



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/49-54

URBROJ: 2170/01-15-00-15-42

Rijeka, 13. 7. 2015.

Gradonačelnik je 13. srpnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Otkazuje se ugovor o zakupu zemljišta označenog kao dio k.č.286/2 k.o.Drenova, površine 232 m² u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu, sklopljen dana 02.03.2015. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Marice Tijan iz Rijeke, Šime Ljubića 10 kao zakupnika, temeljem članka 11. točke 6. ugovora, odnosno zbog trajnog privođenja namjeni predmetnog zemljišta.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/152

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 10. srpanj 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Otkaz ugovora o zakupu zemljišta sklopljenog dana 02. ožujka 2015. godine s
Maricom Tijan iz Rijeke, Šime Ljubića 10**

Izradila:

Sanja Udović, dipl.iur

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Grad Rijeka je sa zakupnikom Maricom Tijan iz Rijeke, Šime Ljubića 10, dana 02.03.2015. godine sklopio ugovor o zakupu zemljišta, KLASA:350-06/14-09/160, URBROJ:2170/01-01-20-15-7 na zemljištu označenom kao dio grunt.k.č.286/2 k.o.Drenova, površine 232 m², u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu na rok od 10 godina, a koji se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 674G.

Ovaj Odjel je zaprimio zahtjev Odjela za gradsku samoupravu i upravu kojim je zatražen otkaz predmetnog ugovora o zakupu zemljišta, budući da je na predmetnoj lokaciji prihvaćen prijedlog udruga "Bez granica" i "Dren" za realizaciju projekta Riječkog programa lokalnog partnerstva za 2015 godinu pod nazivom "Uređenje okoliša zgrade granice na Drenovi (lokacija zavičajnog muzeja Drenova)".

Projektom riječkog lokalnog partnerstva je planirano uređenje okoliša zgrade Zavičajnog muzeja Drenova kao mjesta koje predstavlja povijesnu baštinu (granica Kraljevine Jugoslavije i Kraljevine Italije), čime bi se stvorili preduvjeti koji će omogućiti kvalitetnije izvođenje slobodnih aktivnosti i programa prilagođenih za sve dobne granice građana i stanovnika u okruženju muzeja i šire. Realizacija aktivnosti predviđena je za period srpanj- studeni 2015. godine, te ga je potrebno realizirati do kraja 2015. godine.

Budući da se planiranim aktivnostima, predmetno zemljište trajno privodi namjeni, stekli su se uvjeti za otkaz ugovora o zakupu zemljišta označenog kao dio k.č.286/2 k.o.Drenova, površine 232 m² u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu, sklopljenog dana 02.03.2015. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Marice Tijan iz Rijeke, Šime Ljubića 10 kao zakupnika, temeljem članka 11. točke 6. ugovora, odnosno zbog trajnog privođenja namjeni predmetnog zemljišta.

Sukladno navedenom, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

O D L U K U

1. Otkazuje se ugovor o zakupu zemljišta označenog kao dio k.č.286/2 k.o.Drenova, površine 232 m² u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu, sklopljen dana 02.03.2015. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Marice Tijan iz Rijeke, Šime Ljubića 10 kao zakupnika, temeljem članka 11. točke 6. ugovora, odnosno zbog trajnog privođenja namjeni predmetnog zemljišta.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Grafički prikaz zakupljenog zemljišta

Gruntovni plan

k.o.Drenova

