



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/29-49

URBROJ: 2170/01-15-00-15-82

Rijeka, 27.04.2015.

Gradonačelnik je 27. travnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se prijedlog Povjerenstva i utvrđuju se djelatnosti u poslovnom prostoru i to za:

- a) utvrđenje djelatnosti za poslovne prostore za koje je iskazan interes potencijalnih zakupnika,
 - b) utvrđenje djelatnosti za poslovne prostore za koje nije iskazan interes potencijalnih zakupnika,
 - c) utvrđenje djelatnosti za poslovne prostore u kojima se mijenja djelatnost i
 - d) utvrđenje djelatnosti za poslovne prostore u kojima zakupnik obavlja djelatnost.
- sve prema obrazloženju prijedloga ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Vladimira Benča, Marine Superina, Tamare Mančić i
Aleksandre Jurić Židanik

A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE JE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

1. Poslovni prostor: 200799 – Korzo 4/C, površine 103 m2, 0 zona

- trgovina osim prehrane (47.41 – 47.51, 47.61 – 47.64, 47.71 - 47.72, 47.74 - 47.78)

2. Poslovni prostor: 200977 – Matije Gupca 9, površine 16 m2, I zona

- proizvodnja tekstila (13.30) – aktivnost: dovršavanje tekstila-uređivanje, smanjivanje, popravljavanje tekstila i tekstilnih proizvoda (krojačke usluge) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.1, 95.23, 95.25, 95.29)

3. Poslovni prostor: 57486 – Riva 14/A, površine 107 m2, I zona

- priprema i usluživanje pića (56.30) – vrste pivnica ili vrste caffe bar, noćni bar
- priprema i usluživanje hrane (56.10) – vrste bistro ili vrste objekt brze prehrane (fast food)

4. Poslovni prostor: 216777 – Petra Kobeka bb, površine 5 m2, III zona

- trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama (47.76) – asortiman cvijeće, cvjetni aranžmani i svijeće

5. Poslovni prostor: 102012 – Šetalište Andrije Kačića Miošića 8/A, površine 24 m2, III zona

- djelatnost ostalih članskih organizacija (94.99)

6. Poslovni prostor: 201651 – Vodovodna 27/1, površine 16 m2, III zona

- garaža (0.33.3)

B. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

7. Poslovni prostor: 201098 – Riva 4/A, površine 107 m2, I zona

- trgovina osim prehrane (47.19, 47.41 - 47.59, 47.61 – 47.65, 47.71 - 47.72, 47.74 - 47.78)

8. Poslovni prostor: 201343 – Splitska 2/III kat, površine 142 m2, I zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

9. Poslovni prostor: 11192 – Beli Kamik 2/II kat, površine 61 m2, II zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

10. Poslovni prostor: 200194 – Braće Cetina 2/B, površine 15 m2, III zona

- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.1, 95.23, 95.29) ili
- ostale osobne uslužne djelatnosti (96.0)

11. Poslovni prostor: 101169 – Cvetkov trg 10, površine 54 m2, III zona

- ostale osobne uslužne djelatnosti (96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.1 - 95.2)

12. Poslovni prostor: 201020 – Mire Radune Ban 14, površine 39 m2, III zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

13. Poslovni prostor: 201022 – Mire Radune Ban 14, površine 64 m2, III zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

C. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE DOPUNJUJE I/ILI MIJENJA DJELATNOST

14. Poslovni prostor: 200775 – Korzo 2/I kat, površine 116 m2, 0 zona

- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3) ili

- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- djelatnost opće medicinske prakse (86.21) ili
- djelatnost specijalističke medicinske prakse (86.22) ili
- djelatnost stomatološke prakse (86.23) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31)

15. Poslovni prostor: 201730 – Ribarska 1/A, površine 132 m2, I zona

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) i popravak ostalih predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.29) ili
- djelatnost žičane telekomunikacije (61.10) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
- ostalo novčarsko posredovanje (64.19) ili
- djelatnost putničkih agencija (79.11)

16. Poslovni prostor: 200256 – Brajda 9/A, površine 37 m2, II zona

- trgovina osim prehrane (47.19, 47.61 – 47.64, 47.71 - 47.72, 47.74 - 47.78) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- strojna obrada metala (25.62) - aktivnost: brušenje noževa, škara i ostalog alata

D. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA ZAKUPNIK OBAVLJA DJELATNOST

17. Poslovni prostor: ID 200337 – Dolac 9/C - pov. 206 m2 – I zona

- trgovina na malo novinama, papirnatom robom i pišaćim priborom u specijaliziranim prodavaonicama (47.62) asortiman: uredski materijal, pišaći pribor, papir, tiskanice i sl.

18. Poslovni prostor: ID 200972 – Matije Gupca 5/A - pov. 155 m2 – I zona

- trgovina na malo novinama, papirnatom robom i pišaćim priborom u specijaliziranim prodavaonicama (47.62) - asortiman: uredski materijal, pišaći, pribor, papir, tiskanice i sl.

19. Poslovni prostor: ID 200666 – Baštijanova 13/B - pov. 26 m2 – III zona

- uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju – aktivnost: postavljanje instalacija vodovoda i kanalizacije te sanitarne opreme (43.22) i ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama – asortiman: slavine, ventili, bojleri, kablovi, žarulje, utikači te ostala instalacijska oprema (47.19)

20. Poslovni prostor: ID 200312 – Cambierieva 2/D, pov. 75 m2 – III zona

- djelatnost pripreme i usluživanja pića (56.30) - vrste caffe bar

21. Poslovni prostor: ID 200864 – Kranjčevićev klanac 7, pov. 19 m² – III zona

- proizvodnja instrumenata i aparata za mjerenje, ispitivanje i navigaciju (26.51)

22. Poslovni prostor: ID 201107 – Riva 20/A, pov. 114 m² – I zona

- trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama (47.25)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom
Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene
KLASA: 372-01/15-02/46
URBROJ: 2170/01-17-40-15-1
Rijeka, 24.04.2015.g.

MATERIJAL ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

Predmet: PRIJEDLOG DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU U POSLOVNOM PROSTORU

- A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE JE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA**
- B. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA**
- C. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE MIJENJA DJELATNOST**
- D. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA ZAKUPNIK OBAVLJA DJELATNOST**

Voditelj-Ravnatelj:
Sabina Milinković

Povjerenstvo:

Marina Superina

Aleksandra Jurić Židanik

Tamara Mančić

Pročelnik:

Vladimir Benac



A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE JE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

1. Poslovni prostor: 200799 – Korzo 4/C, površine 103 m2, 0 zona

- trgovina osim prehrane (47.41 – 47.51, 47.61 – 47.64, 47.71 - 47.72, 47.74 - 47.78)

2. Poslovni prostor: 200977 – Matije Gupca 9, površine 16 m2, I zona

- proizvodnja tekstila (13.30) – aktivnost: dovršavanje tekstila-uređivanje, smanjivanje, popravlanje tekstila i tekstilnih proizvoda (krojačke usluge) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.1, 95.23, 95.25, 95.29)

3. Poslovni prostor: 57486 – Riva 14/A, površine 107 m2, I zona

- priprema i usluživanje pića (56.30) – vrste pivnica ili vrste caffe bar, noćni bar
- priprema i usluživanje hrane (56.10) – vrste bistro ili vrste objekt brze prehrane (fast food)

4. Poslovni prostor: 216777 – Petra Kobeka bb, površine 5 m2, III zona

- trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama (47.76) – asortiman cvijeće, cvjetni aranžmani i svijeće

5. Poslovni prostor: 102012 – Šetalište Andrije Kačića Miošića 8/A, površine 24 m2, III zona

- djelatnost ostalih članskih organizacija (94.99)

6. Poslovni prostor: 201651 – Vodovodna 27/1, površine 16 m2, III zona

- garaža (0.33.3)

B. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

7. Poslovni prostor: 201098 – Riva 4/A, površine 107 m2, I zona

- trgovina osim prehrane (47.19, 47.41 - 47.59, 47.61 – 47.65, 47.71 - 47.72, 47.74 - 47.78)

8. Poslovni prostor: 201343 – Splitska 2/III kat, površine 142 m2, I zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

9. Poslovni prostor: 11192 – Beli Kamik 2/II kat, površine 61 m2, II zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

10. Poslovni prostor: 200194 – Braće Cetina 2/B, površine 15 m2, III zona

- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.1, 95.23, 95.29) ili
- ostale osobne uslužne djelatnosti (96.0)

11. Poslovni prostor: 101169 – Cvetkov trg 10, površine 54 m2, III zona

- ostale osobne uslužne djelatnosti (96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.1 - 95.2)

12. Poslovni prostor: 201020 – Mire Radune Ban 14, površine 39 m2, III zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

13. Poslovni prostor: 201022 – Mire Radune Ban 14, površine 64 m2, III zona

- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3,) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0)

C. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE DOPUNJUJE I/ILI MIJENJA DJELATNOST

14. Poslovni prostor: 200775 – Korzo 2/I kat, površine 116 m2, 0 zona

- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- djelatnost opće medicinske prakse (86.21) ili
- djelatnost specijalističke medicinske prakse (86.22) ili
- djelatnost stomatološke prakse (86.23) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31)

15. Poslovni prostor: 201730 – Ribarska 1/A, površine 132 m2, I zona

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) i popravak ostalih predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.29) ili
- djelatnost žičane telekomunikacije (61.10) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
- ostalo novčarsko posredovanje (64.19) ili
- djelatnost putničkih agencija (79.11)

16. Poslovni prostor: 200256 – Brajda 9/A, površine 37 m2, II zona

- trgovina osim prehrane (47.19, 47.61 – 47.64, 47.71 - 47.72, 47.74 - 47.78) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- strojna obrada metala (25.62) - aktivnost: brušenje noževa, škara i ostalog alata

D. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA ZAKUPNIK OBAVLJA DJELATNOST

17. Poslovni prostor: ID 200337 – Dolac 9/C - pov. 206 m2 – I zona

- trgovina na malo novinama, papirnatom robom i pišaćim priborom u specijaliziranim prodavaonicama (47.62) asortiman: uredski materijal, pišaći pribor, papir, tiskanice i sl.

18. Poslovni prostor: ID 200972 – Matije Gupca 5/A - pov. 155 m2 – I zona

- trgovina na malo novinama, papirnatom robom i pišaćim priborom u specijaliziranim prodavaonicama (47.62) - asortiman: uredski materijal, pišaći, pribor, papir, tiskanice i sl.

19. Poslovni prostor: ID 200666 – Baštijanova 13/B - pov. 26 m2 – III zona

- uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju – aktivnost: postavljanje instalacija vodovoda i kanalizacije te sanitarne opreme (43.22) i ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama – asortiman: slavine, ventili, bojleri, kablovi, žarulje, utikači te ostala instalacijska oprema (47.19)

20. Poslovni prostor: ID 200312 – Cambierieva 2/D, pov. 75 m2 – III zona

- djelatnost pripreme i usluživanja pića (56.30) - vrste caffe bar

21. Poslovni prostor: ID 200864 – Kranjčevićev klanac 7, pov. 19 m2 – III zona

- proizvodnja instrumenata i aparata za mjerenje, ispitivanje i navigaciju (26.51)

22. Poslovni prostor: ID 201107 – Riva 20/A, pov. 114 m2 – I zona

- trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama (47.25)

