



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/15-04/29-49

URBROJ: 2170/01-15-00-15-45

Rijeka, 20. 4. 2015.

Gradonačelnik je 20. travnja 2015. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Dozvoljava se korisniku lokacija trgovačkom društvu Tisak d.d. Zagreb, Slavonska avenija 11/a, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i to: F. Belulovića/Z. Kučića 1 sjever, Mlaka/Podmurvice, Osječka ulica (uz sjeverno pročelje RK Billa), Šetalište XIII divizije, Hausmanov trg, I.Ć.Belog, Vorada Ilijasicha, Volčičev trg i poslovne prostore u Agatićevoj ulici i ulici Pul vele Crikve, (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine.

2. Dozvoljava se trgovačkom društvu iNovine d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, postava jedne rashladne vitrine na postojećoj lokaciji uz poslovni prostor na lokaciji Jelačićev trg u razdoblju od 01. travnja do 31. listopada 2014. godine.

3. Dozvoljava se društvu Jamnica d.d. Zagreb, Getaldićeve 3, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i to: Krešimirova 32 (kod glavne zgrade PIK-a), F. Čandeka 23, Frankopanski trg, Kvaternikova bb, A. Barca bb/Vukovarska, Studentska 2, Turkovo (okretište), I.Ć Belog 2A i poslovni prostor na lokaciji Jelačićev trg (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora), uz uvjet pisane suglasnosti korisnika lokacija i zakupnika poslovnog prostora trgovačkog društva iNovine d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine.

4. Za korištenje lokacija iz točke 1., 2. i 3. ovog zaključka za postavu rashladnih vitrina korisnici se obvezuju platiti naknadu utvrđenu temeljem članka 23. stavka 1. točke 2. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m<sup>2</sup>.

5. Odbijaju se svi ostali zahtjevi podnositelja koji se odnose na postavu rashladnih vitrina na području grada Rijeke.

6. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ovog zaključka



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
**mr. sc. Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,  
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti  
KLASA: 363-01/15-04/31  
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 17.04.2015.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA**  
**za donošenje**

Predmet: Korištenje javne površine na području grada Rijeke za postavu rashladnih vitrina

MATERIJAL IZRADILA:  
Branislava Dželajlija

VODITELJ DIREKCIJE:  
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



## Obrazloženje

Odlukom o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13) i to člankom 6. utvrđeno je da se nekretnine za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta daju na korištenje putem javnog natječaja.

Lokacije za postavljanje privremenih objekata i predmeta utvrđuju se posebnim aktom - Planom lokacija kojeg na prijedlog Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem kojeg donosi Gradonačelnik.

Nakon provedenog natječaja ovaj Odjel sklapa ugovore o korištenju lokacije za postavu privremenih objekata, kioska za obavljanje djelatnosti na rok od 5 godina, odnosno za sezonu (bilo zimsku odnosno ljetnu) ukoliko se radi o Planu lokacija uslužnih naprava.

Tijekom 2012., 2013. i 2014. godine sukladno zaključcima Gradonačelnika odobreno je na zahtjev korisnika i to društva Tisak d.d. Zagreb i Jamnica d.d. Zagreb (za lokacije društva Inovine d.d.), postava rashladnih vitrina na javnim površinama uz privremene objekte i poslovne prostore (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora), a naknada je obračunata sukladno članku 23. stavak 1. točka 2. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m<sup>2</sup>.

U konkretnome se radi o privremenim objektima i poslovnim prostorima u kojima se obavlja djelatnosti prodaje tiska i duhana. Ugovori o korištenju, odnosno dodatci ugovorima o korištenju su sklapani samo za kalendarsku godinu na koju se odobrenje Gradonačelnika odnosilo.

Zaključcima Gradonačelnika, a vezano za gornju problematiku, za 2012. i 2013. godinu zadužen je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da do kraja 2012., odnosno 2013. godine predloži izmjene i dopune Pravilnika o uvjetima za postavljanje predmeta i privremenih objekata i Plana lokacija za postavu privremenih objekata – kiosci.

Kako navedeni Odjel nije postupio po utvrđenoj obvezi, ovaj Odjel je dopisom od 21. siječnja 2014. godine zatražio od Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da predloži Plan lokacija kojim će se regulirati postava rashladnih vitrina uz privremene objekte i poslovne prostore, a što je bila i obveza utvrđena Zaključkom od 20. ožujka 2013. godine. Navedeni Odjel je dopisom od 25. veljače 2014. godine dostavio očitovanje u kojem navodi da izrada Plana lokacija za postavu rashladnih vitrina nije predviđena Pravilnikom o uvjetima za postavu privremenih objekata i predmeta, već su u njemu definirani uvjeti za postavu rashladnih vitrina. Nadalje navode da korisnici lokacija na kojima su postavljeni kiosci rashladne vitrine postavljaju mimo utvrđenih uvjeta, a da postava vitrina uz poslovne prostore uopće nije niti dozvoljena.

Potrebno je napomenuti da je u 2014. godini, u odnosu na 2012. i 2013. godinu broj rashladnih vitrina smanjen jer je društvo Tisak d.d. zamijenilo kioske. Naime, u novim kioscima je predviđen prostor kako za rashladnu vitrinu, tako i za ledenicu za sladoled.

Gradonačelnik je, sukladno postavljenim zahtjevima, a izuzetno od odredbe članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13) za 2014. godinu donio Zaključak KLASA: 023-01/14-04/35-25, URBROJ: 2170/01-15-00-14-29, od 29. travnja 2014. godine kojim je utvrđeno da:

"

1. Dozvoljava se korisniku lokacija trgovačkom društvu Tisak d.d. Zagreb, Slavonska avenija 11/a, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i poslovne prostore (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2014. godine.
2. Dozvoljava se društvu Jamnica d.d. Zagreb, Getaldiceva 3, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i poslovne prostore (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora), uz uvjet pisane suglasnosti zakupnika

lokacija trgovačkog društva iNovine d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2014. godine.

3. Za korištenje lokacija iz točke 1. i 2. ovog Zaključka za postavu rashladnih vitrina zakupnici se obvezuju platiti naknadu utvrđenu temeljem članka 23. stavak 1. točka 2. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m<sup>2</sup>. "

Dopunom navedenog Zaključka, od 28.10.2014. godine, odobreno je društvu Inovine d.d. Zagreb postava jedne rashladne vitrine uz poslovni prostor na lokaciji Jelačićev trg u razdoblju od 31.10 do 31.12.2014. godine, a na zahtjev društva Inovine d.d. Zagreb. Međutim, podnositelj zahtjeva je odustao od postave rashladne vitrine.

Temeljem navedenog, može se utvrditi da je za 2014. godinu odobrena postava ukupno 23 vitrine na 22 lokacije.

Krajem 2014. godine društva Jamnica d.d. i Tisak d.d. podnijeli su istovjetne zahtjeve kao i prijašnjih godina odnosno da im se omogući postava rashladnih vitrina uz privremene objekte i to društvu Tisak d.d. uz kioske i poslovne prostore za koje imaju sklopljene ugovore, a društvo Jamnica d.d. uz kioske i poslovne prostore za koje sklopljene ugovore ima društvo iNovine d.d.

Tijekom siječnja 2015. godine djelatnici Direkcije za komunalno redarstvo utvrdili su slijedeće: Društvo Tisak d.d. je podnijelo zahtjev za postavu 11 vitrina na 10 lokacija ispred kiosaka i poslovnih prostora (lokacije ispred poslovnih prostora društva Tisak d.d. u Agatićevoj ulici-uz pročelje i ulici Pul Vele Crikve-uz pročelje). Za jednu lokaciju nije podnesen zahtjev (Istarska 43) iako su na istoj bile postavljene dvije rashladne vitrine i jedna škrinja za sladoled. Korisnik je uklonio rashladne vitrine i škrinju za sladoled na toj lokaciji. Nadalje, navedeni korisnik je odustao od postave jedne vitrine na lokaciji u Osječkoj ulici sa danom 14.04.2015. godine.

Društvo Jamnica (za lokacije društva Inovine d.d.) je podnijelo zahtjev za postavu 12 vitrina na 12 lokacija ispred kiosaka i poslovnog prostora na lokaciji Trga bana Jelačića (ispred poslovnog prostora Inovina d.d.). Odustali su od postave dvije vitrine na dvije lokacije (Krešimirova 20-kod Indexa i Riva 10). Djelatnici Direkcije za komunalno redarstvo su utvrdili da su osim zatraženih lokacija na dvije lokacije ispred kiosaka društva Inovine d.d. postavljene vitrine Coca cole za koju ovaj Odjel nije izdao odobrenje. Nadalje, se utvrdili da je na lokaciji Trga bana Jelačića (ispred poslovnog prostora u kojem je zakupnik Inovine d.d.) smještena jedna rashladna vitrina. Za navedenu vitrinu društvo Inovine d.d. je podnijelo zahtjev nakon postupanja djelatnika Redarstva.

Nadalje, kontrolom djelatnika Direkcije za komunalno redarstvo utvrđeno je da su drugi korisnici bez odobrenja na dvije lokacije (Tibljaska cesta i Turkovo), na kojima je utvrđena djelatnost prodaje voća i povrća, te djelatnost ugostiteljstva, postavili rashladnu vitrinu i ledenicu za sladoled. Nadalje, društvo Smoking d.o.o. je postavilo na lokaciji Trga bana Jelačića (ispred poslovnog prostora u kojem se prodaje tisak i duhan) dvije rashladne vitrine, a zahtjev je dostavljen ovom Odjelu 31. ožujka 2015. godine, koji je dopisom Odjela od 13. travnja 2015. godine odbijen.

Za sve korisnike koji su na lokacijama ispred privremenih objekata i poslovnih prostora postavili rashladne vitrine, a da prethodno nisu ishodovali suglasnost, u tijeku je postupak uklanjanja rashladnih vitrina i ledenica za sladoled.

Dodatnim obilaskom lokacija, a vezano za kompletno uređenje funkcioniranja autobusnog kolodvora Žabica predlaže se ne odobriti postavu rashladne vitrine na toj lokaciji uz privremeni objekt, kao u točki 5. prijedloga zaključka.

Radi svega navedenog, a ukoliko se prihvati prijedlog, a izuzetno od odredbe članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13) predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

### **Z a k l j u č a k**

1. Dozvoljava se korisniku lokacija trgovačkom društvu Tisak d.d. Zagreb, Slavonska avenija 11/a, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i to: F. Belulovića/Z. Kučića 1 sjever, Mlaka/Podmurvice, Osječka ulica (uz sjeverno pročelje RK Billa), Šetalište XIII divizije, Hausmanov trg, I.Č.Belog, Vorada Ilijasicha, Volčićev trg i poslovne prostore u Agatićevoj ulici i ulici Pul vele Crikve, (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora) u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine.
2. Dozvoljava se trgovačkom društvu iNovine d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, postava jedne rashladne vitrine na postojećoj lokaciji uz poslovni prostor na lokaciji Jelačićev trg u razdoblju od 01. travnja do 31. listopada 2014. godine.
3. Dozvoljava se društvu Jamnica d.d. Zagreb, Getaldićeva 3, postava rashladnih vitrina na postojećim lokacijama uz privremene objekte i to: Krešimirova 32 (kod glavne zgrade PIK-a), F. Čandeka 23, Frankopanski trg, Kvaternikova bb, A. Barca bb/Vukovarska, Studentska 2, Turkovo (okretište), I.Č Belog 2A i poslovni prostor na lokaciji Jelačićev trg (najviše dvije lokacije ispred privremenog objekta i poslovnog prostora), uz uvjet pisane suglasnosti korisnika lokacija i zakupnika poslovnog prostora trgovačkog društva iNovine d.d. Zagreb, Draškovićeve 27, u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine.
4. Za korištenje lokacija iz točke 1., 2. i 3. ovog Zaključka za postavu rashladnih vitrina korisnici se obvezuju platiti naknadu utvrđenu temeljem članka 23. stavak 1. točka 2. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13), za površinu zauzeća rashladne vitrine od 2 m<sup>2</sup>.
5. Odbijaju se svi ostali zahtjevi podnositelja koji se odnose na postavu rashladnih vitrina na području grada Rijeke.
6. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka