



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/35-51

URBROJ: 2170/01-15-00-15-20

Rijeka, 12. 5. 2015.

Gradonačelnik je 12. svibnja 2015. godine donio sljedeći

ispravak

Odluke Gradonačelnika

(KLASA:023-01/15-04/32-50 URBROJ:2170/01-15-00-15-30)

U Odluci Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/15-04/32-50 URBROJ:2170/01-15-00-15-30) od 5.svibnja 2015. godine, u točki 1. stavku 1. umjesto riječi: "92 m²" zamjenjuju se riječima " 91,73 m²", U točki 1. stavku 2. riječi "1.867.466,80 kn" zamjenjuju se riječima "1.867.466,85 kn".



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić i Tatjane Vučković, Jasmine Pavličić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/103

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 07. svibanj 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: Prijedlog donošenja Zaključka o izmjeni Odluke Gradonačelnika
KLASA: 023-01/15-04/32-50 URBROJ:2170/01-15-00-15-30 od 5.5.2015. godine.

Izradila:

Jasmina Pavličić, dipl.oec.

Tatjana Vučković, d.i.g.

Meri Pavešić, dipl.iur

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Dana 5. svibnja 2015.godine Gradonačelnik Grada Rijeke donio je Odluku KLASA:023-01/15-04/32-50 URBROJ:2170/01-15-00-15-30 o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u k.o. Srdoči u vlasništvu Grada Rijeke koje čine dio građevne čestice urbanističke oznake Cp-11, gruntnovnih oznaka prema prijedlogu parcelacije: k.č. 1839/5 površine 621 m², k.č. 1863/19 površine 1069 m² i 41/59 dijela k.č. 5/1116 površine udjela 92 m².

U prijedlogu Odluke omaškom je navedeno da je 41/59 dijela k.č. 5/1116 površine udjela 92 m² umjesto površine udjela 91,73 m² i da ukupna početna kupoprodajna cijena iznosi 1.867.466,80 kn umjesto 1.867.466,85 kn

Slijedom iznesenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke, donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

o izmjeni Odluke Gradonačelnika KLASA:023-01/15-04/32-50 URBROJ:2170/01-15-00-15-30 od 5. svibnja 2015.godine

1. U Odluci Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/15-04/32-50 URBROJ:2170/01-15-00-15-30 od 5.5.2015. godine - točka 1. stavak 1. umjesto riječi: "92 m²" treba stajati " 91,73 m²" te u točki 1. stavak 2. umjesto „1.867.466,80 kn“ treba stajati „1.867.466,85 kn“.

2. Za realizaciju ovog Zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/32-50

URBROJ: 2170/01-15-00-15-30

Rijeka, 5. 5. 2015.

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 5. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina u k.o. Srdoči u vlasništvu Grada Rijeke koje čini dio građevne čestice urbanističke oznake Cp-11, gruntovnih oznaka prema prijedlogu parcelacije:

- k.č. 1839/5 površine 621 m²,
- k.č. 1863/19 površine 1069 m²,
- 41/59 dijela k.č. 5/1116 površine udjela 92 m².

Početna jedinična kupoprodajna cijena nekretnina iznosi 1.048,12 kn/m² odnosno ukupna početna kupoprodajna cijena za nekretnine u vlasništvu Grada Rijeke unutar građevne čestice Cp-11 u ukupnoj površini od 1781,73 m² iznosi 1.867.466,80 kn.

Nudi se mogućnost zamjene za nekretnine od interesa za Grad Rijeku uz plaćanje razlike u vrijednosti nekretnina.

Ugovorenu kupoprodajnu cijenu nekretnina/razliku u vrijednosti nekretnina kupac je u obvezi platiti u roku od 60 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji/zamjeni, odnosno obročno u maksimalno 60 mjeseci (5 godina) uz upis založnog prava – hipoteke za preostali iznos kupoprodajne cijene/ razlike u cijeni uvećane za kamatu, uz primjenu kamatne stope koja vrijedi za ugovore o stambenom kreditiranju kod Erste&Steiermarkische Bank d.d., a sve sukladno članku 12. Odluke o građevinskom zemljištu.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganja zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da javni natječaj iz točke 1. ove Odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove Odluke



GRADONAČELNIK

mr.:

/ojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić i Tatjana Vučković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan