



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-22

Rijeka, 22. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 22. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, na zemljištu kako slijedi:

- 1.1. rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad" podsustav "Martinkovac A" (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-9/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5090/14	SRDOČI	2083/2	2471	138,17
				1863/21	367	138,17
				1863/25	4641	1,72
2	Zamet	Zamet	SRDOČI	1863/21	367	81,8

- 1.2. gradnju sanitarne kanalizacije crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-6/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Marinići	1981	Hosti	401	365	30
2	Marinići	1981	Blažići	559/1	125	71
3	Marinići	1981	Blažići	558/5	232	89
4	Marinići	1981	Blažići	554/32	125	60
5	Marinići	2029/1	Blažići	554/32	125	6
6	Marinići	2646/1	Hosti	393/1	215	13
7	Marinići	2646/1	Hosti	395/12	2009	8

8	Marinići	2646/1	Hosti	395/13	2009	23
9	Marinići	2655	Hosti	393/29	215	290
10	Marinići	2655	Hosti	393/43	200	3

1.3. gradnju – proširenje sustava odvodnje na području grada Rijeke podsustav Pehlin - Turnić (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-4/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Marinići	2593	Hosti	362/1	128	7
				368/3	1469	15
2	Marinići	2611/1	Hosti	359/4	2232	14
				360/1	129	32
				372/3	2232	22
				388/354	2165	47
3	Marinići	2620/1	Hosti	370/1	630	43
				372/4	2232	2
				372/6	2232	1
4	Marinići	2620/4	Hosti	372/6	2232	7
5	Marinići	2620/7	Hosti	370/2	630	70
				372/3	2232	4
				375/4	74	3
6	Marinići	2634	Hosti	378/1	968	26
				379/1	285	40
7	Marinići	3464/1	Hosti	45/7	1618	5
				64/100	PI	6
8	Marinići	3468/1	Hosti	388/1	2281	3
9	Marinići	2669/1	Hosti	393/20	943	56
10	Marinići	2682/5	Hosti	391/3	975	21
11	Marinići	2703	Hosti	391/6	783	2
				391/7		1
12	Marinići	2859/1	Hosti	406/1	860	55
				408/1	117	66
13	Marinići	2864	Hosti	388/1	2281	26
14	Zamet	3457/25	Plase	700/7	597	34
				873/4	2206	20
				874/15	PI	6
				1989/20	4971	54
15	Zamet	3457/82	Plase	1989/14	PI	10

16	Zamet	3558	Plase	873/4	2206	7
17	Zamet	3561	Plase	700/3	597	36
18	Zamet	5113/3	Plase	1989/19	PI	7

1.4. rekonstrukciju i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Adamićev gat“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija broj 3-18-2/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	4115	Trsat-Sušak	881	PI	120,18

1.5. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Portić“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-10/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	4296/3	Zamet	1726/1	4741	19,56
				1727/1	2633	45,60
2	Zamet	4296/1	Zamet	1726/1	4741	70,76
				1719/3	5963	73,40
				1720/2	1101	2,00
3	Zamet	4293/2	Zamet	1726/1	4741	5,70
				1744/46	PI	9,16
				1744/70	6205	9,26
				1762	6154	124,56

1.6. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Školjić“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-6/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Stari Grad	3861/1	Rijeka	100/1	PI	54,37

1.7. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Treći maj I“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-1/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5128/2	Rijeka	283/6	1005	174,57
				282/5	360	15,41
2	Zamet	3741/1	Rijeka	283/8	4573	5,27

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija, Višnje Mohorovičić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/61
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 21.07.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
- za donošenje -

PREDMET: Vodovod i kanalizacija d.o.o.
- Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti

MATERIJAL IZRADILE
Branislava Dželajlija
Višnja Mohorovičić

Voditelj Direkcije
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Zakonom o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), sveobuhvatno je normirana i materija vezana za nerazvrstane ceste.

Zakonom o cestama i to člankom 101. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke, dana 20. prosinca 2012. godine donijelo je Odluku o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko goranske - županije" broj 54/12).

Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke i to člankom 3. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva Grada niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci Gradonačelnika, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. investitor je projekta gradnje sanitarne kanalizacije s pratećim radovima na vodovodnoj mreži za koje je u postupku izrada projektne dokumentacije i ishodovanje građevinskih dozvola, a koji bi se u konačnici financirali iz EU fondova.

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 obratio se, putem punomoćnika odvjetnice Jagode Babić, A. Starčevića 5, i odvjetničkog društva Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, Gradu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na nerazvrstanim cestama i to za :

1. rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad" podsustav "Martinkovac A" (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-9/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5090/14	SRDOČI	2083/2	2471	138,17
				1863/21	367	138,17
				1863/25	4641	1,72
2	Zamet	Zamet	SRDOČI	1863/21	367	81,8

2. gradnju sanitarne kanalizacije crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-6/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Marinići	1981	Hosti	401	365	30
2	Marinići	1981	Blažići	559/1	125	71
3	Marinići	1981	Blažići	558/5	232	89

4	Marinići	1981	Blažići	554/32	125	60
5	Marinići	2029/1	Blažići	554/32	125	6
6	Marinići	2646/1	Hosti	393/1	215	13
7	Marinići	2646/1	Hosti	395/12	2009	8
8	Marinići	2646/1	Hosti	395/13	2009	23
9	Marinići	2655	Hosti	393/29	215	290
10	Marinići	2655	Hosti	393/43	200	3

3. gradnju – proširenje sustava odvodnje na području grada Rijeke podsustav Pehlin - Turnić (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-4/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Marinići	2593	Hosti	362/1	128	7
				368/3	1469	15
2	Marinići	2611/1	Hosti	359/4	2232	14
				360/1	129	32
				372/3	2232	22
				388/354	2165	47
3	Marinići	2620/1	Hosti	370/1	630	43
				372/4	2232	2
				372/6	2232	1
4	Marinići	2620/4	Hosti	372/6	2232	7
5	Marinići	2620/7	Hosti	370/2	630	70
				372/3	2232	4
				375/4	74	3
6	Marinići	2634	Hosti	378/1	968	26
				379/1	285	40
7	Marinići	3464/1	Hosti	45/7	1618	5
				64/100	PI	6
8	Marinići	3468/1	Hosti	388/1	2281	3
9	Marinići	2669/1	Hosti	393/20	943	56
10	Marinići	2682/5	Hosti	391/3	975	21
11		2703		391/6	783	2

	Marinići		Hosti	391/7		1
12	Marinići	2859/1	Hosti	406/1	860	55
				408/1	117	66
13	Marinići	2864	Hosti	388/1	2281	26
14	Zamet	3457/25	Plase	700/7	597	34
				873/4	2206	20
				874/15	PI	6
				1989/20	4971	54
15	Zamet	3457/82	Plase	1989/14	PI	10
16	Zamet	3558	Plase	873/4	2206	7
17	Zamet	3561	Plase	700/3	597	36
18	Zamet	5113/3	Plase	1989/19	PI	7

4. rekonstrukciju i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Adamićev gat“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija broj 3-18-2/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	4115	Trsat-Sušak	881	PI	120,18

5. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Portić“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-10/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	4296/3	Zamet	1726/1	4741	19,56
				1727/1	2633	45,60
2	Zamet	4296/1	Zamet	1726/1	4741	70,76
				1719/3	5963	73,40
				1720/2	1101	2,00
3	Zamet	4293/2	Zamet	1726/1	4741	5,70
				1744/46	PI	9,16
				1744/70	6205	9,26
				1762	6154	124,56

6. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Školjić“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-6/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Stari Grad	3861/1	Rijeka	100/1	PI	54,37

7. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Treći maj I“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-1/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5128/2	Rijeka	283/6	1005	174,57
				282/5	360	15,41
2	Zamet	3741/1	Rijeka	283/8	4573	5,27

Stručne službe ovoga Odjel utvrdile su da je KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. podnio zahtjeve za izdavanje lokacijskih dozvola..

Uvidom u geodetske projekte nepotpunog izvlaštenja, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova koje nisu upisane kao vlasništvo Grada, u naravi čine nerazvrstane ceste

Kao što je navedeno predmetne nekretnine nisu upisane kao vlasništvo Grada. Sukladno geodetskim elaboratima nepotpunog izvlaštenja u naravi se radi o nerazvrstanim cestama. Temeljem članka 131. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), nerazvrstane ceste koje nisu upisane u zemljišnim knjigama ili u tim knjigama nije upisano njihovo stvarno stanje, upisuju se u zemljišne knjige po službenoj dužnosti na temelju prijavnog lista koji nakon evidentiranja nerazvrstane ceste, odnosno njezinog stvarnog stanja u katastru, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave, te se isti propis primjenjuje i na komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

- 1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, na zemljištu kako slijedi:**

- 1.1. rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad" podsustav "Martinkovac A" (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-9/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5090/14	SRDOČI	2083/2	2471	138,17
				1863/21	367	138,17
				1863/25	4641	1,72
2	Zamet	Zamet	SRDOČI	1863/21	367	81,8

- 1.2. gradnju sanitarne kanalizacije crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-6/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Marinići	1981	Hosti	401	365	30
2	Marinići	1981	Blažići	559/1	125	71
3	Marinići	1981	Blažići	558/5	232	89
4	Marinići	1981	Blažići	554/32	125	60
5	Marinići	2029/1	Blažići	554/32	125	6
6	Marinići	2646/1	Hosti	393/1	215	13
7	Marinići	2646/1	Hosti	395/12	2009	8
8	Marinići	2646/1	Hosti	395/13	2009	23
9	Marinići	2655	Hosti	393/29	215	290
10	Marinići	2655	Hosti	393/43	200	3

- 1.3. gradnju – proširenje sustava odvodnje na području grada Rijeke podsustav Pehlin - Turnić (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-4/14), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Marinići	2593	Hosti	362/1	128	7
				368/3	1469	15
2		2611/1		359/4	2232	14

	Marinići		Hosti	360/1	129	32
				372/3	2232	22
				388/354	2165	47
3	Marinići	2620/1	Hosti	370/1	630	43
				372/4	2232	2
				372/6	2232	1
4	Marinići	2620/4	Hosti	372/6	2232	7
5	Marinići	2620/7	Hosti	370/2	630	70
				372/3	2232	4
				375/4	74	3
6	Marinići	2634	Hosti	378/1	968	26
				379/1	285	40
7	Marinići	3464/1	Hosti	45/7	1618	5
				64/100	PI	6
8	Marinići	3468/1	Hosti	388/1	2281	3
9	Marinići	2669/1	Hosti	393/20	943	56
10	Marinići	2682/5	Hosti	391/3	975	21
11	Marinići	2703	Hosti	391/6	783	2
				391/7		1
12	Marinići	2859/1	Hosti	406/1	860	55
				408/1	117	66
13	Marinići	2864	Hosti	388/1	2281	26
14	Zamet	3457/25	Plase	700/7	597	34
				873/4	2206	20
				874/15	PI	6
				1989/20	4971	54
15	Zamet	3457/82	Plase	1989/14	PI	10
16	Zamet	3558	Plase	873/4	2206	7
17	Zamet	3561	Plase	700/3	597	36
18	Zamet	5113/3	Plase	1989/19	PI	7

- 1.4. rekonstrukciju i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Adamićev gat“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija broj 3-18-2/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	4115	Trsat-Sušak	881	PI	120,18

- 1.5. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Portić“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-10/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	4296/3	Zamet	1726/1	4741	19,56
				1727/1	2633	45,60
2	Zamet	4296/1	Zamet	1726/1	4741	70,76
				1719/3	5963	73,40
				1720/2	1101	2,00
3	Zamet	4293/2	Zamet	1726/1	4741	5,70
				1744/46	PI	9,16
				1744/70	6205	9,26
				1762	6154	124,56

- 1.6. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Školjić“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-6/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Stari Grad	3861/1	Rijeka	100/1	PI	54,37

- 1.7. rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav „Treći maj I“ (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d., Opatija pod brojem: 3-18-1/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5128/2	Rijeka	283/6	1005	174,57
				282/5	360	15,41
2	Zamet	3741/1	Rijeka	283/8	4573	5,27

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.

GRAD RIJEKA (OIB: 54382731928), Korzo 16, Rijeka, zastupan po gradonačelniku mr.sc. Vojku Obersnelu (u daljnjem tekstu: vlasnik poslužnog dobra), s jedne strane

i

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. (MBS: 040013281; OIB: 80805858278), Rijeka, Dolac 14, zastupano po direktoru Andreju Marochiniju (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), s druge strane

sklopili su, slijedeći

UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANIM CESTAMA

UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i Zakona o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11), ugovorne strane ovim Ugovorom uređuju međusobna prava i obveze u svezi osnivanja prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama Grada Rijeke.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je izgradnja objekata komunalne infrastrukture – komunalnih vodnih građevina, od interesa za Republiku Hrvatsku, što je i utvrđeno Zakonom o vodama (Narodne novine br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14).

PREDMET UGOVORA

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora osnivanje prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi gradnje _____ gradskog područja _____ u korist Komunalnog društva Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, a na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu pod nazivom: *Popis čestica na kojima će se odvijati gradnja _____ gradskog područja _____* a koji tabelarni prikaz čini sastavni dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo _____, izradilo Elaborat nepotpunog izvlaštenja kojim je određena površina obuhvata služnosti te je na katastarskom i gruntovnom planu ucrtana trasa gradnje – _____ gradskog područja _____.

Nekretnine iz stavka 1. ovog članka (navedene u tabelarnom prikazu) čine asfaltirane ceste u javnoj upotrebi - nerazvrstane ceste, a prema identifikaciji koja je izrađena u Elaboratu navedenom u prethodnom stavku.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nekretnine navedene u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, većim dijelom nisu upisane kao vlasništvo Grada Rijeka niti kao nerazvrstane ceste. Grad Rijeka na zahtjev ovlaštenika prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka izdati će tabularnu ispravu kojom će dozvoliti uknjižbu prava stvarne služnosti na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora odnosno na česticama koje će nastati urisom u katastru i upisom istih u zemljišne knjige kao nerazvrstane ceste, a na kojima se planira gradnja, čim se za to steknu uvjeti odnosno čim se upišu nerazvrstane ceste u vlasništvu Grada Rijeka.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka obvezuje se preuzeti u cijelosti obvezu isplate naknade upisanim zemljišno-knjižnim vlasnicima na nekretninama iz stavka 1. koji bi uspjeli sa svojim eventualnim zahtjevima za isplatom naknade po toj osnovi u postupcima pred nadležnim tijelima.

NAKNADA

Članak 5.

Budući su osnivači ovlaštenika prava služnosti jedinice lokalne samouprave, a među inim i Grad Rijeka, a suglasno Zakonu o cestama i Zakonu o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, ovlaštenik prava služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, oslobođen je obveze plaćanja naknade radi umanjenja vrijednosti zemljišta uslijed osnivanja prava služnosti.

VRIJEME TRAJANJA SLUŽNOSTI

Članak 6.

Pravo stvarne služnosti koje je predmet ovog Ugovora osniva se na neodređeno vrijeme.

PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA, ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE

Članak 7.

Ovlaštenik prava služnosti obvezuje se da će se prilikom izgradnje, održavanja i rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i vodovoda, pridržavati svih važećih tehničkih normativa te da će postupati s dužnom pažnjom kako se ne bi umanjila vrijednost dijelova nekretnina koji nisu obuhvaćeni pravom služnosti.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, preuzima obvezu da nakon izvršene izgradnje vrati predmetne čestice u prvobitno stanje te sanira sva eventualna oštećenja koja su nastala tijekom izvođenja radova.

Članak 8.

U slučaju dogradnje ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste ili drugih potreba u svrhu upravljanja nerazvrstanim cestama, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba obvezuje se omogućiti ovlašteniku prava služnosti da u slučaju potrebe, poduzme sve primjerene mjere radi zaštite cijevi - vodova izgrađenih na česticama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje postupati prema zahtjevima Grada Rijeka ili po njima ovlaštenoj osobi.

U slučaju iz prethodnog stavka, a ukoliko je potreban nadzor ovlaštenika stvarne služnosti nad postavljenim cijevima - vodovima, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje odmah o svom trošku osigurati potreban nadzor.

Članak 9.

U slučaju izvanrednih kvarova i oštećenja na položenim cijevima - vodovima na nerazvrstanim cestama odnosno na nekretninama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a zbog kojih može nastati neposredna opasnost za nerazvrstanu cestu, sudionike u prometu ili okoliš, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje u što kraćem roku otkloniti oštećenja/kvarove/puknuća.

Članak 10.

Grad Rijeka se obvezuje omogućiti ovlašteniku prava stvarne služnosti korištenje i redovno održavanje položenih cijevi – vodova radi čije je izgradnje osnovano pravo stvarne služnosti.

U slučaju izgradnje, sanacije ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste ili cestovnog objekta, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba se obvezuje o radovima obavijestiti ovlaštenika prava stvarne služnosti, najkasnije 60 dana prije početka radova, izuzev u hitnim slučajevima.

Članak 11.

Vlasnik poslužnog dobra potvrđuje da je sklapanjem ovog Ugovora osnovano pravo stvarne služnosti na poslužnom dobru odnosno nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora, a u svrhu gradnje - _____ gradskog područja _____, te se ne protivi da ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka započne sa gradnjom prije upisa prava stvarne služnosti u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci.

Članak 12.

Vlasnik poslužnog dobra dužan je trpjeti teret upisan na nekretninama opisanim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora te se suzdržavati se od bilo kakvog ometanja ovlaštenika prava stvarne služnosti u korištenju osnovanog prava stvarne služnosti, te omogućiti ovlašteniku služnosti pristup nekretninama na kojima je osnovano pravo stvarne služnosti radi izgradnje, rekonstrukcije i održavanja sanitarne kanalizacije i vodovoda.

TABULARNA ISPRAVA

Članak 13.

Grad Rijeka se obvezuje, kada za to budu ispunjeni uvjeti, izdati tabularnu ispravu odnosno suglasnost KD Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, da na predmetnim nekretninama, a bez njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci ishodi u svoju korist i na svoje ime uknjižbu prava stvarne služnosti gradnje - _____ gradskog područja _____.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Sve troškove vezane za sastav ovog Ugovora i zemljišno-knjižni upis prava služnosti u cijelosti snosi ovlaštenik prava stvarne služnosti.

Članak 15.

Sve eventualne nesporazume proizašle u svezi ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti sporazuma nadležan je stvarno nadležan sud u Rijeci.

Članak 16.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, a 1 (jedan) Grada Rijeka, dok će se istovremeno za potrebe ovlaštenika prava služnosti izraditi 3 (tri) ovjerene preslike.

Članak 18.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvaćanja potpisuju.

Rijeka, _____.

KLASA: _____

URBROJ: _____

GRAD RIJEKA

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o.

Gradonačelnik:

Direktor:

mr.sc. Vojko Obersnel

Andrej Marochini, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-23

Rijeka, 22. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 22. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, za gradnju – proširenje sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-3/14), na zemljištu, odnosno zemljišnoknjižnim česticama, a koje su podijeljene na vodove kako slijedi kako slijedi:

1.1. Vod : GZ-1, GZ-1.1, GZ-1.2, GZ-1.3 i GZ-6

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2292	SRDOČI	378/1	ZAMET	1884	427	PUT	271
2.	2292	SRDOČI	389/8	ZAMET	113	265	PUT	67
3.	2894/4	SRDOČI	367/5	ZAMET	1508	169	ŠUMA	52
4.	2914/2	SRDOČI	371/4	ZAMET	2305	46	VINOGRAD	24
5.	2914/2	SRDOČI	371/5	ZAMET	3027	702	KUĆA DVORIŠTE	27
6.	2914/4	SRDOČI	d.363	ZAMET	1661	95	PAŠIŠĆE	14
7.	2914/4	SRDOČI	370	ZAMET	2305	120	PAŠNJAK	67
8.	2934	SRDOČI	d.364	ZAMET	1661	649	KUĆA, GARAŽA, DVORIŠTE I VINOGRAD	17
9.	2939	SRDOČI	361/5	ZAMET	2568	773	KUĆA DVORIŠTE	43
10.	2939	SRDOČI	d.363	ZAMET	1661	95	PAŠIŠĆE	19
11.	2939	SRDOČI	d. 364	ZAMET	1661	649	KUĆA, GARAŽA,DV ORIŠTE I VINOGRAD	62

12.	2939	SRDOČI	365	ZAMET	1758	---	VINOGRAD	20
13.	2939	SRDOČI	430/2	ZAMET	1310	98	PAŠNJAK PILEPIĆI	39
14.	2950	SRDOČI	429/9	ZAMET	3055	60	PUT	32
15.	2950	SRDOČI	429/14	ZAMET	1840	542	PAŠNJAK	155
16.	2950	SRDOČI	d.430/3	ZAMET	1310	200	ORANICA RAVNIK	41
17.	2960/2	SRDOČI	250	ZAMET	419	743	ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE I DVORIŠTE/ KUĆA BR.93 I GARAŽA SAGRAĐEN A NA K.Č.BR.250 U ULICI I.LENCA	6

1.2. Vod GZ-2

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	2812/3	SRDOČI	447/42	ZAMET	2816	493	ŠUMA	48
2.	2835	SRDOČI	d.447/1	ZAMET	5732	199	PUT	4

1.3. Vod GZ-3

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	2712/2	SRDOČI	687/15	ZAMET	3478	60	DVORIŠTE	3
2.	2752	SRDOČI	684/6	ZAMET	1743	120	NEPLODNO GRADILIŠTE	4

1.4. Vod GZ-4

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	1833	SRDOČI	177/10	SRDOČI	1043	68	NEPLODNO PUT	43
2.	1863	SRDOČI	d.177/9	SRDOČI	1448	116	NEPLODNO	9

3.	1863	SRDOČI	d.198/2	SRDOČI	111	355	NEPLODN O-PUT	146
4.	1863	SRDOČI	203/1	SRDOČI	1018	289	KUĆA BR.67/17 I DVORIŠTE	1
5.	1869	SRDOČI	32	SRDOČI	686	---	VINOGRAD	3
6.	1869	SRDOČI	d.198/2	SRDOČI	111	355	NEPLODN O-PUT	1
7.	2212/1	SRDOČI	177/30	SRDOČI	1047	90	ŠUMA GRBCI	3

1.5. Vod GZ-5

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	2169	SRDOČI	257/6	ZAMET	1857	628	KUĆA I DVORIŠTE	4
2.	2170	SRDOČI	257/1	ZAMET	172	180	NEPLODN O-PUT	111
3.	2170	SRDOČI	257/5	ZAMET	295	26	PUT	617
4.	2181/3	SRDOČI	d.274/4	ZAMET	413	67	PAŠNJAK	1
5.	2183	SRDOČI	273/1	ZAMET	413	90	NEPLODN O-PROLAZ	146
6.	2183	SRDOČI	d.2093/2	SRDOČI	PI	---	PUT	4
7.	2185/5	SRDOČI	274/6	SRDOČI	413	65	PUT	24
8.	2185/6	SRDOČI	d.274/4	SRDOČI	413	67	PAŠNJAK	19
9.	2960/1	SRDOČI	d.2093/2	SRDOČI	PI	--	PUT	4

1.6. Vod GZ-7, GZ-7.1.

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	2321	SRDOČI	411	ZAMET	42	85	VINOGRAD	16

2.	2321	SRDOČI	416/2	ZAMET	42	60	DIO PUTA	15
3.	2321	SRDOČI	418/2	ZAMET	1737	500	KUĆA, GARAŽA, GOSP.ZGR ADA DVORIŠTE	15
4.	2321	SRDOČI	418/8	ZAMET	6093	178	PUT	75
5.	2321	SRDOČI	418/12	ZAMET	6093	370	NEPLODNI O-PUT	130
6.	2321	SRDOČI	419/5	ZAMET	39	59	PUT PILEPIĆI	29
7.	2369	SRDOČI	420/3	ZAMET	1736	618	ORANICA	7

1.7. Vod GZ-8

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	2369	SRDOČI	420/3	ZAMET	1736	618	ORANICA	3
2.	2388	SRDOČI	415/1	ZAMET	129	230	NEPLODNI O-PUT	125
3.	2388	SRDOČI	415/6	ZAMET	1662	962	KUĆA, DVORIŠTE I PAŠNJAK	53
4.	2388	SRDOČI	415/7	ZAMET	1682	835	KUĆA, DVOR U UL.DRNJE VIĆI BR.7	4
5.	2388	SRDOČI	423/5	ZAMET	1682	103	PUT	52
6.	2388	SRDOČI	448/5	ZAMET	42	97	PUT U BAREDI	17

1.8. Vod GZ-9

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul .	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax....m, u m ²
1.	2553/5	SRDOČI	529/5	ZAMET	2813	170	ŠUMA	8

2.	2554/4	SRDOČI	d.530/4	ZAMET	2813	52	PAŠNJAK	3
3.	2554/4	SRDOČI	d.559/2	ZAMET	2814	173	ŠUMA	8
4.	2557/1	SRDOČI	546/1	ZAMET	2810	292	PAŠNJAK	106
5.	2566/5	SRDOČI	d.559/2	ZAMET	2814	173	ŠUMA	46
6.	2582/2	SRDOČI	d.530/4	ZAMET	2813	52	PAŠNJAK	10
7.	2583/4	SRDOČI	544/3	ZAMET	2918	71	PUT	17
8.	2585	SRDOČI	d.543/2	ZAMET	1693	1145	ORANICA I VINOGRAD	20
9.	2587	SRDOČI	d.543/2	ZAMET	1693	1145	ORANICA I VINOGRAD	4
10.	2587	SRDOČI	633	ZAMET	PI	--	ULICA	1

1.9. VOD: GZ-10, GZ-10.1, GZ-10.2, GZ-10.3, GZ-10.4, GZ-10.5, GZ-10.6, GZ-10.7

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax...m, u m ²
1.	415/2	SRDOČI	d.120/31	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	2
2.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4167	22	PUT	71
3.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4597	22	PUT	71
4.	416/1	SRDOČI	d.120/131	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	10
5.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	112	92	PAŠNJAK	61

6.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	3053	252	PAŠNJAK	61
7	416/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	128
8.	416/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	128
9.	417/2	SRDOČI	d. 120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	4
10.	417/2	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	4
11.	418/4	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	70
12.	418/4	SRDOČI	72/5	ZAMET	2900	99	ŠUMA	18
13.	426/2	SRDOČI	120/102	ZAMET	3258	677	PAŠNJAK	15
14.	426/2	SRDOČI	76/6	ZAMET	2765	658	KUĆA, GARAŽA I DVORIŠTE	9
15.	428/10	SRDOČI	76/8	ZAMET	3688	381	ŠUMA	121
16.	505	SRDOČI	396/6	ZAMET	1076	157	PRILAZ	38
17.	515/1	SRDOČI	390/20	SRDOČI	2987	/	ŠUMA	38
18.	515/1	SRDOČI	396/1	SRDOČI	4413	/	LIVADA	29
19.	515/1	SRDOČI	396/12	SRDOČI	1638	56	LIVADA	14
20.	515/1	SRDOČI	390/19	SRDOČI	1075	11	ŠUMA	1
21.	517/6	SRDOČI	d.397/3	SRDOČI	2337	659	VINOGRAD	2
22.	517/17	SRDOČI	391/6	SRDOČI	3007	692	KUĆA BR.19/F, DVORIŠTE	55
23.	517/21	SRDOČI	390/1	SRDOČI	3008	286	PUT	19
24.	523/2	SRDOČI	d.388/11	SRDOČI	4206	63	PUT	34
25.	524/10	SRDOČI	388/1	SRDOČI	919	569	PUT	90
26.	529/4	SRDOČI	d.388/11	SRDOČI	4206	63	PUT	7
27.	529/4	SRDOČI	399/5	SRDOČI	274	96	PUT	20
28.	529/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	40
29.	529/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	40
30.	529/6	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	3908	106	DVORIŠTE	8
31.	529/13	SRDOČI	120/117	SRDOČI	3041	89	PAŠNJAK	51

32.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	3908	106	DVORIŠTE	4
33.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	4337	85	DVORIŠTE	4
34.	537/4	SRDOČI	399/13	SRDOČI	4310	/	PUT	50
35.	537/6	SRDOČI	399/16	SRDOČI	3212	791	PUT	177
36.	548/5	SRDOČI	399/2	SRDOČI	2895	497	PUT	129
37.	569/1	SRDOČI	d.217/1	SRDOČI	3112	4339	ŠUMA, PUT	36
38.	569/1	SRDOČI	384/11	SRDOČI	3020	55	PAŠNJAK	6
39.	569/2	SRDOČI	384/10	SRDOČI	3838	88	PAŠNJAK	1
40.	1678	SRDOČI	223	SRDOČI	2673	/	ŠUMA	6
41.	1692/3	SRDOČI	d.216/11	SRDOČI	3115	/	ŠUMA	21
42.	1693/3	SRDOČI	d.216/11	SRDOČI	3115	/	ŠUMA	4
43.	1693/3	SRDOČI	216/15	SRDOČI	4678	/	ŠUMA	24
44.	1699/1	SRDOČI	212/1	SRDOČI	66	/	ŠUMA	38
45.	1699/1	SRDOČI	d.212/17	SRDOČI	572	/	ŠUMA	4

1.10. Vod GZ-11

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk. ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1695/1	SRDOČI	d.212/16	SRDOČI	364	837	ŠUMA	131
2.	1695/1	SRDOČI	d.212/18	SRDOČI	572	--	ŠUMA	9
3.	1698	SRDOČI	d.212/16	SRDOČI	364	837	ŠUMA	3
4.	1698	SRDOČI	d.212/18	SRDOČI	572	--	ŠUMA	4

5.	1896/1	SRDOČI	120/70	SRDOČI	38 18	622	PAŠNJAK	29
----	--------	--------	--------	--------	----------	-----	---------	----

1.11. Vod GZ-12

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk. ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1896/1	SRDOČI	120/59	SRDOČI	15 24	44	PAŠNJAK	2
2.	1896/1	SRDOČI	2093/3	SRDOČI	15 24	75	PAŠNJAK	2

1.12. Vod GZ-13

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	489/1	SRDOČI	122/1	ZAMET	2638	570	PUT DOLAC	225
2.	1975	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	8
3.	2955/1	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	-	PUT	12

1.13. Vod: GZ-14, GZ-14.1, GZ-14.2, GZ-14.3

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1923/1	SRDOČI	d.207/39	ZAMET	2909	237	PAŠNJAK	1
2.	1934	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	2382	PAŠNJAK	11
3.	1940/2	SRDOČI	d.217/5	ZAMET	410	--	PRILAZNI PUT	15
4.	1940/2	SRDOČI	217/11	ZAMET	2964	101	PAŠNJAK	38

5.	1940/6	SRDOČI	d.217/5	ZAMET	410	--	PRILAZNI PUT	60
6.	1940/6	SRDOČI	219/13	ZAMET	410	--	PUT	27
7.	1940/6	SRDOČI	d.228/7	ZAMET	1704	245	CESTA	5
8.	1940/9	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	382	PAŠNJAK	13
9.	1940/16	SRDOČI	d.207/39	ZAMET	2909	237	PAŠNJAK	3
10.	1942/1	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	382	PAŠNJAK	54
11.	2097/1	SRDOČI	227/3	ZAMET	5711	271	CESTA	28
12.	2097/1	SRDOČI	d.228/7	ZAMET	1704	245	CESTA	49
13.	2108	SRDOČI	227/1	ZAMET	1650	431	ŠUMA	89
14.	2108	SRDOČI	227/2	ZAMET	1665	40	LIVADA	2
15.	2112/2	SRDOČI	d.229/6	ZAMET	597	203	PUT	2
16.	2112/2	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	11
17.	2112/3	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	40
18.	2113/1	SRDOČI	d. 229/6	ZAMET	597	203	PUT	1
19.	2113/1	SRDOČI	230/3	ZAMET	2377	240	ORANICA	1
20.	2113/1	SRDOČI	d.230/12	ZAMET	2392	213	ORANICA	3
21.	2113/1	SRDOČI	230/13	ZAMET	2377	14	ORANICA	1
22.	2113/6	SRDOČI	227/15	ZAMET	1650	55	ŠUMA	22
23.	2113/6	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	8
24.	2113/6	SRDOČI	d.230/12	ZAMET	2392	213	ORANICA	64
25.	2134/1	SRDOČI	215/4	ZAMET	1800	512	ŠUMA	9
26.	2134/1	SRDOČI	230/1	ZAMET	2380	47	ORANICA	3
27.	2134/2	SRDOČI	230/12	ZAMET	2380	125	PUT	7

1.14. Vod : GZ-15 i GZ-16, GZ-16.1, GZ-16.2

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužina x.....m, u m ²
1.	1982/1	SRDOČI	d.191/1	ZAMET	534	342	ORANICA	8
2.	2003/2	SRDOČI	d.139/3	ZAMET	1879	309	PUT	38
3.	2003/2	SRDOČI	141/1	ZAMET	1260	--	ŠUMA	114
4.	2003/2	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	55
5.	2003/2	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	--	PUT PUŽIĆI	14
6.	2004/5	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	--	PUT PUŽIĆI	20
7.	2020/2	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	101
8.	2020/2	SRDOČI	102/13	ZAMET	2307	30	ŠUMA	14
9.	2020/2	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	---	PUT PUŽIĆI	15
10.	2025/2	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	9
11.	2034	SRDOČI	d.139/3	ZAMET	1879	309	PUT	162
12.	2035	SRDOČI	d.183	ZAMET	2322	--	ŠUMA	48
13.	2036	SRDOČI	d.487	ZAMET	192	--	PAŠNJAK	27
14.	2037	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	7
15.	2037	SRDOČI	d.487	ZAMET	192	--	PAŠNJAK	4
16.	2038	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	29
17.	2085/3	SRDOČI	d.477/4	ZAMET	3237	89	ŠUMA	9
18.	2955/1	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	4

19.	2955/1	SRDOČI	d.191/1	ZAMET	534	342	ORANICA	3

1.15. Vod GZ-17

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	2052	SRDOČI	169/4	ZAMET	2847	30	VINOGRAD	13
2.	2052	SRDOČI	d.552/1	ZAMET	PI	--	CESTA	24
3.	2481/9	SRDOČI	d.159/15	ZAMET	3676	121	ŠUMA PUT	22
4.	2486/8	SRDOČI	d.159/15	ZAMET	3676	121	ŠUMA PUT	10
5.	2505/1	SRDOČI	159/2	ZAMET	5652	1456	STAMBENA ZGRADA BR.23 DVORIŠTE	15
6.	2513/2	SRDOČI	d.169/3	ZAMET	4654	151	VINOGRAD	39
7.	2513/2	SRDOČI	552/3	ZAMET	PI	77	CESTA	17

1.16. Vod : GZ-18, GZ-19, GZ-20, GZ-20.1

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	592/20	ZAMET	719/2	ZAMET	205	94	VINOGRAD	6
2.	592/20	ZAMET	760/44	ZAMET	5679	245	PAŠNJAK	86
3.	592/20	ZAMET	760/45	ZAMET	5679	11	PAŠNJAK	5
4.	592/72	ZAMET	719/3	ZAMET	205	15	VINOGRAD	2
5.	606/3	ZAMET	720/3	ZAMET	3520	48	PUT	25

6.	606/3	ZAMET	720/13	ZAMET	1564	101	PUT	24
----	-------	-------	--------	-------	------	-----	-----	----

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa,
Branislave Dželajlija, Višnje Mohorovičić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/62
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 21.07.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
- za donošenje -

PREDMET: Vodovod i kanalizacija d.o.o.
- Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti

MATERIJAL IZRADILE
Branislava Dželajlija
Višnja Mohorović

Voditelj Direkcije
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Zakonom o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), sveobuhvatno je normirana i materija vezana za nerazvrstane ceste.

Zakonom o cestama i to člankom 101. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke, dana 20. prosinca 2012. godine donijelo je Odluku o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko goranske - županije" broj 54/12).

Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke i to člankom 3. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva Grada niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci Gradonačelnika, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. investitor je projekta gradnje sanitarne kanalizacije s pratećim radovima na vodovodnoj mreži za koje je u postupku izrada projektne dokumentacije i ishodovanje građevinskih dozvola, a koji bi se u konačnici financirali iz EU fondova.

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 obratio se, putem punomoćnika odvjetnice Jagode Babić, A. Starčevića 5, i odvjetničkog društva Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, Gradu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na nerazvrstanim cestama i to za :

1. za gradnju – proširenje sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-3/14), na slijedećim česticama, a koje su podijeljene na vodove kako slijedi:

1.1. Vod : GZ-1, GZ-1.1, GZ-1.2, GZ-1.3 i GZ-6

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2292	SRDOČI	378/1	ZAMET	1884	427	PUT	271
2.	2292	SRDOČI	389/8	ZAMET	113	265	PUT	67
3.	2894/4	SRDOČI	367/5	ZAMET	1508	169	ŠUMA	52
4.	2914/2	SRDOČI	371/4	ZAMET	2305	46	VINOGRAD	24
5.	2914/2	SRDOČI	371/5	ZAMET	3027	702	KUĆA I DVORIŠTE	27
6.	2914/4	SRDOČI	d.363	ZAMET	1661	95	PAŠIŠĆE	14
7.	2914/4	SRDOČI	370	ZAMET	2305	120	PAŠNJAK	67
8.	2934	SRDOČI	d.364	ZAMET	1661	649	KUĆA, GARAŽA, DVORIŠTE I	17

							VINOGRAD	
9.	2939	SRDOČI	361/5	ZAMET	2568	773	KUĆA I DVORIŠTE	43
10.	2939	SRDOČI	d.363	ZAMET	1661	95	PAŠIŠĆE	19
11.	2939	SRDOČI	d. 364	ZAMET	1661	649	KUĆA, GARAŽA, DVORIŠTE I VINOGRAD	62
12.	2939	SRDOČI	365	ZAMET	1758	---	VINOGRAD	20
13.	2939	SRDOČI	430/2	ZAMET	1310	98	PAŠNJAK PILEPIĆI	39
14.	2950	SRDOČI	429/9	ZAMET	3055	60	PUT	32
15.	2950	SRDOČI	429/14	ZAMET	1840	542	PAŠNJAK	155
16.	2950	SRDOČI	d.430/3	ZAMET	1310	200	ORANICA RAVNIK	41
17.	2960/2	SRDOČI	250	ZAMET	419	743	ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE I DVORIŠTE/KUĆA BR.93 I GARAŽA SAGRAĐENA NA K.Č.BR.250 U ULICI I.LENCA	6

1.2. Vod GZ-2

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2812/3	SRDOČI	447/42	ZAMET	2816	493	ŠUMA	48
2.	2835	SRDOČI	d.447/1	ZAMET	5732	199	PUT	4

1.3. Vod GZ-3

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2712/2	SRDOČI	687/15	ZAMET	3478	60	DVORIŠTE	3

2.	2752	SRDOČI	684/6	ZAMET	1743	120	NEPLODNO-GRADILIŠTE	4
----	------	--------	-------	-------	------	-----	---------------------	---

1.4. Vod GZ-4

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	1833	SRDOČI	177/10	SRDOČI	1043	68	NEPLODNO PUT	43
2.	1863	SRDOČI	d.177/9	SRDOČI	1448	116	NEPLODNO	9
3.	1863	SRDOČI	d.198/2	SRDOČI	111	355	NEPLODNO-PUT	146
4.	1863	SRDOČI	203/1	SRDOČI	1018	289	KUĆA BR.67/17 I DVORIŠTE	1
5.	1869	SRDOČI	32	SRDOČI	686	---	VINOGRAD	3
6.	1869	SRDOČI	d.198/2	SRDOČI	111	355	NEPLODNO-PUT	1
7.	2212/1	SRDOČI	177/30	SRDOČI	1047	90	ŠUMA GRBCI	3

1.5. Vod GZ-5

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2169	SRDOČI	257/6	ZAMET	1857	628	KUĆA I DVORIŠTE	4
2.	2170	SRDOČI	257/1	ZAMET	172	180	NEPLODNO-PUT	111
3.	2170	SRDOČI	257/5	ZAMET	295	26	PUT	617
4.	2181/3	SRDOČI	d.274/4	ZAMET	413	67	PAŠNJAK	1
5.	2183	SRDOČI	273/1	ZAMET	413	90	NEPLODNO-PROLAZ	146
6.	2183	SRDOČI	d.2093/2	SRDOČI	PI	---	PUT	4
7.	2185/5	SRDOČI	274/6	SRDOČI	413	65	PUT	24

8.	2185/6	SRDOČI	d.274/4	SRDOČI	413	67	PAŠNJAK	19
9.	2960/1	SRDOČI	d.2093/2	SRDOČI	PI	--	PUT	4

1.6. Vod GZ-7, GZ-7.1.

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2321	SRDOČI	411	ZAMET	42	85	VINOGRAD	16
2.	2321	SRDOČI	416/2	ZAMET	42	60	DIO PUTA	15
3.	2321	SRDOČI	418/2	ZAMET	1737	500	KUĆA, GARAŽA, GOSP.ZGRA DA I DVORIŠTE	15
4.	2321	SRDOČI	418/8	ZAMET	6093	178	PUT	75
5.	2321	SRDOČI	418/12	ZAMET	6093	370	NEPLODNO- PUT	130
6.	2321	SRDOČI	419/5	ZAMET	39	59	PUT PILEPIĆI	29
7.	2369	SRDOČI	420/3	ZAMET	1736	618	ORANICA	7

1.7. Vod GZ-8

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2369	SRDOČI	420/3	ZAMET	1736	618	ORANICA	3
2.	2388	SRDOČI	415/1	ZAMET	129	230	NEPLODNO- PUT	125
3.	2388	SRDOČI	415/6	ZAMET	1662	962	KUĆA, DVORIŠTE I PAŠNJAK	53

4.	2388	SRDOČI	415/7	ZAMET	1682	835	KUĆA, DVOR U UL.DRNJEVI ČI BR.7	4
5.	2388	SRDOČI	423/5	ZAMET	1682	103	PUT	52
6.	2388	SRDOČI	448/5	ZAMET	42	97	PUT U BAREDI	17

1.8. Vod GZ-9

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax..... m, u m ²
1.	2553/5	SRDOČI	529/5	ZAMET	2813	170	ŠUMA	8
2.	2554/4	SRDOČI	d.530/4	ZAMET	2813	52	PAŠNJAK	3
3.	2554/4	SRDOČI	d.559/2	ZAMET	2814	173	ŠUMA	8
4.	2557/1	SRDOČI	546/1	ZAMET	2810	292	PAŠNJAK	106
5.	2566/5	SRDOČI	d.559/2	ZAMET	2814	173	ŠUMA	46
6.	2582/2	SRDOČI	d.530/4	ZAMET	2813	52	PAŠNJAK	10
7.	2583/4	SRDOČI	544/3	ZAMET	2918	71	PUT	17
8.	2585	SRDOČI	d.543/2	ZAMET	1693	1145	ORANICA I VINOGRAD	20
9.	2587	SRDOČI	d.543/2	ZAMET	1693	1145	ORANICA I VINOGRAD	4
10.	2587	SRDOČI	633	ZAMET	PI	--	ULICA	1

1.9. VOD: GZ-10, GZ-10.1, GZ-10.2, GZ-10.3, GZ-10.4, GZ-10.5, GZ-10.6, GZ-10.7

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax..... .m, u m ²
1.	415/2	SRDOČI	d.120/31	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	2
2.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4167	22	PUT	71
3.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4597	22	PUT	71
4.	416/1	SRDOČI	d.120/131	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	10
5.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	112	92	PAŠNJAK	61
6.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	3053	252	PAŠNJAK	61
7.	416/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	128
8.	416/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	128
9.	417/2	SRDOČI	d. 120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	4
10.	417/2	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	4
11.	418/4	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	70
12.	418/4	SRDOČI	72/5	ZAMET	2900	99	ŠUMA	18
13.	426/2	SRDOČI	120/102	ZAMET	3258	677	PAŠNJAK	15
14.	426/2	SRDOČI	76/6	ZAMET	2765	658	KUĆA, GARAŽA I DVORIŠTE	9
15.	428/10	SRDOČI	76/8	ZAMET	3688	381	ŠUMA	121
16.	505	SRDOČI	396/6	ZAMET	1076	157	PRILAZ	38
17.	515/1	SRDOČI	390/20	SRDOČI	2987	/	ŠUMA	38
18.	515/1	SRDOČI	396/1	SRDOČI	4413	/	LIVADA	29
19.	515/1	SRDOČI	396/12	SRDOČI	1638	56	LIVADA	14
20.	515/1	SRDOČI	390/19	SRDOČI	1075	11	ŠUMA	1
21.	517/6	SRDOČI	d.397/3	SRDOČI	2337	659	VINOGRAD	2
22.	517/17	SRDOČI	391/6	SRDOČI	3007	692	KUĆA BR.19/F, DVORIŠTE	55
23.	517/21	SRDOČI	390/1	SRDOČI	3008	286	PUT	19
24.	523/2	SRDOČI	d.388/11	SRDOČI	4206	63	PUT	34
25.	524/10	SRDOČI	388/1	SRDOČI	919	569	PUT	90

26.	529/4	SRDOČI	d.388/11	SRDOČI	4206	63	PUT	7
27.	529/4	SRDOČI	399/5	SRDOČI	274	96	PUT	20
28.	529/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	40
29.	529/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	40
30.	529/6	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	3908	106	DVORIŠTE	8
31.	529/13	SRDOČI	120/117	SRDOČI	3041	89	PAŠNJAK	51
32.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	3908	106	DVORIŠTE	4
33.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	4337	85	DVORIŠTE	4
34.	537/4	SRDOČI	399/13	SRDOČI	4310	/	PUT	50
35.	537/6	SRDOČI	399/16	SRDOČI	3212	791	PUT	177
36.	548/5	SRDOČI	399/2	SRDOČI	2895	497	PUT	129
37.	569/1	SRDOČI	d.217/1	SRDOČI	3112	4339	ŠUMA, PUT	36
38.	569/1	SRDOČI	384/11	SRDOČI	3020	55	PAŠNJAK	6
39.	569/2	SRDOČI	384/10	SRDOČI	3838	88	PAŠNJAK	1
40.	1678	SRDOČI	223	SRDOČI	2673	/	ŠUMA	6
41.	1692/3	SRDOČI	d.216/11	SRDOČI	3115	/	ŠUMA	21
42.	1693/3	SRDOČI	d.216/11	SRDOČI	3115	/	ŠUMA	4
43.	1693/3	SRDOČI	216/15	SRDOČI	4678	/	ŠUMA	24
44.	1699/1	SRDOČI	212/1	SRDOČI	66	/	ŠUMA	38
45.	1699/1	SRDOČI	d.212/17	SRDOČI	572	/	ŠUMA	4

1.10. Vod GZ-11

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.... ...m, u m ²
------------	-------------------	-------------------------	---------------------------	-----------------------	--------	--	---------------------	--

1.	1695/1	SRDOČI	d.212/16	SRDOČI	364	837	ŠUMA	131
2.	1695/1	SRDOČI	d.212/18	SRDOČI	572	--	ŠUMA	9
3.	1698	SRDOČI	d.212/16	SRDOČI	364	837	ŠUMA	3
4.	1698	SRDOČI	d.212/18	SRDOČI	572	--	ŠUMA	4
5.	1896/1	SRDOČI	120/70	SRDOČI	3818	622	PAŠNJAK	29

1.11. Vod GZ-12

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk. ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax... m, u m ²
1.	1896/1	SRDOČI	120/59	SRDOČI	152 4	44	PAŠNJAK	2
2.	1896/1	SRDOČI	2093/3	SRDOČI	152 4	75	PAŠNJAK	2

1.12. Vod GZ-13

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax... m, u m ²
1.	489/1	SRDOČI	122/1	ZAME T	2638	570	PUT DOLAC	225
2.	1975	SRDOČI	d.475/1	ZAME T	PI	--	PUT	8
3.	2955/1	SRDOČI	d.475/1	ZAME T	PI	-	PUT	12

1.13. Vod: GZ-14, GZ-14.1, GZ-14.2, GZ-14.3

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1923/1	SRDOČI	d.207/39	ZAMET	2909	237	PAŠNJAK	1
2.	1934	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	2382	PAŠNJAK	11
3.	1940/2	SRDOČI	d.217/5	ZAMET	410	--	PRILAZNI PUT	15
4.	1940/2	SRDOČI	217/11	ZAMET	2964	101	PAŠNJAK	38
5.	1940/6	SRDOČI	d.217/5	ZAMET	410	--	PRILAZNI PUT	60
6.	1940/6	SRDOČI	219/13	ZAMET	410	--	PUT	27
7.	1940/6	SRDOČI	d.228/7	ZAMET	1704	245	CESTA	5
8.	1940/9	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	382	PAŠNJAK	13
9.	1940/16	SRDOČI	d.207/39	ZAMET	2909	237	PAŠNJAK	3
10.	1942/1	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	382	PAŠNJAK	54
11.	2097/1	SRDOČI	227/3	ZAMET	5711	271	CESTA	28
12.	2097/1	SRDOČI	d.228/7	ZAMET	1704	245	CESTA	49
13.	2108	SRDOČI	227/1	ZAMET	1650	431	ŠUMA	89
14.	2108	SRDOČI	227/2	ZAMET	1665	40	LIVADA	2
15.	2112/2	SRDOČI	d.229/6	ZAMET	597	203	PUT	2
16.	2112/2	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	11
17.	2112/3	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	40
18.	2113/1	SRDOČI	d. 229/6	ZAMET	597	203	PUT	1
19.	2113/1	SRDOČI	230/3	ZAMET	2377	240	ORANICA	1

20.	2113/1	SRDOČI	d.230/12	ZAMET	2392	213	ORANICA	3
21.	2113/1	SRDOČI	230/13	ZAMET	2377	14	ORANICA	1
22.	2113/6	SRDOČI	227/15	ZAMET	1650	55	ŠUMA	22
23.	2113/6	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	8
24.	2113/6	SRDOČI	d.230/12	ZAMET	2392	213	ORANICA	64
25.	2134/1	SRDOČI	215/4	ZAMET	1800	512	ŠUMA	9
26.	2134/1	SRDOČI	230/1	ZAMET	2380	47	ORANICA	3
27.	2134/2	SRDOČI	230/12	ZAMET	2380	125	PUT	7

1.14. Vod : GZ-15 i GZ-16, GZ-16.1, GZ-16.2

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1982/1	SRDOČI	d.191/1	ZAMET	534	342	ORANICA	8
2.	2003/2	SRDOČI	d.139/3	ZAMET	1879	309	PUT	38
3.	2003/2	SRDOČI	141/1	ZAMET	1260	--	ŠUMA	114
4.	2003/2	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	55
5.	2003/2	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	--	PUT PUŽIĆI	14
6.	2004/5	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	--	PUT PUŽIĆI	20
7.	2020/2	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	101
8.	2020/2	SRDOČI	102/13	ZAMET	2307	30	ŠUMA	14
9.	2020/2	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	---	PUT PUŽIĆI	15
10.	2025/2	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	9
11.	2034	SRDOČI	d.139/3	ZAMET	1879	309	PUT	162
12.	2035	SRDOČI	d.183	ZAMET	2322	--	ŠUMA	48

13.	2036	SRDOČI	d.487	ZAMET	192	--	PAŠNJAK	27
14.	2037	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	7
15.	2037	SRDOČI	d.487	ZAMET	192	--	PAŠNJAK	4
16.	2038	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	29
17.	2085/3	SRDOČI	d.477/4	ZAMET	3237	89	ŠUMA	9
18.	2955/1	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	4
19.	2955/1	SRDOČI	d.191/1	ZAMET	534	342	ORANICA	3

1.15. Vod GZ-17

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužina... ...m, u m ²
1.	2052	SRDOČI	169/4	ZAMET	2847	30	VINOGRAD	13
2.	2052	SRDOČI	d.552/1	ZAMET	PI	--	CESTA	24
3.	2481/9	SRDOČI	d.159/15	ZAMET	3676	121	ŠUMA I PUT	22
4.	2486/8	SRDOČI	d.159/15	ZAMET	3676	121	ŠUMA I PUT	10
5.	2505/1	SRDOČI	159/2	ZAMET	5652	1456	STAMBENA ZGRADA BR.23 DVORIŠTE	15
6.	2513/2	SRDOČI	d.169/3	ZAMET	4654	151	VINOGRAD	39
7.	2513/2	SRDOČI	552/3	ZAMET	PI	77	CESTA	17

1.16. Vod : GZ-18, GZ-19, GZ-20, GZ-20.1

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti
------------	-------------------	-------------------------	---------------------------	-----------------------	--------	--	---------------------	--------------------

								dužina x.....m , u m ²
1.	592/20	ZAMET	719/2	ZAMET	205	94	VINOGRAD	6
2.	592/20	ZAMET	760/44	ZAMET	5679	245	PAŠNJAK	86
3.	592/20	ZAMET	760/45	ZAMET	5679	11	PAŠNJAK	5
4.	592/72	ZAMET	719/3	ZAMET	205	15	VINOGRAD	2
5.	606/3	ZAMET	720/3	ZAMET	3520	48	PUT	25
6.	606/3	ZAMET	720/13	ZAMET	1564	101	PUT	24

Zahtjevu prileži preslika pravomoćne lokacijske dozvole, izdane od Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja.

Uvidom u geodetske projekte nepotpunog izvlaštenja, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova koje nisu upisane kao vlasništvo Grada, u naravi čine nerazvrstane ceste

Kao što je navedeno predmetne nekretnine nisu upisane kao vlasništvo Grada. Sukladno geodetskim elaboratima nepotpunog izvlaštenja u naravi se radi o nerazvrstanim cestama. Temeljem članka 131. [Zakona o cestama](#) ("Narodne novine" broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), nerazvrstane ceste koje nisu upisane u zemljišnim knjigama ili u tim knjigama nije upisano njihovo stvarno stanje, upisuju se u zemljišne knjige po službenoj dužnosti na temelju prijavnog lista koji nakon evidentiranja nerazvrstane ceste, odnosno njezinog stvarnog stanja u katastru, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave, te se isti propis primjenjuje i na komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

- 1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, za gradnju – proširenje sustava**

odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 150-3/14), na zemljištu, odnosno zemljišnoknjižnim česticama, a koje su podijeljene na vodove kako slijedi kako slijedi:

1.1. Vod : GZ-1, GZ-1.1, GZ-1.2, GZ-1.3 i GZ-6

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2292	SRDOČI	378/1	ZAMET	1884	427	PUT	271
2.	2292	SRDOČI	389/8	ZAMET	113	265	PUT	67
3.	2894/4	SRDOČI	367/5	ZAMET	1508	169	ŠUMA	52
4.	2914/2	SRDOČI	371/4	ZAMET	2305	46	VINOGRAD	24
5.	2914/2	SRDOČI	371/5	ZAMET	3027	702	KUĆA I DVORIŠTE	27
6.	2914/4	SRDOČI	d.363	ZAMET	1661	95	PAŠIŠĆE	14
7.	2914/4	SRDOČI	370	ZAMET	2305	120	PAŠNJAK	67
8.	2934	SRDOČI	d.364	ZAMET	1661	649	KUĆA, GARAŽA, DVORIŠTE I VINOGRAD	17
9.	2939	SRDOČI	361/5	ZAMET	2568	773	KUĆA I DVORIŠTE	43
10.	2939	SRDOČI	d.363	ZAMET	1661	95	PAŠIŠĆE	19
11.	2939	SRDOČI	d. 364	ZAMET	1661	649	KUĆA, GARAŽA, DVORIŠTE I VINOGRAD	62
12.	2939	SRDOČI	365	ZAMET	1758	---	VINOGRAD	20
13.	2939	SRDOČI	430/2	ZAMET	1310	98	PAŠNJAK PILEPIĆI	39
14.	2950	SRDOČI	429/9	ZAMET	3055	60	PUT	32
15.	2950	SRDOČI	429/14	ZAMET	1840	542	PAŠNJAK	155
16.	2950	SRDOČI	d.430/3	ZAMET	1310	200	ORANICA RAVNIK	41
17.	2960/2	SRDOČI	250	ZAMET	419	743	ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE I DVORIŠTE/K	6

							UĆA BR.93 I GARAŽA SAGRAĐEN A NA K.Č.BR.250 U ULICI ILENCA	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.2. Vod GZ-2

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2812/3	SRDOČI	447/42	ZAMET	2816	493	ŠUMA	48
2.	2835	SRDOČI	d.447/1	ZAMET	5732	199	PUT	4

1.3. Vod GZ-3

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2712/2	SRDOČI	687/15	ZAMET	3478	60	DVORIŠTE	3
2.	2752	SRDOČI	684/6	ZAMET	1743	120	NEPLODNO-GRADILIŠTE	4

1.4. Vod GZ-4

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	1833	SRDOČI	177/10	SRDOČI	1043	68	NEPLODNO PUT	43
2.	1863	SRDOČI	d.177/9	SRDOČI	1448	116	NEPLODNO	9
3.	1863	SRDOČI	d.198/2	SRDOČI	111	355	NEPLODNO- PUT	146
4.	1863	SRDOČI	203/1	SRDOČI	1018	289	KUĆA BR.67/17 I DVORIŠTE	1
5.	1869	SRDOČI	32	SRDOČI	686	---	VINOGRAD	3

6.	1869	SRDOČI	d.198/2	SRDOČI	111	355	NEPLODNO-PUT	1
7.	2212/1	SRDOČI	177/30	SRDOČI	1047	90	ŠUMA GRBCI	3

1.5. Vod GZ-5

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2169	SRDOČI	257/6	ZAMET	1857	628	KUĆA I DVORIŠTE	4
2.	2170	SRDOČI	257/1	ZAMET	172	180	NEPLODNO-PUT	111
3.	2170	SRDOČI	257/5	ZAMET	295	26	PUT	617
4.	2181/3	SRDOČI	d.274/4	ZAMET	413	67	PAŠNJAK	1
5.	2183	SRDOČI	273/1	ZAMET	413	90	NEPLODNO-PROLAZ	146
6.	2183	SRDOČI	d.2093/2	SRDOČI	PI	---	PUT	4
7.	2185/5	SRDOČI	274/6	SRDOČI	413	65	PUT	24
8.	2185/6	SRDOČI	d.274/4	SRDOČI	413	67	PAŠNJAK	19
9.	2960/1	SRDOČI	d.2093/2	SRDOČI	PI	--	PUT	4

1.6. Vod GZ-7, GZ-7.1.

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2321	SRDOČI	411	ZAMET	42	85	VINOGRAD	16
2.	2321	SRDOČI	416/2	ZAMET	42	60	DIO PUTA	15

3.	2321	SRDOČI	418/2	ZAMET	1737	500	KUĆA, GARAŽA, GOSP.ZGRA DA I DVORIŠTE	15
4.	2321	SRDOČI	418/8	ZAMET	6093	178	PUT	75
5.	2321	SRDOČI	418/12	ZAMET	6093	370	NEPLODNO- PUT	130
6.	2321	SRDOČI	419/5	ZAMET	39	59	PUT PILEPIĆI	29
7.	2369	SRDOČI	420/3	ZAMET	1736	618	ORANICA	7

1.7. Vod GZ-8

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
1.	2369	SRDOČI	420/3	ZAMET	1736	618	ORANICA	3
2.	2388	SRDOČI	415/1	ZAMET	129	230	NEPLODNO- PUT	125
3.	2388	SRDOČI	415/6	ZAMET	1662	962	KUĆA, DVORIŠTE I PAŠNJAK	53
4.	2388	SRDOČI	415/7	ZAMET	1682	835	KUĆA, DVOR U UL.DRNJEVI ĆI BR.7	4
5.	2388	SRDOČI	423/5	ZAMET	1682	103	PUT	52
6.	2388	SRDOČI	448/5	ZAMET	42	97	PUT U BAREDI	17

1.8. Vod GZ-9

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntov na oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m , u m ²
------------	-------------------	-------------------------	----------------------------	-----------------------	--------	--	---------------------	---

1.	2553/5	SRDOČI	529/5	ZAMET	2813	170	ŠUMA	8
2.	2554/4	SRDOČI	d.530/4	ZAMET	2813	52	PAŠNJAK	3
3.	2554/4	SRDOČI	d.559/2	ZAMET	2814	173	ŠUMA	8
4.	2557/1	SRDOČI	546/1	ZAMET	2810	292	PAŠNJAK	106
5.	2566/5	SRDOČI	d.559/2	ZAMET	2814	173	ŠUMA	46
6.	2582/2	SRDOČI	d.530/4	ZAMET	2813	52	PAŠNJAK	10
7.	2583/4	SRDOČI	544/3	ZAMET	2918	71	PUT	17
8.	2585	SRDOČI	d.543/2	ZAMET	1693	1145	ORANICA I VINOGRAD	20
9.	2587	SRDOČI	d.543/2	ZAMET	1693	1145	ORANICA I VINOGRAD	4
10.	2587	SRDOČI	633	ZAMET	PI	--	ULICA	1

1.9. VOD: GZ-10, GZ-10.1, GZ-10.2, GZ-10.3, GZ-10.4, GZ-10.5, GZ-10.6, GZ-10.7

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.....m, u m ²
1.	415/2	SRDOČI	d.120/31	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	2
2.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4167	22	PUT	71
3.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4597	22	PUT	71
4.	416/1	SRDOČI	d.120/131	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	10
5.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	112	92	PAŠNJAK	61

6.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	3053	252	PAŠNJAK	61
7	416/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	128
8.	416/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	128
9.	417/2	SRDOČI	d. 120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	4
10.	417/2	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	4
11.	418/4	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	3675	80	PAŠNJAK	70
12.	418/4	SRDOČI	72/5	ZAMET	2900	99	ŠUMA	18
13.	426/2	SRDOČI	120/102	ZAMET	3258	677	PAŠNJAK	15
14.	426/2	SRDOČI	76/6	ZAMET	2765	658	KUĆA, GARAŽA I DVORIŠTE	9
15.	428/10	SRDOČI	76/8	ZAMET	3688	381	ŠUMA	121
16.	505	SRDOČI	396/6	ZAMET	1076	157	PRILAZ	38
17.	515/1	SRDOČI	390/20	SRDOČI	2987	/	ŠUMA	38
18.	515/1	SRDOČI	396/1	SRDOČI	4413	/	LIVADA	29
19.	515/1	SRDOČI	396/12	SRDOČI	1638	56	LIVADA	14
20.	515/1	SRDOČI	390/19	SRDOČI	1075	11	ŠUMA	1
21.	517/6	SRDOČI	d.397/3	SRDOČI	2337	659	VINOGRAD	2
22.	517/17	SRDOČI	391/6	SRDOČI	3007	692	KUĆA BR.19/F, DVORIŠTE	55
23.	517/21	SRDOČI	390/1	SRDOČI	3008	286	PUT	19
24.	523/2	SRDOČI	d.388/11	SRDOČI	4206	63	PUT	34
25.	524/10	SRDOČI	388/1	SRDOČI	919	569	PUT	90
26.	529/4	SRDOČI	d.388/11	SRDOČI	4206	63	PUT	7
27.	529/4	SRDOČI	399/5	SRDOČI	274	96	PUT	20
28.	529/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	3040	30	PAŠNJAK	40
29.	529/4	SRDOČI	d.120/86	SRDOČI	4597	471	PUT	40
30.	529/6	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	3908	106	DVORIŠTE	8
31.	529/13	SRDOČI	120/117	SRDOČI	3041	89	PAŠNJAK	51

32.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	3908	106	DVORIŠTE	4
33.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	4337	85	DVORIŠTE	4
34.	537/4	SRDOČI	399/13	SRDOČI	4310	/	PUT	50
35.	537/6	SRDOČI	399/16	SRDOČI	3212	791	PUT	177
36.	548/5	SRDOČI	399/2	SRDOČI	2895	497	PUT	129
37.	569/1	SRDOČI	d.217/1	SRDOČI	3112	4339	ŠUMA, PUT	36
38.	569/1	SRDOČI	384/11	SRDOČI	3020	55	PAŠNJAK	6
39.	569/2	SRDOČI	384/10	SRDOČI	3838	88	PAŠNJAK	1
40.	1678	SRDOČI	223	SRDOČI	2673	/	ŠUMA	6
41.	1692/3	SRDOČI	d.216/11	SRDOČI	3115	/	ŠUMA	21
42.	1693/3	SRDOČI	d.216/11	SRDOČI	3115	/	ŠUMA	4
43.	1693/3	SRDOČI	216/15	SRDOČI	4678	/	ŠUMA	24
44.	1699/1	SRDOČI	212/1	SRDOČI	66	/	ŠUMA	38
45.	1699/1	SRDOČI	d.212/17	SRDOČI	572	/	ŠUMA	4

1.10. Vod GZ-11

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk. ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužina... ..m, u m ²
1.	1695/1	SRDOČI	d.212/16	SRDOČI	364	837	ŠUMA	131
2.	1695/1	SRDOČI	d.212/18	SRDOČI	572	--	ŠUMA	9
3.	1698	SRDOČI	d.212/16	SRDOČI	364	837	ŠUMA	3
4.	1698	SRDOČI	d.212/18	SRDOČI	572	--	ŠUMA	4
5.	1896/1	SRDOČI	120/70	SRDOČI	381 8	622	PAŠNJAK	29

1.11. Vod GZ-12

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk. ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax... m, u m ²
1.	1896/1	SRDOČI	120/59	SRDOČI	1524	44	PAŠNJAK	2
2.	1896/1	SRDOČI	2093/3	SRDOČI	1524	75	PAŠNJAK	2

1.12. Vod GZ-13

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax... m, u m ²
1.	489/1	SRDOČI	122/1	ZAMET	2638	570	PUT DOLAC	225
2.	1975	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	8
3.	2955/1	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	-	PUT	12

1.13. Vod: GZ-14, GZ-14.1, GZ-14.2, GZ-14.3

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1923/1	SRDOČI	d.207/39	ZAMET	2909	237	PAŠNJAK	1
2.	1934	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	2382	PAŠNJAK	11
3.	1940/2	SRDOČI	d.217/5	ZAMET	410	--	PRILAZNI PUT	15
4.	1940/2	SRDOČI	217/11	ZAMET	2964	101	PAŠNJAK	38

5.	1940/6	SRDOČI	d.217/5	ZAMET	410	--	PRILAZNI PUT	60
6.	1940/6	SRDOČI	219/13	ZAMET	410	--	PUT	27
7.	1940/6	SRDOČI	d.228/7	ZAMET	1704	245	CESTA	5
8.	1940/9	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	382	PAŠNJAK	13
9.	1940/16	SRDOČI	d.207/39	ZAMET	2909	237	PAŠNJAK	3
10.	1942/1	SRDOČI	d.207/27	ZAMET	3180	382	PAŠNJAK	54
11.	2097/1	SRDOČI	227/3	ZAMET	5711	271	CESTA	28
12.	2097/1	SRDOČI	d.228/7	ZAMET	1704	245	CESTA	49
13.	2108	SRDOČI	227/1	ZAMET	1650	431	ŠUMA	89
14.	2108	SRDOČI	227/2	ZAMET	1665	40	LIVADA	2
15.	2112/2	SRDOČI	d.229/6	ZAMET	597	203	PUT	2
16.	2112/2	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	11
17.	2112/3	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	40
18.	2113/1	SRDOČI	d. 229/6	ZAMET	597	203	PUT	1
19.	2113/1	SRDOČI	230/3	ZAMET	2377	240	ORANICA	1
20.	2113/1	SRDOČI	d.230/12	ZAMET	2392	213	ORANICA	3
21.	2113/1	SRDOČI	230/13	ZAMET	2377	14	ORANICA	1
22.	2113/6	SRDOČI	227/15	ZAMET	1650	55	ŠUMA	22
23.	2113/6	SRDOČI	d.229/7	ZAMET	597	82	PUT	8
24.	2113/6	SRDOČI	d.230/12	ZAMET	2392	213	ORANICA	64
25.	2134/1	SRDOČI	215/4	ZAMET	1800	512	ŠUMA	9
26.	2134/1	SRDOČI	230/1	ZAMET	2380	47	ORANICA	3
27.	2134/2	SRDOČI	230/12	ZAMET	2380	125	PUT	7

1.14. Vod : GZ-15 i GZ-16, GZ-16.1, GZ-16.2

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužinax.m, u m ²
1.	1982/1	SRDOČI	d.191/1	ZAMET	534	342	ORANICA	8
2.	2003/2	SRDOČI	d.139/3	ZAMET	1879	309	PUT	38
3.	2003/2	SRDOČI	141/1	ZAMET	1260	--	ŠUMA	114
4.	2003/2	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	55
5.	2003/2	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	--	PUT PUŽIĆI	14
6.	2004/5	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	--	PUT PUŽIĆI	20
7.	2020/2	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	101
8.	2020/2	SRDOČI	102/13	ZAMET	2307	30	ŠUMA	14
9.	2020/2	SRDOČI	d.102/7	ZAMET	1197	---	PUT PUŽIĆI	15
10.	2025/2	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	9
11.	2034	SRDOČI	d.139/3	ZAMET	1879	309	PUT	162
12.	2035	SRDOČI	d.183	ZAMET	2322	--	ŠUMA	48
13.	2036	SRDOČI	d.487	ZAMET	192	--	PAŠNJAK	27
14.	2037	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	7
15.	2037	SRDOČI	d.487	ZAMET	192	--	PAŠNJAK	4
16.	2038	SRDOČI	d.176/1	ZAMET	806	104	ORANICA	29
17.	2085/3	SRDOČI	d.477/4	ZAMET	3237	89	ŠUMA	9
18.	2955/1	SRDOČI	d.475/1	ZAMET	PI	--	PUT	4

19.	2955/1	SRDOČI	d.191/1	ZAMET	534	342	ORANICA	3
-----	--------	--------	---------	-------	-----	-----	---------	---

1.15. Vod GZ-17

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužina... ...m, u m ²
1.	2052	SRDOČI	169/4	ZAMET	2847	30	VINOGRAD	13
2.	2052	SRDOČI	d.552/1	ZAMET	PI	--	CESTA	24
3.	2481/9	SRDOČI	d.159/15	ZAMET	3676	121	ŠUMA I PUT	22
4.	2486/8	SRDOČI	d.159/15	ZAMET	3676	121	ŠUMA I PUT	10
5.	2505/1	SRDOČI	159/2	ZAMET	5652	1456	STAMBENA ZGRADA BR.23 DVORIŠTE	15
6.	2513/2	SRDOČI	d.169/3	ZAMET	4654	151	VINOGRAD	39
7.	2513/2	SRDOČI	552/3	ZAMET	PI	77	CESTA	17

1.16. Vod : GZ-18, GZ-19, GZ-20, GZ-20.1

Redni broj	Katstarska oznaka	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č. br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina cijele čestice u m ² (gruntovno)	Kultura (gruntovno)	Površina služnosti dužina x.....m , u m ²
1.	592/20	ZAMET	719/2	ZAMET	205	94	VINOGRAD	6
2.	592/20	ZAMET	760/44	ZAMET	5679	245	PAŠNJAK	86
3.	592/20	ZAMET	760/45	ZAMET	5679	11	PAŠNJAK	5
4.	592/72	ZAMET	719/3	ZAMET	205	15	VINOGRAD	2
5.	606/3	ZAMET	720/3	ZAMET	3520	48	PUT	25
6.	606/3	ZAMET	720/13	ZAMET	1564	101	PUT	24

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.

GRAD RIJEKA (OIB: 54382731928), Korzo 16, Rijeka, zastupan po gradonačelniku mr.sc. Vojku Obersnelu (u daljnjem tekstu: vlasnik poslužnog dobra), s jedne strane

i

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (MBS: 040013281; OIB: 80805858278), Rijeka, Dolac 14, zastupano po direktoru Andreju Marochiniju (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), s druge strane

sklopili su, slijedeći

UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANIM CESTAMA

UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i Zakona o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11), ugovorne strane ovim Ugovorom uređuju međusobna prava i obveze u svezi osnivanja prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama Grada Rijeke.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je za gradnju – proširenje sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet Vod _____ izdana Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/14-05/47, URBROJ: 2170/01-13-01-15-14/BN, od 5.veljače 2015.godine, a koja je Lokacijska dozvola postala pravomoćna.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je izgradnja objekata komunalne infrastrukture – komunalnih vodnih građevina, od interesa za Republiku Hrvatsku, što je i utvrđeno Zakonom o vodama (Narodne novine br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14).

PREDMET UGOVORA

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora osnivanje prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi gradnje – proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet Vod _____ u korist Komunalnog društva Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, a na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu pod nazivom: *Popis čestica na kojima će se odvijati gradnja – proširenje sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet Vod _____* a koji tabelarni prikaz čini sastavni dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo Topoing d.o.o. Rubeši kbr. 80a Kastav, izradilo elaborat, odnosno Geodetski projekt br.150-3/14 od siječnja 2015.godine kojim je određena površina obuhvata služnosti te je na katastarskom i gruntovnom planu ucrtana trasa gradnje – proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet Vod _____ .

Nekretnine iz stavka 1. ovog članka (navedene u tabelarnom prikazu) čine asfaltirane ceste u javnoj upotrebi - nerazvrstane ceste, a prema identifikaciji koja je izrađena u Elaboratu navedenom u prethodnom stavku.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nekretnine navedene u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, većim dijelom nisu upisane kao vlasništvo Grada Rijeke niti kao nerazvrstane ceste. Grad Rijeka na zahtjev ovlaštenika prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka izdati će tabularnu ispravu kojom će dozvoliti uknjižbu prava stvarne služnosti na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora odnosno na česticama koje će nastati urisom u katastru i upisom istih u zemljišne knjige kao nerazvrstane ceste, a na kojima se planira gradnja, čim se za to steknu uvjeti odnosno čim se upišu nerazvrstane ceste u vlasništvu Grada Rijeke.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka obvezuje se preuzeti u cijelosti obvezu isplate naknade upisanim zemljišno-knjižnim vlasnicima na nekretninama iz stavka 1. koji bi uspjeli sa svojim eventualnim zahtjevima za isplatom naknade po toj osnovi u postupcima pred nadležnim tijelima.

NAKNADA

Članak 6.

Budući su osnivači ovlaštenika prava služnosti jedinice lokalne samouprave, a među inim i Grad Rijeka, a suglasno Zakonu o cestama i Zakonu o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, ovlaštenik prava služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, oslobođen je obveze plaćanja naknade radi umanjenja vrijednosti zemljišta uslijed osnivanja prava služnosti.

VRIJEME TRAJANJA SLUŽNOSTI

Članak 7.

Pravo stvarne služnosti koje je predmet ovog Ugovora osniva se na neodređeno vrijeme.

PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA, ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE

Članak 8.

Ovlaštenik prava služnosti obvezuje se da će se prilikom izgradnje, održavanja i rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i vodovoda, pridržavati svih važećih tehničkih normativa te da će postupati s dužnom pažnjom kako se ne bi umanjila vrijednost dijelova nekretnina koji nisu obuhvaćeni pravom služnosti.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, preuzima obvezu da nakon izvršene izgradnje vrati predmetne čestice u prvobitno stanje te sanira sva eventualna oštećenja koja su nastala tijekom izvođenja radova.

Članak 9.

U slučaju dogradnje ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste ili drugih potreba u svrhu upravljanja nerazvrstanim cestama, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba obvezuje se omogućiti ovlašteniku prava služnosti da u slučaju potrebe, poduzme sve primjerene mjere radi zaštite cijevi - vodova izgrađenih na česticama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje postupati prema zahtjevima Grada Rijeke ili po njima ovlaštenoj osobi.

U slučaju iz prethodnog stavka, a ukoliko je potreban nadzor ovlaštenika stvarne služnosti nad postavljenim cijevima - vodovima, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje odmah o svom trošku osigurati potreban nadzor.

Članak 10.

U slučaju izvanrednih kvarova i oštećenja na položenim cijevima - vodovima na nerazvrstanim cestama odnosno na nekretninama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a zbog kojih može nastati neposredna opasnost za nerazvrstanu cestu, sudionike u prometu ili okoliš, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje u što kraćem roku otkloniti oštećenja/kvarove/puknuća.

Članak 11.

Grad Rijeka se obvezuje omogućiti ovlašteniku prava stvarne služnosti korištenje i redovno održavanje položenih cijevi – vodova radi čije je izgradnje osnovano pravo stvarne služnosti.

U slučaju izgradnje, sanacije ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste ili cestovnog objekta, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba se obvezuje o radovima obavijestiti ovlaštenika prava stvarne služnosti, najkasnije 60 dana prije početka radova, izuzev u hitnim slučajevima.

Članak 12.

Vlasnik poslužnog dobra potvrđuje da je sklapanjem ovog Ugovora osnovano pravo stvarne služnosti na poslužnom dobru odnosno nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora, a u svrhu gradnje – proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet Vod _____, te se ne protivi da

ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka započne sa gradnjom prije upisa prava stvarne služnosti u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci.

Članak 13.

Vlasnik poslužnog dobra dužan je trpjeti teret upisan na nekretninama opisanim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora te se suzdržavati se od bilo kakvog ometanja ovlaštenika prava stvarne služnosti u korištenju osnovanog prava stvarne služnosti, te omogućiti ovlašteniku služnosti pristup nekretninama na kojima je osnovano pravo stvarne služnosti radi izgradnje, rekonstrukcije i održavanja sanitarne kanalizacije i vodovoda.

TABULARNA ISPRAVA

Članak 14.

Grad Rijeka se obvezuje, kada za to budu ispunjeni uvjeti, izdati tabularnu ispravu odnosno suglasnost KD Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, da na predmetnim nekretninama, a bez njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci ishodi u svoju korist i na svoje ime uknjižbu prava stvarne služnosti gradnje – proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet Vod _____ .

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Sve troškove vezane za sastav ovog Ugovora i zemljišno-knjižni upis prava služnosti u cijelosti snosi ovlaštenik prava stvarne služnosti.

Članak 16.

Sve eventualne nesporazume proizašle u svezi ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti sporazuma nadležan je stvarno nadležan sud u Rijeci.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 18.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, a 1 (jedan) Grada Rijeka, dok će se istovremeno za potrebe ovlaštenika prava služnosti izraditi 3 (tri) ovjerene preslike.

Članak 19.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvaćanja potpisuju.

Rijeka, _____.
KLASA: _____
URBROJ: _____

GRAD RIJEKA

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o.

Gradonačelnik:

Direktor:

mr.sc. Vojko Obersnel

Andrej Marochini, dipl.ing.grad.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-42

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova radi gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Hosti	388/1	2281	5	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/161

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Host u svrhu gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 150-5/14 od strane Topoing d.o.o. Kastav, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Marinići	3468/1	Hosti	388/1	2281	5	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova radi gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Hosti	388/1	2281	5	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža, obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):

TOPPING d.o.o.
51215 KASTAV Rubčić 66a HRVATSKA
tel: 051 62 56 56, fax: 051 62 71 35
e-mail: toping@toping.hr
IBAN: HR022500091100072762
OIB: 8137866638



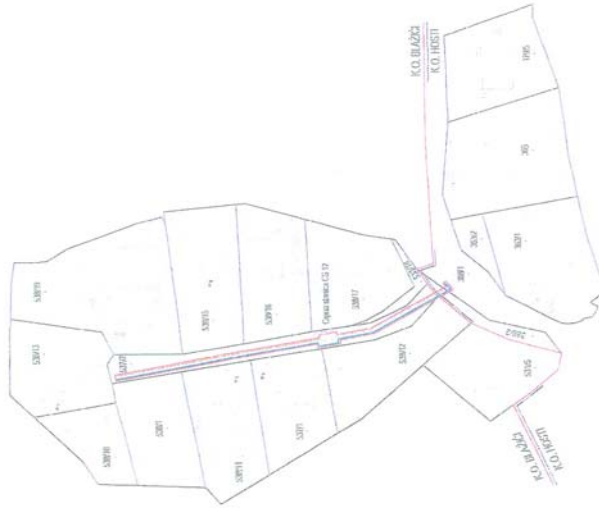
Investitor:
KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.
Dubac 14, 51 000 Rijeka
OIB: 80805866278

Kat. općina: BAZIČI
Broj katastr. plan: 01
Kat. općina: HČESTI
Broj katastr. plan: 57

KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA

**GRADNJA SANITARNE KANALIZACIJE, CRPNE STANICE CS 12
I VODOVODNOG OGRANKA U ULICI STRAŽA,
GRAD RIJEKA / OPĆINA VIŠKOVO**

M 1:1000



Legenda:

- linija izveštajni
- projektirana kanalizacija
- projektirani liniji vod
- projektirani vodovod

Isradio:
Dejan Dubac, ingeni. teh.
Kerem, Travenč 2015.
Br. rač. 1503/14





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-43

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Dječja bolnica Kantrida", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Srdoči	1966/2	4019	97,70	Grad Rijeka
2	Srdoči	2114/1	4750	18,58	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

GRADONAČELNIK

mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/160

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Dječja bolnica Kantrida"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Dječja bolnica Kantrida"

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-18/2014 od strane Geoprojka d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Zamet	1922/1	Srdoči	1966/2	4019	97,70	Grad Rijeka
2	Zamet	1927/3	Srdoči	2114/1	4750	18,58	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

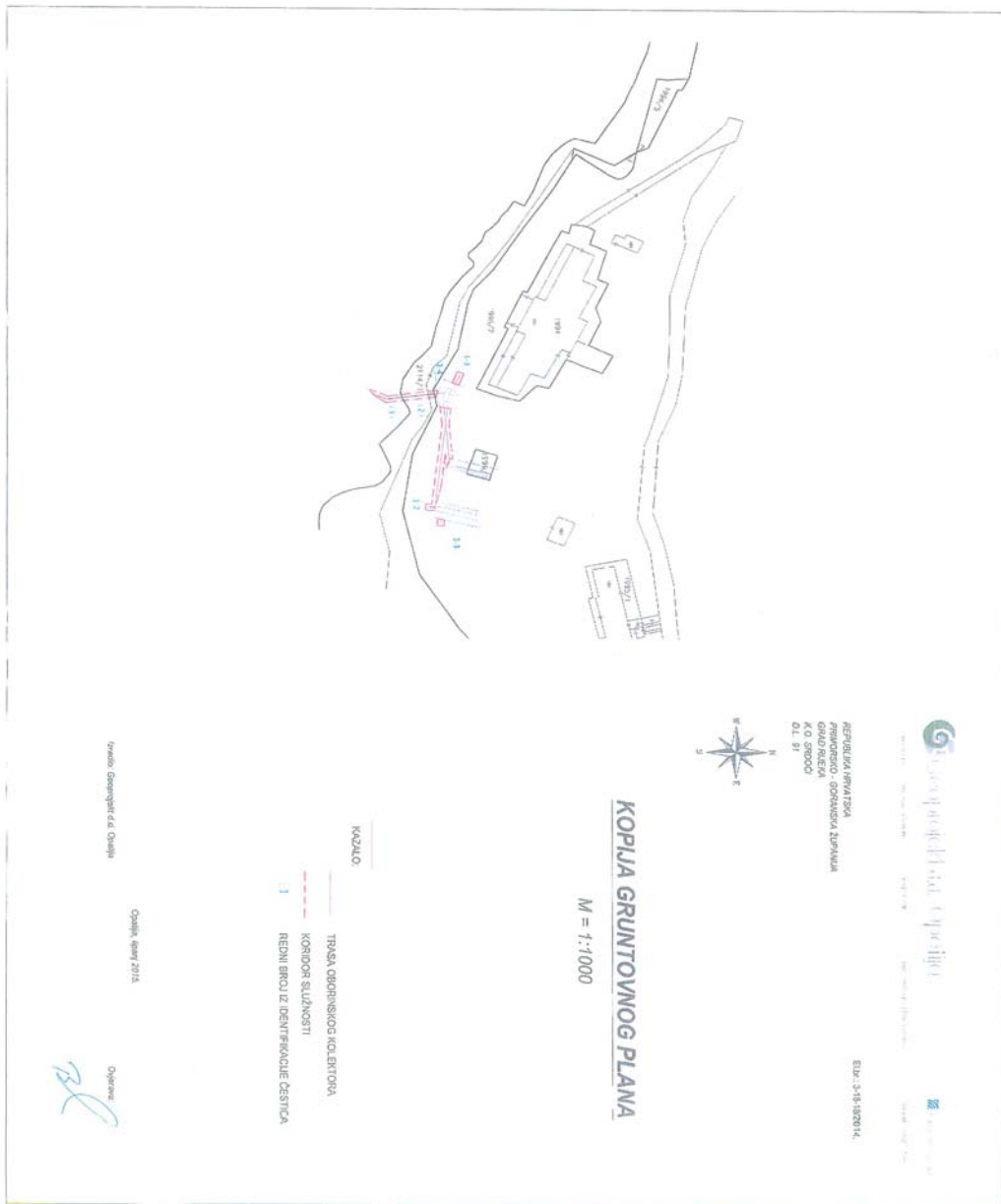
1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Dječja bolnica Kantrida", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Srdoči	1966/2	4019	97,70	Grad Rijeka
2	Srdoči	2114/1	4750	18,58	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Dječja bolnica Kantrida, obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-44

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav "Gornji Zamet" na zemljištu navedenom u tablici

(VOD: GZ-18, GZ-19, GZ-20, GZ-20.1)

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	760/1	ZAMET	2906	569 m ²
2.	760/51	ZAMET	2906	57 m ²
3.	763/6	ZAMET	283	15 m ²

(VOD GZ-10, GZ-10.1, GZ-10.2, GZ-10.3, GZ-10.4, GZ-10.5, GZ-10.6, GZ-10.7)

Redni broj	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	120/131	SRDOČI	4165	12
2.	120/130	SRDOČI	3189	141
3.	120/87	SRDOČI	4657	61
4.	120/143	SRDOČI	3189	62
5.	120/215	SRDOČI	4215	141
6.	120/205	SRDOČI	3189	428
7.	120/108	SRDOČI	4215	30
8.	120/85	SRDOČI	4657	4

(VOD: GZ-11)

Redni broj	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	120/1	SRDOČI	3189	175

(VOD : GZ-12)

Redni broj	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	120/1	SRDOČI	3189	80
2.	120/150	SRDOČI	4659	7

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/164

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 24. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav "Gornji Zamet"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Supilova 6/III obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Zamet i k.o. Srdoči, radi proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav "Gornji Zamet".

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/14-05/47, URBROJ: 2170/01-13-01-15-14 od 05. 02. 2015. godine, izdana od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u Geodetski elaborat prava služnosti broj 135/12 izrađen temeljem navedene lokacijske dozvole od strane Geo-WW d.o.o. Rijeka, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, upisanog kao vlasništvo/suvlasništvo Grada Rijeke navedenih u tablici kako slijedi:

(VOD: GZ-18, GZ-19, GZ-20, GZ-20.1)

Redni broj	Katastarska k.č. br.	Katastarska općina	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	592/6	ZAMET	760/1	ZAMET	2906	120 m ²
2.	592/9	ZAMET	d.760/1	ZAMET	2906	331 m ²
3.	592/28	ZAMET	760/51	ZAMET	2906	57 m ²
4.	592/72	ZAMET	d.760/1	ZAMET	2906	118 m ²
5.	599/6	ZAMET	763/6	ZAMET	283	15 m ²

(VOD GZ-10, GZ-10.1, GZ-10.2, GZ-10.3, GZ-10.4, GZ-10.5, GZ-10.6, GZ-10.7)

Redni broj	Katastarska k.č. br.	Katastarska općina	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	415/2	SRDOČI	d.120/131	SRDOČI	4165	2
2.	416/1	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	3189	71
3.	416/1	SRDOČI	d.120/131	SRDOČI	4165	10
4.	416/2	SRDOČI	120/87	SRDOČI	4657	61
5.	416/5	SRDOČI	d.120/143	SRDOČI	3189	28
6.	417/1	SRDOČI	d.120/143	SRDOČI	3189	34
7.	418/4	SRDOČI	d.120/130	SRDOČI	4165	70
8.	529/4	SRDOČI	120/215	SRDOČI	4215	141
9.	531/1	SRDOČI	d.120/205	SRDOČI	3189	100
10.	531/2	SRDOČI	120/108	SRDOČI	4215	30
11.	534/1	SRDOČI	d.120/85	SRDOČI	4657	4
12.	561/12	SRDOČI	d.120/205	SRDOČI	3189	3
13.	569/1	SRDOČI	d.120/205	SRDOČI	3189	203
14.	569/2	SRDOČI	d.120/205	SRDOČI	3189	106
15.	1678	SRDOČI	d.120/205	SRDOČI	3189	16

(VO D: GZ-11)

Redni broj	Katastarska k.č. br.	Katastarska općina	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	528/1	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	2
2.	528/2	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	1
3.	528/4	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	12
4.	529/12	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	7
5.	1693/5	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	15
6.	1695/1	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	9
7.	1698	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	101
8.	1895	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	4
9.	1896/1	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	24

(VOD : GZ-12)

Redni broj	Katastarska k.č. br.	Katastarska općina	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	513/1	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	8
2.	513/3	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	12
3.	513/4	SRDOČI	d.120/150	SRDOČI	4659	7
4.	1698	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	16
5.	1896/1	SRDOČI	d.120/1	SRDOČI	3189	44

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav "Gornji Zamet" na zemljištu navedenom u tablici

(VOD: GZ-18, GZ-19, GZ-20, GZ-20.1)

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	760/1	ZAMET	2906	569 m ²
2.	760/51	ZAMET	2906	57 m ²
3.	763/6	ZAMET	283	15 m ²

(VOD GZ-10, GZ-10.1, GZ-10.2, GZ-10.3, GZ-10.4, GZ-10.5, GZ-10.6, GZ-10.7)

Redni broj	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	120/131	SRDOČI	4165	12
2.	120/130	SRDOČI	3189	141
3.	120/87	SRDOČI	4657	61
4.	120/143	SRDOČI	3189	62
5.	120/215	SRDOČI	4215	141
6.	120/205	SRDOČI	3189	428
7.	120/108	SRDOČI	4215	30
8.	120/85	SRDOČI	4657	4

(VO D: GZ-11)

Redni broj	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	120/1	SRDOČI	3189	175

(VOD : GZ-12)

Redni broj	Gruntovna k.č.br.	Gruntovna općina	zk.ul.	u površini služnosti od
1.	120/1	SRDOČI	3189	80
2.	120/150	SRDOČI	4659	7

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav "Gornji Zamet", obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-45

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Kružna ulica", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Rijeka	873/2	5036	33,68	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/158

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Kružna ulica"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Rijeka u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Kružna ulica".

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-8/2014 od strane Geoprojekta d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti i m ²	vlasništvo
1	Sušak	4098	Rijeka	873/2	5036	33,68	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Kružna ulica", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Rijeka	873/2	5036	33,68	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Kružna ulica", obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-46

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeka" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Martinkovac A".

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Srdoči	2101/2	4658	7,20	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

GRADONAČELNIK

mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/157

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Martinkovac A"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Martinkovac A".

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-9/2014 od strane Geoprojekta d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k. ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Zamet	5090/14	Srdoči	2101/2	4658	7,20	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Martinkovac A".

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Srdoči	2101/2	4658	7,20	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Martinkovac A", obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-47

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje po području Grada Rijeke, podsustav Pehlin-Turnić, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1.	Hosti	388/354	2165	47	Grad Rijeka
2.	Hosti	45/7	1618	5	Grad Rijeka
3.	Hosti	388/1	2281	29	Grad Rijeka
4.	Plase	700/7	597	34	Grad Rijeka
5.	Plase	873/4	2206	27	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/163

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpnja 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi proširenja sustava odvodnje po području
Grada Rijeke, podsustav Pehlin-Turnić

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Zamet u proširenja sustava odvodnje po području Grada Rijeke, podsustav Pehlin-Turnić.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 150-04/14 od strane Topoing d.o.o. Kastav, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1.	Marinići	2611/1	Hosti	388/354	2165	47	Grad Rijeka
2.	Marinići	3464/1	Hosti	45/7	1618	5	Grad Rijeka
3.	Marinići	3468/1	Hosti	388/1	2281	3	Grad Rijeka
4.	Marinići	2864	Hosti	388/1	2281	26	Grad Rijeka
5.	Zamet	3457/25	Plase	700/7	597	34	Grad Rijeka
6.	Zamet	3457/25	Plase	873/4	2206	20	Grad Rijeka
7.	Zamet	3558	Plase	873/4	2206	7	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

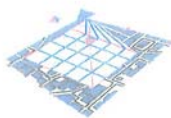
1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje po području Grada Rijeke, podsustav Pehlin-Turnić, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1.	Hosti	388/354	2165	47	Grad Rijeka
2.	Hosti	45/7	1618	5	Grad Rijeka
3.	Hosti	388/1	2281	29	Grad Rijeka
4.	Plase	700/7	597	34	Grad Rijeka
5.	Plase	873/4	2206	27	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa proširenja sustava odvodnje po području Grada Rijeke, podsustav Pehlin-Turnić. obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):



TOPOING d.o.o.

51215 KASTAV Rubeši 80a HRVATSKA
tel. 051 62 58 56, fax. 051 68 71 95
e-mail: topoing@topoing.hr
IBAN: HR0923400091100072702
OIB: 87976895636

Investitor:
KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O.
Dolac 14, Rijeke
OIB: 808058588278

Katastarska općina: MARINIČI
Broj lista katastarskog plana: 14,15,19,20
Katastarska općina: ZAMET
Broj lista katastarskog plana: 38

PREGLEDNA KARTA

PROŠIRENJE SUSTAVA ODVODNJE NA PODRUČJU GRADA RIJEKE
PODSUSTAV PEHLIN-TURNIĆ

M 1:5000



Državno:
Ivan Puškarić dipl.ing.geod.
direktor

Kastav, siječanj 2015.
El.br.:150-4/14





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-48

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Portić", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Zamet	1727/1	2633	45,60	Grad Rijeka
2	Zamet	1726/1	4741	163,30	Grad Rijeka
3	Zamet	1719/3	5963	73,40	Grad Rijeka
4	Zamet	1720/2	1101	55,42	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/162

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje
otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad",
podsustav "Portić"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Zamet u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Portić"

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-10/2014 od strane Geoprojka d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Zamet	4296/3	Zamet	1727/1	2633	45,60	Grad Rijeka
2	Zamet	4296/1	Zamet	1726/1	4741	163,30	Grad Rijeka
3	Zamet	4292/2	Zamet	1719/3	5963	73,40	Grad Rijeka
4	Zamet	4292/2	Zamet	1720/2	1101	55,42	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Portić", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Zamet	1727/1	2633	45,60	Grad Rijeka
2	Zamet	1726/1	4741	163,30	Grad Rijeka
3	Zamet	1719/3	5963	73,40	Grad Rijeka
4	Zamet	1720/2	1101	55,42	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-49

Rijeka, 24. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Hosti	395/11	1718	17	Grad Rijeka
2	Hosti	393/44	1720	12	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/159

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 23. srpanj 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o. iz Rijeke, A. Supilova 6/III, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Hosti u svrhu gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 150-6/14 od strane Topoing d.o.o. Kastav, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Marinići	2646/1	Hosti	395/11	1718	17	Grad Rijeka
2	Marinići	2646/1	Hosti	393/44	1720	12	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

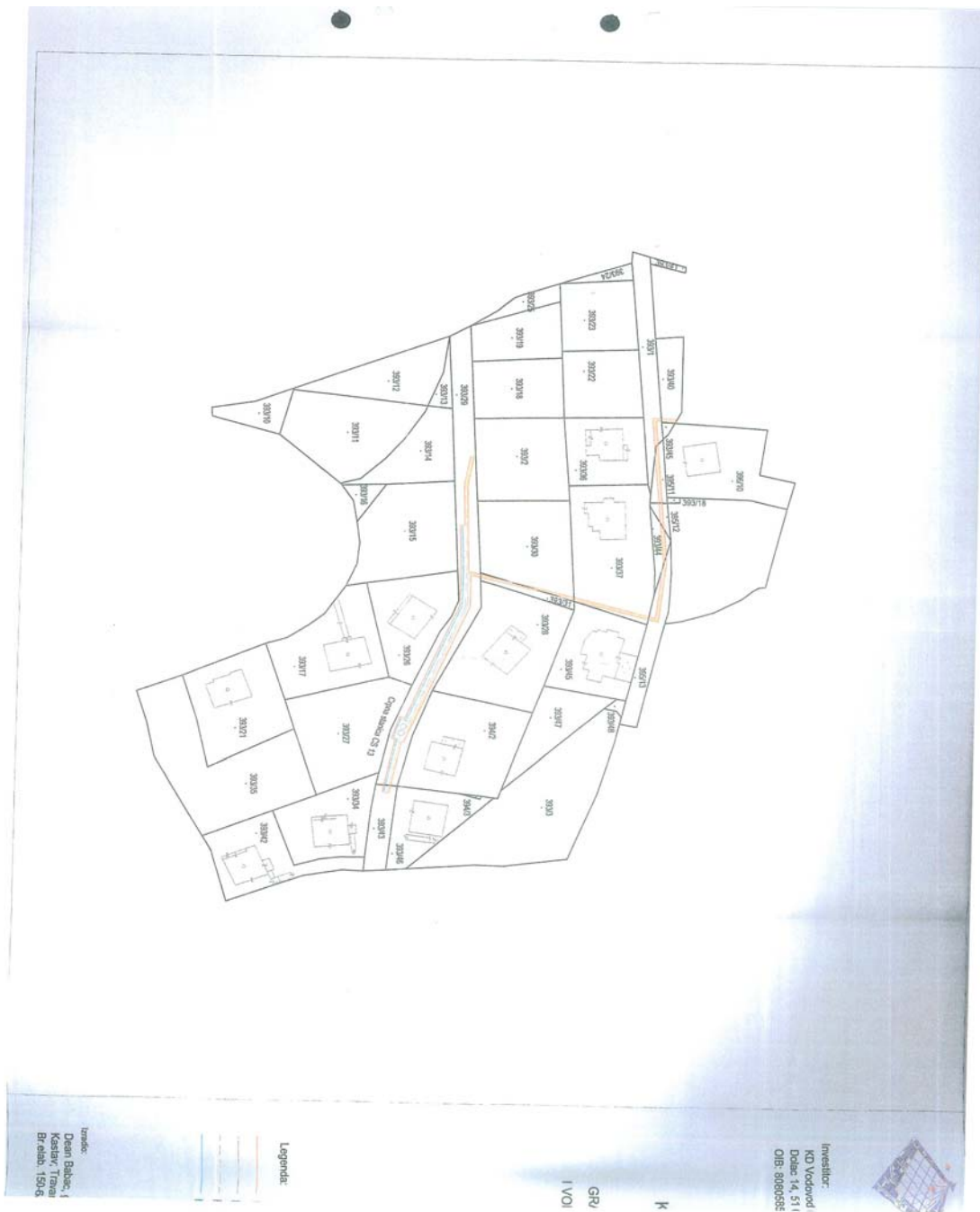
1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretićevo, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Hosti	395/11	1718	17	Grad Rijeka
2	Hosti	393/44	1720	12	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 13 i vodovodnih ogranaka u ulicama Straža i Baretičevo, obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-55

Rijeka, 27. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 27. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Mlaka", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Rijeka	1467/4	3585	17	Grad Rijeka
2	Rijeka	1674/2	3552	10	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/165

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 27. srpanj 2015.

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje
otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad",
podsustav "Mlaka"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Rijeka u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Mlaka"

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-5/2014 od strane Geoprojkt d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Zamet	5122/18	Rijeka	1467/4	3585	17	Grad Rijeka
2	Zamet	5122/18 4789	Rijeka	1674/2	3552	10	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Mlaka", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Rijeka	1467/4	3585	17	Grad Rijeka
2	Rijeka	1674/2	3552	10	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Mlaka", obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):



REPUBLIKA HRVATSKA
PROMETNO-GOSPODARNA, ZUPANUVA
GRAD RABVA
KATASTRANVA GRADNA RABVA
DL 22. 23. 24

22

BR. 334/1. 2014.



KOPULA GRUNTNOG PLANA

MAŠTILJEVA 1:1000



- MAŠTILJEVA
- TRNSKA OGRADNENIKOVA KOLEKTORA
- KOMUNIKACIONA SILOVNOSTI
- REKNA BRLOVA IZ DEKONTAMINACIONE CESTINA

U Opštini, lipanj 2015.

Oprema: [Signature]

Izdavač: Geografski i.d.d. Opuzija



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-58

Rijeka, 29. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 29. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Željeznički kolodvor", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Rijeka	1087/2	5760	43	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljilane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/166

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 29. srpnja 2015.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje
otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad",
podsustav "Željeznički kolodvor"

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Rijeka u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Željenički kolodvor"

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-7/2014 od strane Geoprojekta d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Stari grad	3383/1	Rijeka	1087/2	5760	17	Grad Rijeka
2	Stari grad	3387/2	Rijeka	1087/2	5760	12	Grad Rijeka
3	Stari grad	3391/2	Rijeka	1087/2	5760	7	Grad Rijeka
4	Stari grad	3387/3	Rijeka	1087/2	5760	7	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

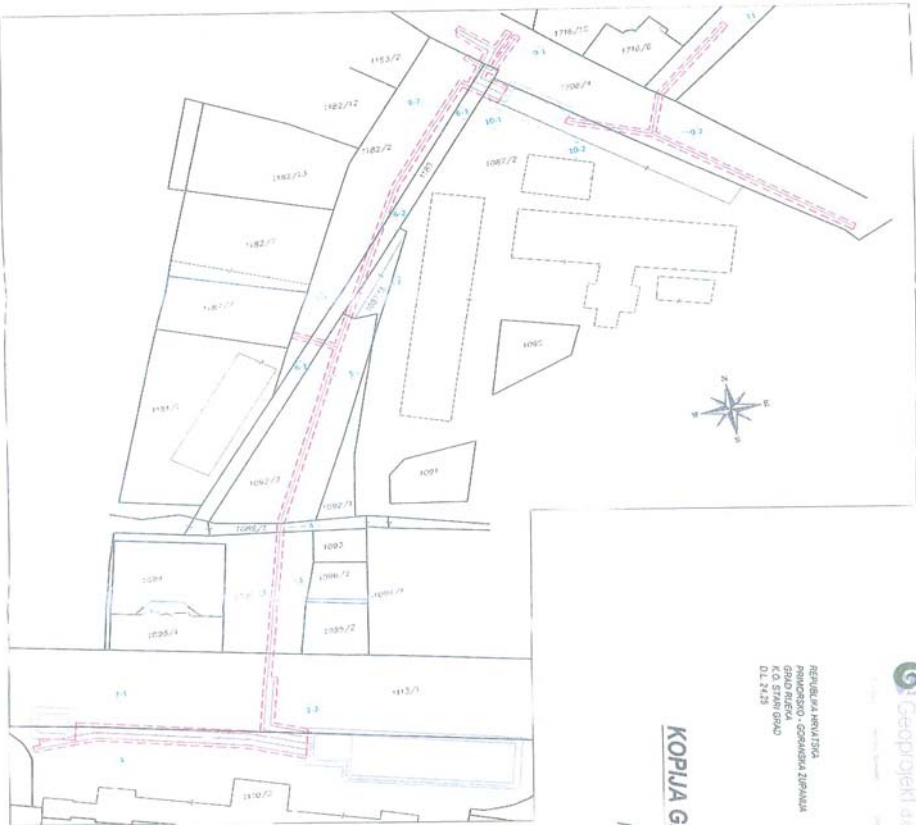
1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Željeznički kolodvor", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Rijeka	1087/2	5760	43	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Željeznički kolodvor", obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):



IZJAVA NA NEKRETNOST
 PRIPADNOST - OSOBENOSTI ZEMLJA
 GRAĐEVINARSKA
 K.O. STAROG GRADA
 O.L. 2423

BR. 348/2014

Geoprojekt d.o.o. Croatia

KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA

M = 1:1000

- KODULO
- TRASA ODREŠENISKOJ KOLEKTORA
- KORIDOR SUDANOSTI
- REDNI BROJ IZ OBELEŽENJE ČESTICA

Zemljeopisnik d.d. Osijek

Osijek

Osijek, lipanj 2015.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-61

Rijeka, 30. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 30. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeka, podsustav Drenova", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Drenova	1381/9	2577	11	Grad Rijeka
2	Drenova	1343/61	2577	4	Grad Rijeka
3	Drenova	1343/82	2577	3	Grad Rijeka
4	Drenova	928/1	1025	73	Grad Rijeka
5	Drenova	1343/67	2682	83	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr. s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/167

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 30. srpanj 2015.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi proširenja sustava odvodnje
na području grada Rijeke, podsustav Drenova

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Drenova u svrhu proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeka, podsustav Drenova.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 150-7/14 od strane Topoing d.o.o.. Kastav, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Drenova	2856/1	Drenova	1381/9	2577	11	Grad Rijeka
2	Drenova	2901/6	Drenova	1343/61	2577	4	Grad Rijeka
3	Drenova	2929/10	Drenova	1343/82	2577	3	Grad Rijeka
4	Drenova	4072/1	Drenova	928/1	1025	73	Grad Rijeka
5	Drenova	3090/15	Drenova	1343/67	2682	25	Grad Rijeka
6	Drenova	3090/42	Drenova	1343/67	2682	58	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeka, podsustav Drenova", na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Drenova	1381/9	2577	11	Grad Rijeka
2	Drenova	1343/61	2577	4	Grad Rijeka
3	Drenova	1343/82	2577	3	Grad Rijeka
4	Drenova	928/1	1025	73	Grad Rijeka
5	Drenova	1343/67	2682	83	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeka, podsustav Drenova" obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):



TOPPING d.o.o.

51215 KASTAV, RUMELIJA, HRVATSKA
tel: 051 62 56 56, fax: 051 66 71 56
e-mail: topping@topping.hr
IBAN: HR202400091100072012
OIB: 8187889535

Investicija:
VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O.
Datum: 14. lipnja
OIB: 8006888278

Katunarska općina DRENOVA
Bijeli Isari zaštitni znak planine 23, 23, 31, 32, 37, 38, 40
Katunarska općina STARI GRAD
Bijeli Isari zaštitni znak planine 38, 39
Katunarska općina ZAJET
Bijeli Isari zaštitni znak planine 23

PREGLEDNA KARTA PROŠIRENJE SUSTAVA ODVODNJE NA PODRUČJU GRADA RIEKE PODSUSTAV DRENOVA

M 1:5000



TOPPING d.o.o.



Kaduc: 09/2015
Bilješka: 155/2/14

Projektirao: 
Ivan Pukarić
Bilješka: 155/2/14



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-62

Rijeka, 30. 7. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 30. srpnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu u svrhu proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Srdoči – Grbci, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Srdoči	1298/14	4852	50	Grad Rijeka
2	Srdoči	1298/24	4852	18	Grad Rijeka
3	Srdoči	1316/4	2464	4	Grad Rijeka
4	Srdoči	1298/19	2347	9	Grad Rijeka
5	Srdoči	1299/2	2760	41	Grad Rijeka
6	Srdoči	1305/4	2390	1	Grad Rijeka
7	Srdoči	1285/7	2464	31	Grad Rijeka
8	Srdoči	1138/4	4658	391	Grad Rijeka
9	Srdoči	1285/15	4623	37	Grad Rijeka
10	Srdoči	1138/82	4658	27	Grad Rijeka
11	Srdoči	1320/4	1207	28	Grad Rijeka
12	Srdoči	1315/5	1207	50	Grad Rijeka
13	Srdoči	1316/5	2464	14	Grad Rijeka
14	Srdoči	1317/3	1207	42	Grad Rijeka
15	Srdoči	1330/2	3819	136	Grad Rijeka
16	Srdoči	1217/1	4668	8	Grad Rijeka
17	Srdoči	1341/2	4658	9	Grad Rijeka
18	Srdoči	1230/6	2390	6	Grad Rijeka
19	Srdoči	51/7	4034	4	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,

ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/168

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 30. srpanj 2015.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti u svrhu proširenja sustava odvodnje
na području grada Rijeke, podsustav Srdoči - Grbci

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči u svrhu proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Srdoči – Grbci.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 150-2/14 od strane Topoing d.o.o.. Kastav, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Srdoči	970/5	Srdoči	1298/14	4852	6	Grad Rijeka
2	Srdoči	981/1	Srdoči	1298/24	4852	13	Grad Rijeka
3	Srdoči	981/1	Srdoči	1316/4	2464	1	Grad Rijeka
4	Srdoči	983/5	Srdoči	1298/19	2347	9	Grad Rijeka
5	Srdoči	983/8	Srdoči	1298/14	4852	44	Grad Rijeka
6	Srdoči	983/13	Srdoči	1298/24	4852	5	Grad Rijeka
7	Srdoči	983/13	Srdoči	1299/2	2760	10	Grad Rijeka
8	Srdoči	984/4	Srdoči	1305/4	2390	1	Grad Rijeka
9	Srdoči	1040/2	Srdoči	1285/7	2464	31	Grad Rijeka
10	Srdoči	1040/2	Srdoči	1299/2	2760	31	Grad Rijeka
11	Srdoči	1045/1	Srdoči	1138/4	4658	13	Grad Rijeka
12	Srdoči	1045/1	Srdoči	1285/15	4623	37	Grad Rijeka
13	Srdoči	1070/1	Srdoči	1138/4	4658	303	Grad Rijeka
14	Srdoči	1335	Srdoči	1138/4	4658	75	Grad Rijeka
15	Srdoči	1339/5	Srdoči	1138/82	4658	27	Grad Rijeka
16	Srdoči	1343/3	Srdoči	1320/4	1207	28	Grad Rijeka
17	Srdoči	1345/2	Srdoči	1315/5	1207	5	Grad Rijeka
18	Srdoči	1346/4	Srdoči	1315/5	1207	39	Grad Rijeka
19	Srdoči	1347/2	Srdoči	1315/5	1207	6	Grad Rijeka
20	Srdoči	1347/2	Srdoči	1316/5	2464	14	Grad Rijeka
21	Srdoči	1348/1	Srdoči	1317/3	1207	42	Grad Rijeka
22	Srdoči	1353/4	Srdoči	1316/4	2464	3	Grad Rijeka
23	Srdoči	1353/12	Srdoči	1330/2	3819	136	Grad Rijeka
24	Srdoči	858/1	Srdoči	1217/1	4668	8	Grad Rijeka
25	Srdoči	887/4	Srdoči	1341/2	4658	9	Grad Rijeka
26	Srdoči	1007/2	Srdoči	1230/6	2390	6	Grad Rijeka
27	Srdoči	887/6	Srdoči	51/7	4034	4	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu u svrhu proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Srdoči – Grbci, na zemljištu navedenom u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m²	vlasništvo
1	Srdoči	1298/14	4852	50	Grad Rijeka
2	Srdoči	1298/24	4852	18	Grad Rijeka
3	Srdoči	1316/4	2464	4	Grad Rijeka
4	Srdoči	1298/19	2347	9	Grad Rijeka
5	Srdoči	1299/2	2760	41	Grad Rijeka
6	Srdoči	1305/4	2390	1	Grad Rijeka
7	Srdoči	1285/7	2464	31	Grad Rijeka
8	Srdoči	1138/4	4658	391	Grad Rijeka
9	Srdoči	1285/15	4623	37	Grad Rijeka
10	Srdoči	1138/82	4658	27	Grad Rijeka
11	Srdoči	1320/4	1207	28	Grad Rijeka
12	Srdoči	1315/5	1207	50	Grad Rijeka
13	Srdoči	1316/5	2464	14	Grad Rijeka
14	Srdoči	1317/3	1207	42	Grad Rijeka
15	Srdoči	1330/2	3819	136	Grad Rijeka
16	Srdoči	1217/1	4668	8	Grad Rijeka
17	Srdoči	1341/2	4658	9	Grad Rijeka
18	Srdoči	1230/6	2390	6	Grad Rijeka
19	Srdoči	51/7	4034	4	Grad Rijeka

1. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa proširenja sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Srdoči – Grbci, obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):

