



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/29-49

URBROJ: 2170/01-15-00-15-89

Rijeka, 27.04.2015.

Gradonačelnik je 27. travnja 2015. godine donio sljedeći

### z a k l j u č a k

1. Daje se prethodna suglasnost za pokretanje postupka javne nabave za :

- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu Osnovne škole Nikola Tesla;
- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Kvarner Rijeka;
- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Turnić Rijeka;
- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Krijesnica Rijeka.

2. Gradonačelnik ovlašćuje Pročelnika Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom da za potrebe prijave na natječaj Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za energetska obnovu zgrada obrazovne namjene, koje će u sklopu programa Kompetitivnost i kohezija biti sufinancirane sa strane Europskog fonda za regionalni razvoj i Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sklopi sljedeće ugovore:

- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu Osnovne škole Nikola Tesla s ponuditeljem AG Projekt d.o.o. ukupne vrijednosti 112.500,00 kn;
- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Kvarner Rijeka s ponuditeljem Jadranprojekt d.o.o. ukupne vrijednosti 50.000,00 kn;
- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Turnić Rijeka s ponuditeljem Pečarić consult d.o.o. ukupne vrijednosti 36.600,00 kn;
- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Krijesnica Rijeka s ponuditeljem Pečarić consult d.o.o. ukupne vrijednosti 40.260,00 kn.

3. Obvezuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

mr. s. Vojko OBERSNEL

#### Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, n/r Vladimira Benca, Marina Čauševića i Mirjane Smokrović Koludrović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom**

**KLASA: 940-01/15-02/6**

**URBROJ: 2170/01-17-00-15-1**

**Rijeka, 27.04.2015.**

**MATERIJAL**  
**ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Sklapanje ugovora o izradi projektne dokumentacije**

**MATERIJAL IZRADILI:**

**Marin Čaušević**

**Mirjana Smokrović Koludrović**

Pročelnik:

Vladimir Benac



Sukladno dostupnim nam informacijama predviđa se da će početkom svibnja 2015. god. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja raspisati javni poziv za energetske obnovu zgrada obrazovne namjene, koje će u sklopu programa Kompetitivnost i kohezija biti sufinancirane sa strane Europskog fonda za regionalni razvoj i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Za prijavu na navedeni natječaj Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom ima spremnu projektnu dokumentaciju za:

- **Izgradnju novog Dječjeg vrtića Morčić u Rijeci**

Projekt: Glavni projekt uklanjanja postojećeg i izgradnje novog Dječjeg vrtića Morčić u Rijeci  
Godina projekta: 2015.

Naručitelj: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Mjere sanacije: Izgradnja novog objekta po principu modularne gradnje s primjenom suvremenih mjera energetske učinkovitosti i ispunjenjem A razreda energetske učinkovitosti s dodatnim grijanjem potrošne tople vode sa solarnim kolektorima na krovu objekta

Početak radova: 2016. godina

- **Izgradnju novog Dječjeg vrtića Đurđice u Rijeci**

Projekt: Glavni projekt uklanjanja postojećeg i izgradnje novog Dječjeg vrtića Morčić u Rijeci  
Godina projekta: 2015.

Naručitelj: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Mjere sanacije: Izgradnja novog objekta po principu modularne gradnje s primjenom suvremenih mjera energetske učinkovitosti i ispunjenjem A razreda energetske učinkovitosti s dodatnim grijanjem potrošne tople vode sa solarnim kolektorima na krovu objekta

Početak radova: 2016. godina

- **Sanaciju fasade i ravnog krova na Osnovnoj školi Kantrida u Rijeci**

Projekt: Glavni projekt sanacije fasade i krova na Osnovnoj školi Kantrida u Rijeci  
Godina projekta: 2015.

Naručitelj: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Mjere sanacije: Zbog povećanja energetske učinkovitosti i zbog dotrajalosti građevine planirani su sljedeći zahvati: sanacija fasade izradom ETICS sustava za vanjsku toplinsku izolaciju, izrada toplinske i hidro izolacije ravnog krova, zamjena postojeće željezne vanjske bravarije novom aluminijskom bravarijom sa prekinutim toplinskim mostom i sa IZO staklom

Početak radova: 2016. godina

- **Zamjenu stolarije na Osnovnoj školi Fran Franković u Rijeci**

Projekt: Glavni projekt zamjene stolarije na Osnovnoj školi Fran Franković u Rijeci  
Godina projekta: 2015.

Naručitelj: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Mjere sanacije: Zbog povećanja energetske učinkovitosti i zbog dotrajalosti postojeće stolarije planirani su sljedeći zahvati: zamjena kompletne drvene vanjske stolarije novom aluminijskom bravarijom sa prekinutim toplinskim mostom i sa IZO staklom

Početak radova: 2016. godina

No, kako bismo bili u mogućnosti prijaviti na očekivani natječaj što veći broj projekata, a poradi ograničenosti vremenom (vrijeme potrebno za ugovaranje, ali i izradu projekata) izvršeno je ispitivanje tržišta te se na temelju dobivenih informativnih ponuda predlaže da Gradonačelnik postupajući sukladno članku 56. stavak 1. Naputka o nabavi robe, radova i usluga ovlasti pročelnika Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom da sklopi sljedeće ugovore:

1. Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetske obnovu Osnovne škole Nikola Tesla s ponuditeljem AG Projekt d.o.o. ukupne vrijednosti 112.500,00 kn;
2. Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetske obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Kvarner Rijeka s ponuditeljem Jadranprojekt d.o.o. ukupne vrijednosti 50.000,00 kn;
3. Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetske obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Turnić Rijeka s ponuditeljem Pečarić consult d.o.o. ukupne vrijednosti 36.600,00 kn.
4. Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetske obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Krijesnica Rijeka s ponuditeljem Pečarić consult d.o.o. ukupne vrijednosti 40.260,00 kn.

Također, budući da spomenute nabave nisu sadržane u Planu nabave za 2015. godinu, potrebna je i prethodna suglasnost Gradonačelnika za uvrštenje predmetnih nabava u važeći Plan nabave

Zaključno valja napomenuti da u Proračunu Grada Rijeke, unutar razdjela 017 - Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, u sklopu tekućeg projekta Priprema dokumentacije za EU projekte – pozicija 1186, za isto postoje osigurana sredstva u ukupnom iznosu od 300.000,00 kn.

Sukladno naprijed navedenom predlaže se Gradonačelniku donošenje sljedećeg:

## **ZAKLJUČKA**

1. Daje se prethodna suglasnost za pokretanje postupka javne nabave za :

- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu Osnovne škole Nikola Tesla;
- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Kvarner Rijeka;
- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Turnić Rijeka;
- izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Krijesnica Rijeka.

2. Gradonačelnik ovlašćuje Pročelnika Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom da za potrebe prijave na natječaj Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za energetska obnovu zgrada obrazovne namjene, koje će u sklopu programa Kompetitivnost i kohezija biti sufinancirane sa strane Europskog fonda za regionalni razvoj i Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sklopi slijedeće ugovore:

- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu Osnovne škole Nikola Tesla s ponuditeljem AG Projekt d.o.o. ukupne vrijednosti 112.500,00 kn;
- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Kvarner Rijeka s ponuditeljem Jadranprojekt d.o.o. ukupne vrijednosti 50.000,00 kn;
- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Turnić Rijeka s ponuditeljem Pečarić consult d.o.o. ukupne vrijednosti 36.600,00 kn;
- Ugovor za izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu krova, fasade i vanjske stolarije PPO Krijesnica Rijeka s ponuditeljem Pečarić consult d.o.o. ukupne vrijednosti 40.260,00 kn.

3. Obvezuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom za provedbu ovog zaključka