



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-33

Rijeka, 24. 7. 2015.

Gradonačelnik je 24. srpnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Poslovni prostor: 201234 – Prvog maja 30/A, površine 75 m2, III zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 18. listopada 2013. godine utvrđenih djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- uslužna djelatnost (95.1 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- popravak računala (95.11) ili
- ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (dječja radionica i igraonica – 93.29) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.2 i 77.2)

utvrđuju se još i sljedeće djelatnosti:

- djelatnost ostalih članskih organizacija (94.99) – aktivnost: obavljanje kulturne ili rekreacijske djelatnosti ili hobi (osim sportova i igara) ili
- trgovina na malo preko pošte ili interneta (47.91)



GRADONAČELNIK

Vojko Obersnel
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Vladimira Benca, Sabine Milinković, Marine Superina,
Tamare Mančić, Aleksandre Jurić Židanik



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom
Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene
KLASA: 372-01/15-02/76
URBROJ: 2170/01-17-40-15-1
Rijeka, 24.7.2015.g.

MATERIJAL ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

Predmet: **PRIJEDLOG DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU U POSLOVNOM
PROSTORU**

**A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA
SE DOPUNJUJE DJELATNOST**

Voditelj-Ravnatelj:

Sabina Milinković

Pročelnik:

Vladimir Benac

Povjerenstvo:

Marina Superina

Tamara Mančić

Aleksandra Jurić Židanik

Pročelnik:

Vladimir Benac



Povjerenstvo je na 14. sastanku održanom dana 24.07.2015. godine, razmatralo dopunu djelatnosti za poslovni prostor na adresi Prvog maja 30/A namijenjen davanju u zakup putem javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, a temeljem iskazanog interesa kao i dostavljenog pisma namjere. Kod predlaganja djelatnosti u predmetnom slobodnom poslovnom prostoru Povjerenstvo je utvrdilo činjenice i procijenilo okolnosti bitne za obavljanje djelatnosti u slobodnom poslovnom prostoru, vodeći računa o vlasništvu poslovnog prostora, posebnim uvjetima koje prostor mora ispunjavati za obavljanje određene djelatnosti, iskazanom interesu gospodarskih subjekata kao potencijalnih zakupnika, djelatnostima koje obavljaju drugi gospodarski subjekti u neposrednoj blizini poslovnog prostora, potrebama građana za određenim djelatnostima u pojedinom dijelu grada, općem stanju poslovnog prostora te radovima koje je nužno izvesti, a koji sukladno zakonu kojim se uređuje vlasništvo i druga stvarna prava predstavljaju obavezu vlasnika poslovnog prostora, te drugima činjenicama i okolnostima bitnim za utvrđivanje djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru, kako je utvrđeno odredbom članka 13. Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru (Službene novine PGŽ broj 26/13 i Službene novine Grada Rijeke broj 2/15).

Sukladno zapisniku Povjerenstava za poslovni prostor sa 14. sastanka održanog dana 24.07.2015. godine Povjerenstvo predlaže Gradonačelniku donošenje sljedećeg:

ZAKLJUČKA

1. Poslovni prostor: 201234 – Prvog maja 30/A, površine 75 m², III zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 18. listopada 2013. godine utvrđenih djelatnosti:

- **trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili**
- **iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili**
- **uslužna djelatnost (95.1 i 96.0) ili**
- **popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili**
- **popravak računala (95.11) ili**
- **ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (dječja radionica i igraonica – 93.29) ili**
- **uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.2 i 77.2)**

utvrđuju se još i sljedeće djelatnosti:

- **djelatnost ostalih članskih organizacija (94.99) – aktivnost: obavljanje kulturne ili rekreacijske djelatnosti ili hobi (osim sportova i igara) ili**
- **trgovina na malo preko pošte ili interneta (47.91)**