



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-91

Rijeka, 31. 8. 2015.

Gradonačelnik je 31. kolovoza 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 02.02.2015. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Mirsada Husanovića iz Rijeke, Mihačeva Draga 32A kao zakupnika, na način da se površina zakupljenog zemljišta smanjuje i iznosi 66 m², te se smanjuje godišnja zakupnina i iznosi 330,00 kn godišnje.

Sastavni dio Dodatka ugovoru je nova kopija katastarskog i gruntovnog plana s obilježenim zemljištem,

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović, Marka Brkića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/15-08/172

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 28. kolovoz 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o sklapanju Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog
dana 02.02.2015. godine s Mirsadom Husanovićem iz Rijeke, Mihačeva Draga 32A**

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Marko Brkić, i.a.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Grad Rijeka je dana 02.02.2015. godine sa zakupnikom Mirsadom Husanovićem iz Rijeke, Mihačeva Draga 32A, sklopio ugovor o zakupu zemljišta označenog kao dio k.č.2/4 k.o.Kozala, površine 91 m², u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja, na rok od 10 godina i godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 455,00 kn. Isti se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 665G.

U međuvremenu je ovaj Odjel zaprimio zahtjev sina zakupnika za zakup zemljišta u svrhu uređenja i korištenja zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja, kojim je obuhvaćeno dio zemljišta regulirano ugovorom sklopljenim sa zakupnikom, a na kojem je sagrađen objekt u kojem živi sin zakupnika.

Obzirom da je dana 27.08.2015. godine sa sinom zakupnika sklopljen ugovor o zakupu zemljišta, čime je regulirano korištenje zemljišta koje je do sad bilo regulirano ugovorom o zakupu sklopljenim sa Mirsadom Husanovićem, predlaže se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta kojim bi se umanjila površina zakupa sa dosadašnjih 91 m² na 66 m², te smanjenje godišnje zakupnine s 455,00 kn na 330,00 kn. Ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

U skladu s iznesenim, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

O D L U K U

1. Odobrava se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta sklopljenog dana 02.02.2015. godine između Grada Rijeke kao zakupodavca i Mirsad Husanovića iz Rijeke, Mihačeva Draga 32A kao zakupnika, na način da se površina zakupljenog zemljišta smanjuje i iznosi 66 m², sastavni dio Dodatka ugovoru je nova kopija katastarskog i gruntovnog plana s obilježenim zemljištem, te se smanjuje godišnja zakupnina i iznosi 330,00 kn godišnje.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

