



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-04/109-42

URBROJ: 2170/01-15-00-14-54

Rijeka, 29. 12. 2014.

Gradonačelnik je 29. prosinca 2014. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju zemljišta i osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 18. prosinca 2014. godine za slijedeću lokaciju:

1. LOKACIJA KOZALA

- prodaja zemljišta označenog kao dio k.č. broj 741/4 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: III zona, 189 m²
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 265,00 kn/m², ukupno: 50.085,00 kn,
- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine
- osnivanje prava služnosti na zemljištu označenom kao k.č. 741/1 u k.o. Kozala,
- površina zemljišta na kojem se osniva pravo služnosti: 81 m²,
- početna naknada za osnovanu služnost: 30,00 kn/m², ukupno 2.430,00 kn jednokratno.
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti puta

2. Ponuditeljicom za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke utvrđuje se:

2.1. GABRIJELA KNEŽEVIĆ iz Opatije, Giuseppe Verdija 23 s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 265,00 kn/m², odnosno ukupno 50.085,00 kn te ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti u iznosu od 30,00 kn/m², odnosno ukupno 2.430,00 kn jednokratno.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljem iz točke 2. ove Odluke.

GRADONAČELNIK



mr. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Jasne Klarić, Jasmine Pavličić, Ive Smokvina Vranić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/14-08/252

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 23. prosinac 2014. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Izvešće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 18. prosinca 2014. godine.

Komisija:

Jasna Klarić, dipl.iur.

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Iva Smokvina Vranić

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenom 18. prosinca 2014. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Odluke Gradonačelnika od 11. prosinca 2014. godine, natječaj za prodaju zemljišta i osnivanje prava služnosti na zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, a koji je objavljen 18. prosinca 2014. godine u dnevniku "Novi list" te na internet stranicama Grada Rijeke.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda. Rok za predaju ponuda bio je 22. prosinac 2014. godine u 11.30 sati.

Javno otvaranje ponuda Komisija je provela 22. prosinca 2014. godine u 12.30 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

PREGLED PRISTIGLE PONUDE:

1. LOKACIJA KOZALA

- **prodaja zemljišta** označenog kao dio k.č. broj 741/4 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: III zona, 189 m²
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 265,00 kn/m², ukupno: 50.085,00 kn,
- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine
- **osnivanje prava služnosti** na zemljištu označenom kao k.č. 741/1 u k.o. Kozala,
- površina zemljišta na kojem se osniva pravo služnosti: 81 m²,
- početna naknada za osnovanu služnost: 30,00 kn/m², ukupno 2.430,00 kn jednokratno.
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti puta

1.2. PONUDE

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

<i>Ponuditelj</i>	<i>površina m²</i>	<i>ponuđena kupoprodajna cijena zemljišta kn/m²</i>	<i>ukupno kn</i>	<i>način plaćanja</i>
GABRIJELA KNEŽEVIĆ iz Opatije, Giuseppea Verdia 23	189	265,00	50.085,00	jednokratno
	<i>površina m²</i>	<i>ponuđena naknada za osnivanje prava služnosti kn/m²</i>	<i>ukupno kn</i>	<i>način plaćanja</i>
	81	30,00	2.430,00	jednokratno

1.3. PRIJEDLOG KOMISIJE

Za lokaciju broj 1, Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditelj za sklapanje ugovora o kupoprodaji i osnivanju prava služnosti utvrdi: **GABRIJELA KNEŽEVIĆ iz Opatije, Giuseppea Verdia 23** s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 265,00 kn/m², odnosno ukupno 50.085,00 kn te naknadom za osnivanje prava služnosti u iznosu od 30,00 kn/m², odnosno ukupno 2.430,00 kn jednokratno.

Slijedom iznesenog, Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedeće

ODLUKE

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju zemljišta i osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 18. prosinca 2014. godine za sljedeću lokaciju:

1. LOKACIJA KOZALA

- **prodaja zemljišta** označenog kao dio k.č. broj 741/4 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: III zona, 189 m²
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 265,00 kn/m², ukupno: 50.085,00 kn,
- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine
- **osnivanje prava služnosti** na zemljištu označenom kao k.č. 741/1 u k.o. Kozala,
- površina zemljišta na kojem se osniva pravo služnosti: 81 m²,
- početna naknada za osnovanu služnost: 30,00 kn/m², ukupno 2.430,00 kn jednokratno.
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti puta

2. Ponuditeljicom za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke utvrđuje se:

2.1. **GABRIJELA KNEŽEVIĆ iz Opatije, Giuseppe Verdia 23** s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 265,00 kn/m², odnosno ukupno 50.085,00 kn te ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti u iznosu od 30,00 kn/m², odnosno ukupno 2.430,00 kn jednokratno.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljem iz točke 2. ove Odluke.

LOKACIJA U K.O. KOZALA

