



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/85-62

URBROJ: 2170/01-15-00-15-22

Rijeka, 8. 12. 2015.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 8. prosinca 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije fekalne kanalizacije u području Grada Rijeke, u ulici Braće Stipčić, Gornja Vežica.

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1	Podvežica	1430/4	5357	3.98	Opće dobro
2	Podvežica	601/23	5466	20.88	Grad Rijeka
3	Podvežica	601/11	5459	10.21	Grad Rijeka
4	Podvežica	621/2	5457	50.97	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković, Monike Leka
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/274

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 03. prosinac 2015. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi rekonstrukcije fekalne kanalizacije u području Grada Rijeke, u ulici Braće Stipčić, Gornja Vežica.

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

Monika Leka dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Podvežica, radi rekonstrukcije fekalne kanalizacije u području Grada Rijeke, u ulici Braće Stipčić, Gornja Vežica.

Za navedenu investiciju nije pokrenut postupak izdavanja lokacijske dozvole već će se odmah pokrenuti postupak izdavanja građevinske dozvole.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski projekt služnosti broj 215/2015. od strane trgovačkog društva Nekretnine d.o.o., Rijeka, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1	Sušak	1972	Podvežica	1430/4	5357	3.98	Opće dobro
2	Sušak	1980/1	Podvežica	601/23	5466	20.88	Grad Rijeka
3	Sušak	1980/1	Podvežica	601/11	5459	10.21	Grad Rijeka
4	Sušak	1980/1	Podvežica	621/2	5457	50.97	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu rekonstrukcije fekalne kanalizacije u području Grada Rijeke, u ulici Braće Stipčić, Gornja Vežica.

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1	Podvežica	1430/4	5357	3.98	Opće dobro
2	Podvežica	601/23	5466	20.88	Grad Rijeka
3	Podvežica	601/11	5459	10.21	Grad Rijeka
4	Podvežica	621/2	5457	50.97	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa rekonstrukcije fekalne kanalizacije u području Grada Rijeke, u ulici Braće Stipčić, Gornja Vežica obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog elaborata služnosti):

