



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/29-49

URBROJ: 2170/01-15-00-15-17

Rijeka, 14. 4. 2015.

Gradonačelnik je 14. travnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se zahtjev Dijane Tadić iz Rijeke, Tići 13 za priznavanjem uplate iznosa od 2.200,41 kuna kao naknade s popustom za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u roku određenim u točki III. Rješenja KLASA: UP/I-360-01/14-04/810, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT od dana 25.07.2014. godine.

2. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Dragana Blaževića,
Lorisa Matkovića, Igora Linardića, Tomislava Petrovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/15-04/16

URBROJ: 2170/01-02-10-15-1

Rijeka, 10.04.2015.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Priznavanje izvršenja uplate iznosa naknade za zadržavanje nezakonito
izgrađene zgrade u prostoru s popustom u zakonskom roku
Dijana Tadić iz Rijeke, Tići 13**

Materijal izradio:

Loris

Matković

Igor Linardić

Tomislav Petrović

Voditelj Direkcije:

Dragan Blažević

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

Dijana Tadić iz Rijeke, Tići 13, Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/14-04/810, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT od dana 25.07.2014. godine utvrđena je obveznikom plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za višeobiteljsku građevinu – zahtjevnju zgradu obujma 700,11 m³ i pomoćnu zgradu u funkciji osnovne zgrade tlocrtne površine do 50,00 m² na k.č. 2553/2, k.o. Srdoči, u ukupnom iznosu od 2.850,55 kuna, odnosno 2.200,41 kn kao iznosa s popustom od 25%, uz obvezu da navedeni iznos s popustom plati u roku od 30 dana od dana izvršnosti navedenog rješenja u korist računa Hrvatske narodne banke. U slučaju propuštanja plaćanja cjelokupnog iznosa ili djelomičnog iznosa naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru s popustom u zakonskom roku, obveznik nema pravo na popust i obvezatan je platiti visinu naknade utvrđenu izračunom bez popusta. Na nepravovremeno plaćeni iznos naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru obveznik je dužan platiti zakonsku zatezni kamatu.

Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je izvršno na dan 18.08.2014. godine, dok je do dana 17.09.2014. godine obveznica imala mogućnost ostvariti pravo na uplatu iznosa s popustom.

Obveznica Dijana Tadić izvršila je uplate naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru kako slijedi:

- 08.09.2014. godine 1.000,00 kn.,
- 17.09.2014. godine 700,00 kn te
- 18.09.2014. godine 500,41 kn.

Nadalje, dana 24.09.2014. godine obveznica Dijana Tadić podnijela je Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Direkciji plana, razvoja i gradnje, podnesak u kojem napominje kako je cjelokupni iznos naknade s popustom uplatila putem internet bankarstva 17.09.2014. godine u popodnevnim satima sa datumom davanja naloga 17.09., ali koji je izvršen dana 18.09.2014. godine. Nastavno na podnesak, dana 26.09.2014. godine dostavila je kopiju uplatnice, iz koje je vidljivo kako je datum dokumenta uistinu 17.09.2014. godine, a datum valute 18.09.2014. godine.

Sukladno svemu navedenom obveznici Dijani Tadić dana 30.09.2014. godine izdana je obavijest o izvršenoj uplati cjelokupnog iznosa naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, koja je dostavljena Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, na osnovu koje je nadležni odjel izdao rješenje o izvedenom stanju.

Dana 17.02.2015. ovaj Odjel zaprimio je od Odjela gradske uprave za financije, Grad Rijeku, izvješće od dana 21.01.2015. godine o izvršenju obveza temeljem Rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru KLASA: 401-02/15-18/6, URBROJ: 2710/01-08-31-15-1/AB/IP. Iz navedenog izvješća vidljivo je da obveznik Dijana Tadić, po navedenom rješenju od 25.07.2014. godine uplatila 2.200,41 kn, a trebala je uplatiti 2.850,55 kn te na dan 20.01.2015. godine duguje iznos od 650,14 kn uvećano za daljnju kamatu na neplaćenu glavnica duga od dana dospijeca do dana plaćanja, te se traži nalog za daljnje postupanje.

U točki III. i IV. Rješenja KLASA: UP/I-360-01/14-04/810, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT od dana 25.07.2014. godine određeno da je obveznik dužan platiti iznos naknade s popustom od 25 % u roku od 30 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, te da u slučaju propuštanja plaćanja cjelokupnog iznosa ili djelomičnog iznosa naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru s popustom nema pravo na popust i obvezatan je platiti visinu naknade utvrđenu izračunom bez popusta.

Zahtjev obveznika Dijane Tadić za prihvaćanje uplate cjelokupnog iznosa s popustom naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u zakonskom roku moguće je usvojiti s obzirom da je cjelokupni iznos naknade s popustom uplatila putem internet bankarstva u popodnevnim satima posljednjeg dana roka predviđenog naprijed navedenim Rješenjem od dana 25.07.2014. godine odnosno dana 17.09.2014. godine. Iz navedenog razvidno je da je obveznica svoju obvezu imala namjeru u roku izvršiti, međutim očitom omaškom propustila je utvrditi kada se navedena transakcija od strane ovlaštene novčarske institucije izvršava, gdje je datum valute određen za slijedeći dan, u konkretnom slučaju dan nakon isteka roka za pravovremeno izvršenje uplate po navedenom Rješenju. S obzirom da je ovaj odjel dana 30.09.2014. godine izdao obavijest o izvršenoj uplati cjelokupnog iznosa naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, koja je dostavljena Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, na osnovu koje je nadležni odjel izdao rješenje o izvedenom stanju, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje predlažu da se uvaži zahtjev Dijane Tadić, na temelju kojega se njezina uplata ima smatrati izvršenom u roku za uplatu po navedenom Rješenju od 25.07.2014.godine.

Slijedom naprijed izloženog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. Prihvaća se zahtjev Dijane Tadić iz Rijeke, Tići 13 za priznavanjem uplate iznosa od 2.200,41 kune kao naknade s popustom za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u roku određenim u točki III. Rješenja KLASA: UP/I-360-01/14-04/810, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT od dana 25.07.2014. godine.**
- 2. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**