



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/55-55

URBROJ: 2170/01-15-00-15-26

Rijeka, 23. 7. 2015.

Gradonačelnik je 23. srpnja 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor i utvrđuju se djelatnosti u poslovnom prostoru kako slijedi:

A. **UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA**

1. Poslovni prostor: 201510 – Korzo 41/E, površine 105 m², 0 zona

- trgovina (47.11, 47.19, 47.24 – 47.26, 47.41 - 47.51, 47.54 – 47.59, 47.62 – 47.65, 47.71 - 47.72, 47.75, 47.77 - 47.78)



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Vladimira Benca, Sabine Milinković, Marine Superina,
Tamare Mančić, Aleksandre Jurić Židanik



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom
Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene
KLASA: 372-01/15-02/73
URBROJ: 2170/01-17-40-15-1
Rijeka, 20.7.2015.**

MATERIJAL ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

**Predmet: PRIJEDLOG DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU U POSLOVNOM
PROSTORU**

**A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE
ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA**

Voditelj-Ravnatelj:

Sabina Milinković

Povjerenstvo:

Marina Superina

Tamara Mančić

Aleksandra Jurić Židanik

Pročelnik:

Vladimir Benac



Povjerenstvo je na 13. sastanku održanom dana 20.07.2015. godine, razmatralo utvrđivanje prijedloga djelatnosti za poslovni prostor na adresi Korzo 41/E namijenjen davanju u zakup putem javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora. Kod predlaganja djelatnosti u predmetnom slobodnom poslovnom prostoru Povjerenstvo je utvrdilo činjenice i procijenilo okolnosti bitne za obavljanje djelatnosti u slobodnom poslovnom prostoru, vodeći računa o vlasništvu poslovnog prostora, posebnim uvjetima koje prostor mora ispunjavati za obavljanje određene djelatnosti, iskazanom interesu gospodarskih subjekata kao potencijalnih zakupnika, djelatnostima koje obavljaju drugi gospodarski subjekti u neposrednoj blizini poslovnog prostora, potrebama građana za određenim djelatnostima u pojedinom dijelu grada, općem stanju poslovnog prostora te radovima koje je nužno izvesti, a koji sukladno zakonu kojim se uređuje vlasništvo i druga stvarna prava predstavljaju obavezu vlasnika poslovnog prostora, te drugima činjenicama i okolnostima bitnim za utvrđivanje djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru, kako je utvrđeno odredbom članka 13. Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru (Službene novine PGŽ broj 26/13 i Službene novine Grada Rijeke broj 2/15).

Sukladno zapisniku Povjerenstava za poslovni prostor sa 13. sastanka održanog dana 20.07.2015. godine Povjerenstvo predlaže Gradonačelniku donošenje sljedećeg:

ZAKLJUČKA

Prihvća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor i utvrđuju se djelatnosti u poslovnom prostoru kako slijedi:

A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

1. Poslovni prostor: 201510 – Korzo 41/E, površine 105 m², 0 zona

- trgovina (47.11, 47.19, 47.24 – 47.26, 47.41 - 47.51, 47.54 – 47.59, 47.62 – 47.65, 47.71 - 47.72, 47.75, 47.77 - 47.78)