



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/49-54

URBROJ: 2170/01-15-00-15-31

Rijeka, 8. 7. 2015.

Gradonačelnik je 8. srpnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KROMA DOMUS d.o.o. Rijeka, Bujska 26, OIB: 57542976521.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.



GRADONAČELNIK


mr. S. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za financije,
n/r Jasne Liker, Vanje Ivaniš Zdjelar,
Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za financije

KLASA: 400-01/15-01/32

URBROJ: 2170/01-08-20-15-1

Rijeka, 7.7.2015.

Predmet: Prijedlog zaključka o prihvatanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KROMA DOMUS d.o.o. Rijeka

Materijal izradili:

Vanja Ivaniš Zdjelar

Vladan Mekterović

Pročelnica

Jasna Liker, dipl.oec.



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga zaključka o prihvatanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KROMA DOMUS d.o.o. Rijeka

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/29-96, URBROJ: 2170/01-15-00-13-30 od 20.03.2013. godine osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe (dalje: Povjerenstvo), zadaća kojeg je, pored ostalog, da u slučaju kada je nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog restrukturiranja dužnika te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Dana 17. travnja 2015. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom KROMA DOMUS d.o.o. Rijeka, Bujska 26, OIB: 57542976521. Dana 14. svibnja 2015. godine Grad Rijeka je, sukladno odredbama Zakona, kao vjerovnik prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 1.521,90 kuna.

S obzirom da je riječ o skraćenom postupku predstečajne nagodbe, nije održano ročište za utvrđivanje tražbina, već su se tražbine utvrdile izvan ročišta pisanim putem. Dana 26.05.2015. godine Nagodbeno vijeće FINA-e Rijeka donijelo je rješenje kojim su utvrđene tražbine prema prijavama vjerovnika i kojim su tražbine Grada Rijeke prihvaćene u cijelosti. Ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika iznose 400.867,66 kuna, iz čega proizlazi da udio potraživanja Grada u ukupno utvrđenim tražbinama iznosi 0,37%.

Dana 07.07.2015. godine Povjerenstvo je izvršilo detaljan uvid u cjelokupnu dostavljenu dokumentaciju ovog predmeta, kao i u Objedinjenu analitičku knjigovodstvenu karticu za 2015. godinu, pri čemu je utvrđeno da dug prema Gradu Rijeci na dan 17. travnja 2015. godine iznosi ukupno 1.521,90 kuna, što obuhvaća kako slijedi:

- potraživanja s osnova glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.200,00 kuna
- potraživanja s osnova zatezne kamate na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 121,90 kuna,
- potraživanja s osnove ovršnog troška na porez na tvrtku ili naziv u iznosu od 200,00 kuna.

Nadalje, Povjerenstvo je detaljno razmotrilo predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika te Nacrt predstečajne nagodbe, te je utvrdilo da dužnik istima predlaže da se obveze prema grupi vjerovnika "Javna uprava i trgovačka društva u većinskom vlasništvu RH", u koje su svrstane i obveze prema Gradu Rijeci, podmire na način da se otpiše 100% duga za zateznu kamatu (što za Grad iznosi 121,90 kuna), dok bi se glavnica u iznosu od 1.400,00 kuna otplatila u potpunosti, u 24 jednaka mjesečna obroka, uz plaćanje kamate na odobrenu obročnu otplatu duga po stopi od 4,5% godišnje, počevši od dana donošenja rješenja nadležnog trgovačkog suda o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.

Iako navedenim Planom dužnik predlaže otpis zateznih kamata, Povjerenstvo smatra da bi se prijedlog Plana dužnika trebao prihvatiti, s obzirom da se predlaže otplata duga po osnovi glavnice u cijelosti, a ujedno bi se i naplatom kamate na odobrenu obročnu otplatu duga po stopi od 4,5% godišnje nadoknadio dio otpisanih potraživanja po osnovi zatezne kamate. Također, dužnik predlaže otplatu dugovanja u relativno kratkom roku (24 mjesečna obroka), te početak otplate odmah po sklapanju predstečajne nagodbe pred nadležnim trgovačkim sudom.

Nadalje, uzimajući u obzir da je udio potraživanja Grada u odnosu na ukupna potraživanja svih vjerovnika zanemariv (0,37%), u slučaju neprihvatanja predloženog Plana, obustave postupka predstečajne nagodbe i otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, vjerojatnost naplate potraživanja Grada bila bi iznimno mala. Nasuprot tome, prihvatanje predloženog Plana omogućilo bi da Grad veći dio svojih potraživanja naplati, a pridonijelo bi se i ponovnoj uspostavi likvidnosti i solventnosti dužnika i njegovom uspješnom nastavku poslovanja.

Stoga Povjerenstvo predlaže prihvatanje predloženog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KROMA DOMUS d.o.o. Rijeka, Bujska 26, te predlaže da se na ročištu na kojem će se odlučivati o prihvatanju Plana glasa pisanim putem, formatiziranim obrascem potpisanim i ovjerenim od strane Gradonačelnika Grada Rijeke, koji će se dostaviti nagodbenom vijeću najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donese sljedeći

Z a k l j u č a k

- 1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KROMA DOMUS d.o.o. Rijeka, Bujska 26, OIB: 57542976521.**
- 2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog Zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.**