



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/76
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 4.09.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog teksta javnog natječaja za davanje na korištenje javne površine
za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama
u blizini gradskih groblja grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA:
Branislava Dželajlija

VODITELJ DIREKCIJE:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



OBRAZLOŽENJE

Odlukom o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13) utvrđeno je da se javne površine daju na korištenje putem javnog natječaja kojeg provodi Povjerenstvo.

Po provedenom postupku javnog natječaja Gradonačelnik, na prijedlog Povjerenstva, donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 10. Odluke utvrđeno je da se postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u dnevnom tisku, te sadrži naročito sljedeće:

1. oznaku lokacije i površinu nekretnine,
2. oznaku predmeta ili privremenog objekta koji će se postaviti te djelatnost koja će se obavljati u/na privremenom objektu,
3. početni iznos naknade za korištenje po m²,
4. vrijeme trajanja korištenja,
5. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
6. iznos jamčevine koju treba položiti svaki ponuditelj,
7. rok za podnošenje ponude na natječaj,
8. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan sklopiti ugovor o davanju na korištenje,
9. obvezu korisnika da o svom trošku ishodi lokacijsku dozvolu ili akt kojim se odobrava gradnja, ako su potrebni prema propisima kojima se uređuje gradnja,
10. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji:
 - ne ispunjava ili nije ispunjavao obveze iz ugovora sklopljenog temeljem odredbi ove Odluke,
 - je već bio utvrđen najpovoljnijim ponuditeljem za lokaciju koja je predmet natječaja, ali nije sklopio ugovor o davanju na korištenje ili je sklopio ugovor i isti raskinuo prije ugovorenog roka,
 - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu.

Ugovor o davanju na korištenje nekretnine sklapa se na period kako je određeno po grupama, odnosno u periodu Svih Svetih od 28. listopada do 02. studenog 2015. godine, te u periodu božićnih i novogodišnjih blagdana od 23. do 27. prosinca 2015. godine.

Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe, registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na lokaciji iz natječaja.

Javnim natječajem predviđeno je davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke, kako slijedi:

- u periodu Svih Svetih:
 - na gradskom groblju Kozala 49 lokacija
 - na gradskom groblju Drenova 20 lokacije
 - na gradskom groblju Trsat 8 lokacija
 - na gradskom groblju Zamet 22 lokacije.
- u periodu božićnih i novogodišnjih blagdana:
 - na gradskom groblju Kozala 49 lokacija
 - na gradskom groblju Drenova 43 lokacije
 - na gradskom groblju Trsat 8 lokacija
 - na gradskom groblju Zamet 22 lokacije.

Posebna obveza korisnika za korištenje lokacija na gradskom groblju Drenova u periodu prigodne prodaje u periodu blagdana Svih Svetih, je korištenje gradskog štanda uz plaćanje naknade u iznosu od 242,00 kn po štandu dnevno, odnosno ukupno 1.452,00 kn, po štandu.

Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe, registrirane za prodaju cvijeća i svijeća na štandu te nosioci obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.

Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji ne ispunjava ili nije ispunjavao obveze iz ugovora sklopljenog temeljem odredbi ove Odluke, ponuditelj koji je već bio utvrđen najpovoljnijim ponuditeljem za lokaciju koja je predmet natječaja, ali nije sklopio ugovor o davanju na korištenje ili je sklopio ugovor i isti raskinuo prije ugovorenog roka, te koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj ponuditelj koji uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, ponudi najviši iznos naknade.

Početna naknada za korištenje u iznosu od 11,25 kn/m² dnevno utvrđena je sukladno članku 23. stavak 2. Odluke, što za svaku lokaciju (površina lokacije 6 m²) iznosi ukupno 67,50 kn dnevno.

Sukladno članku 10. Odluke utvrđeno je da tekst natječaja utvrđuje Gradonačelnik.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se tekst javnog natječaja za davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, na temelju odredbi članka 9. i 10. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 51/13) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: _____ od _____ rujna 2015. godine objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća
i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke

PREDMET NATJEČAJA

I GRUPA

Davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke, **povodom blagdana Svih Svetih**, u periodu od 28. listopada do 02. studenog 2015. godine kako slijedi:

- gradsko groblje Kozala 49 lokacija
- na gradskom groblju Drenova 20 lokacija
- gradsko groblje Trsat 8 lokacija
- gradsko groblje Zamet 22 lokacije.

Posebna obveza korisnika za korištenje lokacija na gradskom groblju Drenova je korištenje

gradskog štanda uz plaćanje naknade u iznosu od 242,00 kn po štandu dnevno, odnosno ukupno 1.452,00 kn, po štandu

II GRUPA

Davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke, **povodom božićnih i novogodišnjih blagdana**, u periodu od 23. do 27. prosinca 2015. godine kako slijedi:

- gradsko groblje Kozala 49 lokacija
- na gradskom groblju Drenova 43 lokacije
- gradsko groblje Trsat 8 lokacija
- gradsko groblje Zamet 22 lokacije.

UVJETI NATJEČAJA

1. Površina svake lokacije iznosi 6 m².
2. Početna naknada za javnu površinu za svaku lokaciju iznosi 11,25 kn/m² dnevno.

3. Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe registrirane za prodaju cvijeća i svijeća na štandu te nosioci obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.
4. Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji ne ispunjava ili nije ispunjavao obveze iz ugovora sklopljenog temeljem odredbi ove Odluke, ponuditelj koji je već bio utvrđen najpovoljnijim ponuditeljem za lokaciju koja je predmet natječaja, ali nije sklopio ugovor o davanju na korištenje ili je sklopio ugovor i isti raskinuo prije ugovorenog roka, te koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu.
5. Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od **300,00 kn** za svaku lokaciju za koju se natječu, na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj HR00 5738-OIB-414 Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeće i svijeća na gradskim grobljima (navesti grupu, naziv gradskog groblja i redni broj lokacije).
6. Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:
- Presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe, presliku rješenja za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo,
 - Visinu ponuđene naknade po m² dnevno te bročana oznaka lokacije, iz Plana lokacija, i naziv gradskog groblja na koju se ponuda odnosi,
 - Dokaz o uplati jamčevine.

7. Ponude se daju po grupama za svaku lokaciju zasebno.

8. Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Grada Rijeke, Titov trg 3, do _____
2015. godine do __,00 sati.

Ponuditelji su dužni zapečatiti ponudu u omotnicu. Na omotnici treba naznačiti: PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE ZA POSTAVU ŠTANDOVA ZA PRODAJU CVIJEĆA I SVIJEĆA NA LOKACIJAMA U BLIZINI GRADSKIH GROBLJA GRADA RIJEKE (upisati grupu, naziv gradskog groblja i redni broj lokacije) - NE OTVARATI" i adresu: Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, 51000 Rijeka.

Nepotpune i nepravodobno pristigle ponude neće se razmatrati. Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

9. Javno otvaranje ponuda obavit će se u Rijeci, Titov trg 3, sala na II katu, dana _____
2015. godine s početkom u __,00 sati.

10. Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

11. Najpovoljnijim ponuditeljem u postupku provođenja natječaja utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos naknade za korištenje.

12. Utvrđeni najpovoljniji ponuditelj dužan je s Gradom Rijeka sklopiti Ugovor o davanju na korištenje u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o davanju na korištenje.

13. Ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o davanju na korištenje. Ponuditelju koji sklopi ugovor o davanju na korištenje, jamčevina se obračunava u naknadu.

14. Ponuditelj koji odustane od sklapanja ugovora o davanju na korištenje nema pravo na povrat jamčevine.

15. Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od sklapanja ugovora, ugovor će se sklopiti sa slijedećim ponuditeljem čija ponuda, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.
16. Dodatne informacije u svezi natječaja, te uvid u Plan lokacija, mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav - Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, III kat, soba 305 ili putem telefona 209-401.