-11-17 od 07. 11 2011. godine i Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-02/75, URBROJ: 2170/01-13-02-13-11 od 29.01.2013. godine izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Na temelju elaborata prava služnosti broj 294/12 utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, navedenog u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katastarska oznaka	Katastarska općina	Gruntovna oznaka	zk. ul.	Gruntovna općina	Površina služnosti	Vlasništvo
1.	5106/15	ZAMET	700/15	597	PLASE	12 m2	Grad Rijeka
2.	2884/1	ZAMET	667/1	3043	PLASE	31 m2	Grad Rijeka
3.	2884/1	ZAMET	662/3	3861	PLASE	2 m2	Grad Rijeka
4.	5105/2	ZAMET	859/6	1642	ZAMET	8 m2	Grad Rijeka
5.	5105/1	ZAMET	859/6	1642	ZAMET	3 m2	Grad Rijeka
6.	5105/1	ZAMET	859/7	1642	ZAMET	6 m2	Grad Rijeka
7.	5105/1	ZAMET	760/1	2906	ZAMET	174 m2	Grad Rijeka
8.	5105/8	ZAMET	760/56	5848	ZAMET	435 m2	Grad Rijeka
9.	643/3	ZAMET	760/56	5848	ZAMET	19 m2	Grad Rijeka
10.	5105/9	ZAMET	760/35	5917	ZAMET	47 m2	Grad Rijeka
11.	5105/5	ZAMET	760/66	5917	ZAMET	8 m2	Grad Rijeka
12.	5106/7	ZAMET	495/3	2663	PLASE	13 m2	Grad Rijeka
13.	5106/7	ZAMET	497/1	2663	PLASE	13 m2	Grad Rijeka
14.	2712/7	ZAMET	462/1	3005	PLASE	10 m2	Grad Rijeka
15.	592/9	ZAMET	760/1	2906	ZAMET	100 m2	Grad Rijeka
16.	592/45	ZAMET	760/68	2906	ZAMET	58 m2	Grad Rijeka
17.	5105/1	ZAMET	760/1	2906	ZAMET	18 m2	Grad Rijeka
18.	5106/7	ZAMET	660/2	4187	PLASE	3 m2	Grad Rijeka
19.	2890/1	ZAMET	660/2	4187	PLASE	5 m2	Grad Rijeka
20.	2890/1	ZAMET	660/1	4187	PLASE	3 m2	Grad Rijeka
21.	2891/1	ZAMET	662/3	3861	PLASE	17 m2	Grad Rijeka
22.	5106/15	ZAMET	700/15	597	PLASE	12 m2	Grad Rijeka
23.	2884/1	ZAMET	667/1	3043	PLASE	25 m2	Grad Rijeka
24.	2884/1	ZAMET	662/3	3861	PLASE	2 m2	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-2, na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	zk. ul.	Gruntovna općina	Površina služnosti
1.	700/15	597	PLASE	24 m ²
2.	667/1	3043	PLASE	56 m ²
3.	662/3	3861	PLASE	21 m ²
4.	859/6	1642	ZAMET	11 m ²
6.	859/7	1642	ZAMET	6 m ²
7.	760/1	2906	ZAMET	292 m ²
8.	760/56	5848	ZAMET	454 m ²
9.	760/35	5917	ZAMET	47 m ²
10.	760/66	5917	ZAMET	8 m ²
11.	495/3	2663	PLASE	13 m ²
12.	497/1	2663	PLASE	13 m ²
13.	462/1	3005	PLASE	10 m ²
14.	760/68	2906	ZAMET	58 m ²
15.	660/2	4187	PLASE	8 m ²
16.	660/1	4187	PLASE	3 m ²

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-2 obilježana na orto foto snimci (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/109-42

URBROJ: 2170/01-15-00-14-58

Rijeka, 29. 12. 2014.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 29. prosinca 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-3, na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	zk. ul.	Gruntovna općina	Površina služnosti m2
1.	760/52	5917	ZAMET	848
2.	816/2	1836	ZAMET	35
3.	807/2	1836	ZAMET	169
4.	803	1836	ZAMET	2
5.	760/57	5848	ZAMET	10
6.	760/64	5917	ZAMET	31

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević
5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/255

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 24. prosinac 2014. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje – rekonstrukcije sanitarne
kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/Zona Z-3

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Plase, u **svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-3**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/135, URBROJ: 2170/01-13-01-11-15 od 09. 12 2011. godine i Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-02/67, URBROJ: 2170/01-13-02-12-10 od 19.11.2012. godine izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Na temelju elaborata prava služnosti broj 168/12 utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, navedenog u tablici kako slijedi:

Redn i broj	Katastarska oznaka	Katastarska općina	Gruntovna oznaka	zk. ul.	Gruntovna općina	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1.	5104/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	148	Grad Rijeka
2.	5106/7	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	13	Grad Rijeka
3.	5106/7	ZAMET	816/2	1836	ZAMET	12	Grad Rijeka
4.	5106/7	ZAMET	807/2	1836	ZAMET	85	Grad Rijeka
5.	5106/7	ZAMET	803	1836	ZAMET	2	Grad Rijeka
6.	656/3	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	54	Grad Rijeka
7.	656/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	90	Grad Rijeka
8.	5104/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	2	Grad Rijeka
9.	634/10	ZAMET	760/57	5848	ZAMET	5	Grad Rijeka
10.	634/10	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	90	Grad Rijeka
11.	634/10	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	1	Grad Rijeka
12.	634/23	ZAMET	760/64	5917	ZAMET	15	Grad Rijeka
13.	5106/7	ZAMET	807/2	1836	ZAMET	84	Grad Rijeka
14.	5106/7	ZAMET	816/2	1836	ZAMET	9	Grad Rijeka
15.	656/3	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	53	Grad Rijeka
16.	656/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	94	Grad Rijeka
17.	5104/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	10	Grad Rijeka
18.	5104/1	ZAMET	816/2	1836	ZAMET	5	Grad Rijeka
19.	5106/7	ZAMET	816/2	1836	ZAMET	7	Grad Rijeka
20.	656/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	27	Grad Rijeka
21.	656/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	3	Grad Rijeka
22.	660/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	22	Grad Rijeka
23.	5104/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	50	Grad Rijeka
24.	634/10	ZAMET	760/57	5848	ZAMET	5	Grad Rijeka
25.	634/10	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	80	Grad Rijeka
26.	5104/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	73	Grad Rijeka
27.	634/10	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	2	Grad Rijeka
28.	634/23	ZAMET	760/64	5917	ZAMET	16	Grad Rijeka
29.	5104/1	ZAMET	760/52	5917	ZAMET	36	Grad Rijeka
30.	5106/7	ZAMET	816/2	1836	ZAMET	2	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava,

međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-3, na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	zk. ul.	Gruntovna općina	Površina služnosti m2
1.	760/52	5917	ZAMET	848
2.	816/2	1836	ZAMET	35
3.	807/2	1836	ZAMET	169
4.	803	1836	ZAMET	2
5.	760/57	5848	ZAMET	10
6.	760/64	5917	ZAMET	31

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Gornji Zamet/ Zona Z-3 obilježana na orto foto snimci (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):

