



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/23-48

URBROJ: 2170/01-15-00-15-71

Rijeka, 7. 4. 2015.

Gradonačelnik je 7. travnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odbija se prigovor D.G. iz Rijeke, Braće Bačić 14, izjavljen protiv Rješenja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima stambene namjene (KLASA: 371-05/11-03/73, URBROJ: 2170-01-17-30-15-6) od 04. ožujka 2015. godine.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Vladimira Benca i Denis Šulina



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom
Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene

KLASA: 370-01/15-03/11

URBROJ: 2170/01-17-30-15-1

Rijeka, 30. 03. 2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: G.D., Rijeka
-stambena problematika

MATERIJAL IZRADILI:
Ingrid Krnić, dipl.oec.

VODITELJICA-RAVNATELJICA:
Denis Šulina, dipl. iur.

Pročelnik:

Vladimir Benac



OBRAZLOŽENJE

G.D. iz Rijeke, Braće Bačić 14, bio je uvrštena na 14. redni broj Liste prioriteta za davanje stanova u najam utvrđene za razdoblje od 2012.-2015. godine.

Dana 04. ožujka 2015. godine imenovani je pozvan u Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom Grada Rijeke radi dodjele stana u najam.

U postupku dodijele stana, obavljenom sukladno odredbama Odluke o najmu stanova («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 12/11, 15/11i 54/12), G.D. je bio ponuđen jedan stan koji je Grad Rijeka tada imao na raspolaganju i to stan u Rijeci, Jelićeva 15, VI. kat, stan broj 25. Navedeni stan je trosobni stan I. kategorije i sastoji se od: tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice s WC-om, hodnika i lođe, ukupne površine 75,50 m².

Nakon očevida stana imenovani je potpisao Izjavu da ne prihvaća predmetni stan u najam.

Odredbom članka 33. stavka 1. Odluke o najmu stanova propisano je da se podnositelj zahtjeva koji odbije prihvatiti stan, briše s Liste prioriteta.

Slijedom iznijetog, kako je G.D. odbio stan koji mu po strukturi i kategoriji pripada, sukladno odredbama Odluke o najmu stanova, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom Grada Rijeke donio je dana 04. ožujka 2015. godine Rješenje KLASA: 371-05/11-03/73, URBROJ: 2170-01-17-30-15-6 kojim se imenovani briše s Liste prioriteta za davanje stanova u najam utvrđene za razdoblje od 2012.- 2015. godine.

Protiv navedenog rješenja G.D. uložio je prigovor u kojem navodi da je stan kojeg je razgledao ima dvije sobe a ne tri sobe te da je bio uvršten na Listi za trosobni stana obzirom da njegovo obiteljsko domaćinstvo broji 4 člana (on, supruga i dvoje djece).

Nadalje navodi cit :“ prozori u stanu se nisu mogli otvoriti, kao ni balkonska vrata, rolete su razbijene, ulazna vrata se jedva otvaraju i zatvaraju, kupaonica je za renoviranje te još dosta nedostataka“.

Valja za istaknuti da su njegovi navodi netočni obzirom da prilikom prijašnjih obilaska stana od strane djelatnika Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom nisu uočeni nikakvi problemi vezani za funkcioniranje vanjske stolarije te da kupaonica nije za „renoviranje“ nego je potpuno funkcionalna u postojećem stanju.

Slijedom iznijetog, zaključak je kako su neutemeljeni naprijed navedeni navodi iz prigovora te da je bitno to da je stan u stanju kakvom je trenutno - primjeren i pogodan za stanovanje, pa Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom predlaže donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

1. ODBIJA SE prigovor G.D. iz Rijeke, Braće Bačić 14, izjavljen protiv Rješenja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima stambene namjene, KLASA: 371-05/11-03/73, URBROJ: 2170-01-17-30-15-6 od 04. ožujka 2015. godine.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, za provedbu ovog Zaključka.