



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/91-63

URBROJ: 2170/01-15-00-15-27

Rijeka, 15. 12. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 15. prosinca 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav CS Dražička i Kantrida.

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1	Srdoči	5/4	3360	46	Grad Rijeka
2	Srdoči	5/800	4657	3	Grad Rijeka
3	Srdoči	35/3	3801	47	Grad Rijeka
4	Srdoči	35/10	3801	3	Grad Rijeka
5	Zamet	302/65	2896	11	Grad Rijeka
6	Zamet	302/71	2896	67	Grad Rijeka
7	Zamet	1671/4	6000	79	Grad Rijeka
8	Zamet	1614/3	933	12	Grad Rijeka
9	Zamet	1615/2	933	29	Grad Rijeka
10	Zamet	1616/5	933	36	Grad Rijeka
11	Zamet	1594/2	1642	9	Grad Rijeka
12	Zamet	1621/10	3414	97	Grad Rijeka
13	Plase	372/1	3861	73	Grad Rijeka
14	Plase	310/3	3861	67	Grad Rijeka
15	Plase	311/2	1057	32	Grad Rijeka
16	Plase	304	972	63	Grad Rijeka
17	Plase	270/6	352	214	Grad Rijeka

18	Plase	240/4	1503	348	Grad Rijeka
19	Plase	162/4	1547	165	Grad Rijeka
20	Plase	160/2	1547	9	Grad Rijeka
21	Plase	2006/8	3827/A	441	Grad Rijeka
22	Plase	2006/1	2330	8	Grad Rijeka
23	Plase	2006/9	3827/A	15	Grad Rijeka
24	Plase	120/2	233	21	Grad Rijeka
25	Plase	102/67	3318	681	Grad Rijeka
26	Plase	102/69	3318	26	Grad Rijeka
27	Plase	34/7	1477	10	Grad Rijeka
28	Plase	545/1	2281	11	Grad Rijeka
29	Plase	544/1	324	87	Grad Rijeka
30	Plase	540/2	2283	92	Grad Rijeka
31	Plase	373/1	651	53	Grad Rijeka
32	Plase	373/2	208	17	Grad Rijeka
33	Plase	36/6	3322	2	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr. sc. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Jelene Karan-Cvjetković, Monike Leka
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog Uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/267

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 26. studenog 2015.

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav CS Dražička i Kantrida.

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

Monika Leka dipl.iur.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Odvjetničkom društvu Kovačević, Koren i partneri d.o.o., Supilova kbr. 6/III obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči, k.o. Zamet i k.o. Plase, radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav CS Dražička i Kantrida.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 3-18-13/2014 od strane Geoprojekt d.d. Opatija, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1	Srdoči	5/4	3360	46	Grad Rijeka
2	Srdoči	5/800	4657	3	Grad Rijeka
3	Srdoči	35/3	3801	47	Grad Rijeka
4	Srdoči	35/10	3801	3	Grad Rijeka
5	Zamet	302/65	2896	11	Grad Rijeka
6	Zamet	302/71	2896	67	Grad Rijeka
7	Zamet	1671/4	6000	79	Grad Rijeka
8	Zamet	1614/3	933	12	Grad Rijeka
9	Zamet	1615/2	933	29	Grad Rijeka
10	Zamet	1616/5	933	36	Grad Rijeka
11	Zamet	1594/2	1642	9	Grad Rijeka
12	Zamet	1621/10	3414	97	Grad Rijeka
13	Plase	372/1	3861	73	Grad Rijeka
14	Plase	310/3	3861	67	Grad Rijeka
15	Plase	311/2	1057	32	Grad Rijeka
16	Plase	304	972	63	Grad Rijeka
17	Plase	270/6	352	214	Grad Rijeka
18	Plase	240/4	1503	348	Grad Rijeka
19	Plase	162/4	1547	165	Grad Rijeka
20	Plase	160/2	1547	9	Grad Rijeka
21	Plase	2006/8	3827/A	441	Grad Rijeka
22	Plase	2006/1	2330	8	Grad Rijeka
23	Plase	2006/9	3827/A	15	Grad Rijeka

24	Plase	120/2	233	21	Grad Rijeka
25	Plase	102/67	3318	681	Grad Rijeka
26	Plase	102/69	3318	26	Grad Rijeka
27	Plase	34/7	1477	10	Grad Rijeka
28	Plase	545/1	2281	11	Grad Rijeka
29	Plase	544/1	324	87	Grad Rijeka
30	Plase	540/2	2283	92	Grad Rijeka
31	Plase	373/1	651	53	Grad Rijeka
32	Plase	373/2	208	17	Grad Rijeka
33	Plase	36/6	3322	2	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“, podsustav CS Dražička i Kantrida.

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m²	Vlasništvo
1	Srdoči	5/4	3360	46	Grad Rijeka
2	Srdoči	5/800	4657	3	Grad Rijeka
3	Srdoči	35/3	3801	47	Grad Rijeka
4	Srdoči	35/10	3801	3	Grad Rijeka
5	Zamet	302/65	2896	11	Grad Rijeka
6	Zamet	302/71	2896	67	Grad Rijeka
7	Zamet	1671/4	6000	79	Grad Rijeka
8	Zamet	1614/3	933	12	Grad Rijeka
9	Zamet	1615/2	933	29	Grad Rijeka

10	Zamet	1616/5	933	36	Grad Rijeka
11	Zamet	1594/2	1642	9	Grad Rijeka
12	Zamet	1621/10	3414	97	Grad Rijeka
13	Plase	372/1	3861	73	Grad Rijeka
14	Plase	310/3	3861	67	Grad Rijeka
15	Plase	311/2	1057	32	Grad Rijeka
16	Plase	304	972	63	Grad Rijeka
17	Plase	270/6	352	214	Grad Rijeka
18	Plase	240/4	1503	348	Grad Rijeka
19	Plase	162/4	1547	165	Grad Rijeka
20	Plase	160/2	1547	9	Grad Rijeka
21	Plase	2006/8	3827/A	441	Grad Rijeka
22	Plase	2006/1	2330	8	Grad Rijeka
23	Plase	2006/9	3827/A	15	Grad Rijeka
24	Plase	120/2	233	21	Grad Rijeka
25	Plase	102/67	3318	681	Grad Rijeka
26	Plase	102/69	3318	26	Grad Rijeka
27	Plase	34/7	1477	10	Grad Rijeka
28	Plase	545/1	2281	11	Grad Rijeka
29	Plase	544/1	324	87	Grad Rijeka
30	Plase	540/2	2283	92	Grad Rijeka
31	Plase	373/1	651	53	Grad Rijeka
32	Plase	373/2	208	17	Grad Rijeka
33	Plase	36/6	3322	2	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa gradnje sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav CS Dražička i Kantrida, obilježena na orto foto snimci (podaci iz geodetskog projekta služnosti):

