



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/42
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 22.05.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke

Predsjednik Povjerenstva:
Branislava Dželajlija

VODITELJ DIREKCIJE:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/13), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je u dnevnom glasilu Novi list, dana 12. svibnja 2015. godine, Javni natječaj za davanje na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke, kako slijedi:

1. Predmet natječaja:

Davanje na korištenje javne površine na području grada Rijeke – kiosci i montažni objekti za koje ističe ugovor o korištenju nekretnine za koju dosadašnji korisnici imaju pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	ZON A	POČETNA MJESEČNA NAKNADA kn/m ²
1.	STUDENTSKA 2 /lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.V.Čiče/	3509	Stari grad	10,30	7,20	prodaja tiska i duhana	3	33,60
2.	BOŽE VIDASA 6 /lokacija se nalazi na sjeverozapadu k.č./	2476/1	Zamet	143,8 ₉	36	ugostiteljstvo	5	26,40
3.	ISTARSKA 59 /lokacija se nalazi na prometnom otoku okretišta linije 1 na Biviu/	1807/15	Zamet	81,82	34,86	ugostiteljstvo	3	33,60
4	MINAKOVO 2 /lokacija se nalazi istočno od k.br. 2/	5108/11	Zamet	29,16	19,40	prodaja mješovite robe	5	26,40
5.	TURKOVO 36 /lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta/	2938/2	Marinići	15,75	7,74	prodaja triska i duhana	5	26,40
6.	VIDOVIĆEVA CESTA 2 istok /lokacija se nalazi kod raskrižja Vidovićeve i Nove ceste/	2424/1	Zamet	51,66	35,91	ugostiteljstvo	5	26,40
7.	VIDOVIĆEVA CESTA 2 zapad /lokacija se nalazi kod raskrižja Vidovićeve i Nove ceste/	2424/1	Zamet	51,66	35,91	ugostiteljstvo-igre	5	26,40

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u korištenje lokacija za postavljanje privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 19. svibnja 2015. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena naknada u iznosu od 33,60 kn/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 2. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Fadila d.o.o., Rijeka, Diračje 107/a, ponuđena naknada u iznosu od 26,50 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja

Za lokaciju pod red. br. 3. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

MATEA d.o.o., Rijeka, Istarska 84, ponuđena naknada u iznosu od 33,70 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 4. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

BIROTA d.o.o., Rijeka, Blažičevo c5, ponuđena naknada u iznosu od 26,40 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 5. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena naknada u iznosu od 26,40 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 6. i 7. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Marijan Alilović, vlasnik obrta za ugostiteljstvo i iznajmljivanje "Alibi", Rijeka, Vidovićeve ceste 2, ponuđena naknada u iznosu od 26,40 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima Natječaja.

Prijedlog za odluku:

- **Za lokaciju pod red. br. 1.:**
iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena naknada u iznosu od 33,60 kn/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 2.:**
Fadila d.o.o., Rijeka, Diračje 107/a, ponuđena naknada u iznosu od 26,50 kn/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 3.:**
MATEA d.o.o., Rijeka, Istarska 84, ponuđena naknada u iznosu od 33,70 kn/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 4.:**
BIROTA d.o.o., Rijeka, Blažičevo c5, ponuđena naknada u iznosu od 26,40 kn/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 5.:**
iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27, ponuđena naknada u iznosu od 26,40 kn/m2 mjesečno.

➤ **Za lokaciju pod red. br. 6. i 7.:**

Marijan Alilović, vlasnik obrta za ugostiteljstvo i iznajmljivanje "Alibi", Rijeka,
Vidovićeva cesta 2, ponuđena naknada u iznosu od 26,40 kn/m² mjesečno

Slijedom navedenog predlaže se da se donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Na temelju članka 14. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje nekretnine za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. ZAKUP. kn/m ²
1.	STUDENTSKA 2 /lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.V.Čiče/	3509	Stari grad	10,30	7,20	prodaja tiska i duhana	3	iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	33,60
2.	BOŽE VIDASA 6 /lokacija se nalazi na sjeverozapadu k.č./	2476/1	Zamet	143,89	36	ugostiteljstvo	5	Fadila d.o.o., Rijeka, Diračje 107/a	26,50
3.	ISTARSKA 59 /lokacija se nalazi na prometnom otoku okretišta linije 1 na Biviu/	1807/15	Zamet	81,82	34,86	ugostiteljstvo	3	MATEA d.o.o., Rijeka, Istarska 84	33,70
4	MINAKOVO 2 /lokacija se nalazi istočno od k.br. 2/	5108/11	Zamet	29,16	19,40	prodaja mješovite robe	5	BIROTA d.o.o., Rijeka, Blažičevo c5	26,40
5.	TURKOVO 36 /lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta/	2938/2	Marinići	15,75	7,74	prodaja tiska i duhana	5	iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeva 27	26,40
6.	VIDOVIĆEVA CESTA 2 istok /lokacija se nalazi kod raskrižja Vidovićeve i Nove ceste/	2424/1	Zamet	51,66	35,91	ugostiteljstvo	5	Marijan Alilović, vlasnik obrta za ugostiteljstvo i iznajmljivanje "Alibi",	26,40

7.	VIDOVIĆEVA CESTA 2 zapad /lokacija se nalazi kod raskrižja Vidovićeve i Nove ceste/	2424/1	Zamet	51,66	35,91	ugostiteljstvo- igre	5	Marijan Alilović, vlasn ik obrta za ugostiteljstvo i iznajmljivanj e "Alibi",	26,40
----	---	--------	-------	-------	-------	-------------------------	---	---	-------

3.S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine za postavu privremenih objekata, na rok od 5 godina.

4.Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.