



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/23-48

URBROJ: 2170/01-15-00-15-19

Rijeka, 24. 3. 2015.

Gradonačelnik je 24. ožujka 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 8/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 sve temeljem pravnog predništva.

Tablica 1 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1.	519298	61/1/a/3	KOZALA	2	656,36	1/1	656,36	525.088,00
2.	519315	1282/4	DRENOVA	4	35,00	1/1	35,00	18.550,00
3.	519316	1282/5	DRENOVA	4	2,00	1/1	2,00	1.060,00
4.	519317	64/461	HOSTI	3	598,00	1/1	598,00	335.456,12
5.	519330	1038	RIJEKA	1	550,26	1/1	550,26	456.715,80

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i 3. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m ²)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1	517609	830/1	5995	ZAMET	2	010000	1/1	43,00	29.608,27
2.	517610	829/7	130	ZAMET	2	010000	1/1	35,00	43.897,33
3.	517611	829/8	130	ZAMET	2	010000	1/1	50,00	39.809,26
4.	516358	788	716	KOZALA	10	173000	2/12	0,00	540,40

Tablica 3 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m ²)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)
1.	516358	788	716	KOZALA	10	173000	2/12	46,71	0,00

3. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 4.

Tablica 4 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije zemljišta vlasništva Grada Rijeke

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	517261	758/3	ZAMET	3	988,00	1/1	988,00	637.260,00
2.	517262	758/1	ZAMET	3	2.134,00	1/1	2.134,00	1.376.430,00
3.	517263	758/2	ZAMET	3	275,00	1/1	275,00	177.375,00

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i 3. te naloge za isknjiženje zemljišta prema Tablici 4.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 4. ovog zaključka.

GRADONAČELNIK



mr. s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/48

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 20.ožujak 2015.

**MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje**

Predmet: Informacija broj 8/2015 o uknjiženju, isknjiženju te promjeni površina i/ili nabavne vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke (investicije u tijeku).

Izradila:

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 13.02.2015. (KLASA: 023-01/15-04/8-45, URBROJ: 2170/01-15-00-15-34).

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 1.841,62 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 1.336.869,92 kn, sve prikazano u Tablici 1., točki 1. prijedloga ovog Zaključka.

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE POVRŠINA I VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Parcelacijom su se zemljišne čestice koje su upisane u imovini Grada Rijeke promijenile obujam površine, a sukladno tome došlo je i do promjene u vrijednostima. Ovim prijedlogom Zaključka o promjeni površina i nabavnih vrijednosti obrađene su čestice koje su upisane u imovinu i za koje je potrebno temeljem parcelacije provesti smanjenje ili povećanje površine i vrijednosti sve prikazano u Tablici 2. i 3.

ZAKLJUČAK O ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNIH ČESTICA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Zemljišne čestice iz Tablice 4., točke 3., isknjižavaju se iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke zbog toga što je uvidom u istu utvrđeno da su navedene zemljišne čestice pogreškom unesene temeljem pravnog slijeda, a stečene su Rješenjem o izvlaštenju te se kao takve uknjižavaju s novim inventurnim brojevima u imovinu Grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 8/2015** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog predništva.

Tablica 1 -Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m²</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m²</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	519298	61/1/a/3	KOZALA	2	656,36	1/1	656,36	525.088,00
2.	519315	1282/4	DRENOVA	4	35,00	1/1	35,00	18.550,00
3.	519316	1282/5	DRENOVA	4	2,00	1/1	2,00	1.060,00
4.	519317	64/461	HOSTI	3	598,00	1/1	598,00	335.456,12
5.	519330	1038	RIJEKA	1	550,26	1/1	550,26	456.715,80

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine (m2)</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1	517609	830/1	5995	ZAMET	2	010000	1/1	43,00	29.608,27
2.	517610	829/7	130	ZAMET	2	010000	1/1	35,00	43.897,33
3.	517611	829/8	130	ZAMET	2	010000	1/1	50,00	39.809,26
4.	516358	788	716	KOZALA	10	173000	2/12	0,00	540,40

Tablica 3 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine (m2)</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	516358	788	716	KOZALA	10	173000	2/12	46,71	0,00

3. Pripisuje se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o iskniženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 4. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 4 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknižava iz evidencije zemljišta vlasništva Grada Rijeke

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	517261	758/3	ZAMET	3	988,00	1/1	988,00	637.260,00
2.	517262	758/1	ZAMET	3	2.134,00	1/1	2.134,00	1.376.430,00
3.	517263	758/2	ZAMET	3	275,00	1/1	275,00	177.375,00

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i 3., točke 2. te naloge za iskniženje zemljišta prema Tablici 4., točki 3. prijedloga ovog Zaključka.
5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 4. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/23-48

URBROJ: 2170/01-15-00-15-20

Rijeka, 24. 3. 2015.

Gradonačelnik je 24. ožujka 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija br. 9/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena površina i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1- Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R. br.	ident.br.	k.č.	zk. ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanje površine (m ²)	iznos povećanje nabavne vrijednosti (kn)
1	517765	5/980	4623	SRDOČI	1	010000	1/1	3.253,00	2.602.400,00
2	517767	5/982	4623	SRDOČI	1	010000	1/1	1.702,00	1.361.600,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2 temeljem parcelacije.

Tablica 2 -Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije zemljišta vlasništva Grada Rijeke

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	516761	5/985	SRDOČI	2	9,00	1/1	9,00	7.200,00
2	517762	5/1273	SRDOČI	2	564,00	1/1	564,00	451.200,00
3	517686	1879/4	SRDOČI	2	1.658,00	1/1	1.658,00	2.321.200,00
4	517683	1880/1	SRDOČI	2	733,00	1/1	733,00	1.026.200,00
5	517685	1881/3	SRDOČI	2	132,00	1/1	132,00	184.800,00
6	517682	1882/3	SRDOČI	2	42,00	1/1	42,00	58.800,00
7	517726	2105/2	SRDOČI	2	115,00	1/1	115,00	92.000,00
8	516758	5/988	SRDOČI	2	709,00	1/1	709,00	567.200,00
9	517687	1881/2	SRDOČI	2	554,00	1/1	554,00	775.600,00
10	517684	1883/2	SRDOČI	2	271,00	1/1	271,00	379.400,00
11	517727	2105/4	SRDOČI	2	135,00	1/1	135,00	108.000,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1. te naloge za isknjiženje zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke prema Tablici 2.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 3. ovog zaključka.

GRADONAČELNIK





mr.sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Tanje Radinković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/49

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 29. ožujka 2015.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 9/2015 o promjeni površina i nabavnih vrijednosti te isknjiženja zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke temeljem parcelacije zemljišta

Izradila:
Tanja Radinković

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE POVRŠINA I VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE U K.O. PLASE

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2014. (KLASA:023-01/14-04/20-19, URBROJ: 2170/01-15-00-14-16), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke o promjenama površina i nabavnih vrijednosti prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka te podatke o isknjiženju zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke prikazano u Tablici 2., a sve temeljem parcelacije zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija br. 9/2015** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena površina i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1- Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R. br.	ident.br.	k.č.	zk. ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanje površine (m²)	iznos povećanje nabavne vrijednosti (kn)
1	517765	5/980	4623	SRDOČI	1	010000	1/1	3.253,00	2.602.400,00
2	517767	5/982	4623	SRDOČI	1	010000	1/1	1.702,00	1.361.600,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2 temeljem parcelacije.

Tablica 2 -Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije zemljišta vlasništva Grada Rijeke

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	516761	5/985	SRDOČI	2	9,00	1/1	9,00	7.200,00
2	517762	5/1273	SRDOČI	2	564,00	1/1	564,00	451.200,00
3	517686	1879/4	SRDOČI	2	1.658,00	1/1	1.658,00	2.321.200,00
4	517683	1880/1	SRDOČI	2	733,00	1/1	733,00	1.026.200,00
5	517685	1881/3	SRDOČI	2	132,00	1/1	132,00	184.800,00
6	517682	1882/3	SRDOČI	2	42,00	1/1	42,00	58.800,00
7	517726	2105/2	SRDOČI	2	115,00	1/1	115,00	92.000,00
8	516758	5/988	SRDOČI	2	709,00	1/1	709,00	567.200,00
9	517687	1881/2	SRDOČI	2	554,00	1/1	554,00	775.600,00
10	517684	1883/2	SRDOČI	2	271,00	1/1	271,00	379.400,00
11	517727	2105/4	SRDOČI	2	135,00	1/1	135,00	108.000,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1., točke 1. prijedloga ovog Zaključka te naloge za isknjiženje zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke prema Tablici 2., točke 2 prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.