



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/49-54

URBROJ: 2170/01-15-00-15-22

Rijeka, 6. 7. 2015.

Gradonačelnik je 6. srpnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I.

Temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Ploče na području Grada Rijeke (KLASA:021-05/13-01/83, URBROJ: 2170-01-16-00-13-2) i članka 13. Ugovora o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci, KLASA: 363-02/11-19/1, URBROJ: 2170/01-02-40-13-13, daje se suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra plaže Ploče na području Grada Rijeke, danog u koncesiju trgovačkom društvu *HEMINGWAY BAR d.o.o. Kumičićeva 5 Opatija* (u daljnjem tekstu: Koncesionar), pod istim uvjetima pod kojima je dana koncesija, i to:

1. INDURESCO j.d.o.o. Zagreb, Prisavlje 2, za obavljanje djelatnosti trgovina opremom za plažne aktivnosti (oprema za more, igračke za plažu, tekstil i ostala oprema za more, iz članka 2. stavak 2. točka 10. Ugovora o koncesiji, na štandu (površine do 6 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
2. GODIMENTO j.d.o.o. Zagreb, Okrugljačka 20, za obavljanje djelatnosti pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga iz pokretnih naprava (prodaja palačinki, kukuruza i kokica) iz članka 2. stavak 2. točka 4. Ugovora o koncesiji (površine do 6 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
3. Damir Mehanović, vlasnik "Aqua park-resort", Obrt za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11, za obavljanje djelatnosti aqua park i drugi morski sadržaji, uz uvjet ishođenja suglasnosti Lučke kapetanije Rijeka, iz članka 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji, na morskom dijelu pomorskog dobra (površine oko 300 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.

II.

Na temelju ovog zaključka Koncesionar i društvo INDURESCO j.d.o.o. Zagreb, Prisavlje 2, društvo GODIMENTO j.d.o.o. Zagreb, Okrugljačka 20 i Damir Mehanović, vlasnik "Aqua park-resort", Obrt za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11 iz točke I. ovog zaključka, dužni su u roku od 8 (osam) od dana donošenja ovog zaključka, sklopiti ugovor o potkoncesiji i dostaviti ga Gradu Rijeci, na znanje.

III.

Rok na koji se sklapa ugovor o potkoncesiji, ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor o koncesiji, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju (promjenjivi dio).

IV.

Ukoliko se u roku i na način određen u ovom zaključku, ne sklopi ugovor o potkoncesiji, ovaj zaključak prestaje važiti.

V.

Suglasnost za davanje u podkoncesiju Damiru Mehanoviću, vlasniku "Aqua park-resort", Obrta za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11, za obavljanje djelatnosti aqua park i drugi morski sadržaji, iz članka 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji, na morskom dijelu pomorskog dobra (površine oko 300 m²) daje se uvjetno, odnosno uz uvjet ishođenja suglasnosti Lučke kapetanije Rijeka, do dana postave aqua parka, sukladno Ugovoru o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci. U suprotnom suglasnost se u tom dijelu povlači i zaključak se djelomično stavlja izvan snage.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr.s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/57
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 03.07.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

**Predmet: Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na davanje
u potkoncesiju dijela pomorskog dobra – plaže
Ploče na području Grada Rijeke**

MATERIJAL IZRADILA:
Branislava Dželajlija

VODITELJ DIREKCIJE

Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici od 17. travnja 2013. godine donijelo je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Ploče na području Grada Rijeke, KLASA:021-05/13-01/83, URBROJ: 2170-01-16-00-13-2, na temelju koje su Grad Rijeka, kao davatelj koncesije i najpovoljniji ponuditelj, HEMINGWAY BAR d.o.o. Kumičićeva 5 Opatija, kao koncesionar dana 13.05.2013. godine sklopili Ugovor o koncesiji za *gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području* plaže Ploče u Rijeci, KLASA: 363-02/11-19/1, URBROJ: 2170/01-02-40-13-13 (u daljnjem tekstu: Ugovor o koncesiji).

U članku 13. ugovora o koncesiji, Koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz pisanu suglasnost Grada Rijeke kao Davatelja koncesije, sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

Rok na koji se sklapa ugovor o potkoncesiji, ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor o koncesiji, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju (promjenjivi dio).

Koncesionar je obavijestio Grad da je potkoncesionaru Sanjinu Uremoviću, vlasnikom Obrta za trgovinu "Barbara" iz Zagreba, sa kojim je imao sklopljen Ugovor o potkoncesiji za obavljanje djelatnosti trgovina opremom za plažne aktivnosti (oprema za more, igračke za plažu, tekstil i ostala oprema za more, članak 2. stavak 2. točka 10. Ugovora o koncesiji) na štandu (površine 4 m²), uputio izjavu raskidu Ugovora o potkoncesiji. Naime, Gradonačelnik je Zaključkom KLASA: 023-01/14-04/68-31, URBROJ: 2170/01-15-00-14-21, od 08. 07. 2014. godine dao suglasnost na sklapanje navedenog Ugovora o potkoncesiji.

Predloženi ugovori o potkoncesiji pregledani su od stručnih službi u Odjelu i usklađeni sa Ugovorom o koncesiji u dogovoru sa koncesionarom.

Sukladno članku 13. Ugovora o koncesiji, Koncesionar je zatražio da mu Davatelj koncesije Grad Rijeka da suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra i sklapanje ugovora o potkoncesiji, kako slijedi:

1. **INDURESCO j.d.o.o. Zagreb, Prisavlje 2**, za obavljanje djelatnosti trgovina opremom za plažne aktivnosti (oprema za more, igračke za plažu, tekstil i ostala oprema za more, iz članka 2. stavak 2. točka 10. Ugovora o koncesiji, na štandu (površine do 6 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
2. **GODIMENTO j.d.o.o. Zagreb, Okrugljačka 20**, za obavljanje djelatnosti pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga iz pokretnih naprava (prodaja palačinki, kukuruza i kokica) iz članka 2. stavak 2. točka 4. Ugovora o koncesiji (površine do 6 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
3. **Damir Mehanović, vlasnik "Aqua park-resort", Obrt za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11**, za obavljanje djelatnosti aqua park i drugi morski sadržaji, uz uvjet ishodovanja suglasnosti Lučke kapetanije Rijeke, iz članka 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji, na morskom dijelu pomorskog dobra (površine oko 300 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Ploče na području Grada Rijeke, KLASA:021-05/13-01/83, URBROJ: 2170-01-16-00-13-2 i članka 13. Ugovora o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci, KLASA: 363-02/11-19/1, URBROJ: 2170/01-02-40-13-13, daje se suglasnost na davanje u potkoncesiju dijela pomorskog dobra plaže Ploče na području Grada Rijeke, danog u koncesiju trgovačkom društvu *HEMINGWAY BAR d.o.o. Kumičićeva 5 Opatija* (u daljnjem tekstu: Koncesionar), pod istim uvjetima pod kojima je dana koncesija, i to:

1. **INDURESCO j.d.o.o. Zagreb, Prisavlje 2**, za obavljanje djelatnosti trgovina opremom za plažne aktivnosti (oprema za more, igračke za plažu, tekstil i ostala oprema za more, iz članka 2. stavak 2. točka 10. Ugovora o koncesiji, na štandu (površine do 6 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
2. **GODIMENTO j.d.o.o. Zagreb, Okrugljačka 20**, za obavljanje djelatnosti pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga iz pokretnih naprava (prodaja palačinki, kukuruza i kokica) iz članka 2. stavak 2. točka 4. Ugovora o koncesiji (površine do 6 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.
3. **Damir Mehanović, vlasnik "Aqua park-resort", Obrt za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11**, za obavljanje djelatnosti aqua park i drugi morski sadržaji, uz uvjet ishodovanja suglasnosti Lučke kapetanije Rijeka, iz članka 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji, na morskom dijelu pomorskog dobra (površine oko 300 m²). Ugovor se sklapa na određeno vrijeme, od dana potpisa do 13. svibnja 2018. godine, kada ističe i Ugovor o koncesiji.

II.

Na temelju ovog Zaključka Koncesionar i društvo **INDURESCO j.d.o.o. Zagreb, Prisavlje 2**, društvo **GODIMENTO j.d.o.o. Zagreb, Okrugljačka 20** i **Damir Mehanović, vlasnik "Aqua park-resort", Obrt za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11** iz točke I. ovog Zaključka, dužni su u roku od 8 (osam) od dana donošenja ovog Zaključka, sklopiti ugovor o potkoncesiji i dostaviti ga Gradu Rijeci, na znanje.

III.

Rok na koji se sklapa ugovor o potkoncesiji, ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor o koncesiji, a prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju (promjenjivi dio).

IV.

Ukoliko se u roku i na način određen u ovom Zaključku, ne sklopi ugovor o potkoncesiji, ovaj Zaključak prestaje važiti.

V.

Suglasnost za davanje u podkoncesiju **Damiru Mehanoviću, vlasniku "Aqua park-resort", Obrta za zabavu i rekreaciju, iz Rijeke, Murini 11**, za obavljanje djelatnosti aqua park i drugi morski sadržaji, iz članka 2. stavak 2. točka 2. Ugovora o koncesiji, na morskom dijelu pomorskog dobra (površine oko 300 m²) daje se uvjetno, odnosno uz uvjet ishodovanja suglasnosti Lučke kapetanije Rijeka, do dana postave aqua parka, sukladno Ugovoru o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci. U suprotnom suglasnost se u tom dijelu povlači i zaključak se djelomično stavlja izvan snage.