



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/59-56

URBROJ: 2170/01-15-00-15-16

Rijeka, 9. 9. 2015.

Na temelju članka 28. stavka 2. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 9. rujna 2015. godine donio sljedeći

ODLUKU

o izmjeni Odluke Gradonačelnika

(KLASA:023-01/15-04/23-48, URBROJ:2170/01-15-00-15-56)

1. U Odluci Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA:023-01/15-04/23-48, URBROJ:2170/01-15-00-15-56) od 7. travnja 2015. godine u točkama 1.a) i 1.b) ispravlja se površina k.č. 766/2 k.o. ZAMET iz 67 m² u 70 m², ukupna površina suvlasničkog dijela iz 34,25 m² u 35 m² i za kupoprodajnu cijenu od 350,00 kn/m² ukupna kupoprodajna cijena iz 11.987,50 kn u 12.250,00 kn.

2. Sukladno točki 1. ovog Zaključka, s Nadiom Grbac iz Rijeke, Ivana Zavidčića 32, i Alidom Delcaro iz Rijeke, Krnjevo 6, sklopiti će se Dodaci Kupoprodajnim ugovorima od 21. 05. 2015.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

Vojko Obersnel
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jasne Klarić, Dubravke Petrović, Meri Pavešić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
5. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostorno uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/176

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 01. rujan 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog Zaključka o izmjeni Odluke Gradonačelnika KLASA:023-01/15-04/23-48,
URBROJ:2170/01-15-00-15-56 od 07. 04. 2015.

Izradile:

Dubravka Petrović, d.i.g.

Meri Pavešić, dipl. iur.

Ravnateljica :

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Dana 07. travnja 2015. Gradonačelnik Grada Rijeke donio je Odluku, KLASA:023-01/15-04/23-48, URBROJ:2170/01-15-00-15-56 o otkupu građevinskog zemljišta u vlasništvu Nadie Grbac, Alide Delcaro i Ivane Stanić u svrhu izgradnje I. i II. faze sabirne ulice SU XI na Rujevici, sve prema prijedlogu parcelacije izrađenom sukladno lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/14-05/40, URBROJ: 2170/01-13-01-14-6 od 20. studenog 2014.

U točkama 1.a) i 1.b) predmetne Odluke stoji da se od Nadie Grbac iz Rijeke, Ivana Zavidića 32, i Alide Delcaro iz Rijeke, Krnjevo 6, otkupljuje od svake suvlasnički udio od 1/4 zemljišta u k.o. ZAMET oznaka k.č. broj 766/2 šuma površine 67 m² i k.č. broj 766/3 šuma površine 70 m² (površina suvlasničkog udjela 34,25 m²) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 350,00 kn/m² odnosno ukupno 11.987,50 kn.

Sukladno narečenoj Odluci, dana 21.05. 2015. godine, s Nadiom Grbac i Alidom Delcaro sklopljeni su Kupoprodajni ugovori KLASA:350-07/15-10/20, URBROJ: 2170/01-01-20-15-3 i KLASA: 350-07/15-10/22, URBRPJ: 2170/01-01-20-15-3.

Kako je kod provedbe parcelacijskog elaborata u katastru došlo do promjene površine k.č. broj 766/2 k.o. ZAMET, čiji su suvlasnički udjeli predmeti Kupoprodajnih ugovora s Nadiom Grbac i Alidom Delcaro, na način da predmetna čestica umjesto 67 m² sada ima površinu 70 m², predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

**o izmjeni Odluke Gradonačelnika
(KLASA:023-01/15-04/23-48, URBROJ:2170/01-15-00-15-56 od 7.04. 2015. godine)**

1. U Odluci Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA:023-01/15-04/23-48, URBROJ:2170/01-15-00-15-56 od 7. travnja 2015. godine u točkama 1.a) i 1.b) ispravlja se površina k.č. 766/2 k.o. ZAMET iz 67 m² u 70 m², ukupna površina suvlasničkog dijela iz 34,25 m² u 35 m² i za kupoprodajnu cijenu od 350,00 kn/m² ukupna kupoprodajna cijena iz 11.987,50 kn u 12.250,00 kn.
2. Sukladno točki 1. ovog Zaključka, s Nadiom Grbac iz Rijeke, Ivana Zavidića 32, i Alidom Delcaro iz Rijeke, Krnjevo 6, sklopiti će se Dodaci Kupoprodajnim ugovorima od 21. 05. 2015.
3. Za realizaciju ovog Zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/23-48
URBROJ: 2170/01-15-00-15-56
Rijeka, 7. 4. 2015.

Na temelju članka 28. stavka 2. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 7. travnja 2015. godine donio sljedeći

ODLUKU

1. Grad Rijeka će u svrhu izgradnje I. i II. faze sabirne ulice SU XI na Rujevici, prema prijedlogu parcelacije izrađenom sukladno lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/14-05/40, URBROJ:2170/01-13-01-14-6 od 20. studenog 2014. godine, otkupiti građevinsko zemljište i to kako slijedi:

a) od Nadie Grbac iz Rijeke, Ivana Zavidčića 32, suvlasnički udio od ¼ zemljišta u k.o. ZAMET oznaka k.č. broj 766/2 šuma površine 67 m² i k.č. broj 766/3 šuma površine 70 m² (površina suvlasničkog dijela 34,25 m²) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 350,00 kn/m² odnosno ukupno 11.987,50 Kn.

b) od Alide Delcaro iz Rijeke, Kmjevo 6, suvlasnički udio od ¼ zemljišta u k.o. ZAMET oznaka k.č. broj 766/2 šuma površine 67 m² i k.č. broj 766/3 šuma površine 70 m² (površina suvlasničkog dijela 34,25 m²) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 350,00 kn/m² odnosno ukupno 11.987,50 Kn.


c) od Ivane Stanić iz Rijeke, Pulska 26, suvlasnički udio od 59/60 zemljišta u k.o. ZAMET oznaka k.č. broj 768/3 šuma površine 432 m² i k.č. broj 768/7 šuma bez upisane površine (grafičkim izračunom utvrđena površina 15 m²) – površina suvlasničkog dijela 439,75 m², za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 350,00 kn/m² odnosno ukupno 153.912,50 kn.

2. Iznos kupoprodajne cijene iz točke 1. ove odluke isplatiti će Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem s pozicije 140, konto 4111 Zemljište, Kapitalni projekt: Rujevica – ceste uz Nogometni kamp.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za zaključenje ugovora o kupoprodaji zemljišta iz točke 1. ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jasne Klarić, Dubravke Petrović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
5. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostorno uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan