



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/49-54

URBROJ: 2170/01-15-00-15-37

Rijeka, 13. 7. 2015.

Gradonačelnik je 13. srpnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje Dodatka 1. ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 26. kolovoza 2013. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Teom Karačić iz Rijeke, Kalvarija 19A kojim se zakupniku odobrava podmirenje godišnje zakupnine u iznosu od 4.000,00 kn u 12 mjesečnih obroka.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr.s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović, Jasmine Pavličić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/151

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 10. srpanj 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o sklapanju Dodatka 1. ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog
dana 26.08.2013. godine s Teom Karačić iz Rijeke, Kalvarija 19A**

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Jasmina Pavličić, dipl.oec

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Grad Rijeka je dana 26.08.2013. godine sa zakupnikom Teom Karačić iz Rijeke, Kalvarija 19A, sklopio ugovor o zakupu zemljišta označenog kao dio k.č.1040/7 k.o.Kozala, površine 800 m², u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu, na rok od 10 godina i godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 4.000,00 kn. Isti se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 522G.

Ovaj Odjel je zaprimio zahtjev zakupnika za obročnim plaćanjem godišnje zakupnine u 12 mjesečnih obroka, kako bi lakše mogao podmirivati svoje obveze s osnova zakupa prema Gradu Rijeci.

Zahtjev stranke smatramo opravdanim, te se predlaže da se zakupniku odobri obročno plaćanje godišnje zakupnine u iznosu od 4.000,00 kn u 12 mjesečnih obroka, sukladno točki III. stavku 2. Cjenika građevinskog zemljišta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/10, Službene novine Grada Rijeke" broj 13/14 i 3/15).

Ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

U skladu s iznesenim, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

O D L U K U

1. Odobrava se sklapanje Dodatka 1. ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 26.08.2013. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Teom Karačić iz Rijeke, Kalvarija 19A kojim se zakupniku odobrava podmirenje godišnje zakupnine u iznosu od 4.000,00 kn u 12 mjesečnih obroka.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

k.o.Stari Grad

