



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/44

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 11. ožujak 2015.

**MATERIJAL**  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 7/2015** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda i promjeni površina i vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:

Denis Radinković geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 3 zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 125,26 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 82.045,30 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Temeljem parcelacionog elaborata izvršena je promjena u površini i nabavnoj vrijednosti zemljišne čestice. Površina zemljišne čestice prijavljene u imovini Grada Rijeke ne podudara se sa stvarnom površinom u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njezine površine te vrijednosti.

Zemljišna čestica iz tablice 1. prijedloga ovog Zaključka redak 3. nema upisanu površinu u zemljišnim knjigama. Površina iste je iskazana temeljem premjera ažurnog gruntovnog plana na način da je površina i oblik navedene čestice ucrtane u Geomediju te su podaci o površini čestice izčitane iz programa.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija broj 7/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

#### Tablica 1

#### Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m <sup>2</sup>	udio k.č.	površina udjela k.č. m <sup>2</sup>	nabavna vrijednost u kn
1	519321	999/4	KOZALA	2	117,00	1/1	117,00	76.635,00
2	519322	1003/2	KOZALA	2	3,00	20/60	1,00	655,00
3	519323	1003/4	KOZALA	2	21,78	20/60	7,26	4.755,30

2. Prihvaća se informacija broj      Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište o smanjenju površine i/ili nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u tablici 3. prijedloga ovog Zaključka

**Tablica 2**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva za koje je u evidenciji vlasništva izvršeno smanjenje površine i/ili nabavne vrijednosti**

<b>R.br</b>	<b>ident.br</b>	<b>k.č.</b>	<b>z.k.ul.</b>	<b>kat.općina</b>	<b>status</b>	<b>mjesto troška</b>	<b>udio</b>	<b>iznos smanjenja površine (m2)</b>	<b>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</b>
1	517289	999/2	284	KOZALA	1	010000	1/1	117,23	93.784,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka i naloge za uknjiženje/isknjiženje promjene površina i/ili vrijednosti zemljišta prema Tablici 2 iz točke 2 ovog Zaključka.

Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog Zaključka.