



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/66-59

URBROJ: 2170/01-15-00-15-13

Rijeka, 6. 10. 2015.

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 6. listopada 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, i to na zemljištu kako slijedi:

- za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE" (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-16/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	3115	Podvežica	1291	5414	16
				1292/1-b	835	37
2	Sušak	3166/17	Podvežica	1210/98	2124	74
3	Sušak	4371	Trsat-Sušak	1744/25	734	53
				1744/17	278	144
				1888/22	2738	16
				1888/25	734	26
				1888/23	2005	34
				1888/24	2738	42
				1884/11	5077	115
				1884/14	2738	8
				1884/1a/1a/1g	859	70
				1884/17	2738	14
				1884/19	710	65
				1847/2	349	68
				1846/4	1488	105
				1846/7	734	152
				1846/12	2128	15
				1828/1	868	80
				1829/2	734	19
				1832/2	734	35
				1836	450	136
				1837	734	60
				1838/2	518	2
				1838/1	518	18
				2404/2	PI	97
				1819/3	2738	2

				1819/1	2739	3
				1818/3	2738	32
				1817/2	1768	14
				1817/1	1768	48
				1839/2	5075	8
				1839/1	471	8
4	Sušak	2522/1	Trsat-Sušak	1848/2	734	33
5	Sušak	2530	Trsat-Sušak	1854	734	64
				1856	2324	5
				1855/7	5008	17
				1855/4	5008	4
				1859	2546	90
6	Sušak	2495	Trsat-Sušak	2404/4	PI	15
7	Sušak	2487/1	Trsat-Sušak	1785/31	4439	4
8	Sušak	4340/1	Trsat-Sušak	1785/1	86	54
				1791/5	1168	221
				1796/1	116	321
				1797/3	871	98
				1797/9	988	19
				1798/7	292	77
				1799/4	1471	55
				2395/3	PI	43
				1601/3	891	80
				2393/1	PI	22
				1600/1	642	180
				1598/1	153	114
				1585/3	470	37
				1584	4431	58
				1580/2	955	30
9	Sušak	4330/3	Podvežica	1434/1	5362	6
				18	901	3
10	Sušak	2205/1	Podvežica	18	901	16
				1437/7	5361	30
				186/2A	5360	52
				186/1A	89	18
				1438	5362	7
				183/2	923	8
				183/1	319	11
				184	923	27
				185	1292	23
				189	923	24
				172	923	23
				190/5	89	89
				1437/1	5361	68
				171	64	66
				193/4	1080	113
11	Sušak	2289/2	Trsat-Sušak	1543/51	2842	14
				2370/5	PI	108
				1554/5	1416	460
				1557/2	2320	225
				1555/2	443	320

				1555/7	443	203
				1556/1	1168	28
12	Sušak	1529/3	Trsat-Sušak	2370/9	PI	13
				2370/1	PI	245
				1543/45	2842	28
13	Sušak	2269/1	Trsat-Sušak	2370/1	PI	5
14	Sušak	2289/1	Trsat-Sušak	1556/1	1168	40
				2370/7	PI	12
15	Sušak	4317/1	Trsat-Sušak	2394/1	PI	664
				1543/52	2842	276
				1543/55	2842	5
				1609/2	2976	65
				1610/9	/	16
				1611/2	1416	471
				158	642	26
				1580/4	955	13
				1580/11	955	33
				1579/8	1097	62
				1578/3	1008	38
				1572/2	1884	16
				1573/11	1884	234
				2395/9	PI	16
				1618/4	1416	12
16	Sušak	4337	Trsat-Sušak	161	1168	320
				2395/3	PI	50
				1789/1	1168	136
				1791/5	1168	415
17	Sušak	2380	Trsat-Sušak	2395/3	PI	490
				1611/70	1168	7
				1603/6	1277	6
				160	2631	31
18	Sušak	2382	Trsat-Sušak	1794/1	1277	70
				2395/3	PI	9
19	Sušak	2365/1	Trsat-Sušak	1603/6	1277	161
				1603/4	1277	135
20	Sušak	2366/1	Trsat-Sušak	1606/3	1420	56
				1606/1	1420	54
				1609/45	16	7
				1609/7	1595	5
21	Sušak	2367/4	Trsat-Sušak	1609/7	1595	50
				2393/1	PI	147
				2393/4	PI	7
				1573/5	1096	13
				1573/4	1577	5
				2394/1	PI	2
22	Sušak	2457/1	Trsat-Sušak	1798/10	734	2
				1806/3	1613	8
				1798/1	734	20
23	Sušak	2482	Trsat-Sušak	1826/1	86	10
				1822/1	2738	524
				1798/1	734	5
				1806/3	1613	32
24		4335	Trsat-Sušak	2407/1	PI	2004
			Podvežica	1430/2	5362	46

	Sušak			192/1	5546	10
				192/2	880	9
				193/2	880	10
				250	/	37
				1488/1-a	PI	92
25	Sušak	4338	Podvežica	1488/1-a	PI	1727
			Trsat-Sušak	2407/1	PI	1728

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

GRADONAČELNIK



mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa,
Branislave Dželajlija, Višnje Mohorovićić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole,
n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/84
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 30.09.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
- za donošenje -

PREDMET: Vodovod i kanalizacija d.o.o.

- Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti u svrhu gradnje - rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE "

MATERIJAL IZRADILE

Branislava Dželajlija
Višnja Mohorović

Voditelj Direkcije
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Zakonom o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), sveobuhvatno je normirana i materija vezana za nerazvrstane ceste.

Zakonom o cestama i to člankom 101. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke, dana 20. prosinca 2012. godine donijelo je Odluku o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko goranske - županije" broj 54/12).

Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke i to člankom 3. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva Grada niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci Gradonačelnika, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. investitor je projekta gradnje sanitarne kanalizacije s pratećim radovima na vodovodnoj mreži za koje je u postupku izrada projektne dokumentacije i ishodovanje građevinskih dozvola, a koji bi se u konačnici financirali iz EU fondova.

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 obratio se, putem punomoćnika odvjetnice Jagode Babić, A. Starčevića 5, sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na nerazvrstanim cestama i to za :

rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE " (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-16/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	3115	Podvežica	1291	5414	16
				1292/1-b	835	37
2	Sušak	3166/17	Podvežica	1210/98	2124	74
3	Sušak	4371	Trsat-Sušak	1744/25	734	53
				1744/17	278	144
				1888/22	2738	16
				1888/25	734	26
				1888/23	2005	34
				1888/24	2738	42
				1884/11	5077	115
				1884/14	2738	8
				1884/1a/1a/1g	859	70
				1884/17	2738	14
				1884/19	710	65
				1847/2	349	68
				1846/4	1488	105
				1846/7	734	152
				1846/12	2128	15
				1828/1	868	80
				1829/2	734	19
				1832/2	734	35

				1836	450	136
				1837	734	60
				1838/2	518	2
				1838/1	518	18
				2404/2	PI	97
				1819/3	2738	2
				1819/1	2739	3
				1818/3	2738	32
				1817/2	1768	14
				1817/1	1768	48
				1839/2	5075	8
				1839/1	471	8
4	Sušak	2522/1	Trsat-Sušak	1848/2	734	33
5	Sušak	2530	Trsat-Sušak	1854	734	64
				1856	2324	5
				1855/7	5008	17
				1855/4	5008	4
				1859	2546	90
6	Sušak	2495	Trsat-Sušak	2404/4	PI	15
7	Sušak	2487/1	Trsat-Sušak	1785/31	4439	4
8	Sušak	4340/1	Trsat-Sušak	1785/1	86	54
				1791/5	1168	221
				1796/1	116	321
				1797/3	871	98
				1797/9	988	19
				1798/7	292	77
				1799/4	1471	55
				2395/3	PI	43
				1601/3	891	80
				2393/1	PI	22
				1600/1	642	180
				1598/1	153	114
				1585/3	470	37
				1584	4431	58
				1580/2	955	30
9	Sušak	4330/3	Podvežica	1434/1	5362	6
				18	901	3
10	Sušak	2205/1	Podvežica	18	901	16
				1437/7	5361	30
				186/2A	5360	52
				186/1A	89	18
				1438	5362	7
				183/2	923	8
				183/1	319	11
				184	923	27
				185	1292	23
				189	923	24
				172	923	23
				190/5	89	89
				1437/1	5361	68
				171	64	66
				193/4	1080	113
11		2289/2	Trsat-Sušak	1543/51	2842	14
				2370/5	PI	108

	Sušak			1554/5	1416	460
				1557/2	2320	225
				1555/2	443	320
				1555/7	443	203
				1556/1	1168	28
12	Sušak	1529/3	Trsat-Sušak	2370/9	PI	13
				2370/1	PI	245
				1543/45	2842	28
13	Sušak	2269/1	Trsat-Sušak	2370/1	PI	5
14	Sušak	2289/1	Trsat-Sušak	1556/1	1168	40
				2370/7	PI	12
15	Sušak	4317/1	Trsat-Sušak	2394/1	PI	664
				1543/52	2842	276
				1543/55	2842	5
				1609/2	2976	65
				1610/9	/	16
				1611/2	1416	471
				158	642	26
				1580/4	955	13
				1580/11	955	33
				1579/8	1097	62
				1578/3	1008	38
				1572/2	1884	16
				1573/11	1884	234
				2395/9	PI	16
16	Sušak	4337	Trsat-Sušak	1618/4	1416	12
				161	1168	320
				2395/3	PI	50
				1789/1	1168	136
17	Sušak	2380	Trsat-Sušak	1791/5	1168	415
				2395/3	PI	490
				1611/70	1168	7
				1603/6	1277	6
18	Sušak	2382	Trsat-Sušak	160	2631	31
				1794/1	1277	70
19	Sušak	2365/1	Trsat-Sušak	2395/3	PI	9
				1603/6	1277	161
20	Sušak	2366/1	Trsat-Sušak	1603/4	1277	135
				1606/3	1420	56
				1606/1	1420	54
				1609/45	16	7
21	Sušak	2367/4	Trsat-Sušak	1609/7	1595	5
				1609/7	1595	50
				2393/1	PI	147
				2393/4	PI	7
				1573/5	1096	13
				1573/4	1577	5
				2394/1	PI	2
22	Sušak	2457/1	Trsat-Sušak	1798/10	734	2
				1806/3	1613	8
				1798/1	734	20
23	Sušak	2482	Trsat-Sušak	1826/1	86	10
				1822/1	2738	524
				1798/1	734	5
				1806/3	1613	32
24		4335	Trsat-Sušak	2407/1	PI	2004

	Sušak		Podvežica	1430/2	5362	46
				192/1	5546	10
				192/2	880	9
				193/2	880	10
				250	/	37
				1488/1-a	PI	92
25	Sušak	4338	Podvežica	1488/1-a	PI	1727
			Trsat-Sušak	2407/1	PI	1728

Stručne službe ovoga Odjel utvrdile su da je KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. podnio zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole.

Uvidom u geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova koje nisu upisane kao vlasništvo Grada, u naravi čine nerazvrstane ceste

Kao što je navedeno predmetne nekretnine nisu upisane kao vlasništvo Grada. Sukladno geodetskim elaboratima nepotpunog izvlaštenja u naravi se radi o nerazvrstanim cestama. Temeljem članka 131. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), nerazvrstane ceste koje nisu upisane u zemljišnim knjigama ili u tim knjigama nije upisano njihovo stvarno stanje, upisuju se u zemljišne knjige po službenoj dužnosti na temelju prijavnog lista koji nakon evidentiranja nerazvrstane ceste, odnosno njezinog stvarnog stanja u katastru, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Zakonom o uređivanju imovinskopравnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopравnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave, te se isti propis primjenjuje i na komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopравnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

- Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, na zemljištu kako slijedi:**

za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEČINE" (geodetski projekt izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-16/2014), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntozna općina	Gruntozna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	3115	Podvežica	1291	5414	16
				1292/1-b	835	37
2	Sušak	3166/17	Podvežica	1210/98	2124	74
3	Sušak	4371	Trsat-Sušak	1744/25	734	53
				1744/17	278	144

				1888/22	2738	16
				1888/25	734	26
				1888/23	2005	34
				1888/24	2738	42
				1884/11	5077	115
				1884/14	2738	8
				1884/1a/1a/1g	859	70
				1884/17	2738	14
				1884/19	710	65
				1847/2	349	68
				1846/4	1488	105
				1846/7	734	152
				1846/12	2128	15
				1828/1	868	80
				1829/2	734	19
				1832/2	734	35
				1836	450	136
				1837	734	60
				1838/2	518	2
				1838/1	518	18
				2404/2	PI	97
				1819/3	2738	2
				1819/1	2739	3
				1818/3	2738	32
				1817/2	1768	14
				1817/1	1768	48
				1839/2	5075	8
				1839/1	471	8
4	Sušak	2522/1	Trsat-Sušak	1848/2	734	33
5	Sušak	2530	Trsat-Sušak	1854	734	64
				1856	2324	5
				1855/7	5008	17
				1855/4	5008	4
				1859	2546	90
6	Sušak	2495	Trsat-Sušak	2404/4	PI	15
7	Sušak	2487/1	Trsat-Sušak	1785/31	4439	4
8	Sušak	4340/1	Trsat-Sušak	1785/1	86	54
				1791/5	1168	221
				1796/1	116	321
				1797/3	871	98
				1797/9	988	19
				1798/7	292	77
				1799/4	1471	55
				2395/3	PI	43
				1601/3	891	80
				2393/1	PI	22
				1600/1	642	180
				1598/1	153	114
				1585/3	470	37
				1584	4431	58
				1580/2	955	30
9	Sušak	4330/3	Podvežica	1434/1	5362	6
				18	901	3
10	Sušak	2205/1	Podvežica	18	901	16

				1437/7	5361	30
				186/2A	5360	52
				186/1A	89	18
				1438	5362	7
				183/2	923	8
				183/1	319	11
				184	923	27
				185	1292	23
				189	923	24
				172	923	23
				190/5	89	89
				1437/1	5361	68
				171	64	66
				193/4	1080	113
11	Sušak	2289/2	Trsat-Sušak	1543/51	2842	14
				2370/5	PI	108
				1554/5	1416	460
				1557/2	2320	225
				1555/2	443	320
				1555/7	443	203
				1556/1	1168	28
12	Sušak	1529/3	Trsat-Sušak	2370/9	PI	13
				2370/1	PI	245
				1543/45	2842	28
13	Sušak	2269/1	Trsat-Sušak	2370/1	PI	5
14	Sušak	2289/1	Trsat-Sušak	1556/1	1168	40
				2370/7	PI	12
15	Sušak	4317/1	Trsat-Sušak	2394/1	PI	664
				1543/52	2842	276
				1543/55	2842	5
				1609/2	2976	65
				1610/9	/	16
				1611/2	1416	471
				158	642	26
				1580/4	955	13
				1580/11	955	33
				1579/8	1097	62
				1578/3	1008	38
				1572/2	1884	16
				1573/11	1884	234
				2395/9	PI	16
16	Sušak	4337	Trsat-Sušak	1618/4	1416	12
				161	1168	320
				2395/3	PI	50
				1789/1	1168	136
17	Sušak	2380	Trsat-Sušak	1791/5	1168	415
				2395/3	PI	490
				1611/70	1168	7
				1603/6	1277	6
18	Sušak	2382	Trsat-Sušak	160	2631	31
				1794/1	1277	70
19	Sušak	2365/1	Trsat-Sušak	2395/3	PI	9
				1603/6	1277	161
20		2366/1	Trsat-Sušak	1603/4	1277	135
				1606/3	1420	56
				1606/1	1420	54

	Sušak			1609/45	16	7
				1609/7	1595	5
				1609/7	1595	50
				2393/1	PI	147
				2393/4	PI	7
				1573/5	1096	13
				1573/4	1577	5
				2394/1	PI	2
				1798/10	734	2
				1806/3	1613	8
				1798/1	734	20
				1826/1	86	10
				1822/1	2738	524
				1798/1	734	5
				1806/3	1613	32
			Trsat-Sušak	2407/1	PI	2004
				1430/2	5362	46
				192/1	5546	10
				192/2	880	9
				193/2	880	10
				250	/	37
				1488/1-a	PI	92
			Podvežica	1488/1-a	PI	1727
			Trsat-Sušak	2407/1	PI	1728

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.

GRAD RIJEKA (OIB: 54382731928), Korzo 16, Rijeka, zastupan po gradonačelniku mr.sc. Vojku Obersnelu (u daljnjem tekstu: vlasnik poslužnog dobra), s jedne strane

i

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (MBS: 040013281; OIB: 80805858278), Rijeka, Dolac 14, zastupano po direktoru Andreju Marochiniju (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), s druge strane

sklopili su, slijedeći

UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANIM CESTAMA

UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i Zakona o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11), ugovorne strane ovim Ugovorom uređuju međusobna prava i obveze u svezi osnivanja prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama Grada Rijeke.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je izgradnja objekata komunalne infrastrukture – komunalnih vodnih građevina, od interesa za Republiku Hrvatsku, što je i utvrđeno Zakonom o vodama (Narodne novine br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14).

PREDMET UGOVORA

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora osnivanje prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE" u korist Komunalnog društva Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, a na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu pod nazivom: *Popis čestica na kojima će se odvijati rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE"*, a koji tabelarni prikaz čini sastavni dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo Geoprojekt d.d. Opatija izradilo izradilo Elaborat nepotpunog izvlaštenja - geodetski projekt, broj 3-18-16/2014 kojim je određena površina obuhvata služnosti te je na katastarskom i gruntovnom planu ucrтана trasa gradnje – rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE".

Nekretnine iz stavka 1. ovog članka (navedene u tabelarnom prikazu) čine asfaltirane ceste u javnoj upotrebi - nerazvrstane ceste, a prema identifikaciji koja je izrađena u Elaboratu navedenom u prethodnom stavku.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nekretnine navedene u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, većim dijelom nisu upisane kao vlasništvo Grada Rijeke niti kao nerazvrstane ceste. Grad Rijeka na zahtjev ovlaštenika prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka izdati će tabularnu ispravu kojom će dozvoliti uknjižbu prava stvarne služnosti na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora odnosno na česticama koje će nastati urisom u katastru i upisom istih u zemljišne knjige kao nerazvrstane ceste, a na kojima se planira gradnja, čim se za to steknu uvjeti odnosno čim se upišu nerazvrstane ceste u vlasništvo Grada Rijeke.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka obvezuje se preuzeti u cijelosti obvezu isplate naknade upisanim zemljišno-knjižnim vlasnicima na nekretninama iz stavka 1. koji bi uspjeli sa svojim eventualnim zahtjevima za isplatom naknade po toj osnovi u postupcima pred nadležnim tijelima.

NAKNADA

Članak 5.

Budući su osnivači ovlaštenika prava služnosti jedinice lokalne samouprave, a među inim i Grad Rijeka, a suglasno Zakonu o cestama i Zakonu o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, ovlaštenik prava služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.,

Rijeka, oslobođen je obveze plaćanja naknade radi umanjenja vrijednosti zemljišta uslijed osnivanja prava služnosti.

VRIJEME TRAJANJA SLUŽNOSTI

Članak 6.

Pravo stvarne služnosti koje je predmet ovog Ugovora osniva se na neodređeno vrijeme.

PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA, ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE

Članak 7.

Ovlaštenik prava služnosti obvezuje se da će se prilikom izgradnje, održavanja i rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i vodovoda, pridržavati svih važećih tehničkih normativa te da će postupati s dužnom pažnjom kako se ne bi umanjila vrijednost dijelova nekretnina koji nisu obuhvaćeni pravom služnosti.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, preuzima obvezu da nakon izvršene izgradnje vrati predmetne čestice u prvobitno stanje te sanira sva eventualna oštećenja koja su nastala tijekom izvođenja radova.

Članak 8.

U slučaju dogradnje ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste ili drugih potreba u svrhu upravljanja nerazvrstanim cestama, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba obvezuje se omogućiti ovlašteniku prava služnosti da u slučaju potrebe, poduzme sve primjerene mjere radi zaštite cijevi - vodova izgrađenih na česticama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje postupati prema zahtjevima Grada Rijeke ili po njima ovlaštenoj osobi.

U slučaju iz prethodnog stavka, a ukoliko je potreban nadzor ovlaštenika stvarne služnosti nad postavljenim cijevima - vodovima, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje odmah o svom trošku osigurati potreban nadzor.

Članak 9.

U slučaju izvanrednih kvarova i oštećenja na položenim cijevima - vodovima na nerazvrstanim cestama odnosno na nekretninama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a zbog kojih može nastati neposredna opasnost za nerazvrstanu cestu, sudionike u prometu ili okoliš, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje u što kraćem roku otkloniti oštećenja/kvarove/puknuća.

Članak 10.

Grad Rijeka se obvezuje omogućiti ovlašteniku prava stvarne služnosti korištenje i redovno održavanje položenih cijevi – vodova radi čije je izgradnje osnovano pravo stvarne služnosti.

U slučaju izgradnje, sanacije ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste ili cestovnog objekta, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba se obvezuje o radovima obavijestiti ovlaštenika prava stvarne služnosti, najkasnije 60 dana prije početka radova, izuzev u hitnim slučajevima.

Članak 11.

Vlasnik poslužnog dobra potvrđuje da je sklapanjem ovog Ugovora osnovano pravo stvarne služnosti na poslužnom dobru odnosno nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora, a u svrhu gradnje - rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEĆINE", te se ne protivi da ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka započne sa gradnjom prije upisa prava stvarne služnosti u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci.

Članak 12.

Vlasnik poslužnog dobra dužan je trpjeti teret upisan na nekretninama opisanim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora te se suzdržavati se od bilo kakvog ometanja ovlaštenika prava stvarne služnosti u korištenju osnovanog prava stvarne služnosti, te omogućiti ovlašteniku služnosti pristup nekretninama na kojima je osnovano pravo stvarne služnosti radi izgradnje, rekonstrukcije i održavanja sanitarne kanalizacije i vodovoda.

TABULARNA ISPRAVA

Članak 13.

Grad Rijeka se obvezuje, kada za to budu ispunjeni uvjeti, izdati tabularnu ispravu odnosno suglasnost KD Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, da na predmetnim nekretninama, a bez njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci ishodi u svoju korist i na svoje ime uknjižbu prava stvarne služnosti gradnje - rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT PEĆINE".

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Sve troškove vezane za sastav ovog Ugovora i zemljišno-knjižni upis prava služnosti u cijelosti snosi ovlaštenik prava stvarne služnosti.

Članak 15.

Sve eventualne nesporazume proizašle u svezi ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti sporazuma nadležan je stvarno nadležan sud u Rijeci.

Članak 16.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, a 1 (jedan) Grada Rijeka, dok će se istovremeno za potrebe ovlaštenika prava služnosti izraditi 3 (tri) ovjerene preslike.

Članak 18.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvaćanja potpisuju.

Rijeka, _____.
KLASA: 363-02/15-18/52
URBROJ: 2170-01-02-20-15-3

GRAD RIJEKA

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o.

Gradonačelnik:

Direktor:

mr.sc. Vojko Obersnel

Andrej Marochini, dipl.ing.građ.

Popis čestica na kojima će se odvijati rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "TRSAT-PEČINE "

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Sušak	3115	Podvežica	1291	5414	16
				1292/1-b	835	37
2	Sušak	3166/17	Podvežica	1210/98	2124	74
3	Sušak	4371	Trsat-Sušak	1744/25	734	53
				1744/17	278	144
				1888/22	2738	16
				1888/25	734	26
				1888/23	2005	34
				1888/24	2738	42
				1884/11	5077	115
				1884/14	2738	8
				1884/1a/1a/1g	859	70
				1884/17	2738	14
				1884/19	710	65
				1847/2	349	68
				1846/4	1488	105
				1846/7	734	152
				1846/12	2128	15
				1828/1	868	80
				1829/2	734	19
				1832/2	734	35
				1836	450	136
				1837	734	60
				1838/2	518	2
				1838/1	518	18
				2404/2	PI	97
				1819/3	2738	2
				1819/1	2739	3
				1818/3	2738	32
				1817/2	1768	14
				1817/1	1768	48
				1839/2	5075	8
				1839/1	471	8
4	Sušak	2522/1	Trsat-Sušak	1848/2	734	33
5	Sušak	2530	Trsat-Sušak	1854	734	64
				1856	2324	5
				1855/7	5008	17
				1855/4	5008	4
				1859	2546	90
6	Sušak	2495	Trsat-Sušak	2404/4	PI	15
7	Sušak	2487/1	Trsat-Sušak	1785/31	4439	4
8		4340/1	Trsat-Sušak	1785/1	86	54
				1791/5	1168	221
				1796/1	116	321
				1797/3	871	98

	Sušak			1797/9	988	19
				1798/7	292	77
				1799/4	1471	55
				2395/3	PI	43
				1601/3	891	80
				2393/1	PI	22
				1600/1	642	180
				1598/1	153	114
				1585/3	470	37
				1584	4431	58
				1580/2	955	30
9	Sušak	4330/3	Podvežica	1434/1	5362	6
				18	901	3
10	Sušak	2205/1	Podvežica	18	901	16
				1437/7	5361	30
				186/2A	5360	52
				186/1A	89	18
				1438	5362	7
				183/2	923	8
				183/1	319	11
				184	923	27
				185	1292	23
				189	923	24
				172	923	23
				190/5	89	89
				1437/1	5361	68
				171	64	66
11	Sušak	2289/2	Trsat-Sušak	193/4	1080	113
				1543/51	2842	14
				2370/5	PI	108
				1554/5	1416	460
				1557/2	2320	225
				1555/2	443	320
				1555/7	443	203
12	Sušak	1529/3	Trsat-Sušak	1556/1	1168	28
				2370/9	PI	13
				2370/1	PI	245
13	Sušak	2269/1	Trsat-Sušak	1543/45	2842	28
14	Sušak	2289/1	Trsat-Sušak	2370/1	PI	5
				1556/1	1168	40
15	Sušak	4317/1	Trsat-Sušak	2370/7	PI	12
				2394/1	PI	664
				1543/52	2842	276
				1543/55	2842	5
				1609/2	2976	65
				1610/9	/	16
				1611/2	1416	471
				158	642	26
				1580/4	955	13
				1580/11	955	33
				1579/8	1097	62
				1578/3	1008	38
				1572/2	1884	16
				1573/11	1884	234
				2395/9	PI	16
16		4337	Trsat-Sušak	1618/4	1416	12
				161	1168	320

	Sušak			2395/3	PI	50
				1789/1	1168	136
				1791/5	1168	415
17	Sušak	2380	Trsat-Sušak	2395/3	PI	490
				1611/70	1168	7
				1603/6	1277	6
				160	2631	31
18	Sušak	2382	Trsat-Sušak	1794/1	1277	70
				2395/3	PI	9
19	Sušak	2365/1	Trsat-Sušak	1603/6	1277	161
				1603/4	1277	135
20	Sušak	2366/1	Trsat-Sušak	1606/3	1420	56
				1606/1	1420	54
				1609/45	16	7
				1609/7	1595	5
21	Sušak	2367/4	Trsat-Sušak	1609/7	1595	50
				2393/1	PI	147
				2393/4	PI	7
				1573/5	1096	13
				1573/4	1577	5
				2394/1	PI	2
22	Sušak	2457/1	Trsat-Sušak	1798/10	734	2
				1806/3	1613	8
				1798/1	734	20
23	Sušak	2482	Trsat-Sušak	1826/1	86	10
				1822/1	2738	524
				1798/1	734	5
				1806/3	1613	32
24	Sušak	4335	Trsat-Sušak	2407/1	PI	2004
			Podvežica	1430/2	5362	46
				192/1	5546	10
				192/2	880	9
				193/2	880	10
				250	/	37
25	Sušak	4338	1488/1-a	PI	92	
			Podvežica	1488/1-a	PI	1727
			Trsat-Sušak	2407/1	PI	1728



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/66-59

URBROJ: 2170/01-15-00-15-14

Rijeka, 6. 10. 2015.

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 6. listopada 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

o dopuni Odluke

(KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87)

1. Točka 1. alineja 1. Odluke Gradonačelnika (KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87) od 27. kolovoza 2015. godine, dopunjuje se na način da se iza rbr. 10. dodaju redni brojevi kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
11	Drenova	2935/1	Drenova	979/1	603	64
12	Drenova	2936/1	Drenova	979/3	3120	24
13	Drenova	2937/1	Drenova	977/1	2009	34
14	Drenova	2939	Drenova	983/1	2893	56
15	Drenova	2943/1	Drenova	983/1	2893	20
16	Drenova	2943/2	Drenova	974/4	3170	2
17	Drenova	2948/4	Drenova	971/6	3112	4
18	Drenova	2961/3	Drenova	973/6	1900	3
19	Drenova	2969/1	Drenova	963/4	389	41
				965/2	1047	51
				966/6	1025	49
20	Drenova	3392	Drenova	984/3	643	39
21	Drenova	3395/1	Drenova	989/1	957	62
22	Drenova	3458/2	Drenova	21/4	1818	23
				1060/5		1
				1060/6		5

				1061/8		8
				1062/4		12
				1063/9		23
				1064/4		7
				1066/9		27
				1081/5		2
				1082/4		10
				1083/1	396	6
				1084/4	1818	9
				1085/4		12
				1086/2	2756	7
				1087/4	1818	9
				1088/2		24
				1099/3		9
				1099/6		10
				1100/1		9
				1100/4		8
				1101/2		26
				1107/1	2145	8
				1107/4	2121	12
				1110/10	2145	24
				1110/12		8
				1110/14	1818	1
				1113/3		16
				1116/2	2145	10
				1117	1818	10
				1122/4		10
				1165		1
				1167/1		6
				1168/1		22
				1169/1		7
				1170/2		15
				1171/2		26
				1172/5	2163	3
				1179/6	1223	5
				1180/4	5005	10
				1180/6	397	3
				1196/2	830	27
				1197/3	PI	22
				1197/4		9
23	Drenova	3485/2	Drenova	1063/9	1818	3
24	Drenova	3488/1	Drenova	1062/2	819	16
				1062/3		11
				1062/8	4890	12
				1063/1	4827	42
				1343/103	1025	19
25	Drenova	3489	Drenova	1343/103	1025	10
26	Drenova	4072/1	Drenova	928/1	1025	119
				1051/1	2137	20
27	Drenova	4074/3	Drenova	1179/1	1223	7

28	Drenova	3597/2	Drenova	1337/2	843	37
29	Drenova	3609	Drenova	1269	3026	7
				1270	668	5
				1271	3211	5
				1277/2	2701	35
30	Drenova	3610/2	Drenova	1268/2	2741	6
				1277/4	2883/A	27
31	Drenova	3611/3	Drenova	1268/2	2741	6
				1277/4	2883/A	30
32	Drenova	3620	Kozala	2/4	1796	18
			Drenova	1254	4863	3
33	Drenova	3622/1	Kozala	2/4	1796	322
			Drenova	1244/7	2602	16
				1343/7	4863	6
34	Drenova	3622/2	Drenova	1244/2	2602	10
				1235/1	1025	68
35	Drenova	3624	Drenova	1251	1048	2
					2273	
					268	
					624	
					625	
36	Drenova	3634/2	Drenova	1254	4863	9
				1244/1	1025	61
				1245/9	2602	9
				1241/3		3
37	Drenova	3634/6	Drenova	1244/2	2602	10
				1244/7		2
38	Drenova	3635/6	Drenova	1220/3	5	2
39	Drenova	3643/1	Drenova	1330/9	3003	1
				1330/2	2113	20
				1332/2	1818	5
				1330/4	2117	24
				1331/1	5005	5
				1330/6	5005	48
				1286/3	1818	28
				1287/2		20
				1288/2		20
				1289/7		37
				1245/3		5
				1244/4		16
				1243/3	1025	31
				1242/4	1818	50
				1241/1	PI	16
				1221/3	4793	4
				1220/2	1818	10
				1220/3	5	9
40	Drenova	3656/1	Drenova	1284/1	4927	107
				1283/4	4871	6
41		3658/2		1282/2	4795	185

	Drenova		Drenova	1278/6	2872	15
				1337/2	843	6
42	Drenova	3659/3	Drenova	1331/2	2570/I	22
43	Drenova	3659/5	Drenova	1331/2	2570/I	8
				1331/1	5005	1
44	Drenova	3681/4	Drenova	1220/3	5	6
				1220/4	5	29
				1222	79	11
				1226	688	10
				1228	276	12
				1229	1001	17
				1221/7	2401	1
					2704/A	
				1232/1	PI	191
45	Drenova	3681/9	Drenova	1232/3	2602	4
46	Drenova	4074/1	Drenova	1343/6	PI	131
				1343/106	4863	5
				1343/3	4989	28
47	Drenova	4074/3	Drenova	1366/1	2022	8
48	Drenova	419/58	Drenova	1235/1	1025	9
49	Drenova	419/59	Drenova	1235/1	1025	3
50	Drenova	425/2	Drenova	1235/1	1025	9
51	Zamet	3090/17	Drenova	1343/106	4863	3
				1364	2565	4
52	Zamet	3090/18	Drenova	1364	2565	89
				1343/6	PI	27
53	Zamet	3090/19	Drenova	1343/3	4989	65

"

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav; Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija,
Višnje Mohorovičić i Dejana Mavrinca
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X

3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/85
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 02.10.2015.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet: **Vodovod i kanalizacija d.o.o.**

- osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustava javne odvodnje na području grada Rijeke, podsustav "DRENOVA"

- dopuna Odluke KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87, od 27.08.2015. godine

MATERIJAL IZRADILI:
Branislava Dželajlija
Višnja Mohorović

VODITELJ DIREKCIJE:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

Odlukom Gradonačelnika KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87, od 27.08.2015. godine osnovano je pravo stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustava javne odvodnje na području grada Rijeke, podsustav "DRENOVA u korist KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke, te je sklopljen ugovor, a sve sukladno podnesenom zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole i geodetskom projektu, izrađenom od društva Topoing d.o.o. Kastav broj 150-7/14.

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, obratio se putem punomoćnika odvjetnice Jagode Babić, A. Starčevića 5, dana 16. rujna 2015. godine, Gradu sa zahtjevom odnosno prijedlogom za sklapanjem dodataka Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama KLASA: 363-02/15-18/40, URBROJ: 2170/01-02-20-15-3, od 18. rujna 2015. godine za nekretnine koje nisu obuhvaćene osnovnim ugovorima, međutim navode da su iste u geodetskom elaboratu nepotpunog izvlaštenja opisane kao asfaltirani privatni put, a u naravi predstavljaju nerazvrstane ceste na području grada Rijeke, te se odnose na trasu koja će obuhvatiti rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustava javne odvodnje na području grada Rijeke, podsustav "DRENOVA".

Uvidom u geodetski projekt broj 150-7/14, izrađeni od društva Topoing d.o.o. Kastav, utvrđeno je da nekretnine na koje se prijedlog odnosi nisu upisane kao vlasništvo Grada, u naravi čine nerazvrstane ceste, te nisu bile obuhvaćene prvotnim prijedlogom temeljem kojeg je donesena prije navedena Odluka Gradonačelnika i sklopljen Ugovor, a odnose se na izvođenje istih radova.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeću

ODLUKU

o dopuni Odluke KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87, od 27.08.2015. godine

1. Dopunjuje se Odluka KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87, od 27.08.2015. godine na način kako slijedi:

- da se u točki 1. alineja 1. iza posljednjeg (10.) reda tablice dodaju novi redovi kako slijedi:

-

"

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
11	Drenova	2935/1	Drenova	979/1	603	64
12	Drenova	2936/1	Drenova	979/3	3120	24
13	Drenova	2937/1	Drenova	977/1	2009	34
14	Drenova	2939	Drenova	983/1	2893	56
15	Drenova	2943/1	Drenova	983/1	2893	20

16	Drenova	2943/2	Drenova	974/4	3170	2
17	Drenova	2948/4	Drenova	971/6	3112	4
18	Drenova	2961/3	Drenova	973/6	1900	3
19	Drenova	2969/1	Drenova	963/4	389	41
				965/2	1047	51
				966/6	1025	49
20	Drenova	3392	Drenova	984/3	643	39
21	Drenova	3395/1	Drenova	989/1	957	62
22	Drenova	3458/2	Drenova	21/4	1818	23
				1060/5		1
				1060/6		5
				1061/8		8
				1062/4		12
				1063/9		23
				1064/4		7
				1066/9		27
				1081/5		2
				1082/4		10
				1083/1	396	6
				1084/4	1818	9
				1085/4		12
				1086/2	2756	7
				1087/4	1818	9
				1088/2		24
				1099/3		9
				1099/6		10
				1100/1		9
				1100/4		8
				1101/2		26
				1107/1	2145	8
				1107/4	2121	12
				1110/10	2145	24
				1110/12		8
				1110/14	1818	1
				1113/3		16
				1116/2	2145	10
				1117	1818	10
				1122/4		10
				1165		1
				1167/1		6
				1168/1		22
				1169/1		7
				1170/2		15
				1171/2		26
				1172/5	2163	3
				1179/6	1223	5
				1180/4	5005	10

				1180/6	397	3
				1196/2	830	27
				1197/3	PI	22
				1197/4		9
23	Drenova	3485/2	Drenova	1063/9	1818	3
24	Drenova	3488/1	Drenova	1062/2	819	16
				1062/3		11
				1062/8	4890	12
				1063/1	4827	42
				1343/103	1025	19
25	Drenova	3489	Drenova	1343/103	1025	10
26	Drenova	4072/1	Drenova	928/1	1025	119
				1051/1	2137	20
27	Drenova	4074/3	Drenova	1179/1	1223	7
28	Drenova	3597/2	Drenova	1337/2	843	37
29	Drenova	3609	Drenova	1269	3026	7
				1270	668	5
				1271	3211	5
				1277/2	2701	35
30	Drenova	3610/2	Drenova	1268/2	2741	6
				1277/4	2883/A	27
31	Drenova	3611/3	Drenova	1268/2	2741	6
				1277/4	2883/A	30
32	Drenova	3620	Kozala	2/4	1796	18
			Drenova	1254	4863	3
33	Drenova	3622/1	Kozala	2/4	1796	322
			Drenova	1244/7	2602	16
				1343/7	4863	6
34	Drenova	3622/2	Drenova	1244/2	2602	10
				1235/1	1025	68
35	Drenova	3624	Drenova	1251	1048	2
					2273	
					268	
					624	
				1254	4863	9
36	Drenova	3634/2	Drenova	1244/1	1025	61
				1245/9	2602	9
				1241/3		3
				1244/2		10
37	Drenova	3634/6	Drenova	1244/7	2602	2
38	Drenova	3635/6	Drenova	1220/3	5	2

39	Drenova	3643/1	Drenova	1330/9	3003	1
				1330/2	2113	20
				1332/2	1818	5
				1330/4	2117	24
				1331/1	5005	5
				1330/6	5005	48
				1286/3	1818	28
				1287/2		20
				1288/2		20
				1289/7		37
				1245/3		5
				1244/4		16
				1243/3	1025	31
				1242/4	1818	50
				1241/1	PI	16
				1221/3	4793	4
				1220/2	1818	10
				1220/3	5	9
40	Drenova	3656/1	Drenova	1284/1	4927	107
				1283/4	4871	6
41	Drenova	3658/2	Drenova	1282/2	4795	185
				1278/6	2872	15
				1337/2	843	6
42	Drenova	3659/3	Drenova	1331/2	2570/I	22
43	Drenova	3659/5	Drenova	1331/2	2570/I	8
				1331/1	5005	1
44	Drenova	3681/4	Drenova	1220/3	5	6
				1220/4	5	29
				1222	79	11
				1226	688	10
				1228	276	12
				1229	1001	17
				1221/7	2401	1
					2704/A	
46	Drenova	4074/1	Drenova	1232/1	PI	191
				1232/3	2602	4
				1343/6	PI	131
47	Drenova	4074/3	Drenova	1343/106	4863	5
				1343/3	4989	28
48	Drenova	419/58	Drenova	1366/1	2022	8
49	Drenova	419/59	Drenova	1235/1	1025	9
50	Drenova	425/2	Drenova	1235/1	1025	3
51	Drenova	3090/17	Drenova	1235/1	1025	9
51		3090/17		1343/106	4863	3

	Zamet		Drenova	1364	2565	4
52	Zamet	3090/18	Drenova	1364	2565	89
				1343/6	PI	27
53	Zamet	3090/19	Drenova	1343/3	4989	65

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/66-59

URBROJ: 2170/01-15-00-15-15

Rijeka, 6. 10. 2015.

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 6. listopada 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

o dopuni Odluke

(KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-86)

1. Točka 1. alineja 1. Odluke Gradonačelnika (KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-87) od 27. kolovoza 2015. godine, dopunjuje se na način da se iza rbr. 19 dodaju redni brojevi kako slijedi: "

20.	Sušak	804/4	Trsat-Sušak	170/1	1445	34
				2344/1	PI	3
21.	Sušak	2388	Trsat-Sušak	2388	4184	8

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav; Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr. sc. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Višnje Mohorovičić, Branislave Dželajlija i Dejana Mavrinca
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/83
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 30.09.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: **Vodovod i kanalizacija d.o.o.**

- osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustava javne odvodnje na području grada Rijeke, podsustav BANDEREVO-BRAŠĆINE-PULAC-TRSAT

- dopuna Odluke KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-83, od 27.08.2015. godine

MATERIJAL IZRADILI:

Branislava Dželajlija
Višnja Mohorovičić

VODITELJ DIREKCIJE:

Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

Odlukom Gradonačelnika KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-83, od 27.08.2015. godine osnovano je pravo stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustava javne odvodnje na području grada Rijeke, podsustav BANDEREVO-BRAŠĆINE-PULAC-TRSAT u korist KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke, te je sklopljen ugovor, a sve sukladno podnesenom zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole i geodetskom projektu, izrađenom od društva Topoing d.o.o. Kastav broj 150-8-14.

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, obratio se putem punomoćnika odvjetnice Jagode Babić, A. Starčevića 5, dana 16. rujna 2015. godine, Gradu sa zahtjevom odnosno prijedlogom za sklapanjem dodatka Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama KLASA: 363-02/14-18/17, URBROJ: 2170/01-02-20-14-1, od 18. rujna 2015. godine za nekretnine koje nisu obuhvaćene osnovnim ugovorima, međutim navode da su iste u geodetskom elaboratu nepotpunog izvlaštenja opisane kao asfaltirani privatni put, a u naravi predstavljaju nerazvrstane ceste na području grada Rijeke, te se odnose na trasu koja će obuhvatiti rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustava javne odvodnje na području grada Rijeke, podsustav BANDEREVO-BRAŠĆINE-PULAC-TRSAT.

Uvidom u geodetski projekt broj 150-8-14, izrađeni od društva Topoing d.o.o. Kastav, utvrđeno je da nekretnine na koje se prijedlog odnosi nisu upisane kao vlasništvo Grada, u naravi čine nerazvrstane ceste, te nisu bile obuhvaćene prvotnim prijedlogom temeljem kojeg je donesena prije navedena Odluka Gradonačelnika i sklopljeni Ugovor, a odnose se na izvođenje istih radova.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeću

ODLUKU

o dopuni Odluke KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-83, od 27.08.2015. godine

1. Dopunjuje se Odluka KLASA: 023-01/15-04/55-55, URBROJ: 2170/01-15-00-15-83, od 27.08.2015. godine na način kako slijedi:

- da se u točki 1. alineja 1. iza posljednjeg (19.) reda tablice dodaju novi redovi kako slijedi:

"

20.	Sušak	804/4	Trsat-Sušak	170/1	1445	34
				2344/1	PI	3
21.	Sušak	2388	Trsat-Sušak	2388	4184	8

"

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.